



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta
<b>Číslo materiálu:</b>	83 / 2015
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitra – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva
<b>Spracovateľ:</b>	Igor Kršiak, prednosta MsÚ
<b>Napísal:</b>	Igor Kršiak, prednosta MsÚ
<b>Prizvať:</b>	/
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	19.03.2015
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	02.03.2015

<b>Návrh na uznesenie:</b>	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### ***prerokovalo***

Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva

### **ALTERNATÍVA č. 1/**

#### **1. súhlasí**

s vyhodnotením verejného ponukového konania na vytvorenie verejno-súkromného partnerstva pri realizácii investičného zámeru mesta Nitry v zmysle uznesenia č. 233/2010-MZ zo dňa 9.9.2010 – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' podľa predloženého materiálu (príloha)

#### **2. prijíma**

obchodnú spoločnosť COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714, zapísanú v obchodnom registri vedeného Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka 150504, za úspešného uchádzača verejného ponukového konania na vytvorenie verejno-súkromného partnerstva pri realizácii investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' s celoročným využitím

#### **3. súhlasí**

s uzatvorením zmluvy o budúcich zmluvných právach a záväzkoch účastníkov pri realizácii investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' s odkazom na ust. § 289 a súv. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník medzi Mestom Nitra a obchodnou spoločnosťou COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714, zapísanú v obchodnom registri vedeného Mestským súdom v Prahe, oddiel C, vložka 150504 za nasledovných podmienok:

- a) spoločnosť COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714 na vlastné náklady spracuje projektovú dokumentáciu a zabezpečí procesy potrebné v zmysle platnej legislatívy SR na vydanie právoplatných rozhodnutí a povolení spôsobilých a oprávňujúcich na dostavbu areálu Letného kúpaliska Sihot' s celoročným využitím
- b) spoločnosť COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714 po splnení písm. a) na základe realizačnej stavebnej dokumentácie predloží mestu Nitra na schválenie rozpočet stavby (výšku investície) a harmonogram stavebných prác s alternatívou možného zachovania čiastočnej funkčnosti areálu počas výstavby
- c) účastníci zmluvy prejavia záujem s odkazom na § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení na budúce vytvorenie spoločnej obchodnej spoločnosti za účelom budúceho prevádzkovania Letného kúpaliska Sihot' s celoročným využitím tak, že obchodný podiel účastníkov bude vychádzať z nasledovného:

- 1) veľkosť obchodného podielu v prospech Mesta Nitry bude určený pomerom hodnoty majetku mesta (pozemky a stavby tvoriace areál kúpaliska vo vlastníctve mesta) určeného znaleckým posudkom v stave ku dňu podpisu zmluvy ku konečnej hodnote diela vrátane majetku mesta ako celku
- 2) veľkosť obchodného podielu v prospech spoločnosti COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714 bude určený pomerom preukázateľne oprávnenej investície na dostavbu Letného kúpaliska Sihot' s celoročným využitím ku konečnej hodnote diela vrátane majetku mesta ako celku

za podmienky, že v prípade ukončenia záujmu spoločnosti COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714 na obchodnej účasti v spoločnosti zriadenej podľa vyššie uvedeného bude mať Mesto Nitra predkupné právo na odkúpenie podielu spoločnosti za kúpnu cenu 1,-EUR bez DPH, pokiaľ sa účastníci nedohodnú inak, pričom schválenie inej dohody bude podmienené schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Nitre

- d) za podmienky, že spoločnosť COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714 preukáže finančné krytie v plnom rozsahu predpokladaných nákladov na dostavbu areálu Letného kúpaliska Sihoť s celoročným využitím, a to formou vlastných zdrojov, formou záväzného úverového príslužu alebo iným alternatívnym spôsobom preukazujúcim bonitu spoločnosti na stavbu pred realizáciou samotného investičného zámeru
- e) za podmienky, že každý účastník bude povinný nahradiť druhej zmluvnej strane preukázateľné vynaložené náklady k príprave diela v prípade, že k realizácii zámeru nepríde z bezdôvodnosti v konaní druhého účastníka
- f) za podmienky, že cena vstupného na Letné kúpalisko Sihoť s celoročným využitím bude určená vždy až s preukázateľným súhlasom mesta so zohľadnením ekonomicky oprávnených nákladov vznikajúcich pri prevádzke kúpaliska

#### 4. schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 5953 a na LV č. 3681 v k.ú. Nitra, a to:

Letné kúpalisko – Sihoť, Jesenského 3, Nitra, kat. územie Nitra, LV č. 5953 a na LV č. 3681

- budova na parc. č. 147/12, súp. č. 1659
- šatne na parc. č. 145, bez súp. č.
- šatne na parc. č. 146, bez súp. č.
- kúpalisko - bazén na parc. č. 147/5
- kúpalisko - bazén na parc. č. 147/6
- dopadový bazén na parc. č. 147/29, bez súp. č.
- kúpalisko - bazén na parc. č. 148/1
- kúpalisko - bazén na parc. č. 148/2
- kúpalisko - bazén na parc. č. 151/7
- kúpalisko - bazén na parc. č. 151/8
- zariadenie ZVS - strojovňa na parc. č. 150
- zariadenie ZVS - strojovňa na parc. č. 147/9
- parc. č. 145 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 426 m<sup>2</sup>
- parc. č. 146 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/2 – ostatná plocha o výmere 75 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/4 – ostatná plocha o výmere 416 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 116 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/7 – ostatná plocha o výmere 2 972 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/8 – ostatná plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 598 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/13 – ostatná plocha o výmere 136 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/14 – ostatná plocha o výmere 506 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/15 – ostatná plocha o výmere 693 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/17 – ostatná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/18 – ostatná plocha o výmere 4 924 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/20 – ostatná plocha o výmere 2 107 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/23 – ostatná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/24 – ostatná plocha o výmere 40 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/25 – ostatná plocha o výmere 23 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/26 – ostatná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/27 – ostatná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/28 – ostatná plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/29 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup>
- parc. č. 147/30 – ostatná plocha o výmere 127 m<sup>2</sup>
- parc. č. 148/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 878 m<sup>2</sup>
- parc. č. 148/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 503 m<sup>2</sup>

- parc. č. 150 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m<sup>2</sup>
- parc. č. 151/4 – ostatná plocha o výmere 29 m<sup>2</sup>
- parc. č. 151/5 – ostatná plocha o výmere 376 m<sup>2</sup>
- parc. č. 151/6 – ostatná plocha o výmere 69 m<sup>2</sup>
- parc. č. 151/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>
- parc. č. 151/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 287 m<sup>2</sup>
- parc. č. 151/9 – ostatná plocha o výmere 665 m<sup>2</sup>

pre nájomcu: COS – Československá obchodní s.r.o., so sídlom Křenova 438/7, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 288 74 714, na dobu určitú, a to do zrealizovania investičného zámeru dostavby Letného kúpaliska Sihoť s celoročným využitím jeho stavebným vybudovaním s platne vydaným kolaudačným rozhodnutím, resp. ostatnou platnou dokumentáciou spôsobilou a oprávňujúcou na riadne prevádzkovanie kúpaliska, ktoré bude následne zverené do prevádzky obchodnej spoločnosti založenej s odkazom na bod 3/ písm. c) tohto uznesenia

Dôvodmi osobitného zreteľa sú:

- dlhodobý záujem mesta na vytvorení verejno-súkromného partnerstva pri realizácii investičného zámeru mesta Nitra v zmysle uznesenia č. 233/2010-MZ zo dňa 9.9.2010 – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihoť s celoročným využitím tak, aby na dostavbu kúpaliska boli použité výlučne cudzie zdroje mimo rozpočtu mesta
- vytvorenie verejno-súkromného partnerstva s uchádzačom, ktorý vzišiel z verejného ponukového konania vyhláseného mestom
- zhodnotenie majetku mesta určeného na podporu rekreačno-kultúrneho vyžitia obyvateľov mesta, na podporu cestovného ruchu a turizmu
- splnenie náležitostí ustanovených platnou legislatívou SR na obstaranie platnej dokumentácie spôsobilej na realizáciu dostavby areálu Letného kúpaliska Sihoť s celoročným využitím

#### **ukladá**

prednostovi MsÚ

- zabezpečiť proces uzatvorenia zmluvného vzťahu v zmysle bodu 3/ výrokovej časti tohto uznesenia, a to z časového hľadiska až po schválení prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s odkazom na bod 4/ výrokovej časti tohto uznesenia

vedúcemu odboru majetku

- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku k dotknutým nehnuteľnostiam
- zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2015

K: MR

## **ALTERNATÍVA č. 2/**

### **1. nesúhlasí**

s vyhodnotením verejného ponukového konania na vytvorenie verejno-súkromného partnerstva pri realizácii investičného zámeru mesta Nitra v zmysle uznesenia č. 233/2010-MZ zo dňa 9.9.2010 – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' podľa predloženého materiálu

### **2. súhlasí**

s realizáciou investičného zámeru - Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' ako vlastnej investičnej akcie mesta Nitra

### **3. odporúča**

primátorovi mesta

ďalej rokovať s autorom ideového návrhu Dostavby areálu Letného kúpaliska Sihot' o ďalších možnostiach a podmienkach spolupráce pri zabezpečovaní projektovej prípravy investičného zámeru mesta

### **4. ukladá**

prednostovi MsÚ a vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu

- spracovať finančnú analýzu možností financovania investičného zámeru mesta Nitra - Dostavby areálu Letného kúpaliska Sihot' ako vlastnej investičnej akcie mesta
- pripraviť rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta na rok 2015 na spracovanie projektovej dokumentácie k investičnej akcie - Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot'

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 254/2013-MZ zo dňa 01.08.2013 súhlasilo s vyhlásením výzvy na vytvorenie verejno-súkromného partnerstva pri realizácii investičného zámeru mesta Nitry v zmysle uznesenia č. 233/2010-MZ zo dňa 9.9.2010 – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejného ponukového konania s nasledovnými požiadavkami a kritériami hodnotenia návrhov:

- architektonický návrh, štúdia riešenia
- preukázanie vlastného personálneho, technického a ekonomického zabezpečenia pre realizáciu investičného zámeru
- podnikateľské oprávnenie uchádzača, jeho história a referencie
- návrh partnerstva s mestom Nitra.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre súčasne odporučilo primátorovi mesta Nitry rokovať s úspešným uchádzačom ponukového konania o spoločnom postupe a forme realizácie investičného zámeru a uložilo prednostovi MsÚ zabezpečiť proces vyhlásenia výzvy podľa tohto uznesenia.

Ponukové konanie na predloženie návrhov realizácie investičného zámeru mesta Nitry – Dostavby areálu Letného kúpaliska Sihot' s celoročným využitím bolo vyhlásené od 26.05.2014 do 14.06.2014 na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta, v týždenníku ECHO a v celoslovenskom denníku PRAVDA.

Do ponukového konania predložil návrh jeden uchádzač: COS – Československá obchodní, s.r.o. Praha.

Na základe vzájomných rokovaní uchádzač má záujem na realizácii investičného zámeru spolu s mestom Nitra, pričom bola deklarovaná vôľa uzatvoriť dohodu s mestom na identifikovaní jednotlivých etáp vzájomného postupu a následnej realizácie.

Na základe uvedeného bol spracovaný uvedený materiál.

Mestská rada v Nitre na svojom zasadnutí dňa 24.2.2015 prerokovala Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva a prijala nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e číslo 151/2015-MR

*Mestská rada v Nitre*

*p r e r o k o v a l a*

*Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva*

*o d p o r ú č a*

*Mestskému zastupiteľstvu v Nitre*

***nesúhlasiť***

*s vyhodnotením verejného ponukového konania na vytvorenie verejno-súkromného partnerstva pri realizácii investičného zámeru mesta Nitry v zmysle uznesenia č. 233/2010-MZ zo dňa 9. 9. 2010 – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' podľa predloženého materiálu*

***uložiť***

*prednostovi MsÚ*

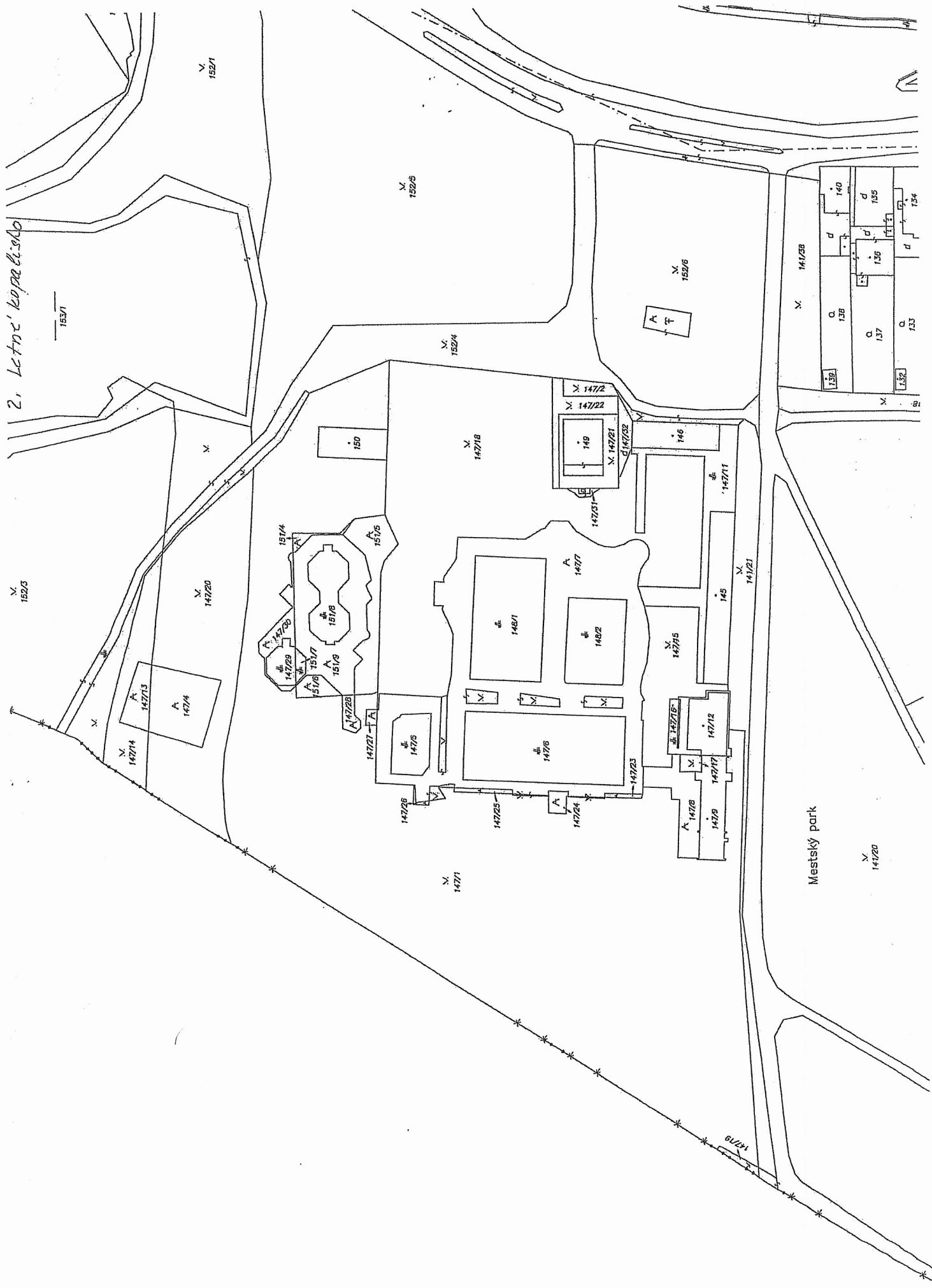
*pripraviť zámer dostavby letného kúpaliska Sihot' ako vlastnej investičnej akcie včítane ekonomického vyhodnotenia stavby*

*T: 19. 3. 2015*

### **Prílohy:**

1. *Situácia – letné kúpalisko Sihot'*
2. *Ponukové konanie – dokumentácia*
3. *Výpis z uznesenia Komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť zo dňa 11.11.2014*

2. Letné kopačisko



Mestský park

147/19

153/1

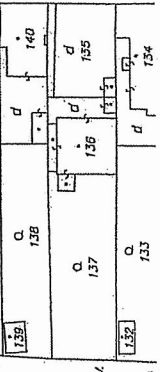
152/1

152/5

152/4

152/6

141/23



152/3

147/20

147/18

147/22

147/21

147/23

147/24

147/25

147/26

147/27

147/28

147/29

147/30

147/31

147/32

147/33

147/34

147/35

147/36

147/37

147/38

147/39

147/40

147/41

147/42

147/43

147/44

147/45

147/46

147/47

147/48

147/49

147/50

147/51

147/52

147/53

147/54

147/55

147/56

147/57

147/58

147/59

147/60

147/61

147/62

147/63

147/64

147/65

147/66

147/67

147/68

147/69

147/70

147/71

147/72

147/73

147/74

147/75

147/76

147/77

147/78

147/79

147/80

147/81

147/82

147/83

147/84

147/85

147/86

147/87

147/88

147/89

147/90

147/91

147/92

147/93

147/94

147/95

147/96

147/97

147/98

147/99

147/100

147/101

147/102

147/103

147/104

147/105

147/106

147/107

147/108

147/109

147/110

147/111

147/112

147/113

147/114

147/115

147/116

147/117

147/118

147/119

147/120

147/121

147/122

147/123

147/124

147/125

147/126

147/127

147/128

147/129

147/130

147/131

147/132

147/133

147/134

147/135

147/136

147/137

147/138

147/139

147/140

147/141

147/142

147/143

147/144

147/145

147/146

147/147

147/148

147/149

147/150

147/151

147/152

147/153

147/154

147/155

147/156

147/157

147/158

147/159

147/160

147/161

147/162

147/163

147/164

147/165

147/166

147/167

147/168

147/169

147/170

147/171

147/172

147/173

147/174

147/175

147/176

147/177

147/178

147/179

147/180

147/181

147/182

147/183

147/184

147/185

147/186

147/187

147/188

147/189

147/190

147/191

147/192

147/193

147/194

147/195

147/196

147/197

147/198

147/199

147/200

147/201

147/202

147/203

147/204

147/205

147/206

147/207

147/208

147/209

147/210

147/211

147/212

147/213

147/214

147/215

147/216

147/217

147/218

147/219

147/220

147/221

147/222

147/223

147/224

147/225

147/226

147/227

147/228

147/229

147/230

147/231

147/232

147/233

147/234

147/235

147/236

147/237

147/238

147/239

147/240

147/241

147/242

147/243

147/244

147/245

147/246

147/247

147/248

147/249

147/250

147/251

147/252

147/253

147/254

147/255

147/256

147/257

147/258

147/259

147/260

147/261

147/262

147/263

147/264

147/265

147/266

147/267

147/268

147/269

147/270

147/271

147/272

147/273

147/274

147/275

147/276

147/277

147/278

147/279

147/280



Tento MATERIÁL bol vyvesený  
na úradnej tabuli MESTA NITRY  
v dňoch od 26.5.14. do 14.6.14.

*[Signature]*  
podpis

## MESTO NITRA

Mesto Nitra v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2014-MZ zo dňa 15.5.2014 v nadväznosti na uznesenie č. 233/2010-MZ zo dňa 9.9.2010 vyhlasuje otvorenú výzvu na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pre realizáciu investičného zámeru mesta Nitra – Dostavba areálu Letného kúpaliska Šihoť.

- Forma:** ponukové konanie
- Termín predkladania ponúk:** do 14.06.2014 do 12.00 hod.
- Miesto predkladania ponúk:** Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (podateľňa / kancelária prednostu MsÚ)
- Predmet výzvy:** realizácia investičného zámeru mesta Nitra – Dostavba areálu Letného kúpaliska Šihoť s celoročným využitím
- Účel výzvy:**
- 1/ navrhnutie vhodného ideového (architektonického) riešenia dostavby areálu kúpaliska na Šihoti pre jeho celoročné využitie (aquapark)
  - 2/ vyhľadanie vhodného partnera zo súkromného sektora, ktorý disponuje odbornými, technickými, personálnymi a ekonomickými kapacitami a skúsenosťami pre realizáciu investície
- Podmienky účasti:**
- 1/ predloženie ideového (architektonického) návrhu riešenia areálu kúpaliska (aquaparku) na Šihoti s celoročným využitím s ohľadom na dané územnoplánovacie regulatívy. K ideovému návrhu uchádzač predloží predpokladaný rozpočet investície.
  - 2/ osobné podmienky uchádzača:
    - predloženie platného podnikateľského oprávnenia najlepšie v oblasti príbuznej realizácii komplexného stavebného diela obdobnému investičnému zámeru mesta
    - predloženie dokladov preukazujúcich podnikateľskú históriu uchádzača a predloženie referencie o zrealizovaných investičných akciách, prípadne PPP projektov
    - preukázanie vlastného personálneho, technického a ekonomického zabezpečenia pre realizáciu investičného diela
  - 3/ predloženie návrhu verejno-súkromného partnerstva uchádzača a mesta s ohľadom na majetkovú hodnotu a predpokladanú výšku investície
- Kritéria vyhodnotenia:**
- ideový návrh s predpokladanou výškou investície – koeficient 0,50
  - osobné predpoklady uchádzača – koeficient 0,30
  - návrh partnerstva – koeficient 0,20
- Vyhodnotenie ponúk:** Mesto Nitra si vyhradzuje právo vybrať najvýhodnejší návrh podľa zvolených kritérií, ktorý bude mestu najviac vyhovovať na základe sledovaného investičného zámeru. Mesto Nitra si vyhradzuje právo nevybrať žiaden z predložených návrhov alebo ponukové konanie zrušiť.





Jozef DVONČ

PRIMÁTOR  
MESTA NITRY

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra  
17.06.2014

Vec

**Ustanovenie komisie**

Na vyhodnotenie ponúk uchádzačov otvorenej výzvy na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pre realizáciu investičného zámeru mesta Nitra – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' ustanovujem nasledovnú komisiu:

Z radov poslancov Mestského zastupiteľstva v Nitre:

Štefan Štefek – zástupca primátora za oblasť pôsobnosti

Ján Vančo – zástupca primátora, predseda VMČ č. 2 Staré mesto

Juraj Gajdoš – predseda Komisie pre územné plánovanie, architektúru a investičnú činnosť

Milan Burda – predseda Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

Jozef Trandžík – predseda Komisie pre kultúru, cestovný ruch a zahraničné vzťahy

Za MsÚ:

Igor Kršiak – prednosta MsÚ

Eva Ligačová – dočasne poverená výkonom funkcie Hlavného architekta mesta

Margaréta Némová – vedúca odboru majetku

František Hozlár – vedúci odboru výstavby a investičného rozvoja



MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre

Mesto Nitra  
Mestský úrad v Nitre

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra  
20.06.2014

Vec

Záznam z otvárania obálok

Dňa 20.06.2014 o 12.30 hod. sa uskutočnilo otváranie obálok uchádzačov predložených k výzve mesta Nitra na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pre realizáciu investičného zámeru mesta Nitra – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot'.

Záznam z otvárania obálok:

ŽOLA PREDLOŽENÁ (POUČKA - UCHÁDZAC OS - ČESKOSLOVENSKÁ

OBCHODNÝ (S.R.O.) (TRAHA)

SPLENENIE PODMIENOK - UCHÁDZAC SPLNIL PODMIENKY S TÝM,

ŽE NIE VŠETKY PODMIENKY BOU RIADNE PREUKÁZANÉ

NAJMA VO VEĽAKU V FINANČNOM PLÁNU PROJEKTU

A NÁSLEDNÉHO PARTNERSTVA S MESTOM.

KONKRETNÁ ODPOVĽA PRÍMÁTORU MESTA OYZVAŤ UCHÁDZACA

NA ĎALŠIE ROZKUVANIE A NÁSLEDNÉ PREDLOŽIŤ

MATERIÁL NA MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO.

*[Handwritten signatures and notes]*

Záznam vyhotovil:

Adresa: Mestský úrad  
Štefánikova tr. 60  
950 06 Nitra

tel. spoj.: (037) 6502 kl.: 111

fax: (037) 6502 331



**MESTO NITRA**


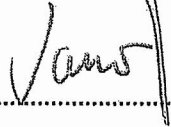
*Mestský úrad v Nitre*

## Prezenčná listina

Komisia na otvorenie obálok a vyhodnotenie ponúk uchádzačov otvorenej výzvy na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pre realizáciu investičného zámeru mesta Nitra – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot'

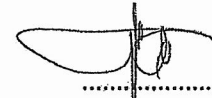
Dátum otvárania obálok: 20.06.2014 o 12.30 hod., MsÚ v Nitre

Štefan Štefek  
zástupca primátora za oblasť pôsobnosti

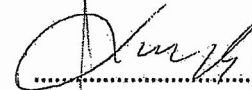
  
.....  
  
.....

Ján Vančo  
zástupca primátora, predseda VMČ č. 2 Staré mesto

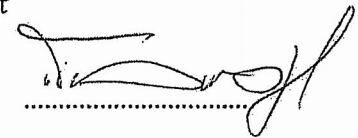
Juraj Gajdoš  
predseda Komisie pre územné plánovanie, architektúru a investičnú činnosť

  
.....

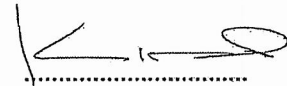
Milan Burda  
predseda Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

  
.....

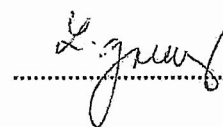
Jozef Trandžík  
predseda Komisie pre kultúru, cestovný ruch a zahraničné vzťahy

  
.....

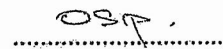
Igor Kršiak  
prednosta MsÚ

  
.....

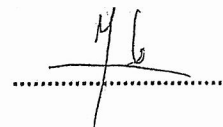
Eva Ligačová  
dočasne poverená výkonom funkcie Hlavného architekta mesta

  
.....

Margaréta Némová  
vedúca odboru majetku

  
.....

František Hozlár  
vedúci odboru výstavby a investičného rozvoja

  
.....

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ v Nitre  
MsÚ v Nitre  
TU!

V Nitre dňa 14.11.2014

Vec

**Výpis z uznesenia Komisie Mestského zastupiteľstva pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť zo zasadnutia konaného dňa 11.11.2014**

**Materiál pod č. 176/2014**

odboru majetku o vyjadrenie k Návrhu na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva.

**Uznesenie č. 176/2014**

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 11.11.2014 prerokovala predmetný materiál a odporúča vyhlásiť novú obchodnú verejnú súťaž na realizáciu investičného zámeru – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot'.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

**Ing. Milan Burda, v. r.**  
**predseda komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre**  
**pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

Za správnosť:  
Mária Tužinská  
sekretárka komisie

*M. E. Hgr. Lichardusová*