

U z n e s e n i e

zo 65. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. júna 2014

2. bod (mat. č. 1510/2014)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e _____ číslo 420/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

zvoliť

1. Ing. Evu Antalíkovú
2. Ing. Michala Galbavého
3. Helenu Gavalovičovú
4. Jordanu Kenčevovú
5. Margitu Kierovú
6. Mgr. Silviu Kišovú
7. Helenu Kolářovú
8. Ing. Ladislava Kollára
9. Jána Ligasa
10. Tatianu Meszárošovú
11. Štefana Mišutu
12. Vieru Zaujecovú
13. Ing. Dagmar Zelenkovú

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 65. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. júna 2014

3. bod (mat. č. 1508/2014)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra a návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 80/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 v znení uznesenia č. 240/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 v znení uznesenia č. 332/2011-MZ zo dňa 13. 10. 2011 (Viera Kráľová)

U z n e s e n i e

číslo 421/2014-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra a návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 80/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 v znení uznesenia č. 240/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 v znení uznesenia č. 332/2011-MZ zo dňa 13. 10. 2011 (Viera Kráľová)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

I. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7069/26854-ín na pozemkoch parcela reg. „C“ KN č. 409/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 16 m² (výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 4,2 m²), parcela reg. „C“ KN č. 409/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 311 m² (výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 81,9 m²) a parcela reg. „C“ KN č. 409/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 11 m² (výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 2,9 m²), ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 6838 v k. ú. Nitra pre Vieru Kráľovú, rod. Rondošovú, trvalý pobyt: Janka Kráľa 24, 949 01 Nitra za kúpnu cenu vo výške 26,56 EUR/m² + DPH z dôvodu, že uvedené nehnuteľnosti majú charakter príahľého pozemku k bytovému domu a sú tak svojím umiestnením a využitím jednoznačne spojené s užívaním bytového domu na Ulici Janka Kráľa súp. č. 1051, o. č. 22 – 28 v Nitre, v ktorom je pani Kráľová vlastníčkou bytu č. 24 a ostatným vlastníkom bytov v tomto bytovom dome bolo dané rovnaké právo na usporiadanie si vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa bodu I. schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2014

K: MR

II. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 80/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011

v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2011-MZ zo dňa 13. 10. 2011, v ktorom sa vypúšťa odsek 2., ktorý znie:

„2. prenájom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7069/26854 na pozemkoch parc. reg. „C“ KN č. 409/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², parc. reg. „C“ KN č. 409/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 311 m² a parc. reg. „C“ KN č. 409/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 6838 pre katastrálne územie Nitra nájomkyni Viere Kráľovej, bytom Janka Kráľa 24, Nitra, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok. Tento nájom sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože dlhodobými výlučnými užívateľmi týchto nehnuteľností sú vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Ulici Janka Kráľa súp. č. 1051, o. č. 22 – 28 v Nitre, v ktorom je pani Kráľová vlastníčkou bytu č. 24 a ostatným vlastníkom bytov v tomto bytovom dome bolo dané rovnaké právo na usporiadanie si vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam.“ a doterajší odsek 1. zostáva bez označenia

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 65. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. júna 2014

4. bod (mat. č. 1509/2014)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra a návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 v znení uznesenia č. 241/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 v znení uznesenia č. 333/2011-MZ zo dňa 13. 10. 2011 (Ing. Jozef Král)

U z n e s e n i e

číslo 422/2014-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra a návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 v znení uznesenia č. 241/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 v znení uznesenia č. 333/2011-MZ zo dňa 13. 10. 2011 (Ing. Jozef Král)
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

- I. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7069/26854-ín na pozemkoch parcela reg. „C“ KN č. 409/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m² (výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 4,2 m²), parcela reg. „C“ KN č. 409/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 311 m² (výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 81,9 m²) a parcela reg. „C“ KN č. 409/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m² (výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 2,9 m²), ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 6838 v k. ú. Nitra pre Ing. Jozefa Krála, rod. Krála, trvalý pobyt: Janka Kráľa 28, 949 01 Nitra za kúpnu cenu vo výške 26,56 EUR/m² + DPH z dôvodu, že uvedené nehnuteľnosti majú charakter príahľého pozemku k bytovému domu a sú tak svojím umiestnením a využitím jednoznačne spojené s užívaním bytového domu na Ulici Janka Kráľa súp. č. 1051, o. č. 22 – 28 v Nitre, v ktorom je pán Ing. Král vlastníkom bytu č. 2 a ostatným vlastníkom bytov v tomto bytovom dome bolo dané rovnaké právo na usporiadanie si vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa bodu I. schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2014

K: MR

- II. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2011-MZ zo dňa 07. 04. 2011 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 241/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 333/2011-MZ zo dňa 13. 10. 2011, v ktorom sa vypúšťa odsek 2., ktorý znie:

„2. prenájom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7069 / 26854 na pozemkoch parc. reg. „C“ KN č. 409/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², parc. reg. „C“ KN č. 409/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 311 m² a parc. reg. „C“ KN č. 409/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 6838 pre katastrálne územie Nitra nájomcovi Ing. Jozefovi Kráľovi, bytom Janka Kráľa 28, Nitra, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok. Tento nájom sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože dlhodobými výlučnými užívateľmi týchto nehnuteľností sú vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Ulici Janka Kráľa súp. č. 1051, o. č. 22 – 28 v Nitre, v ktorom je pán Kráľ vlastníkom bytu č. 2 a ostatným vlastníkom bytov v tomto bytovom dome bolo dané rovnaké právo na usporiadanie si vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam.“ a doterajší odsek 1. zostáva bez označenia

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 65. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. júna 2014

5. bod (mat. č. 1505/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 128/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry, pozemok parc. č. 810/13 a časť pozemku parc. č. 810/19 kat. úz. Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 423/2014-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 128/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry, pozemok parc. č. 810/13 a časť pozemku parc. č. 810/19 kat. úz. Chrenová)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 128/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia

vypustiť text:

„za kúpnu cenu 71,39 €/m² + DPH“ a nahradiť ho textom: „za kúpnu cenu 40,- €/m² + DPH“

doplniť znenie:

„s podmienkou, že súčasní nájomcovia oplotia nehnuteľnosti, tvoriace predmet odpredaja a zriadia samostatný vchod z ul. Ďumbierska k stavbe súp. č. 1809 „Šport centrum – Ďumbierska ul. Nitra“ postavenej na parc. č. 810/13 kat. úz. Chrenová, v termíne najneskôr do 31. 10. 2014“

- v ukladacej časti uznesenia vypustiť text: „T: 31. 12. 2012“ a nahradiť ho textom: „T: 31. 12. 2015“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 65. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. júna 2014

6. bod (mat. č. 1507/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 47/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 (Návrh na zmenu nájomcu Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM, Račianska 25, Bratislava, IČO: 11812168)

U z n e s e n i e

číslo 424/2014-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 47/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 (Návrh na zmenu nájomcu Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM, Račianska 25, Bratislava, IČO: 11812168)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 47/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia vkladá ďalší text nasledovného znenia:
„a na podklade
- Nájomnej zmluvy č. 73/2001 SMM, č. j. 721/2001/SMM zo dňa 11. 12. 2001 v znení dodatku č. 1
- Nájomnej zmluvy č. 13/2002 SMM, č. j. 117/2002/SMM zo dňa 22. 03. 2002
- Zmluvy o nájme č. ST-18/2000 zo dňa 06. 09. 2000 v znení neskorších dodatkov
- Nájomnej zmluvy č. 35/2001 SMM, č. j. 312/2001/SMM zo dňa 02. 08. 2001 v znení dodatku č. 1
- Zmluvy o nájme č. ST-11/2002 zo dňa 27. 05. 2002 v znení neskorších dodatkov
- Zmluvy o nájme č. ST-16/2002 zo dňa 26. 06. 2002 v znení neskorších dodatkov
- Nájomnej zmluvy č. j. 999/06/SM zo dňa 02. 10. 2006
- Nájomnej zmluvy č. 51/2002 SMM, č. j. 510/2002/SMM zo dňa 27. 06. 2002
- Nájomnej zmluvy č. j. 297/06/SM zo dňa 23. 03. 2006
- Nájomnej zmluvy č. j. 341/06/SM zo dňa 07. 04. 2006

prenájom časti jednotlivých nehnuteľností tvoriacich predmet nájmu v citovaných nájomných zmluvách po spresnení údajov katastrálneho operátu podľa aktuálneho stavu, na ktorých spoločnosť Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM so sídlom Račianska 25, Bratislava umiestnila reklamné zariadenia, pre spoločnosť NUBIUM, s. r. o. so sídlom Trenčianska 55, Bratislava,

IČO: 47545674, na dobu určitú, 3 roky so zachovaním jestvujúcej výšky nájomného. Na túto istú dobu bude vydané aj Rozhodnutie o povolení reklamného zariadenia

- v ukladacej časti uznesenia
za slovné spojenie: „zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám“ vložiť text:
„resp. nájomných zmlúv“

a

- vypustiť znenie: „T: 30. 06. 2014“ a nahradiť ho znením: „T: 30. 09. 2014“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 65. zasadnutia (mimoriadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 26. júna 2014

7. bod (mat. č. 1511/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (RELCO SLOVAKIA s. r. o. – vecné bremeno)

U z n e s e n i e _____ číslo 425/2014-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (RELCO SLOVAKIA s. r. o. – vecné bremeno)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť znenie:

„Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518“

a nahradiť ho znením:

„RELCO SLOVAKIA s. r. o., so sídlom Chotárna ul. 15, 949 01 Nitra, IČO: 44748221“

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť znenie: „a ním povereným osobám“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre