

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

3. bod (mat. č. 1416/2014, 1416/2014-a)
Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2013

U z n e s e n i e číslo 123/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2013

1. s ú h l a s í
s celoročným hospodárením bez výhrad
2. s c h v a ľ u j e
 - a) prídela do rezervného fondu vo výške 3 218 230,87 €
 - b) použitia rezervného fondu vo výške 3 218 230,87 €
na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2014
3. b e r i e n a v e d o m i e
Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Nitry za rok 2013

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

4. bod (mat. č. 1426/2014)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2014

U z n e s e n i e číslo 124/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2014

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2014 podľa predloženého návrhu v časti 1, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

Odbor školstva, mládeže a športu

vyčleňuje sa z podpoložky

642 002 (Dotácie šport)

transfer pre HK Nitra 15 000 Eur

(reprezentácia mesta)

b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2014 podľa predloženého návrhu v časti 2

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

5. bod (mat. č. 1421/2014)

Návrh na zmenu uznesenia č. 1/2014-MZ zo dňa 28. 1. 2014 (Návrh na prijatie úveru na financovanie „Energetickej efektívnosti v municipálnych budovách“)

U z n e s e n i e _____ číslo 125/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 1/2014-MZ zo dňa 28. 1. 2014

s c h v a ľ u j e

doplnenie schvaľovacej časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 1/2014-MZ zo dňa 28. 1. 2014 nasledovne:

„7/ Rekonštrukcia DOS Janka Kráľa

8/ Rekonštrukcia MŠ Ľ. Okánika“

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

6. bod (mat. č. 1417/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 320/2012-MZ zo dňa 28. 11. 2012 (Návrh na realizáciu výstavby a obnovy miestnych komunikácií vo vlastníctve Mesta Nitry)

U z n e s e n i e číslo 126/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 320/2012-MZ zo dňa 28. 11. 2012 (Návrh na realizáciu výstavby a obnovy miestnych komunikácií vo vlastníctve Mesta Nitry)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 320/2012-MZ zo dňa 28. 11. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia pod bodom 1/ písm. a) sa vypúšťa pôvodné znenie štvrtej odrážky a nahrádza sa znením:
„chodník popri ceste III. tr. Dlhá ul. (od DD Ranču po komunikáciu sprístupňujúcu letisko)“
- v schvaľovacej časti uznesenia pod bodom 1/ písm. b) sa vypúšťa pôvodné znenie druhej odrážky a nahrádza sa znením:
„Staničná ul. (časť od Štefánikovej ul. po Železničnú stanicu vrátane)“
- v schvaľovacej časti uznesenia pod bodom 1/ písm. b) sa vypúšťa pôvodné znenie osemnásťtej odrážky a nahrádza sa znením:
„ul. Podzámska (v časti od parkoviska po Parkové nábrežie)“

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

7. bod (mat. č. 1438/2014)

Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR na realizáciu projektu „Bezpečný maják v meste – II. etapa“

U z n e s e n i e _____ číslo 127/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR na realizáciu projektu „Bezpečný maják v meste – II. etapa“
s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR na realizáciu projektu „**Bezpečný maják v meste - II. etapa**“
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume **9 437,- €**
- c) výšku min. 5 % spolufinancovania projektu z celkových výdavkov na projekt, t. j. **472,- €**
- d) financovanie projektu z vlastných zdrojov **2 920,- €**

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

8. bod (mat. č. 1321/2014)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom a odpredaj častí pozemkov „C“KN parc. č. 425/78 a parc. č. 559/7 v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul.“

U z n e s e n i e

číslo 128/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom a odpredaj častí pozemkov „C“KN parc. č. 425/78 a parc. č. 559/7 v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul.“

s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom a odpredaj častí pozemkov „C“KN parc. č. 425/78 a parc. č. 559/7 v kat. úz. Mlynárce, Kmeťova ul.“ podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v časti „Súťažné podmienky“ v ods. 1), v bode 1.1 za písm. b) sa vypúšťa znenie odstavca:

„Mesto Nitra prevedie všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebných povolení k predmetnej stavbe na víťaza OVS, ktorý stavbu vybuduje na vlastné náklady a zodpovednosť. Mesto Nitra odpredá projektovú dokumentáciu víťazovi OVS za cenu 124 743,47 EUR. Projektová dokumentácia bude predložená navrhovateľom na CD nosiči ako príloha k súťažným podmienkam.“

a nahrádza sa znením:

„Mesto Nitra prevedie všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebných povolení k predmetnej stavbe na víťaza OVS, ktorý stavbu vybuduje na vlastné náklady a zodpovednosť. Mesto Nitra odpredá projektovú dokumentáciu víťazovi OVS za cenu 124 743,47 EUR **splatnou v lehote najviac 30 dní od podpisu zmluvy o odpredaji projektovej dokumentácie oboma zmluvnými stranami.** Projektová dokumentácia bude predložená navrhovateľom na CD nosiči ako príloha k súťažným podmienkam.“

v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

- členovia: p. Milan Burda
p. Štefan Klačko
p. Miroslav Mikulášik
p. Milan Monček
p. Štefan Štefek
p. Ján Vančo
p. Eva Ligačová

a prizýva do komisie:
p. Františka Hozlára,
p. Ivana Daniša

u k l a d á
prednostovi Mestského úradu v Nitre
zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných
podmienok

T: 31. 07. 2014

K: MR

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

9. bod (mat. č. 1422/2014)

Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Zobor (Klinčeková ul.)

U z n e s e n i e

číslo 129/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Zobor (Klinčeková ul.)

s ch v a ľ u j e

1. odkúpenie časti pozemku z parcely „C“ KN č. 5168/4 zapísanej v LV č. 4559 označeného ako novovytvorený diel 4 parcely „C“ KN č. 5168/2 vo výmere 43 m² v kat. úz. Zobor na základe geometrického plánu č. 11/2014 vypracovaného Ing. Vierou Púchovskou, Mariánska 12, 949 01 Nitra, od Ing. Martiny Peťovskej, bytom Gladiolová č. 1588/3, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 80,- EUR/m² + DPH, čím sa Mesto Nitra stane výlučným vlastníkom celého pozemku parc. „C“ KN č. 5168/2, pozostávajúceho z novovytvorených dielov 3 a 4 spolu vo výmere 102 m². Súčasne s odkúpením Mesto Nitra ako povinný z vecného bremena zriadi na pozemok parc. „C“ KN č. 5168/2 bezodplatné vecné bremeno spočívajúce:

- v práve prechodu peši a prejazdu motorovými aj nemotorovými dopravnými prostriedkami oboma smermi cez parcelu „C“ KN č. 5168/2 v celom jej rozsahu v prospech oprávnených z vecného bremena - vlastníkov susedných nehnuteľností označených ako parcela „C“ KN č. 5164/33, 5164/35, 5168/4 resp. 5168/5, 5168/1, 5168/3.

Kvôli prevencii vzniku odpadu Mesto Nitra umiestni na pozemok parc. „C“ KN č. 5168/2 tabuľu s označením: „Zákaz vysýpania odpadu“.

Dôvodom odkúpenia a zriadenia vecného bremena je vyriešenie prechodu a prejazdu cez parcelu „C“ KN č. 5168/2, ktorá sa stane verejným pozemkom.

Mesto Nitra ako kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.

Podmienkou odkúpenia a zriadenia vecného bremena bude preukázanie zápisu vkladu zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností medzi Mgr. Zlaticou Medovou, bytom Klinčeková č. 39, 949 01 Nitra a Ing. Martinou Peťovskou, bytom Gladiolová č. 1588/3, 949 01 Nitra. Predmetom zámeny budú zábery časti pozemku z parcely „C“ KN č. 5164/8 zapísanej v LV č. 2621, označeného ako novovytvorená parcela „C“ KN č. 5164/35 vo výmere 11 m² a časti pozemku z parcely „C“ KN č. 5168/4 zapísanej v LV č. 4559, označeného ako novovytvorená parcela „C“ KN č. 5168/5 vo výmere 26 m², kat. úz. Zobor, na základe geometrického plánu č. 27/2014 vypracovaného Ing. Vierou Púchovskou, Mariánska č. 12, 949 01 Nitra. Mgr. Zlatica Medová musí doplatiť Ing. Martine Peťovskej za rozdiel vo výmerách, ktorý predstavuje 15 m² (26 m² – 11 m²), sumu 80,- EUR/m² + DPH (čo je kúpna cena, za ktorú odkupovala 1 m² za výmeru parcely „C“ KN č. 5168/4 od Mesta Nitra Ing. Martina Peťovská). Súčasne si Ing. Martina Peťovská musí posunúť oplotenie na hranicu svojho pozemku parc. „C“ KN č. 5164/33 v tej časti, v ktorej ním zaberá časť pozemku Mgr. Zlaticy Medovej a časť pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- a) zámer odpredať časť z pozemku parcely reg. „E“ č. 3116 zapísanej v LV č. 4912, predstavujúcej diel 1 vo výmere 4 m² a časť z pozemku parcely „C“ KN č. 5164/6 zapísanej v LV č. 3079, predstavujúcej diel 2 vo výmere 15 m², a to z novovytvorenej parcely „C“ KN č. 5164/34, čo je spolu 19 m², kat. úz. Zobor, na základe geometrického plánu č. 11/2014 vypracovaného Ing. Vierou Púchovskou, Mariánska č. 12, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 80,- EUR /m² + DPH, pre Mgr. Zlaticu Medovú, bytom Klinčeková č. 39, 949 01 Nitra
- b) odpredaj časti z pozemku parcely reg. „E“ č. 3116 zapísanej v LV č. 4912, predstavujúcej diel 1 vo výmere 4 m² a časti z pozemku parcely „C“ KN č. 5164/6 zapísanej v LV č. 3079, predstavujúcej diel 2 vo výmere 15 m², a to z novovytvorenej parcely „C“ KN č. 5164/34, čo je spolu 19 m², kat. úz. Zobor, na základe geometrického plánu č. 11/2014 vypracovaného Ing. Vierou Púchovskou, Mariánska č. 12, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 80,- EUR /m² + DPH, pre Mgr. Zlaticu Medovú, bytom Klinčeková č. 39, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja je majetkoprávne usporiadanie trvalých záberov pevnou stavbou oplotená na mestských pozemkoch parc. reg. „E“ č. 3116 a parc. „C“ KN č. 5164/6 vlastníkom susednej parcely „C“ KN č. 5164/8 v rámci vyriešenia prístupu na pozemok parc. „C“ KN č. 5168/2 na Klinčekovej ulici.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy budú časti pozemku predstavujúce trvalý záber z parcely „C“ KN č. 5164/34 označené ako diel 1 vo výmere 4 m² a diel 2 vo výmere 15 m², čo je spolu 19 m², predmetom prenájmu budúceho kupujúceho v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu 0,21 EUR/m²/rok, z dôvodu zmluvného zabezpečenia záberov pevnej stavby oplotená na mestských pozemkoch pre vlastníčku susednej nehnuteľnosti.

u k l a d á

1. vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia
2. vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu
zabezpečiť finančné prostriedky na výkup výmery 43 m² za 80,- EUR/m² + DPH
3. vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia
zabezpečiť umiestnenie tabule s označením: „Zákaz vysýpania odpadu“

T: 30. 09. 2014

K: MR

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

10. bod (mat. č. 1419/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 92/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 (Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 - ostatné plochy o výmere 1 349 m², k. ú. Nitra“)

U z n e s e n i e číslo 130/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 92/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 (Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1 349 m², k. ú. Nitra“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 92/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 tak, že za schvaľovaciu časť uznesenia sa dopĺňa znenie:

„v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

členovia: p. Rudolf Hlavačka

 p. Miloš Paliatka

 p. Milan Burda

 p. Marta Rácová

 p. František Hollý

 p. Juraj Gajdoš

 p. Eva Ligačová“

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
 primátor
 mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
 prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 40. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 22. apríla 2014

11. bod (mat. č. 1420/2014)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 (Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce na Hlavnej ul. č. 55, stavby súp. č. 199 na pozemku parc. č. 308/2, pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1, k. ú. Veľké Janíkovce“)

U z n e s e n i e číslo 131/2014-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 (Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce na Hlavnej ul. č. 55, stavby súp. č. 199 na pozemku parc. č. 308/2, pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1, k. ú. Veľké Janíkovce“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 tak, že za schvaľovaciu časť uznesenia sa dopĺňa znenie:

„v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

členovia: p. Štefan Štefek

p. Miloš Paliatka

p. Marek Šesták

p. Jozef Slíž

p. Pavol Meňky

p. Anna Šmehilová

p. Eva Ligačová“

V Nitre dňa 24. 4. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre