

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

1. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995

U z n e s e n i e _____ číslo 547/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

bod (mat. č. 1023/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 548/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní, NT 31. 12. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

bod (mat. č. 913/2013-1)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 549/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 214/2013-MZ v bode 2) je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

bod (mat. č. 1566/2014)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2014-MZ zo dňa 4. 9. 2014

U z n e s e n i e _____ číslo 550/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2014-MZ zo dňa 4. 9. 2014

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 271/2014-MZ v bodoch 1), 2) je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

2. bod (mat. č. 1573/2014)

Návrh na prenájom nebytových priestorov za obvyklé nájomné na hudobné skúšky vokálneho telesa v budove Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra

U z n e s e n i e číslo 551/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na prenájom nebytových priestorov za obvyklé nájomné na kancelárske priestory v budove Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitry v platnom znení

prenájom nebytových priestorov špecializovanej učebne číslo dverí 301 – nahrávacie priestory o výmere 54 m² nachádzajúcej sa na II. poschodí, ktorá je evidovaná na Správe katastra Nitra na liste vlastníctva č. 3681 pre katastrálne územie Nitra, obec Nitra ako budova ZUŠ, súpisné č. 1551, postavená na parcele reg. „C“ KN č. 2174 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 579 m² na meno Mesto Nitra v celosti pre Občianske združenie „Close Harmony Friends“, Hodžova ul. 8, Nitra IČO: 31825907 na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou za nájomné v zmysle VZN Mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1 až 4 a prílohy č. 6 „Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov v majetku mesta“ – písm. a) priestor prenajímaný na nepodnikateľské účely nepodnikateľským subjektom, vo výške 9,35 €/m²/rok.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa, je že ZUŠ J. Rosinského má túto miestnosť účelovo určenú len pre nahrávanie hudobných nahrávok školy (čo je sporadická aktivita). V tejto miestnosti neprebíha vyučovanie. Nakoľko ide o prenájom cez víkend a jeden deň v týždni, dohodli sme si podmienky prenájmu s nájomcom tak, aby v prípade potreby ZUŠ mohla využívať naďalej miestnosť aj na účely nahrávania pre školu. Zároveň ako príspevková organizácia získame finančné prostriedky, ktoré budú použité na prevádzku školy.

uložiť

riaditeľke ZUŠ Jozefa Rosinského

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 10. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

3. bod (mat. č. 1565/2014)

Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2015

U z n e s e n i e

číslo 552/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2015

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

východiskové ukazovatele do návrhu rozpočtu na rok 2015 podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných schválených zmien:

Nevyhnutné výdavky

Odbor sociálnych služieb

Nitrianske centrum dobrovoľníctva + 12 000,- Eur

Odbor OKČ a ŽP

dopadové plochy – DI + 25 000 Eur

Odbor kultúra

dotácie kultúra + 50 000 Eur

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

5. bod (mat. č. 1567/2014)

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4

U z n e s e n i e číslo 554/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

v Návrhu Dodatku č. 5 k VZN mesta Nitra č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4

- sa v bode 5. 1. písm. a) dopĺňa znenie: „Starý Rinok“,
- za bod 3 sa pripája nový bod 4 znenia:

„4. V ustanovení § 13 sa pôvodné znenie ods. 1 nahrádza novým znením:

„V obytných zónach na území mesta Nitra sa zakazuje používanie pyrotechnických výrobkov na zábavné a oslavné účely I., II. a III. triedy (kategórie) v období od 02. 01. do 30. 12. kalendárneho roka, s výnimkou ich použitia v rámci ohňostrojných prác, ktoré podliehajú predchádzajúcemu súhlasu obce podľa osobitných predpisov.““

Doterajšie body „4, 5, 6“ sa označujú ako body „5, 6, 7“.

uložiť

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

6. bod (mat. č. 1580/2014)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry

U z n e s e n i e _____ číslo 555/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

7. bod (mat. č. 1581/2014)

Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

U z n e s e n i e číslo 556/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 podľa predloženého návrhu

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

9. bod (mat. č. 1560/2014)

Návrh na vymedzenie miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií na území mesta Nitry v čase volebnej kampane Volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014

U z n e s e n i e číslo 558/2014-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na vymedzenie miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií na území mesta Nitry v čase volebnej kampane Volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014

s c h v a ľ u j e

vymedzenie miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií na území mesta Nitry v čase volebnej kampane Volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2014 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

10. bod (mat. č. 1563/2014)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e _____ číslo 559/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

zvoliť

1. Máriu Beneovú
2. Máriu Kasperkevičovú
3. Ing. Evu Osadskú

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

11. bod (mat. č. 1570/2014)

Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry prof. PhDr. Karolovi Felixovi, CSc. za vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky vo vedeckej, pedagogickej, výchovnej a športovej činnosti a za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí

U z n e s e n i e

číslo 560/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na udelenie Ceny mesta Nitry prof. PhDr. Karolovi Felixovi, CSc. za vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky vo vedeckej, pedagogickej, výchovnej a športovej činnosti a za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

udelieť

Cenu primátora mesta

prof. PhDr. Karolovi Felixovi, CSc.

za vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky vo vedeckej, pedagogickej, výchovnej a športovej činnosti a za propagáciu a zviditeľňovanie mesta Nitry doma i v zahraničí

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

12. bod (mat. č. 1584/2014)

Predloženie dokumentácie z ponukového konania „Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot“

U z n e s e n i e číslo 561/2014-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

dokumentáciu z ponukového konania „Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot“

berie na vedomie

dokumentáciu z ponukového konania „Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

13. bod (mat. č. 1568/2014)

Návrh 2. časti poradovníka žiadostí o pridelenie 1 – izbových, 2 – izbových a 3 - izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov, zostaveného v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v znení Dodatku č. 1

U z n e s e n i e

číslo 562/2014-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh druhej časti poradovníka žiadostí o pridelenie 1 – izbových, 2 – izbových a 3 - izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov, zostaveného v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v znení Dodatku č. 1

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

druhú časť poradovníka žiadostí o pridelenie 1 – izbových, 2 – izbových a 3 - izbových nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov, zostaveného v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelenia a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov v znení Dodatku č. 1 v zmysle predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

14. bod (mat. č. 1569/2014)

Zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia, ktorým bolo schválené pridelenie 1 a 2 izbových nájomných bytov

U z n e s e n i e _____ číslo 563/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia, ktorým bolo schválené pridelenie 1 a 2 izbových nájomných bytov

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia, ktorým bolo schválené pridelenie 1 a 2 izbových nájomných bytov

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

15. bod (mat. č. 1578/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 564/2014-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom uvedených nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

miesto číslo	rozloha [m ²]	za cenu €/m ² /rok	nájomca	poznámka
Kamenná budova				
311	14,50	136,85	Lan Ta Thi	pôvodný nájomca
			Hoa Ta Ngoc	nový spolunájomca
315	35,30	105,-	Lan Ta Thi	pôvodný nájomca
			Hoa Ta Ngoc	nový spolunájomca
Voľné plochy				
311	35,20	132,60	Lan Ta Thi	pôvodný nájomca
			Hoa Ta Ngoc	nový spolunájomca
315	26,00	134,-	Lan Ta Thi	pôvodný nájomca
			Hoa Ta Ngoc	nový spolunájomca
411	17,60	122,-	Soan Cao Van	nový nájomca

Pri nebytových priestoroch a výložných plochách č. 311 a 315 sa dopĺňa len nový nájomca, pričom výška nájomného zostáva nezmenená na základe schválených predošlých uznesení. Pri výložnej ploche č. 411 ide o prenájom pre nového nájomcu, pričom dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je záujem mesta Nitra o trvalé prenajatie vyššie uvedených nebytových priestorov a pozemkov, čím sa zabezpečí prínos do rozpočtu mesta.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv, resp. dodatkov k nájomným zmluvám podľa
schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

16. bod (mat. č. 1571/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 362/21, k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 565/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 362/21, k. ú. Veľké Janíkovce)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 362/21 – zast. plochy a nádvorí o výmere 37 m², k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitry za kúpnu cenu 7,- €/m² + DPH pre Bohuslava Balušíka s manž., Hlavná 66, 949 07 Nitra, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko pri usporiadaní vlastníckych vzťahov zistili, že pozemok „C“ KN parc. č. 362/21 sa nachádza v oplotení ich rodinného domu a žiadatelia ho v dobrej viere užívajú vyše 50 rokov ako predzáhradku. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

17. bod (mat. č. 1575/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (parc. č. 5298/5 a parc. č. 5298/6, kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 566/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (parc. č. 5298/5 a parc. č. 5298/6, kat. úz. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/5 – ostatné plochy o výmere 13 m² a pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/6 – ostatné plochy o výmere 5 m², kat. úz. Nitra, zapísané na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, nasledovne:

1. parc. č. 5298/5 – ostatné plochy o výmere 13 m² pre Magdalénu Hellebrandtovú, bytom Hornočermánska 796/57, Nitra za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH
2. parc. č. 5298/6 – ostatné plochy o výmere 5 m² pre Vladimíra Gašparíka, bytom Hornočermánska 59, Nitra za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zvyškové nehnuteľnosti, zabraté jestvujúcim oplotením. Pri odpredaji pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3, vedeného v katastri nehnuteľnosti v pôvodnej výmere 387 m², boli vytýčené vlastnícke hranice, pričom skutočná výmera odpredávaného pozemku bola 369 m². Zvyšok pozemku parc. č. 5298/3 oddelil geometrický plán číslo 73/2013 na parc. č. 5298/5 a parc. č. 5298/6, zabratých oplotením a pre Mesto Nitra nevyužitelných.

Kupujúci uhradia poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

18. bod (mat. č. 1572/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 141/25, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e _____ číslo 567/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 141/25, k. ú. Nitra) , vracia materiál na prepracovanie

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

19. bod (mat. č. 1577/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, MARTINÁK, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 568/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, MARTINÁK, s. r. o.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu novovytvorených pozemkov, a to:

- parc. č. 6312/238 – zastavaná plocha o výmere 250 m² a parc. č. 6312/239 – zastavaná plocha o výmere 250 m² odčlenených geometrickým plánom č. 139/2014 vyhotoveným Miroslavom Fuskom a autorizačne overeným Ing. Dušanom Lydikom od parc. reg. „C“ KN č. 6312/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 42 502 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra

a

- parc. č. 6312/240 – zastavaná plocha o výmere 250 m² odčlenená geometrickým plánom č. 139/2014 vyhotoveným Miroslavom Fuskom a autorizačne overeným Ing. Dušanom Lydikom od parc. reg. „C“ KN č. 6312/58 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 462 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra

za novovytvorený pozemok parc. č. 6312/237 – zastavaná plocha o výmere 750 m² odčlenený geometrickým plánom č. 139/2014 vyhotoveným Miroslavom Fuskom a autorizačne overeným Ing. Dušanom Lydikom od parc. reg. „C“ KN č. 6312/125 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 075 m² na LV č. 4808 v k. ú. Nitra vo vlastníctve spoločnosti MARTINÁK, s. r. o., Ružinovská 5, 821 01 Bratislava, IČO: 35700181, v zastúpení: Ing. Vladimír Martinák, bez ďalšieho finančného vyrovnania.

Dôvodom zámeny je majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. č. 6312/125, do ktorého zasahuje stavba „PPD Rozšírenie ulice Golianova“, ktorej investorom je Mesto Nitra, v rozsahu stavebných objektov: SO 01 – rozšírenie vozovky s dobudovaním chodníka a SO 06 – verejné osvetlenie.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28. 02. 2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

20. bod (mat. č. 1576/2014)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (areál bývalého verejného osvetlenia v mestskom parku Sihot')

U z n e s e n i e _____ číslo 569/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (areál bývalého verejného osvetlenia v mestskom parku Sihot')

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
odpredaj nehnuteľností v kat. úz. Nitra, zapísaných na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, a to stavby súpisné číslo 943 – sklad na parc. č. 164 za kúpnu cenu 15 411,65 €, pozemku registra „C“ KN parc. č. 164 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 281 m² za kúpnu cenu 109,20 €/m², novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 165/2 – zastavané plochy o výmere 434 m², oddeleného geometrickým plánom č. 49/2014 z parc. č. 165 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 207 m² za kúpnu cenu 109,20 €/m² + DPH
2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 163 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m² a pozemku registra „C“ KN parc. č. 165/1 – zastavané plochy o výmere 2 773 m², kat. úz. Nitra, zapísaných na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,42 €/m²/rok

Otovi Rojkovi, Samova 6, Nitra z dôvodu, že žiadateľ ako nový vlastník susednej nehnuteľnosti, bývalého biskupského hostinca na Sihoti, ktorý dlhé roky chátral, zveľadí aj susediaci, nevyužívaný areál v parku do jedného celku. Tento objekt plánuje zrekonštruovať a vytvoriť galériu, pričom zruší jestvujúce oplotenia, rozšíri zeleň aj o vzrastlú podľa projektu sadových úprav tak, aby v jarňoch mesiacoch roku 2015, pri otvorení bývalého hostinca, bola táto časť parku pre verejnosť upravená s otvoreným prechodom k rieke.

Kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy a nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31. 01. 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

21. bod (mat. č. 1582/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2014-MZ zo dňa 15. 5. 2014 (trafostanica, k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)

U z n e s e n i e číslo 570/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2014-MZ zo dňa 15. 5. 2014 (trafostanica, k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2014-MZ zo dňa 15. 5. 2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie a nahradiť ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“KN parc. č. 5343/8 – ostatná plocha o výmere 20 m² v k. ú. Zobor, odčleneného geom. plánom č. 177/2014 z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitry, „C“KN parc. č. 5343/6, zapísaného na LV č. 3079 za cenu 80,- €/m² + DPH pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518, ktorá je investorom plánovanej stavby „Nitra - Zobor TS 206 Kríž-VN, TS, NN“. Na predmetnom pozemku bude vybudovaná kiosková trafostanica typu EH6, ktorá pomôže posilniť elektro - energetické pomery v tejto lokalite – ul. Ľaliová, Narcisová, Klinčeková, Kláštorská“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

22. bod (mat. č. 1574/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2014-MZ zo dňa 26. 06. 2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky „C“ KN parc. č. 333/21 – 333/34, k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 571/2014-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2014-MZ zo dňa 26. 06. 2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky „C“ KN parc. č. 333/21 – 333/34, k. ú. Mlynárce)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 200/2014-MZ zo dňa 26. 06. 2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné body 2., 3. a 14. nahrádzajú novými bodmi tohto znenia:

„2. parc. č. 333/22 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 29 m² za pozemok parc. č. 94/4 – ostatné plochy o výmere 21 m², zapísaný na LV č. 7409 na vlastníka Peter Bidelnica, Murániho 24, Nitra a Viera Vargová, rod. Bidelnicová, Murániho 24, Nitra

3. parc. č. 333/23 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 18 m² za pozemok parc. č. 94/5 – ostatné plochy o výmere 16 m², zapísaný na LV č. 7408 na vlastníka Milan Trupp, Mikovíniho 4, Nitra

14. parc. č. 333/34 - zastav. plochy a nádvoria o výmere 19 m² za pozemok parc. č. 94/16 – ostatné plochy o výmere 24 m², zapísaný na LV č. 7411 na vlastníka Margita Kozmová, rod. Kolompárová, Čajkovského 17, Nitra“

- v ukladacej časti vypustiť znenie:

„T: 30. 11. 2014“ a nahradiť ho znením: „T: 31. 01. 2015“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

23. bod (mat. č. 1579/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 404/2011-MZ zo dňa 15. 12. 2011 (prenájom nebytových priestorov a voľných plôch Mestskej tržnice na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 572/2014-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 404/2011-MZ zo dňa 15. 12. 2011 (prenájom nebytových priestorov a voľných plôch Mestskej tržnice na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu nájomcu miesta č. 305 o výmere 0,60 m² na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre z Ing. Viliama Vozára, Ovocinárska 97/10, 949 01 Nitra, IČO: 32738471 na jeho manželku Ing. Katarínu Vozárovú, Ovocinárska 97/10, 949 01 Nitra, IČO: 41437314 z dôvodu prevedenia časti podnikateľskej aktivity Ing. Vozára spočívajúcej v prevádzkovaní nápojových automatov na svoju manželku za účelom zníženia podnikateľských nákladov

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

24. bod (mat. č. 1561/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011 – MZ zo dňa 24. 02. 2011 v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (p. Horka – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 573/2014-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011 – MZ zo dňa 24. 02. 2011, v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (p. Horka – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011 – MZ zo dňa 24. 02. 2011, v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 4. vypustiť pôvodné znenie:

„4. Ľudmila Bratová, Petzwalova 36, Nitra“ a nahradiť ho znením: „4. Ľuboš Horka, Bellova 447/12, 949 11 Nitra“

- v ukladacej časti vypustiť pôvodné znenie:

„T: 31. 01. 2011“ a nahradiť ho znením: „T: 31. 12. 2014“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 69. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 23. septembra 2014

25. bod (mat. č. 1564/2014)

Návrh zápisu do Kroniky mesta Nitry za rok 2012

U z n e s e n i e číslo 574/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh zápisu do Kroniky mesta Nitry za rok 2012

s c h v a ľ u j e

zápis do Kroniky mesta Nitry za rok 2012 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre