

## Z á p i s n i c a

### z 39. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

**Dátum a miesto konania:** Nitra, 27. 3. 2014

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** z celého rokovania: pp. Anton Kretter, Milan Burda, Martin Bohát  
z popoludňajšieho zasadnutia: pp. Štefan Klačko, Pavol Meňky

#### **PROGRAM**

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) **mat. č. 19**
4. Protest prokurátora Kd 160/13-11 zo dňa 05. 12. 2013 podľa § 22 odsek 1 písmeno b) zák. č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti nedostatkom v postupe a uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 118/2012-MZ **mat. č. 1264/2014-1**
5. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2013 **mat. č. 1305/2014**
6. Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2013 **mat. č. 1304/2014**
7. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2013 **mat. č. 1326/2014**
8. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 377/2010-MZ zo dňa 17. 12. 2010 a návrh na doplnenie členov Mestskej rady v Nitre **mat. č. 1336/2014**
9. Správa o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií vo vybraných príspevkových organizáciách mesta Nitry **mat. č. 1324/2014**
10. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2013 **mat. č. 1294/2014**
11. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v ZŠ Tulipánová, ul. č. 1, Nitra **mat. č. 1330/2014**
12. Informatívna správa o stave detských ihrísk v meste Nitra **mat. č. 1303/2014**
13. Informatívna správa k plneniu 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 za rok 2013 **mat. č. 1312/2014**

14. Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“ **mat. č. 1313/2014**
15. Návrh rozpisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2014 **mat. č. 1239/2014-1**
16. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2014 **mat. č. 1327/2014**
17. Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľovú oblasť rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt, žiadosti žiadané do 2 000,- € **mat. č. 1292/2014**
18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2014 o používaní mestských symbolov **mat. č. 1242/2014**
19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách **mat. č. 1311/2014**
20. Vyhodnotenie plnenia PHSR – II. monitorovacia správa rozvojového dokumentu za obdobie od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2013 **mat. č. 1316/2014**
21. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1349 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra“ **mat. č. 1257/2014-1**
22. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce na Hlavnej ul. č. 55, stavby súp. č. 199 na pozemku parc. č. 308/2, pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1, k. ú. Veľké Janíkovce“ **mat. č. 1317/2014**
23. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1298/2014**
24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hetényi - prenájom pozemku parc. č. 1242/9, v kat. území Chrenová) **mat. č. 1310/2014**
25. Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v kat. úz. Horné Krškany (parc. reg. „E“ č. 352/3, ul. Na hlinách) **mat. č. 1300/2014**
26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. – vodovod, parc. reg. C-KN č. 959/2, 960/1, 967/2 a parc. reg. E-KN č. 363, k. ú. Horné Krškany – vecné bremeno) **mat. č. 1308/2014**
27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Horné Krškany, ul. Krškanská) **mat. č. 1314/2014**
28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (PPH Nitra, s. r. o., IČO: 47240750, prenájom pozemku na Podzámskej ul. č. 1) **mat. č. 1254/2014-1**

29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Vondrák – odpredaj časti pozemkov – k. ú. Zobor) **mat. č. 1306/2014**
30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (NSK – odpredaj nehnuteľností v areáli OA Bolečkova – k. ú. Mlynárce) **mat. č. 1307/2014**
31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, novovytvorená parc. č. 892/11, DIA – NE, spol. s r. o.) **mat. č. 1322/2014**
32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (parc. č. 892/4, DIA – NE, spol. s r. o. – vecné bremeno) **mat. č. 1325/2014**
33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Martin Kuka) **mat. č. 1328/2014**
34. Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Nitra (Realizácia projektu: prepoj Wilsonovo nábrežie – Hodžova ul., Nitra) **mat. č. 1333/2014**
35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre **mat. č. 1329/2014**
36. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.) **mat. č. 1331/2014**
37. Návrh na prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitra (PROXENTA Private Equity, s. r. o.) **mat. č. 1335/2014**
38. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra, parc. č. 8320 a 8284/1) **mat. č. 1089/2013-1**
39. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 434/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 v znení uznesenia č. 9/2014-MZ zo dňa 28. 01. 2014 - Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Párovské Háje (Rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie na Lukovom Dvore pre funkciu miestnej komunikácie) **mat. č. 1315/2014**
40. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 449/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (zámer prenájmu pozemkov v k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7) **mat. č. 1400/2014**
41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29. 01. 2009 v znení uznesenia č. 162/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.) **mat. č. 1318/2014**
42. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 a č. 294/2013-MZ zo dňa 17. 9. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra, Zobor, Chrenová) **mat. č. 1319/2014**

43. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., vecné bremeno – Sikárska a Dvorčanská ul.) **mat. č. 1320/2014**
44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 338/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 - Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Klinčeková) **mat. č. 1332/2014**
45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011 (zámer odpredaja – k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.) **mat. č. 1402/2014**
46. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 862, k. ú. Chrenová) **mat. č. 1299/2014**
47. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Nitry vo veľkosti 11671/67879-ín k pozemku parc. „C“-KN č. 1901, 1902, kat. úz. Nitra, ul. Spojovacia) **mat. č. 1301/2014**
48. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, odpredaj nehnuteľností na Biovetskej ul. 36A) **mat. č. 1401/2014**
49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s. ) **mat. č. 1403/2014**
50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj časti pozemku „C“KN parc. č. 7165/1, Inovecká ul.) **mat. č. 1404/2014**
51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, pozemok pod trafostanicou, ul. Pri Háji „E“KN parc. č. 352) **mat. č. 1405/2014**
52. Interpelácie
53. Diskusia
54. Návrh na uznesenie
55. Záver

## 1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 26 poslancov, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

## 2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie: p. Renáta Kolenčíková  
členovia návrhovej komisie: p. Ján Greššo  
p. Jozef Slíž  
p. Stanislav Vereš  
p. Peter Košťál

### Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - vzhľadom k tomu, že na dnešnom zasadnutí bude prerokovaný mat. č. 1336/2014 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 377/2010-MZ zo dňa 17. 12. 2010 a návrh na doplnenie členov Mestskej rady v Nitre“ a predložený návrh na zaradenie mat. č. 1407/2014 „Voľba hlavného kontrolóra mesta Nitry“ do programu dnešného rokovania, predkladám návrh na vytvorenie volebnej komisie, ktorá bude zabezpečovať priebeh tajného hlasovania a vyhotoví správu volebnej komisie.

Odporúčam ju zriadiť z poslancov mestského zastupiteľstva v tomto zložení:

predseda volebnej komisie: p. Ján Jech  
členovia volebnej komisie: p. Miloslav Hatala  
p. Jozef Trandžík  
p. František Refka  
p. Juraj Gajdoš

### Hlasovanie č. 2 (o návrhu na zloženie volebnej komisie)

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva p. Ivana Juhása.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu, aby povereným poslancom viesť 39. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Ivan Juhás)

prezentácia – 26

za - 25

proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

primátor - dodatočne Vám boli doručené do osobných priečinkov poslancov nasledovné materiály:

- **mat. č. 1407/2014** „Voľba hlavného kontrolóra mesta Nitry“, ktorý navrhujem zaradiť za pôvodný bod 7 ako nový bod 8,
  - **mat. č. 1337/2014** „Návrh na prerokovanie platu primátora mesta Nitry podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov“,
  - **mat. č. 1338/2014** „Návrh na prerokovanie mesačnej odmeny zástupcom primátora mesta Nitry“,
  - **mat. č. 1339/2014** „Návrh na prerokovanie mesačného platu hlavného kontrolóra mesta pre nové funkčné obdobie“,
- ktoré navrhujem zaradiť v prečítanom poradí za pôvodný bod 8 ako nové body 10, 11, 12.

Ďalšie materiály:

- **mat. č. 1406/2014** „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014“,
  - **mat. č. 1411/2014** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií)“,
- a
- **mat. č. 1412/2014** „Návrh primátora mesta Nitry na delegovanie zástupcu mesta v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761),
- navrhujem zaradiť za pôvodný bod 16, ako nové body 21, 22, 23.

Uvedené materiály neboli prerokované v mestskej rade, preto na ich zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade, a preto na ich zaradenie je tiež potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva sú materiály uvedené v programe:

- pod por. č. 21, **mat. 1257/2014-1** „Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1349 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra“,
- pod por. č. 40, **mat. 1400/2014** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 449/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (zámer prenájmu pozemkov v k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7)“,
- pod por. č. 45, **mat. 1402/2014** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011 (zámer odpredaja – k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)“

**a zámery pod por. č. 48 - 51.**

Ďalej navrhujem vyradiť z programu **mat. č. 1264/2014-1** „Protest prokurátora Kd 160/13-11 zo dňa 05. 12. 2013 podľa § 22 odsek 1 písmeno b) zák. č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti nedostatkom v postupe a uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 118/2012-MZ“. Dňa 26. 3. 2014 sa uskutočnilo posledné rokovanie za účasti mesta a oboch účastníkov p. Peťovského a p. Medu, pričom návrh mesta na úpravu práv k dotknutému pozemku obaja účastníci odsúhlasili ako ústne, tak aj emailom.

Na najbližšom zasadnutí MZ bude predložený materiál s konečnou úpravou vlastníckych vzťahov a na základe toho navrhujem vypustiť tento materiál z programu. Je tu prítomný pán prokurátor Maček, ktorého sme pred zasadnutím informovali o tomto postupe a vyslovil súhlas, pokiaľ bude vyhotovený zápis a budú doložené všetky materiály k tomuto bodu. Približne o 10.00 h nás príde navštíviť Žiacky parlament. Stručná správa o jeho činnosti Vám bola rozdaná dnes ráno pred zasadnutím. Budú sa zúčastňovať zasadnutia ako hostia.

JUDr. Maček - chcem poprosiť o písomné stanovisko oboch dotknutých strán a v tomto prípade budeme čakať na konečnú dohodu.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1407/2014** „Voľba hlavného kontrolóra mesta Nitry“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1337/2014** „Návrh na prerokovanie platu primátora mesta Nitry podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov“)

prezentácia - 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1338/2014** „Návrh na prerokovanie mesačnej odmeny zástupcom primátora mesta Nitry“)

prezentácia - 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1339/2014** „Návrh na prerokovanie mesačného platu hlavného kontrolóra mesta pre nové funkčné obdobie“)

prezentácia - 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1411/2014** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií“)

pezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1412/2014** „Návrh primátora mesta Nitry na delegovanie zástupcu mesta v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761))

prezentácia - 26  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1257/2014-1** „Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1349 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra“)

prezentácia - 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1400/2014** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 449/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (zámer prenájmu pozemkov v k. ú. Mlynárce, „C“ KN parc. č. 425/78 a 559/7)“)

prezentácia - 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1402/2014** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011 (zámer odpredaja – k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)“)

prezentácia – 26  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1401/2014** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, odpredaj nehnuteľností na Biovetskej ul. 36A)“)

prezentácia- 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.



Hlasovanie č. 14 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1403/2014** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)“)

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1404/2014** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj časti pozemku „C“KN parc. č. 7165/1, Inovecká ul.)“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1405/2014** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kyneč, pozemok pod trafostanicou, ul. Pri Háji „E“KN parc. č. 352)“)

prezentácia - 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu zaradiť do programu **mat. č. 1406/2014** „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014“)

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu vyradiť z programu mat. č. 1264/2014-1 „Protest prokurátora Kd 160/13-11 zo dňa 05. 12. 2013 podľa § 22 odsek 1 písmeno b) zák. č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti nedostatkom v postupe a uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 118/2012-MZ“)

prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu programu ako celku)

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem p. Miroslava Mikulášika a p. Františka Hollého.

Overovateľmi zápisnice z 38. zasadnutia (riadneho) MZ boli p. Rudolf Hlavačka a p. Jozef Trandžik. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko.

Hlavačka – zápisnicu z 38. (riadneho) zasadnutia MZ som si prečítal a na znak súhlasu som ju podpísal.

Trandžik – zápisnicu z 38. (riadneho) zasadnutia MZ, ktoré sa konalo dňa 13. 2. 2014 som prečítal, zápisnica je napísaná v súlade s rokovacím poriadkom, a preto som ju podpísal.

primátor – keďže nie sú pripomienky k zápisnici, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

**3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) mat. č. 19**

Trojanovičová – uznesenie je trvalého charakteru a v oboch bodoch sa plní a zostáva v platnosti.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti)  
- uzn. č. 68/2014-MZ

prezentácia - 26  
za – 26  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**4. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2013 mat. č. 1305/2014**

Prítomný p. Miroslav Blaško z PZ.

prednosta – pravidelne je predkladaná Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za predchádzajúci rok. Správa obsahuje tri ucelené časti. V prvej časti je analýza poriadkových útvarov štátnej polície o tom, v akých oblastiach vykonáva svoju činnosť, kde vykonáva zásahy a ktoré oblasti môžeme považovať za alarmujúce. Zo správy vyplýva, že sa aktívne vykonávajú kontroly v lokalite Orechov dvor, ako aj pri všetkých kultúrno-spoločenských aktivitách mesta. Osobitnú pozornosť venuje štátna aj mestská polícia v oblasti Mostnej a centre mesta, kde je najväčšia koncentrácia zábavných podnikov, kde dochádza k častému páchaniu buď priestupkovej alebo trestnej činnosti, hlavne v oblasti rušenia verejného poriadku, výtržníctva, prípadne drobných krádeží. V zmysle uznesenia p. primátor inicioval stretnutie všetkých prevádzkárov zábavných podnikov, ktoré na Mostnej a prilahlých uliciach pešej zóny, Kupeckej a pod. prevádzkujú svoje podniky a boli im dané na vedomie hlavne tri základné priority, ktoré mesto bude iniciovať a sledovať a to, aby obyvatelia tohto dotknutého územia neboli rušení pri svojom bývaní v rámci výkonu ich

prevádzkovej činnosti, hlavne v nočných hodinách. Ďalej aby bol hlavne dodržiavaný verejný poriadok čo sa týka výtržností a aby bola dodržiavaná verejná čistota. Myslím, že nasledovať budú aj určité opatrenia zo strany mesta, ktoré budú sledovať obmedzenie predaja alkoholických nápojov vo Večierkach v tejto oblasti, a tak isto mesto pripravuje návrh ako rozšíri územie, kde nebude možné požívať alkoholické nápoje na verejných priestranstvách, a tým sa bude eliminovať minimálne otázka výtržníctva a znečisťovanie verejných priestranstiev a pod..

Ďalej správa obsahuje aj určitú analýzu a štatistiku, koľko priestupkov bolo spáchaných, v akej oblasti a aká je ich objasniteľnosť a súčasne analyzuje aj spoluprácu s MsP. Možno konštatovať, že spolupráca je dlhodobo na dobrej úrovni aj čo sa týka zásahov, aj pomoci pri objasňovaní trestnej činnosti a priestupkov.

Paliatka – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 11. 3. 2014 prerokovala Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2013 a odporúča MZ správu vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2013

berie na vedomie Správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2013)

- uzn. č. 69/2014-MZ

prezentácia – 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **5. Správa o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2013 mat. č. 1304/2014**

prednosta – táto správa obsahuje určitú štatistiku v oblasti požiarovosti na území mesta Nitry. Zo správy je vidieť koľko a aký počet požiarov na území mesta vznikol, tzn. z tohto hľadiska vidieť, že tendencia je v tejto oblasti za posledných 5 rokov vyrovnaná. Správa obsahuje aj určitú štatistiku spôsobenej škody, čo závisí aj od miesta a charakteru kde tieto požiare sú, aj štatistické informácie podľa mestských častí v ktorých požiare boli a koľko. Príčinou týchto požiarov bola tá skutočnosť, že pomerne veľké množstvo požiarov vzniká úmyselným zapálením, aj výška spôsobenej majetkovej škody je práve spôsobená požiarimi s úmyslom podpaľačstva alebo iným úmyslom.

Paliatka – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 11. 3. 2014 prerokovala Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2013 a odporúča MZ správu vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 22 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2013

berie na vedomie Správu o požiarovosti na území mesta Nitra za rok 2013)

- uzn. č. 70/2014-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **6. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2013**

**mat. č. 1326/2014**

Duchoň - predmetná správa opisuje hlavné činnosti MsP, poskytuje základné štatistické ukazovatele, zhodnocuje plnenie úloh a vytyčuje hlavné úlohy na rok 2014. Správa bola prerokovaná na komisii pre dopravu, ŽP, verejnoprospešné služby a verejný poriadok dňa 12. 2. 2014 a v mestskej rade dňa 11. 3. 2014 s odporúčením MZ vziať Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2013 na vedomie.

Štefek – mestská rada na svojom zasadnutí prerokovala Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2013 a odporúča MZ správu zobrať na vedomie.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2013 berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2013) - uzn. č. 71/2014-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **7. Voľba hlavného kontrolóra mesta Nitry**

**mat. č. 1407/2014**

primátor – skôr než pristúpime k voľbe hlavného kontrolóra mesta, chcem vás informovať, že každý z kandidátov na hlavného kontrolóra mesta má právo vystúpiť na tomto zasadnutí v súlade s uzn. č. 417/2013-MZ v časovom limite 5 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí podľa priezviska. Ako prvý vystúpi:

Mgr. Michal Bilic, PhD.

Ing. František Halmo

Ing. Darina Keselyová

JUDr. Miroslav Šimala, PhD.

Mgr. Ján Veteráni.

Ing. Igor Paulovič sa ospravedlnil z účasti na MZ zo zdravotných dôvodov.

primátor – obálky sme otvárali komisionálne, zhodnotili sme náležitosti uchádzačov a všetci 6 kandidáti splnili podmienky pre voľbu za hlavného kontrolóra.

Mgr. Michal Bilic - rozhodol som sa kandidovať na post hlavného kontrolóra mesta Nitry z dôvodu, že sa zaujímam o mesto, o dianie v meste, snažím sa byť aktívny rôznymi projektami, nie je mi jedno čo sa v meste deje. Voľba je na vás, držím palce, aby ste zvolili toho správneho kandidáta.

Ing. Halmo – obraciam sa na vás so žiadosťou o podporu z dôvodu, že opäť kandidujem na post hlavného kontrolóra. Uchádzam sa o hlasy všetkých poslancov bez rozdielu politickej príslušnosti. Predpokladám, že uznávate zásadu nezávislosti postavenia hlavného kontrolóra, zakotvenú v zákone o obecnom zriadení, lebo len v takom prípade je možné zabezpečiť základné štandardy kontroly ako je nestrannosť, objektívnosť a odbornosť. Hlavný kontrolór by mal slúžiť predovšetkým občanom tohto mesta, pričom iba vám voleným zástupcom skladá účty svojej práce. Moje odborné znalosti, praktické skúsenosti a ľudské kvality sú vám známe

či už z predložených materiálov alebo skúseností. Keď som pred 6 rokmi nastupoval do tejto funkcie, mnohí z vás tu boli prítomní a schvaľovali moje priority. Chcel som ako rodený Nitran vložiť všetky moje nadobudnuté skúsenosti a odborné znalosti v prospech občanov tohto mesta, zabezpečiť objektivnosť a efektívnosť kontrol, prípadne odhaľovať nedostatky v činnosti MsÚ a mestských organizácií tak, aby verejnosť nadobudla presvedčenie, že orgány samosprávy pracujú štandardne a korektne. Rovnako som kládol dôležitosť na objektivnosť a pravdivosť pri riešení sťažností a petícií. Som presvedčený, že moje predsavzatia sa mi podarilo splniť. Za 6 rokov, čo tu pracujem sme vždy dodržali, prípadne prekročili plán počtu kontrol, popritom sme do plánu plánovali rovnaký počet ako za môjho predchodcu, napriek tomu, že postupne došlo ku zníženiu o dvoch pracovníkov.

Do plánu kontrol som okrem poslaneckých návrhov navrhol kontroly št. organizácií, prokuratúry, zaraďoval som aj všetky návrhy radových občanov mesta. Výsledky kontrol sú vam dostatočne známe. Činnosť hlavného kontrolóra treba vidieť komplexne, nezanedbateľný je preventívny účinok tejto funkcie. Na podporu zabezpečenia nielen formálnej nezávislosti hlavného kontrolóra je potrebná aj ekonomická nezávislosť samostatných rozpočtových kapitol ako je to v štátoch EÚ. Teší ma, že ani jedna kontrola NKÚ nám nezistila nedostatky, ani zo strany mesta, ani z vašej strany som nedostal ani náznak negatívneho hodnotenia. Svoju prácu som sa snažil vykonávať zodpovedne, čestne a so srdcom. Myslím si, že som o práci útvaru povedal dosť, všetko je preukazateľné, môžem odísť s dobrým pocitom a čistým svedomím. Verím, že mi vyslovíte spravodlivé hodnotenie v súlade s vašim osobným presvedčením Zároveň vám ďakujem za dobrú spoluprácu a korektné vzťahy.

Ing. Keselyová – dovoľte mi, aby som sa predstavila. Som Nitranka, vyštudovala som gymnázium a VŠE v Bratislave a mám dlhodobú prax v oblasti ekonomiky a verejných financií. Takmer 20 rokov pracujem v samospráve. V roku 1995 som nastúpila na 4 roky na funkciu vedúcej ref. daní a poplatkov, potom som 12 rokov vykonávala funkciu ved. odboru ekonomiky a rozpočtu. Momentálne 3. rok pracujem v prisp. organizácii mesta, zo začiatku v Zariadení pre seniorov Zobor, po zlúčení v SZSS, kde vykonávam funkciu vedúcej ekonomicko-prevádzkového útvaru. Na funkciu hlavného kontrolóra som sa prihlásila preto lebo práca v samospráve ma vždy naplňovala a chcela by som zúžitkovať skúsenosti z mojej odb. praxe v samospráve a myslím, že spĺňam predpoklady a požiadavky na výkon tejto funkcie. S kontrolnou činnosťou som sa vo svojej praxi stretla niekoľkokrát, bola som v situácii kontrolovaného subjektu, tieto kontroly boli vykonávané buď útvarom hlavného kontrolóra, ale aj štátnymi kontrolnými orgánmi, hlavne NKÚ. Viem čo obnáša práca hlavného kontrolóra, viem aké sú pravidlá a rozsah kontrolnej činnosti, v zmysle zákona 369 a zákona 502/2001o fin. kontrole a vnútornom audite. Pokiaľ budem zvolená do funkcie hlavného kontrolóra, nebudem sa zameriavať len na kontrolu MsÚ a prisp. organizácií, ale chcela by som sa zamerať aj na kontrolu tých subjektov, ktoré dostávajú z rozpočtu mesta dotácie a hlavne na kontrolu účelovosti ich využitia a ich efektívnosti. Som bezúhonná, nepodnikám, nie som členom v žiadnych riadiacich a dozorných orgánov, a pokiaľ by som bola zvolená, budem svoje stanoviská vypracovávať zodpovedne, nezávisle a nestranné.

JUDr. Miroslav Šimala, PhD. – predstupujem pred vás ako kandidát na hl. kontrolóra. VŠ v odbore práv som získal na UK v Bratislave. Najvyššie vysokoškolské vzdelanie som získal v odbore Právo po obhájení dizertačnej práce a udelení titulu PhD. na Právnickej fakulte Trnavskej univerzity. Približne 5 rokov som pracoval na manažérskej pozícii v súkromnej firme, organizoval a kontroloval som prácu cca 100 zamestnancov, pracoval som aj vo verejnej správe na osobnom orgáne št. správy a za ostatné 4 roky som sa pravidelne zúčastňoval zasadnutí MZ a aktívne sa zaujímal o fungovanie samosprávy v meste Nitra. Prečo práve právnik s dvomi doktorátmi s praxou v št. správe sa uchádza o funkciu hl. kontrolóra a je

najvhodnejším kandidátom? Pri hľadaní odpovede budem vychádzať z náplne hlavného kontrolóra, ktorou je kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti hospodárenia s majetkom mesta, s majetkovými právami mesta, dodržiavanie VZN a pod.. Práve kontrolu zákonnosti, ktorá je z kontrol najdôležitejšia môže riadne vykonávať iba hlavný kontrolór s právnickým vzdelaním lebo len ten môže správne posúdiť mieru závažnosti porušenia zákona a uložiť právne opatrenia. Pri najzávažnejších porušeníach zákonov budem vyžadovať, aby bola u konkrétnych osôb vyvedená pracovno-právna disciplinárna zodpovednosť. Osobitný dôraz budem klásť na kontroly, ktoré budú iniciované MZ a obyvateľmi mesta Nitra. Ďalšou významnou prácou je okrem vykonávania kontroly aj vybavovanie sťažností a petícií. Petíciami sa obracajú na hlavného kontrolóra hlavne pre porušenie práv a ich záujmov a ak sú závažným spôsobom porušované zákony, osobne sa v medziach zákona budem zasadzovať, aby nedochádzalo k porušeniu práv a chránených záujmov obyvateľov mesta Nitry a aby bol odstránený protiprávny stav. Ako vedúci zamestnanec budem dbať, aby pri plnení úloh útvaram hlavného kontrolóra boli dodržiavané zákony, VZN, právne predpisy, interné právne akty a etický kódex mesta Nitry a všeobecne platné princípy spravodlivosti, slušnosti a transparentnosti. V prípade zvolenia sa budem usilovať o dobré vzťahy s poslancami mesta, zamestancami, a samozrejme s vedením mesta Nitra. Poslancov si dovoľím vyzvať, aby sa rozhodovali slobodne podľa svojho svedomia a vedomia a pre kandidáta, ktorý bude brať funkciu hlavného kontrolóra ako poslanie, bude ho vykonávať v záujme obyvateľov tohto mesta a počas jeho celého funkčného obdobia bude s jeho prácou všeobecná spokojnosť.

Mgr. Ján Veteráni – predstavím sa, aké mám skúsenosti, ktoré funkcia hlavného kontrolóra vyžaduje. Mám 41 rokov, som ženatý, mám 2 deti, bývam v Nitre, vyštudoval som Právnickú fakultu a 24 rokov pôsobím v št. správe. Prešiel som pozíciami cez právneho poradcu, ved. oddelenia personálno-právneho, cez právne poradenstvo, zastupovanie pred súdmi, orgánmi verejnej správy, ap.. Od roku 2010 som začal vykonávať funkciu riaditeľa odboru kontroly, petícií a sťažností na min. obrany, kde som vykonával kontrolnú činnosť v zmysle zákona o kontrole št. správy a v zmysle zákona o fin. kontrole. Mojou hlavnou náplňou bolo aj prešetrovanie a vybavovanie sťažností v rámci celoplošne orgánov št. správy min. obrany a neskôr asistenčná činnosť, ktorá vyplývala hlavne z určitých vyhlásení vtedajšej aj terajšej vlády ohľadom korupcie. Vykonával som približne 250 kontrol, či už finančné alebo bežné kontroly, či už kontrola uznesení vlády a približne 150 kontrol som vykonával z pozície vedúceho skupiny. Neskôr, keď prišlo k reorganizácii na min. obrany som prešiel na min. zdravotníctva s tým, že som sa venoval zdravotníckej legislatíve, momentálne tam vykonávam kontrolu a dozor s tým, že kontrola je zameraná na kontrolu podľa zák. č. 502 a dozor podľa zák. č. 578 a č. 576 o poskytovaní zdravotníckej starostlivosti. V dnešnej dobe vykonávam a končím kontroly vo vzťahu k uzn. vlády, ktoré plní ministerka zdravotníctva a končím kontrolu poskytovateľa zdravotníckej starostlivosti v Univerzitnej nemocnici Košice. Kontrolnej činnosti sa venujem cca 5 rokov, vybavovaniu a prešetrovaniu sťažností viac ako 10 rokov. Chcem ako obyvateľ mestu Nitra ponúknuť svoje služby, myslím, že mám dostatočné skúsenosti v kontrolnej oblasti a druhá moja meta je to, že po 15. rokoch dochádzania by som chcel byť v meste Nitra a venovať sa v mieste svojho trvalého bydliska tejto kontrolnej činnosti.

primátor - prosím p. Jecha, aby nás oboznámil s priebehom volieb.

Jech – z poverenia volebnej komisie predkladám Návrh na voľbu hlavného kontrolóra, ktorá sa uskutoční tajným hlasovaním v zmysle uzn. MZ č. 417/2013 zo dňa 12. 12. 2013. Na základe Zápisnice z otvárania obálok, prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra zo dňa 14. 3. 2014 bol pripravený návrh kandidátov, ktorí sa zúčastnia voľby

hlavného kontrolóra. Komisia skonštatovala, že všetci šiesti prihlásení kandidáti splnili požiadavky na hlavného kontrolóra. Komisia na odsúhlasenie splnenia náležitosti prihlášok skonštatovala, že všetci prihlásení kandidáti splnili podmienky účasti na voľbu hlavného kontrolóra. Dnešnej voľby hlavného kontrolóra sa zúčastní 6 kandidátov: Mgr. Michal Bilic, PhD., Ing. František Halmo, Ing. Darina Keselyová, JUDr. Miroslav Šimala, PhD., Mgr. Ján Veteráni a Ing. Igor Paulovič.

(Následne predseda volebnej komisie p. Jech oboznámil poslancov s priebehom tajných volieb ako aj spôsobom úpravy hlasovacích lístkov a požiadal, aby bol zistený počet prítomných poslancov pomocou tech. zariadenia a iba na základe tejto prezentácie bude umožnená voľba).

Hlasovanie č. 24 – I. kolo volieb  
prezentácia – 28

Kolenčíková – na poslaneckom klube sme sa dohodli, že pred voľbou hlavného kontrolóra zvoláme poslanecký klub strany Smer a KDĽ.

(prestávka)

(prebehlo tajné hlasovanie)

Jech – Správa volebnej komisie o vykonaní voľby hlavného kontrolóra mesta Nitry na zasadnutí MZ dňa 27. 3. 2014:

Volebná komisia na svojom zasadnutí vykonala zhodnotenie volieb a preverila hlasovacie lístky, pričom sa zistili tieto výsledky:

Počet prítomných poslancov	28
počet vydaných hlasovacích lístkov	28
počet odovzdaných hlasovacích lístkov	28
počet platných hlasovacích lístkov	28
počet neplatných hlasovacích lístkov	0

Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade s uzn. č. 417/2013-MZ t. j. tajným hlasovaním.

Počet platných hlasov odovzdaných pre navrhovaných kandidátov:

Mgr. Michal Bilic, PhD.	0 platných hlasov
Ing. František Halmo	8 platných hlasov
Ing. Darina Keselyová	15 platných hlasov
Ing. Igor Paulovič	0 platných hlasov
JUDr. Miroslav Šimala, PhD.	3 platné hlasy
Mgr. Ján Veteráni	2 platné hlasy

V zmysle § 18a, ods. 3 zák. č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení platí, že zvolený je ten, kandidát, ktorý získa súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov MZ. Volebná komisia preto konštatuje, že do funkcie hlavného kontrolóra nebol zvolený nikto z navrhovaných kandidátov, ani jeden nezískal dostatočný počet platných hlasov na funkciu hlavného kontrolóra. Volebná komisia preto konštatuje, že v súlade so zákonom o obecnom zriadení mesta MZ vykoná ešte na tomto istom zasadnutí 2. kolo volieb hlavného kontrolóra.

Zápisnica bola prečítaná a členmi komisie uznaná za správnu o čom svedčia ich vlastnoručné podpisy.

Hlasovanie č. 25 – II. kolo volieb  
prezentácia – 28

Jech – nakoľko ani jeden z navrhovaných kandidátov nebol zvolený do funkcie hlavného kontrolóra v I. kole vykoná sa v zmysle zákona o obecnom zriadení na tomto zasadnutí 2. kolo voľby, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali najväčší počet hlasov. 2. kola sa zúčastnia kandidáti p. Darina Keselyová a p. František Halmo. Voľba sa uskutoční tajným hlasovaním v zmysle uzn. MZ č. 417/2013 zo dňa 12. 12. 2013.

(Následne predseda volebnej komisie p. Jech opätovne oboznámil poslancov s priebehom tajných volieb ako aj spôsobom úpravy hlasovacích lístkov a požiadal, aby bol zistený počet prítomných poslancov pomocou tech. zariadenia a iba na základe tejto prezentácie bude umožnená voľba).

(prebehlo tajné hlasovanie)

Jech – Správa volebnej komisie o vykonaní voľby hlavného kontrolóra na 39. zasadnutí MZ dňa 27. 3. 2014 - 2. kolo.

Volebná komisia na svojom zasadnutí vykonala zhodnotenie volieb a preverila hlasovacie lístky. Pri hlasovaní sa zistili tieto výsledky:

počet prítomných poslancov -	28
počet vydaných hlasovacích lístkov -	28
počet odovzdaných hlasovacích lístkov	28
počet platných hlasovacích lístkov -	28
počet neplatných hlasovacích lístkov -	0

Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade s uzn. č.417/2013-MZ tajným hlasovaním.

Počet platných hlasovacích lístkov odovzdaných pre navrhovaných kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra je nasledovný:

navrhovaný kandidát:

Ing. František Halmo získal 5 platných hlasov

Ing. Darina Keselyová získala 23 platných hlasov.

V zmysle § 18a, odst.. 3, zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov platí, že zvolený je ten kandidát, ktorý získal najvyšší počet platných hlasov.

Volebná komisia preto konštatuje, že do funkcie hlavného kontrolóra bola zvolená Ing. Darina Keselyová. Zápisnica bola prečítaná a uznaná za správnu, o čom svedčia vlastnoručné podpisy členov volebnej komisie.

primátor – výsledky hlasovania budú zapracované do uznesenia, o ktorom sa už nebude hlasovať, je to výsledok voľby (uzn. č. 72/2014-MZ).

Chcem poďakovať doterajšiemu hlavnému kontrolórovi za jeho činnosť, ktorú vykonával 6 rokov, a zároveň zaželieť veľa úspechov Ing. Keselyovej a zažlahaželať jej k voľbe do funkcie hlavného kontrolóra.



**8. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 377/2010-MZ zo dňa 17. 12. 2010 a návrh na doplnenie členov Mestskej rady v Nitre**

**mat. č. 1336/2014**

primátor – chcem vám oznámiť, že v uplynulých dňoch sa uskutočnili rokovania predsedov poslaneckých klubov. Na základe rokovania bol pripravený návrh, ktorý predpokladá navýšenie členov mestskej rady z pôvodného počtu 7 na 9 členov. Na rokovaní boli navrhnutí dvaja kandidáti do funkcie členov mestskej rady. Pri ich výbere sa prihliada na zastúpenie politických strán, hnutí a nezávislých poslancov MZ. Chcem upozorniť, že voľba členov mestskej rady by mala prebehnúť tajným hlasovaním, pokiaľ MZ nerozhodne inak. V zmysle rokovacieho poriadku je potrebné, aby sa najskôr schválilo navýšenie počtu členov mestskej rady, pretože po MZ v roku 2010 sme mali ustanovený počet na 7.

Kolenčíková – dávam procedurálny návrh pri voľbe členov mestskej rady, podľa Rokovacieho poriadku MZ, tretia časť, Čl. 5, bod 4, aby sa voľba nových členov uskutočnila verejným hlasovaním.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu: MZ schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 377/2010-MZ zo dňa 17. 12. 2010 v časti zriaďuje a to tak, že pôvodné znenie „Mestskú radu v Nitre v počte 7 členov: zástupca primátora a zástupcovia poslaneckých klubov (KDH – 2, SMER-SD – 5)“ sa nahrádza znením: „Mestskú radu v Nitre v počte 9 členov: zástupcovia primátora a zástupcovia poslaneckých klubov (KDH – 2, SMER-SD – 6, NEKA-NOVA-SDKÚ-DS – 1)“)

prezentácia - 26

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 27 (o proc. návrhu p. Kolenčíkovej k mat. č. 1336/2014, aby sa voľba nových členov mestskej rady uskutočnila verejným hlasovaním)

prezentácia – 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na voľbu dvoch členov mestskej rady vzhľadom k tomu, že v priebehu volebného obdobia sa zmenilo zastúpenie politických strán. V súčasnosti vychádza pomerné zastúpenie mestskej rady nasledovne: 2 zástupcovia primátora mesta, ktorí sú zároveň aj členmi dvoch klubov a celkový počet členov je 6 – politická strana SMER – SD, 2 - politická strana KDH, 1 - člen za nezávislých kandidátov. V dôsledku takéhoto rozdelenia navrhujem, aby do mestskej rady boli dnes zvolení p. Marta Rácová a p. Pavol Meňky.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu: MZ volí p. Martu Rácovú do funkcie členky mestskej rady)

prezentácia - 27

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu: MZ volí p. Pavla Meňkyho do funkcie člena mestskej rady)  
prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

primátor – nie je potrebné schvaľovať uznesenie ako celok, lebo obidve časti sme schválili, čiže je to konštatčné uznesenie. (uzn. č. 73/2014-MZ)

**9. Návrh na prerokovanie platu primátora mesta Nitry podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostoch obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov mat. č. 1337/2014**

Šefek – v zmysle § 4 ods. 4 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov, MZ plat primátora opätovne raz ročne prerokuje. V roku 2014 oproti roku 2013 sa jedná o rozhodnutie zvýšenia mesačného platu na 62,18 %, pričom mesačný plat zostáva na úrovni roku 2012 a 2013, tzn. plat sa nezvyšuje, zostáva na tejto úrovni.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo výšku mesačného platu primátora mesta Nitry podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov

u r č u j e

mesačný plat primátora mesta Nitry podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a jeho zvýšenie o 62,18 %, a to v celkovej výške 4 263,00 € s účinnosťou od 1. 4. 2014) - uzn. č. 74/2014-MZ

prezentácia - 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**10. Návrh na prerokovanie mesačnej odmeny zástupcom primátora mesta Nitry mat. č. 1338/2014**

primátor – v dôvodovej správe uvádzam, že v súlade s § 25 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. poslancovi, ktorý je na výkon funkcie zástupcu starostu dlhodobo plne uvoľnený zo zamestnania, platí namiesto mzdy alebo inej odmeny v zamestnaní primeraný plat od mesta. V zmysle zásad plat je odvodený od platu primátora, vzhľadom k tomu, že nechceme priznať valorizáciu ani primátorovi, ani zástupcom primátora, zostáva obom menovaným plat na úrovni roku 2013.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo mesačnú odmenu zástupcom primátora mesta Nitry

s c h v a ľ u j e

mesačnú odmenu zástupcom primátora mesta Nitry vo výške 0,9541 násobku platu primátora mesta Nitry

podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. vo výške 2 508,00 € s účinnosťou od 1. 4. 2014) - uzn. č. 75/2014-MZ

prezentácia – 26

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **11. Návrh na prerokovanie mesačného platu hlavného kontrolóra mesta pre nové funkčné obdobie** **mat. č. 1339/2014**

prednosta – materiál súvisí s voľbou hlavného kontrolóra na nové funkčné obdobie, kde v zmysle zákona je potrebné tento plat stanoviť pred začatím tohto funkčného obdobia. Návrh na výšku platu je v zmysle zákona, kde sa plat hlavného kontrolóra odvíja od výšky nominálnej mesačnej mzdy určenej štatistickým úradom. Pre zamestnanca v národnom hospodárstve pre rok 2013 je to suma 824 €, ktorá sa vynásobí koeficientom ustanoveným zákonom, pre mesto Nitra s takýmto počtom obyvateľov je navrhnutý plat vo výške 2 036 € s účinnosťou od vzniku a nástupu do funkcie, tzn. od 3. 5. 2014.

Hlasovanie č. 32 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo mesačný plat hlavného kontrolóra mesta pre nové funkčné obdobie

u r č u j e

mesačný plat hlavného kontrolóra mesta podľa predloženého návrhu s účinnosťou dňom 03. 05. 2014) - uzn. č. 76/2014-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **12. Správa o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií vo vybraných príspevkových organizáciách mesta Nitry** **mat. č. 1324/2014**

Halmo – predkladáme Správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií vo vybraných prisp. organizáciách mesta Nitry. Kontrola bola vykonaná v zmysle Plánu kontrolnej činnosti v troch organizáciách, a to SŠaRZ, SZSS a v Mestských službách. Nedostatky neboli zistené v SŠaRZ vzhľadom na to, že neboli evidované žiadne sťažnosti. V ďalších organizáciách boli zistené drobné nedostatky, ktoré neboli zásadného charakteru. Na základe zistených nedostatkov, príslušní riaditelia prijali opatrenia na nápravu. Správa bola prerokovaná v mestskej rade, návrh na uznesenie je na titulnej strane materiálu.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií vo vybraných príspevkových organizáciách mesta Nitry

b e r i e n a v e d o m i e

správu a opatrenia prijaté na odstránenie zistených nedostatkov

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov k 31. 5. 2014 K: MR) - uzn. č. 77/2014-MZ

prezentácia – 21  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

### **13. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2013**

**mat. č. 1294/2014**

Halmo – predkladáme Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2013. Celkom sme zaevidovali 38 sťažností a 20 petícií, čo je v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 6 sťažností viac a nárast petícií je o 8. Uvádzame opodstatnenosť a neopodstatnenosť týchto sťažností a petícií. V ďalšej časti je stručný komentár k jednotlivým sťažnostiam a petíciám, všetka dokumentácia je na útvare hlavného kontrolóra. Správa bola predmetom rokovania na mestskej rade, návrh na uznesenie je na titulnej strane materiálu.

Košťál – pod bodom 20 je uvedená ako neopodstatnená petícia za zachovanie parkoviska na Chrenovej, predpokladám, že sa jedná o parkovisko pred Atletickým štadiónom. Petícia bola spísaná pred 1,5 rokom, vtedy som bol v komisii na prejednanie sťažností. Znovu tam bol taký projekt, znova bola spísaná petícia, ale tam sme neboli prizvaní. Pýtam sa, ak sa jedná o parkovisko pred Atletickým štadiónom, či to nie je záchytné parkovisko zazmluvnené buď AX alebo obchodným centrom Max?

Halmo – jedná sa o parkovisko pri Atletickom štadióne. Nevieam o tom, že či bolo zazmluvnené parkovisko, nachádza sa na pozemku Biskupského úradu, z toho vychádza názor, že sa nemôžeme vyjadrovať k pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta. O tom čo tam bolo urobené nie sú doklady, v majetku mesta sa to parkovisko nenachádza, aj keď bolo spravené.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2013

berie na vedomie

Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2013) – uzn. č. 78/2014-MZ

prezentácia – 19  
za – 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

### **14. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v ZŠ Tulipánová, ul. č. 1, Nitra**

**mat. č. 1330/2014**

Prítomný riaditeľ ZŠ Mgr. Jozef Uhlár.

Halmo – túto kontrolu sme vykonali v súlade s Plánom kontrolnej činnosti. Nedostatky boli zistené vo viacerých oblastiach, napr. porušenie zákona o účtovníctve, zákona o fin. kontrole, vnútorná smernica o vyradení majetku, jeden nedostatok bol v súvislosti s verejným obstarávaním. Napriek tomu, že to vyzerá hrozivo, nemyslím, že tie nedostatky sú extra závažné. Čo sa týka nedostatkov v účtovníctve, neboli tam niektoré doklady, čo nepokladám

až za také závažné vzhľadom na množstvo dokladov, ktoré sú tam zaúčtované. Na základe zistených nedostatkov p. riaditeľ prijal opatrenia na nápravu. Správa bola prerokovaná v mestskej rade, návrh na uznesenie je na titulnej strane.

Hlasovanie č. 35 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v ZŠ Tulipánová ul. č. 1, Nitra  
b e r i e n a v e d o m i e  
správu a opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou  
u k l a d á  
hlavnému kontrolórovi kontrolu plnenia opatrení k 30. 6. 2014 K: MR)  
- uzn. č. 79/2014-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **15. Informatívna správa o stave detských ihrísk v meste Nitra mat. č. 1303/2014**

Jakubčín – predložená správa o stave detských ihrísk si kladie za cieľ informovať poslancov MZ o spôsobe riešenia problematiky detských ihrísk z pohľadu ich kategorizácie, prevádzky a údržby a plánu riešenia týchto detských ihrísk na rok 2014. Všetky podstatné údaje sú zakomponované do správy.

Šesták – mestská rada prerokovala Informatívnu správu o stave detských ihrísk v meste Nitra a odporúča MZ túto správu vziať na vedomie.

Šmehilová – dostali sme materiál, ktorý komplexne mapuje súčasný aktuálny stav detských ihrísk v meste Nitra a samotný materiál vo svojom obsahu zvyrazňuje dôležitosť detských ihrísk slovami: „Detské ihriská majú v dnešnej dobe nezastupiteľnú úlohu pri výchove detí. Pre deti všetkých vekových kategórií predstavujú možnosť stráviť svoj voľný čas, plnia významnú výchovno-vzdelávaciu funkciu, pôsobia na zlepšenie pohybovej kultúry detí a mládeže“. Preto by nám občanom tohto mesta, obzvlášť nám poslancom malo záležať na ich bezpečnosti a na ich modernizácii. Hrajú sa na nich deti, ktoré treba chrániť. Súčasne našim volebným programom bol aj cieľ podporiť obnovu a modernizáciu detských ihrísk v súlade s normami EÚ. Zarážajú ma zistenia, ktoré vyplývajú zo správy. Z celkového počtu 289 detských ihrísk len 7 spĺňa uvedenú normu a má dopadové plochy. Dokument nikde nespomína vo svojom obsahu systémové návrhy na zabezpečenie splnenia noriem na zostávajúcich 282 detských ihriskách, ktoré uvedenú normu, týkajúcu sa dopadových plôch nespĺňajú. V súčasnosti má problematika detských ihrísk troch pánov, ktorí každý zabezpečuje niečo iné. Čo sa týka starostlivosti detských ihrísk, keďže nemajú jedného pána, ťažko sa o ne zabezpečuje systémovo starostlivosť. Ako je možné, že si kompetentní nevšimli dieru na šmýkalke na Chrenovej? Ďalej sa v správe píše, že obnova detských ihrísk sa uskutočňuje postupne podľa plánu údržby a v súlade s rozpočtovým krytím v rozpočte mesta Nitry na príslušný kalendárny rok. V správe sa píše: „Pre dosiahnutie lepšieho stavu detských ihrísk navrhujeme budovať komplexné centrálné areály ihrísk pri dodržaní všetkých požiadaviek bezpečnostných noriem a len na základe vypracovanej a schválenej projektovej dokumentácie. Následné prevádzkovanie zriadených detských ihrísk je potrebné zabezpečovať v zmysle platných noriem so zameraním sa na pravidelné kontroly a následne zabezpečovať odstraňovanie zistených nedostatkov“. Som rada, že sme schválili dotáciu na riešenie detských ihrísk v rámci mesta. Napriek tomu by sme problematiku detských ihrísk mali systémovo

riešiť a zasadiť sa spoločne o zvyšovanie bezpečnosti detí nášho mesta pri využívaní detských ihrísk na území mesta Nitra. Keďže je potrebné naštartovať tieto systémové riešenia a pravidelne vyčleňovať fin. prostriedky na opravu a sprístupnenie z hľadiska bezpečnosti týchto detských ihrísk, navrhujem toto uznesenie:

Vypracovať Konceptiu systémového riešenia problematiky detských ihrísk na území Mesta Nitry na roky 2014 – 2016 s uvedením najmä nasledovných častí:

- Pasportizácia DI v jednotlivých mestských častiach z hľadiska ich využiteľnosti a používania obyvateľmi, a to v spolupráci s VMČ a po diskusii s obyvateľmi v jednotlivých mestských častiach.

- Návrh, časový harmonogram a realizácia odstránenia, eliminácie „starých“ nepoužívaných DI z hľadiska ich nevyhovujúcich tech. podmienok (prevažne z kovového a betónového materiálu, v súčasnosti nespĺňajúcich aktuálne bezpečnostné normy).

- Návrh, časový harmonogram a realizácia doplnenia dopadových plôch na existujúcich detských ihriskách.

- Systémový návrh postupnej modernizácie existujúcich detských ihrísk.

- Návrh, časový harmonogram a realizácia budovania nových detských ihrísk v jednotlivých mestských častiach v spolupráci s VMČ a po diskusii s obyvateľmi v jednotlivých mestských častiach.

- Uvedenie fin. dopadov na rozpočet mesta pre naplnenie vyššie uvedených cieľov pre nadchádzajúce roky 2014 – 2016.

- Návrh optimalizácie inštitucionálneho riešenia problematiky detských ihrísk zmenou, resp. prerozdelením kompetencií pre danú oblasť.

Termín: predložiť na zasadnutie MZ konané v septembri 2014.

Zodpovední: Útvar hl. architekta a odbor komunálnych činností a ŽP.

Bečica – v tejto Informatívnej správe chýba detské ihrisko v Dolných Krškanoch, ktoré sa nachádzalo pri Bioveteskej ulici. Na základe podnetu obyvateľov, ktorí požadovali zriadiť detské ihrisko na Dvorčanskej ulici sa pýtam, či sa s tým počíta?

Rácová – oceňujem tento materiál, ktorý sme dostali na rokovanie a mám k nemu pripomienky. Uvedomila som si neskutočnú snahu o fin prostriedky udržať tento skutkový stav, ktoré mesto musí vynakladať, aby detské ihriská vznikali, prevádzkovali a udržali sa. Preto ma napadlo, že málo pozornosti venujeme prevencii. Prečo sa poškodzujú detské ihriská, kto nám robí tento vandalizmus a prečo musíme toľko investovať do obnovy? Často sa stáva, že mnohé detské ihriská sú poškodené práve z dôvodu nedodržanej vekovej štruktúry detí, pre ktoré sú tieto ihriská určené. Vidím tu možnosť, aby som doplnila uznesenie, ktoré predložila naša predsedníčka klubu. Myslím, že odbor školstva by mohol urobiť veľmi dôležitú úlohu, keby ZŠ zaradili na triednické hodiny a do svojich výchovných programov výklad alebo preventívne opatrenie, aby rozprávali s deťmi na ZŠ pre koho sú určené detské ihriská, mne sa zdá, že deti od 12 - 15 rokov by mali sami svojím rozumom prísť na to, že hojdačka nie je určená pre 14 ročného chlapca a preliezky a tunely nie sú na to, aby tam boli výrastkovia, ktorí tam fajčia. Myslím, že by sme mali viac pozornosti venovať prevencii, aby sa detské ihriská nepoškodzovali. Preto navrhujem riaditeľom ZŠ, aby túto problematiku zaradili do výchovných programov a na triednické hodiny.

1/ Detské ihrisko Opavia na Klokočine I som získala, keď som bola prvé volebné obdobie poslankyňa, ako dar od tejto firmy. Toto detské ihrisko bolo za toto obdobie 2 x sponzorsky zrekonštruované. Je populárne a využívané, ale je vo veľmi zlom stave. Kedy bolo naposledy zrekonštruované a kedy bude zaradená oprava tohto ihriska?

2/ Detské ihrisko na Dolnočermánskej sa nachádza na perfektnom území a je už teraz vidno, že je mimoriadne využívané. Keď hovoríme o plánovaní, mohlo by byť pýchou Klokočiny.

Keby sa zrealizovali tie námety a podnety mamičiek, občanov a poslancov. Pýtam sa, čo je s vysúťaženým návrhom, kde čakáme dva roky, že sa tam objaví nejaký stánok s malinovou? Toto sú moje podnety:

1/ Poveriť odbor školstva, aby využívanie ihrísk zaradil do výchovného procesu na ZŠ a moje otázky sú:

2/ Čo bude s detským ihriskom Opavia?

3/ Kedy konečne dobudujeme a využijeme tie možnosti, ktoré dáva detské ihrisko na Dolnočermánskej?

Vančo – nemyslím si, že mesto Nitra nevenuje pozornosť detským ihriskám. Pamätám si, že každé tretie zasadnutie MZ dáva p. Kretter podnety na výmenu piesku na detské ihriská, čiže aby boli splnené hyg. podmienky. Rovnako vo VMČ Staré Mesto sme sa týmto zaoberali a máme spracované a komplexné zmapovanie všetkých ihrísk na území Starého Mesta. Otázka je, či tých ihrísk je málo alebo veľa. Nám sa skôr zdá, že je ich viac ako je potrebné, ale chcem upozorniť na to čo spomenula p. Rácová, že tie ihriská neničia poslanci MZ, ani mamičky s deťmi, ale ľudia, ktorí sú obyvateľmi mesta, a to je možno parketa pre MsP. Chcem zdôrazniť, že teraz, keď sú zmapované vo VMČ počty ihrísk a ich stav, teraz by sme mohli pristúpiť k ďalšiemu kroku, a to k redukcii alebo rekonštrukcii tých, ktoré sa rozhodneme. Keby sme sa poslanci rozhodli a budeme musieť prijať rozhodnutie a zodpovednosť za to, že zredukujeme počet detských ihrísk, ktoré nebudú potrebné, budeme musieť niesť zodpovednosť, že obyvatelia budú proti tomu, že prečo práve v ich vnútrobloku nemajú detské ihrisko lebo opraviť všetkých 300 detských ihrísk v dohľadnej dobe sa nebude dať.

Paliatka – z pozície komisie pod ktorú spadajú detské ihriská a športoviská a v rámci mesta Nitry. Pokladám za dostatočné návrhy pod bodom 5 na to, aby sme skvalitnili detské ihriská v rámci mesta Nitry. Ďalšie úlohy by zabrali príliš veľa času a možno by sme sa nedostali ani k jednej tretine k tomu, čo hovorila p. Šmehilová. Doporučujem, aby sme sa vysporiadali s tými úlohami, ktoré sú v správe.

Šmehilová – nie je možné za 1 rok spraviť všetky detské ihriská bezpečnými pre naše deti. Navrhujem to riešiť systémovo, aby sme povedali, koľko to bude stáť a koľko ročne budeme vynakladať fin. prostriedkov a začne sa to postupne sprístupňovať z hľadiska bezpečnosti. Keď materiál deklaruje, že máme len 7 ihrísk čo spĺňajú normy, je to zarážajúce zistenie, nemôžeme to vyriešiť len tými 5 bodmi, ale treba riešiť budúcnosť riešenia tejto problematiky a neponechať to len na predsedov VMČ.

primátor – oponujem žalostnému stavu, pretože za posledné roky máme vybudovaných veľa detských ihrísk. Aj v tomto roku máme naplánované ďalšie štyri, a treba rozlišovať aj dopadové plochy, pretože dopadová plocha pieskoviska neexistuje, toto vyzerá, že tu nič nemáme vybudované. Chodí sa sem po Slovenska hrať do parku a všetko to vyhovuje, len my konštatujeme, že 7 z 289 detských ihrísk máme zlých!

Weber – my by sme mali pracovať s faktami a jedným je existencia potreby detských ihrísk. Musíme vedieť pre koho a pre aký počet a kde, aká je využiteľná plocha, musíme to odmonitorovať. MsÚ musí odpovedať, že v tej štvrti žije toľko obyvateľov a detí v príslušnom roku, ktoré by mohli určitý typ detských ihrísk využívať je toľko.

Vereš – ako člen VMČ č. 4 nemôžem súhlasiť s tým, že VMČ robí málo pre detské ihriská. Oslovujú ma obyvatelia, že na niektorých miestach obyvatelia žiadajú o zrušenie detských

ihrísk, lebo sa tam zdržujú výrastkovia a rušia nočný klud a my sa ich snažíme zrušiť a premiestňovať. Aj na Alexyho boli doplnené tieto ihriská a obyvatelia požiadali, aby sme jedno pieskovisko ponechali a chcú tam vysadiť kvety, aby im to skultúrnilo prostredie.

Slíž – hovorili sme s p. primátorom, že ako predsedovia VMČ by sme mali určiť, kde by mali byť detské ihriská. Nestalo sa tak lebo vidím, že Čermán tam nie je, ale napr. na Golianovej sa rozširuje cesta a vedľa cesty je jedno detské ihrisko, ktoré absolútne nevyhovuje a musí sa zrušiť a sídlisko Južná nemá žiadne detské ihrisko. Preto by som vás žiadal opätovne prehodnotiť vybudovanie nového detského ihriska na sídlisku Južná.

primátor – v materiáli sa spomína suma 100 tis. €, 50 tis. € je presun na ihriská Klokočina - Bellova, Chrenová - I. Okánika, Staré Mesto, Párovce - Vodná, Janíkovce a Golianova, ktoré by sa mali riešiť z vlnajších fin. prostriedkov, ktoré boli dohodnuté a 50 tis. € bude podliehať dohode s predsedami VMČ. Pokiaľ sa uznesenie zmení, že budeme riešiť dopadové plochy alebo rekonštrukciu starších v zmysle noriem, my to vieme. Hľadáme cestu ako naplniť z nadácií a iných zdrojov v rozpočte buď rekonštrukciu na normy EÚ alebo výstavbu nových ihrísk. Som presvedčený, že všetky nové, ktoré budeme budovať tieto normy spĺňajú.

Jakubčín – budem postupne odpovedať na diskusné prespevky:

Čo sa týka p. Šmehilovej - nesúhlasím s tým, že by sa nič neurobilo, každý rok OKČaŽP v spolupráci s ÚHA, s VMČ, spracovávame parsportizáciu detských ihrísk z pohľadu bezpečnosti, tech. stavu aj zmapovania do tej úrovne, ktorá je potrebná, tzn., že máme priestorovo aj s množstvom prvkov zmapovanú situáciu v podstatnej časti v meste tak, že možno za rok budeme mať za celé mesto tieto údaje. Ešte pred pár rokmi bola predložená Koncepcia údržby verejnej zelene, kde bol použitý materiál, ktorý ešte predtým mapoval túto situáciu, takže aj tam boli podklady k tomu. Všetky detské ihriská, ktoré sa budujú na území mesta po začiatku platnosti normy, že tam majú byť dopadové plochy, tak majú riešené dopadové plochy tak, aby boli v poriadku. U tých, ktoré sú centrálné, spätne dopĺňame postupne podľa fin. možností. Vieme to od VMČ, od rodičov, vyberáme prvky, ktoré sú pre deti obľúbené, a ktoré by tam radi mali, dopĺňame to nielen na Chrenovej, ktorá to iniciovala, ale aj v iných MČ, kde požiadavky prídu, tak sa realizujú. Čo sa týka Koncepcie, je to treba, ale toľko vecí sa v tejto oblasti urobilo ako v máloktorom inom meste v rámci Slovenska.

Na požiadavku p. Bečicu – detské ihrisko na Biovetskej bolo zrušené. Svojho času, keď sa detské ihrisko stavalo, dostali to do vienka športovci, ktorí sľúbili, že sa budú oň starať. Teraz detské ihrisko dožilo, je zlikvidované kvôli bezpečnosti, a to v akom poradí sa budú detské ihriská stavať konzultujeme a riešime na ÚHA ako aj s Mestskými službami. Momenálne nie je síce v poradí, ale je možno priestor, aby sa o tom rokovalo, ale kvôli bezpečnosti boli tie prvky odstránené, to isté sa týka novonavrhovaného ihriska. Návrhov je v rámci mesta veľa, pokiaľ mám informáciu kolegov, vyberalo sa poradie podľa spádového územia podľa počtu obyvateľov.

Čo sa týka p. Rácovej – detské ihrisko Opavia, áno, bolo urobené sponzorsky, aj opravované. Na tento rok je plánovaná oprava z prostriedkov Mestských služieb na jeho rekonštrukciu, takže to má byť urobené.

Čo sa a týka p. Slíža – v rámci fin. prostriedkov pokiaľ mám informáciu, je to na odbore inv. výstavby z tých fin. prostriedkov by malo byť riešené aj detské ihrisko na Južnej v rámci sídliska Martinák, takže je riešené aj sídlisko Čermán, z pohľadu zlepšenia množstva týchto prvkov.

prednosta – vo vzťahu k detským ihriskám prebieha stavebné konanie, tzn. po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré súvisia s napojením na siete a tieto veci boli odstránené a boli



prerokované v orgánoch mesta. Dnes prebieha stavebné konanie, predpokladám, že bude ukončené a bude realizovaná začatá časť. Informatívna správa mapuje súčasný stav, nesnažili sme sa zakryť problémy, mapuje určité nedostatky, ktoré majú detské ihriská a detské prvky bez pozmeňovacieho návrhu si myslím, že OKČ spolupracuje s ÚHA. Dnes máme na stole pasportizáciu a audit detských ihrísk bez toho, aby to niekto uložil odb. útvaru, takže myslím, že dosť aktívne sa pracuje na úrovni starostlivosti detských ihrísk v intenciách, ktoré fin. prostriedky mestu alebo Meským službám dovoľujú.

Hlasovanie č. 36(o pozmeň. návrhu p. Šmehilovej)

prezentácia - 26

za – 4

proti - 6

zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 37 (o pôvodnom návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o stave detských ihrísk v meste Nitra

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave detských ihrísk v meste Nitra) - uzn. č. 80/2014-MZ

prezentácia 26

za - 24

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

primátor – chcem poprosiť, aby sme umožnili vystúpiť žiakovi Oliverovi Jackovi, členovi Žiackeho parlamentu, ktorí sa chcú poďakovať za účasť na dnešnom riadnom zasadnutí.

Oliver Jacko - dovoľte nám, aby sme sa predstavili: Sme skupina mladých ľudí, ktorí zastupujeme Žiacky parlament v Nitre. Sme žiaci ZŠ, ktorí pracujeme v ZŠ v Žiackych radách a viacerí z nás sú členmi Žiackeho parlamentu v Nitre. Je nás 15 členov, stretávame sa v CVČ Domino spravidla 1 x týždenne s našou koordinátorkou p. učiteľkou Adelou Maškinovou. Na zasadnutiach spoločne diskutujeme o činnosti našich školských rád a vymieňame si skúsenosti zo školských aktivít, robíme si spoločne Plán práce na aktuálny školský rok pre deti nášho mesta. Robíme podujatia pre našich vrstovníkov, orientujeme sa v kultúrnej, spoločenskej aj v športovej oblasti, robíme si podujatia aj pre mladých žiakov, aj pre deti zo sociálne slabšieho prostredia a zúčastňujeme sa aj na školeniach na témy drogy, mládež, HIV, sebaúcta a komunikácia, učíme sa organizovať podujatia. Zaujímame sa aj o život v našom meste, zúčastňujeme sa podujatí, ktoré organizujeme, ktoré organizuje aj mesto Nitra a CVČ Domino. Sme radi, že sme mohli prísť na zasadnutie MZ, porozprávať sa o živote v našej škole alebo v našom meste. Ďakujeme, že sa preberá aj tematika detských ihrísk, budeme to riešiť na zasadnutiach Žiackych rád.

primátor – želáme vám, aby sa vám vo vašej práci v školách darilo a možno aby ste aj priniesli nejaký podnet, ktorý by sa dal prerokovať.

**16. Informatívna správa k plneniu 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 za rok 2013** **mat. č. 1312/2014**

Jančovičová – v zmysle ukladacej časti uznesenia, ktorým MZ schválilo 2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra predkladáme MZ na vedomie Informatívnu správu o plnení komunitného plánu, a to v roku 2013 v jednotlivých cieľových oblastiach alebo skupinách.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala materiál a odporučila MZ predmetný materiál vziať na vedomie.

Šmehilová – podrobne a zodpovedne som si preštudovala Informatívnu správu k plneniu 2. Komunitného plánu za rok 2013, a taktiež som si podrobne zanalyzovala jeho plnenie vzhľadom na jednotlivé cieľe, ktoré boli uvedené v správe. Komunitný plán sa aktívne zamerá na cieľové skupiny, ktoré vzišli z celonitrianskeho prieskumu, ktorý sa po prvýkrát realizoval priamo medzi občanmi, kedy samotní občania a organizácie v soc. oblasti zadefinovali oblasti a skupiny ľudí, ktorým by naše mesto malo venovať zvýšenu pozornosť a starostlivosť. O to väčšia zodpovednosť je na nás poslancoch, ktorí sme priamo zodpovední za plnenie tohto záväzného dokumentu, čo sme potvrdili samotným uznesením ešte na konci roka 2012. Tým sa stal dokument pre nás, pre mesto záväzný. Mnoho opatrení v správe bohužiaľ nie je ani len sledovaných, resp. sú vynechané bez uvedenia dôvodu a pozrela som sa podrobne, čo sa z tohto záväzného dokumentu podarilo, resp. nepodarilo za 1 rok splniť a vzišli mi tieto zistenia:

Celkový počet opatrení je približne 57, z tohto počtu malo výhradne mesto na zodpovednosti plnenie 32, z nich za rok 2013 mesto plnilo alebo čiastočne plnilo len 10, neplnilo 22 opatrení. Z celkového počtu 57 opatrení výhradne mimovládne organizácie mali plniť 16 opatrení, z nich plnili 12 opatrení a len 4 nie a tie sa viazali na inv. fin. prostriedky, a potom nám zostalo ešte 9 opatrení, ktoré sa mali plniť v spolupráci mesta a mimovládnych organizácií, z nich sa plnili alebo čiastočne plnili 2 a 7 sa neplnilo.

Pre mňa boli prekvapujúce zistenia zo strany mesta, a to najmä pre nasledovné oblasti uvedené v plnení komunitného plánu:

Všeobecné ciele C 1 - Zabezpečenie odborného a osobnostného rozvoja zamestnancov v sociálnych službách, uvádzajú sa až tri realizované vzdelávacie podujatia:

oblasť seniorov, opatrenie 1.1. - Zabezpečenie dostatočnej kapacity opatrovateľskej služby a ďalších podporných služieb vzhľadom na aktuálne potreby seniorov. Je pre mňa zarážajúce, že z existujúcich denných centier Denné centrum v Starom Meste vykazuje nula klientov a Denné centrum na Ľ. Okánika vykazuje 272 klientov, je to najviac zo všetkých denných centier, a pritom existujú v najhorších podmienkach.

Osoby so zdravotným postihnutím, opatrenie 2.3. - Zriadenie zariadenia podporovaného bývania pre osoby so zdravotným postihnutím, moja otázka prečo sa neplní, keď je to priamo v kompetencii mesta a máme na to vytvorené ako mesto aj priestory na J. Kráľa?

Opatrenie 4.1. - Monitoring úrovne zabezpečenia integrovaného vzdelávania detí so zdravotným postihnutím - neplnilo sa, je to v kompetencii mesta a pýtam sa prečo, keď merateľný ukazovateľ hovorí v tomto opatrení o spracovaní správy o stave a úrovni integrácie žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami v MŠ a následne ZŠ. Schválili sme si záväzný dokument Komunitný plán a toto považujem za nesplnenie uznesenia. Súčasne chcem poukázať na aktívny a zodpovedný prístup mimovládnych organizácií, ktoré preukazateľne tvoria nezastupiteľnú úlohu v naplňovaní Komunitného plánu soc. služieb, aktívne sú zapojené do 44 % opatrení, tzn. že ide o plnenie komunitného plánu s veľkou a významnou participáciou a spoluprácou mesta a mimovládnych organizácií, za čo veľká vďaka. Ich najaktívnejšia účasť a spoluúčasť v oblastiach osoby so zdravotným postihnutím,

rodiny s deťmi, osoby ohrozené soc. exklúziou. Nejde o zanedbateľné oblasti soc. pomoci, preto si treba ich prácu a zodpovedný prístup vysoko vážiť a verím, že si ich aj mesto vysoko váži. Za ich aktívny prístup a participáciu na plnení komunitného plánu im patrí vďaka, a to prosím aby bolo uvedené aj v zápisnici. Súčasne chcem vyjadriť osobné sklamanie vyplývajúce z monitorovacej správy plnenia komunitného plánu zo strany mesta. Verím, že sa kompetentné orgány po prezentácii tejto reality „prebudia“ k zodpovednému prístupu a k plneniu jednotlivých schválených opatrení, začnú ich sledovať, ktoré majú plniť a realizovať, aby sme boli voči ľuďom reálne sociálni nielen na papieri, ale aj v skutočnosti. Naši občania si to zaslúžia.

Kolenčíková – veľmi pozorne som si materiál prečítala, obsahuje zopnuté opatrenie cieľových skupín, teda garantov n. o., ktorí veľmi obsiahlo opisujú svoje aktivity, ktoré sú skôr kompetenciou NSK ako mesta Nitry. Tak ako je to v materiáli uvedené, určite ste si to viacerí všimli, najaktívnejšie sú n. o. Effeta, Centrum Slniečko a zase Effeta, Centrum Slniečko a dokola. Aby som bola konkrétna, veľká škoda, že NSK nebol k pracovnej verzii 2. Komunitného plánu sociálnych služieb vôbec prizvaný, pričom zabezpečuje a finančne podporuje soc. služby mesta Nitry. NSK požiadal v tom čase, keď sa komunitný plán tvoril doplniť do neho ZSS v zriaďovateľskej pôsobnosti NSK, občianske združenia, cirkevné organizácie a pod., no nestalo sa tak. Komunitný plán vychádza z národných priorít rozvoja soc. služieb, ktoré vypracovalo Ministerstvo práce soc. vecí a rodiny SR 2009. Ciele a opatrenia 2. Komunitného plánu soc. služieb sú garantom na realizáciu niekoľkých opatrení a spomeniem napr. cieľovú skupinu osoby so zdravotným postihnutím, opatrenie 1.1. - garant Effeta a Únia nevidiacich a slabozrakých, opatrenie 1.5. - garant SOCIA, opatrenie 1.6. - garant Effeta, opatrenie 1.7. - garant Effeta, cieľová skupina rodiny s deťmi - garant Centrum Slniečko a mesto Nitra, cieľová skupina osoby ohrozené sociálnou exklúziou - garant združenie YMCA a mesto Nitra. Rada by som sa opýtala, či sú tieto organizácie, ktoré sú uvedené v komunitnom pláne jediným garantom pre merateľné ukazovatele hodnotiace indikátory. Ako môžu byť garantom merateľných ukazovateľov, keď je opatrenie viazané na financie? Majú tiež organizácie na fin. riadenie dosah? Priznávam, som členkou soc. komisie a že som za tento komunitný plán zahlasovala, ale súvislosti chápem až dnes. Je to účelový výber garantov na tok financií. Hlavne chcem povedať, že podľa toho čo vidím je komunitný plán pripravený veľmi tendenčne, v ktorom sa neprezentujú všetky n. o. a organizácie pracujúce v soc. oblasti v meste Nitra, pričom viem, že tu pracujú. Je pravdou, že na soc. trhu poskytovateľov soc. služieb v meste Nitra pracuje oveľa viac poskytovateľov v neziskovej sfére 3. sektor a títo neboli zahrnutí do realizácie a plnenia komunitného plánu. V súvislosti s komunitným plánom nám boli podávané a vysvetľované tieto súvislosti účelovo. Čas poukázal na to, že taký úzky výber garantov nevytvára na trhu soc. služieb dostatočný priestor na vytvorenie zdravej konkurencie ich poskytovania. Tieto riziká nám ale neboli dostatočne predložené. Sociálna služba je v súčasnosti predsa predajný artikel a môže byť prirodzene skvalitňovaná len v zdravom konkurenčnom prostredí. Čo sa týka NSK ako partnera, poskytovateľa soc. služieb vo verejnej správe mal byť k tvorbe komunitného plánu mesta určite prizvaný, pretože niektoré soc. služby poskytované mestom Nitra a NSK ako garantmi poskytovateľmi zo zákona na seba prirodzene naväzujú, prekrývajú sa, poskytovaním prípadne sa ich poberanie kombinuje pre zlepšenie života prijímateľa soc. služieb, človeka, ktorý ich potrebuje. Určite by tým vznikol priestor i pre zlepšenie samotnej informovanosti, kooperácie a participácie s NSK za účelom racionálneho a ekonomicky zvládnuteľného rozloženia poskytovania soc. služieb v rámci mesta i kraja pre obe strany. Priznám sa, že som rada, že poznám súvislosti a metódy, ktoré boli pri príprave 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra použité.

Na záver by som chcela zdôrazniť to, že tieto aktivity, ktoré sú v komunitnom pláne garantmi uvedené, tak tie nie sú len kompetenciou mesta Nitra, ale hlavne kompetenciou NSK. Komunitné plány ostatných krajských miest boli spracované skutočne za účasti komunity, teda predovšetkým obyvateľov, boli prizvaní predstavitelia akademickej obce, pričom k tvorbe nitrianskeho komunitného plánu nebol prizvaný zástupca ani VÚC, ani predstaviteľ akademickej pôdy, čo je v univerzitnom meste značné ochudobnenie o ďalšie poznatky.

Šmehilová – NSK bol prizvaný k diskusii, ktorá bola verejná k tomuto komunitnému plánu, neviem prečo sa nezúčastnili. Keď ste uviedli niektoré mimovládne organizácie, prečo ste nepovedali aj ďalšie mimovládne organizácie, ktoré sú spomenuté v materiáli a len účelovo ste vybrali Effetu a Slniečko? Ja som poukazovala na to, že máme konkrétne opatrenie v rámci komunitného plánu, ktoré má zabezpečiť informovanosť o soc. službách a neplnilo sa. Akademici prizvaní boli, veď aj jedna členka našej komisii pôsobí odborne v soc. oblasti práve na akademickej pôde a nebola len jedna, čo bola prizvaná do diskusie. Je mi len ľúto, že viacerí poslanci zo soc. komisie neprejavili aktívnu účasť na pracovných skupinách pre jednotlivé cieľové oblasti a nezúčastňovali sa.

primátor – odporučil som všetkým zodpovedným za túto oblasť, aby sa týmto zaoberali, predpokladám, že tak učinia. Mám pocit z diskusie, že je tam veľa nevy povedaného a možno aj komunitný plán, ktorý sa postavil nie je dobrý, treba sa k nemu vrátiť a prehodnotiť.

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu k plneniu 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 - 2018 za rok 2013

berie na vedomie

Informatívnu správu k plneniu 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 - 2018 za rok 2013) - uzn. č. 81/2014-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti - 0

zdržali sa - 2

áNávrh bol schválený.

#### **17. Informatívna správa o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“**

**mat. č. 1313/2014**

Jančovičová - v zmysle ukladacej časti uzn. zo dňa 14. 3. 2013 predladáme na vedomie MZ Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“. Nakoľko tento Akčný plán bol schválený ako dokument v roku 2013, neboli v rozpočte mesta ani v príspevkových alebo rozpočtových organizáciách mesta schválené prostriedky na realizovanie konkrétnych aktivít, je plnenie Akčného plánu do istej miery oklieštené. V rámci podpory mesta organizáciám a v rámci poskytovania dotácií odbor vypísal oblasť debariezácie v meste Nitra, pričom na uvedenú prioritu sa neprihlásil žiadny projekt.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala materiál a odporučila MZ predmetný materiál vziať na vedomie.

Šmehilová – uráža ma, že i napriek tomu, že máme dokument, ktorý obsahuje konkrétne riešenia, opatrenia a návrhy, ani sa k nim správa nedostala. Chcem upozorniť na to, že

známky života preukázal aspoň ÚHA a OKČaŽP a ostatní členovia koordinačného tímu, zástupcovia komisií, jednotlivých odborov aj z radov poslancov sa podieľali na realizácii Akčného plánu. Chcem povedať, že dotačná politika na oblasť debarierizácie je možno stotinou celého Akčného plánu, tzn., ak mesto dáva v rámci dotačnej politiky sumy v malých projektoch a veľmi ťažko sa schvaľujú sumy nad 2 tis. €, tak sa ťažko robí debarierizácia fyz. prostredia. Prečo v správe nemáme informáciu aspoň o plnení 10 krokov k mestu bez bariér? Tak by sme reálne uvideli, že asi sme sa v realizácii nepohli. Niektoré návrhy sú také, že nemajú dopad na rozpočet, lebo to je hl. argument, prečo sa realizácia Akčného plánu nekonala. Tak prečo sa nerealizovalo plnenie Akčného plánu aspoň v tých častiach, ktoré nemajú dopad na rozpočet? Súčasne nebol zo strany komisie pre soc. veci daný ani návrh na fin. krytie plnenia tohto Akčného plánu na rok 2014 z rozpočtu. Keď už v úvode správy konštatujeme, že búranie bariér v roku 2013 je len v rámci fin. možností mesta, ale požiadavka na rozpočet z komisie ani od poslancov komisie neprišla. Nie je to pre naše mesto priorita? Pýtam sa ako je možné, že i napriek tak skonštatovanému stavu implementácie Akčného plánu a stavu spracovania tejto správy aj soc. komisia aj mestská rada odporučila tento materiál vziať na vedomie. Prečo ho nevrátili na dopracovanie? A teraz ideme správu o jeho plnení opäť len formálne zobrať na vedomie bez toho, aby sme pre zdravotne postihnutých skutočne z toho plánu niečo urobili? Z toho mi vyplýva, že v súčasnosti komisia pracuje len formálne. Som zásadne proti tejto formalite, som za to, aby sa prijali konkrétne opatrenia a týmto ľudom sa aj reálne pomohlo. Už dosť ich život skúša ich zdravotným postihnutím a poslanci im sľubujú istoty len na papieri? Na túto správu bude mať niekto z vás poslancov aj zahlasovať? Ja teda nie, podľa môjho názoru je to výsmech priamo do očí ľudom so zdravotným postihnutím, našim občanom. Poprosím, aby aj tieto slová boli uvedené v zápisnici. A chcem poukázať aj na jeden fakt, keď sme v roku 2012 a 2013 urobili tak veľmi nekvalitné dokumenty, prečo si tieto dokumenty vrátane Komunitného a Akčného plánu bezbariérovosti vzali za vzor iné mestá na Slovensku? Prečo sme boli ocenení v rámci Slovenska ako jediné mesto, ktoré spracovalo Akčný plán bezbariérovosti ako prvé na Slovensku?

primátor – musím povedať kritiku do vlastných radov, že tento materiál nie je dobrý lebo neodráža vôbec skutočnosti, ktoré sa v meste Nitra robia a predložím návrh na to, aby sme materiál vrátili na dopracovanie. Nesúhlasím s tým, že tu nie je nič uvedené, pretože sa v tejto oblasti veľa z toho Akčného plánu urobilo.

Kolenčíková – podobne ako 2. Komunitný plán, ani Akčný plán neurčuje zdroje financovania, ani subjekty zodpovedné za plnenie Akčného plánu. Odstraňovanie bariér v meste Nitra stanovuje Akčný plán vo všetkých oblastiach, nielen v sociálnej oblasti. Je potrebné si uvedomiť, do akej miery je mesto schopné ovplyvniť vývoj čo do barierovosti vo vzťahu k ostatným verejným inštitúciám, vo vzťahu k súkromným vlastníkom. V tomto prípade Akčný plán svoju úlohu usmerňujúceho nástroja splnil. Ďalej je to už otázka každej konkrétnej akcie a do akej miery sa požiadavky na bezbariérovosť dodržiava. Čo sa týka bezbariérovosti budov zariadení soc. služieb vo vlastníctve mesta Nitra myslím, že väčšina z nich neustále pracuje a investuje sa do odstraňovania tech. bariér. Odstraňovanie bariér hoci len v Centrálnej mestskej zóne, na ktorú sa Akčný plán vzťahuje nie je krátkodobý proces, vyžaduje si nemalé fin. prostriedky. Akčný plán plní v súčasnosti úlohy plánu, ktorý by mal byť záväzný pre všetky odbory úradu a mestské organizácie pri uskutočňovaní inv. akcií orientovaných na či už odstraňovanie alebo zmiernovanie bariér. Verím, že k zisteniu reálnych potrieb a požiadaviek obyvateľov prispeje bezplatná mobilná aplikácia City monitor,

ktorá slúži práve pre tento účel a pomocou nej je možné zisťovať požiadavky obyvateľov na úpravu verejných priestranstiev.

primátor – vzhľadom na to, že materiál neobsahuje konkrétne údaje, z MHD máme 96 % autobusov, na ktorých sa aj my podielame príspevkom debarizovaných a nikde o tom nie je ani zmienka, navrhujem uvedený materiál vrátiť predkladateľovi na dopracovanie.

Treba to doplniť, lebo takýto materiál nemôže byť pre nás vizitkou práce v tejto oblasti.

Návrh si osvojil p. Štefek.

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o plnení Akčného plánu „Nitra pre všetkých“ a vracia materiál predkladateľovi na dopracovanie) - uzn. č. 82/2014-MZ

prezentácia - 26

za - 25

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

**18. Návrh rozpisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2014** **mat. č. 1239/2014-1**

prednosta – tento materiál súvisí s materiálom, ktorý sa schvaľoval na MZ, ktorým boli schválené výšky normatívnych príspevkov na jednotlivé druhy výučby alebo šk. zariadenia vo výške 100 % a vo výške 88 % normatívneho financovania. Materiál vychádza z údajov, ktoré zriaďovatelia škôl a školských zariadení na základe výzvy mesta riadne predložili podľa počtu žiakov, ktorí tieto školy navštevujú k 1. 9. 2013 s tým, že tento normatívny príspevok bol prepočítaný podľa tohto počtu žiakov. Kontrola nahlásených počtov vrátane všetkých elokovaných pracovísk týchto zariadení bol odkontrolovaný odborom školstva, zamestnancami odboru školstva boli odsúhlasené tieto počty aj medzi mestom a jednotlivými zriaďovateľmi a na základe toho bol vypočítaný príspevok, ktorý jednotlivým zriaďovateľom bude na tie školské zariadenia, ktoré majú, poskytnutý.

Hlasovanie č. 40 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpis finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2014

s c h v a ľ u j e

rozpis finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2014 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 83/2014-MZ

prezentácia – 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**19. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2014** **mat. č. 1327/2014**

Škablová – predkladáme návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte prisp. organizácie SZSS tak ako je v materiáli uvedené. Bol schválený príjem z podnikateľskej činnosti vo výške 44 tis. €, po ukončení roku 2013 sa časť zdrojov vo výške 22 737 € zaradila z príjmu z podnikateľskej činnosti na zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov, pretože tieto pochádzali z hl. činnosti. Skutočný zostatok prostriedkov sa navýšil oproti pôvodne plánovanému, zostalo k prerozdeleniu 87 129 € do 8 položiek. Chcem pripomenúť, že čo sa týka pol. Potravín a vrátenie na pôvodnú sumu, že suma potravín nebola od zriadenia organizácie navyšovaná a tieto prostriedky za celé 3 roky od roku 2011 sú opodstatnené. Výpočtová technika a nákup troch nových tlačiarní a multifunkčných zariadení je dokúpenie k pôvodným novým zakúpeným počítačom v uplynulom roku. Na údržbu budov, objektov sme navýšili čiastku o 20 tis. €, jedná sa o výmenu okien na Baničovej 13, ktorú sme dostali do správy v roku 2013. Robili sme prepočet návratnosti, v čase vykurovacieho obdobia a v tomto obojke tvorí položka za kúrenie približne 1 tis. €, čiže výmena okien na celej budove, by bola čo sa týka návratnosti určite opodstatnená, nehovoriac o prac. prostredí, kde sú deti autisti a majú tam priestory aj ostatné organizácie. Ďalšie položky sú vratky zo št. rozpočtu za neobsadené miesta na pobytovej službe, interiérové vybavenie - to známe sprch. lôžko, ktoré nám firma nevedela dodať do konca roka, ale suma 3 200 € bola odsúhlasená na decembrovom MZ a nákup komunikačnej infraštruktúry. Jedná sa o posilnenie softvéru a prepojenie medzi Jánskeho a Baničovou, a takisto zriadenie IP, čiže vnútorných liniek medzi všetkými objektami, ktoré patria pod správu zariadení, telekomunikačné poplatky, keďže sú tam samostatné linky, sú značne vysoké, pohybujú sa v sume 1 tisíc € mesačne, takže návratnosť pri zavedení týchto IP liniek je jednoznačná. Posledná položka je rekonštrukcia a modernizácia Zariadenia pre seniorov Zobor v sume + 20 tis. €, na zavedenie alebo montáž klimatizácie na 3. poschodí, kde je opatrovateľská služba. Sú tam imobilní a ležiaci pacienti a ležať tam v letných mesiacoch je úmerné.

Kolenčíková – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2014 a odporučila MZ schváliť rozpočtové opatrenia.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2014

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2014 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 84/2014-MZ

prezentácia - 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**20. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014**

**mat. č. 1406/2014**

prednosta – je predložený návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014. Na strane príjmov ide o úpravu opatrenia, ktoré bolo spôsobené zrušením SŠaRZ tým, že

prevádzková činnosť 4 objektov prejde pod mesto Nitra, budú príjmy zo vstupného na týchto športoviskách aj účtované ako príjem mesta a ide o úpravu Transfer zo št. rozpočtu na soc. zariadenia, ktoré sa uskutočňujú tým spôsobom, že sa tieto peniaze budú posilať na jednotlivé zariadenia. V oblasti vnút. správy sa predpokladá s navýšením pol. mzdy a odvody a poistné do príspevkov poisťovni z dôvodu, že mzdy za posledný mesiac SŠaRZ budú posielané ako záväzok mesta, zriaďovateľa z účtu mesta. Pokiaľ ide o odbor soc. služieb, urobí sa opatrenie, na základe čoho sa upraví transfer zo št. rozpočtu, týkajúci sa zariadenia. Navyšuje sa položka na monitorovanie a signalizáciu 20 tis. € s tým, že táto služba prejde pod iného prevádzkovateľa – pod Samaritánov a ide o prefinancovanie tejto činnosti. Tak isto sa znižuje na SZSS o 40 tis. € z dôvodu, že sa zapájajú do tejto organizácie vlastné zdroje z prebytku hospodárenia, čiastočne sa navyšujú na aktivity Zdravé mesto, ktoré súvisia s akciou „Dni zdravia“. Pokiaľ ide o odbor majetku, navyšujú sa položky štúdia, expertízy a posudky, geom. plány, kde neboli počítané žiadne fin. prostriedky a odmiňuje sa zostatok transferu, ktorý doteraz nebol poukázaný na SŠaRZ. Pod odbor školstva prechádza nová položka, ktorá bude zabezpečovať transferovanie fin. prostriedkov, ktoré budú súvisieť s prevádzkou športovísk a športových areálov a ktoré budú z odboru školstva poskytované s mesačnými zálohami na služby. Tieto peniaze zahŕňajú všetky peniaze, ktoré neboli do tohto času pokytnuté do SŠaRZ, a teda aj predpokladaná výška neposkytnutého transferu aj výťažok zo vstupného, ktorý bude účelovo viazaný práve na prevádzky športovísk. Pokiaľ ide o ÚHA, stadiaľto na základe ukončenia zmluvného vzťahu s realizátorom dopravného značenia bude zostatok dopravného značenia z ÚHA presunutý pod Mestské služby ako správcu komunikácii, tzn. u OKČaŽP sa navýši táto položka, ktorá bude postupne transferovaná Mestským službám vo vzťahu k dopravnému značeniu.

Štefek – dávam doplňujúci návrh:

<b><u>Príjmy: (+ 312 716,- €)</u></b>	rozpočet schválený	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
332 002 Zahraničné granty kapitálové od EBRD	0	+ 312 716	312 716

<b><u>Výdavky: (+ 312 716,- €)</u></b>	rozpočet schválený	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<b>Splátky úverov a úrokov (+ 312 716,- €)</b>			
812 005 Splácanie istiny z bankových úverov dlhodobých	3 047 700	+ 312 716	3 360 416

Hlasovanie č. 42 (o návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 43 (ako návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014 schvaľuje Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2014 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:



<b><u>Príjmy: (+ 312 716,- €)</u></b>	rozpočet	návrh	rozpočet
	schválený	na zmenu	po zmenách
332 002 Zahraničné granty kapitálové od EBRD	0	+ 312 716	312 716

**Výdavky: (+ 312 716,- €)**

<b>Splátky úverov a úrokov (+ 312 716,- €)</b>	rozpočet	návrh	rozpočet
	schválený	na zmenu	po zmenách
812 005 Splácanie istiny z bankových úverov dlhodobých	3 047 700	+ 312 716	3 360 416)

- uzn. č. 85/2014-MZ

prezentácia - 27  
za - 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**21. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií)**  
**mat. č. 1411/2014**

prednosta – materiál sa týka doplnenia uznesenia, ktorým došlo k organizačno-procesnej zmene, zrušenia SŠaRZ. Na základe analýzy sa dospelo k záveru, že prevádzkovanie tých športových objektov, na ktorých bude výber vstupného, budú spadať pod odbor školstva s účinnosťou od 1. 4. 2014, aby nebol z hľadiska iného fin. plnenia hlavne daňového, zaťažený občan pri vstupnom na tieto areály.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 418/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 nasledovne:

- vo výrokovej časti sa dopĺňa nový ods. 7/, ktorý znie:

„7. s c h v a ľ u j e

prevádzkovanie športových objektov a areálov Mestského kúpeľa, Letného kúpaliska, Mestskej haly a Tenisových kurtov na Chrenovej prostredníctvom Mesta Nitry, Mestského úradu v Nitre - odboru školstva, mládeže a športu s účinnosťou od 01. 04. 2014“)

- uzn. č. 86/2014-MZ

prezentácia - 27  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

**22. Návrh primátora mesta Nitry na delegovanie zástupcu mesta v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761) mat. č. 1412/2014**

primátor – na zasadnutí 12. 9. 2013 sme uzn. č. 275/2013-MZ odsúhlasili podnikateľský zámer Nitrianskej investičnej, s. r. o. v oblasti stavebníctva a schválili sme rozšírenie podnikateľskej činnosti Nitrianskej investičnej o živnosti, ktoré k tomuto cieľu smerujú. Predkladám návrh, ktorý patrí MZ schváliť zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov v utlmenej s. r. o.. Máme konateľa Ing. Ondrejičku, navrhujem doplniť ďalšieho konateľa p. Miloša Paliatku.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh primátora mesta Nitry na delegovanie zástupcu mesta v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761)

s c h v a ľ u j e

Miloša Paliatku, nar. 25. 09. 1953, trvale bytom Partizánska 438/65, 949 11 Nitra do funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761) s účinnosťou dňom 01. 04. 2014

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Nitry vykonať s odkazom na § 13 a súvis. Obchodného zákonníka zmenu v konaní štatutárneho orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s. r. o. so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761) tak, že za spoločnosť budú konať konatelia spoločne, pričom v mene spoločnosti konatelia budú podpisovať tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis

u k l a d á

štatutárnemu orgánu spoločnosti vykonať všetky právne a administratívne úkony v zmysle platnej legislatívy SR v zmysle tohto uznesenia) - uzn. č. 87/2016-MZ

prezentácia – 26

za – 22

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

**23. Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľovú oblasť rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt, žiadosti žiadané do 2 000,- € mat. č. 1292/2014**

Bojdová – v materiáli je uvedená informácia o pridelených dotáciách z rozpočtu mesta Nitra pre cieľovú oblasť rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt pre žiadateľov, ktorí predložili svoje projekty do výšky 2 000,- €.

Všetkými predloženými žiadosťami sa zaoberala komisia pre kultúru, rozhodovacia právomoc je v kompetencii primátora mesta Nitry.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľovú oblasť rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt, žiadosti žiadané do 2000 €

berie na vedomie

Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľovú oblasť rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt, žiadosti žiadané do 2000 €) - uzn. č. 88/2014-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

**24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2014 o používaní mestských symbolov** **mat. č. 1242/2014**

Bojdová – tento materiál je predložený v nadväznosti na predchádzajúci Protest prokurátora, ktorým bolo zrušené doteraz platné VZN. Tento materiál rešpektuje pripomienky a hlavne rieši odstránenie duplicity v charaktere a opise symbolov, ktoré sú charakterizované hlavne v Štatúte mesta Nitra, rieši spoplatnenie použitia mestských symbolov a zachováva povolenie na použitie symbolov mesta Nitry inými osobami.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2014 o používaní mestských symbolov **uznieslo sa na vydaní**

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2014 o používaní mestských symbolov **u k l a d á**

vedúcemu odboru kultúry MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN č. 2/2014 o používaní mestských symbolov na úradnej tabuli MsÚ v Nitre T : do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklý T : do 30 dní K : referát organizačný)

- uzn. č. 89/2014-MZ

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách** **mat. č. 1311/2014**

Jančovičová – v nadväznosti na zmeny, ktoré priniesla novela zákona o soc. službách sme sa rozhodli vypracovať návrh nového VZN o soc. službách. Návrh VZN odstránil presné citácie zo zákona, upravil podrobnosti poskytovania soc. služieb, ako žiadosť o jednotlivé druhy soc. služieb, kedy je potrebné vydať rozhodnutie k jednotlivým soc. službám a hlavne zároveň zmeny, ktoré sa týkajú soc. služieb, najmä útluku v zariadení opatrovateľskej služby, samotnej opatrovateľskej služby, prepravnej služby, požičiavania pomôcok, monitorovanie signalizácie potreby pomoci, ako aj soc. služby v jedálni. Zmeny sa navrhujú ako sú uvedené v dôvodovej správe.

Juhás - mestská rada návrh prerokovala a odporúča MZ uzniest' sa na vydaní tohto VZN.

Šmehilová – moje otázky k predloženému VZN v nadväznosti na novelu zákona o soc. službách: Jedinou zmenou je zavedenie úhrady za soc. službu v dennom centre, ale zaujíma ma ako sme prišli k výške 3 €/rok? Cenník samoplatcov bude každoročne predkladaný dodatkom k predmetnému VZN, kde budú zosúladené podľa výšky oprávnených nákladov? V predchádzajúcich VZN sme zaviedli obmedzenie platnosti rozhodnutia o odkázanosti na soc. službu v zariadení na 1 rok, rešpekt sú požiadavky pracovníkov zariadenia Zobor, keďže soc. služba v ZOS sa poskytuje na určitý čas a nie vždy bolo pre nich jednoduché poskytnutý adresnejší druh služby. V dôvodovej správe je napísané, že sa z toho upúšťa lebo iné mestá takéto obmedzenia neuplatňujú. Otázka na riaditeľku SZSS, či toto nejakým spôsobom vyhodnocovali a pýtam sa, či nebude problém pri ďalšom riešení klientov v ZOS pri ich ďalšom umiestňovaní? Čo sa týka monitorovania signalizácie pomoci, keďže sa mesto Nitra rozhodlo pre spoluprácu s asociáciou Samaritánov, ktorí mali spustiť projekt I strážcu, pýtam sa, či ideme pristúpiť k zrušeniu dispečingu na meste, čo znamená ukončenie pracovných pomerov, čím sa ušetrí niekoľko tisíc eur v rámci rozpočtu, ale podarilo sa niektorých z pracovníkov preradiť na inú pozíciu v rámci mesta? Zaujíma ma to preto, lebo tam boli aj zdravotne postihnutí, boli tam chránené miesta.

Kolenčíková – nakoľko novela zákona o soc. službách bola rozsiahla a návrh VZN prináša základné zmeny, uvádzam len niektoré. Návrh VZN vypúšťa soc. služby ako - práčovňa a stredisko osobnej hygieny, ktoré mesto už neposkytuje, a zároveň bola vypustená soc. služba Zariadenie podporovaného bývania, ktoré patrí do kompetencie VÚC. VZN sprehládnila skutočnosť, že boli vypustené presné citácie zo zákona. Pozitívne hodnotím, že najmä skutočnosť, že sa mestu darí nezvyšovať úhrady ceny za soc. služby, dokonca k zjednoteniu súhry došlo pri prepravnej službe tým, že sa odstránilo nezazmluvnené poskytovanie prepravnej služby, keď na základe telef. objednávky mal možnosť ktokoľvek kto nespĺňal zákonné podmienky využiť túto službu za 0,20 €/km. V dennom stacionári bol vypustený okruh osôb, ktorí boli vylúčení, napr. osoba ktorej sa poskytuje peňažný príspevok na osobnú asistenciu. Bola vylúčená z okruhu oprávnených osôb nad rámec zákona, nakoľko aj osoba, ktorej sa poskytuje peň. príspevok na osobnú asistenciu môže poberať soc. službu v dennom stacionári s tým, že úrad práce jej upraví výšku príspevku na osobného asistenta. Čo sa týka odľahčovacej služby, sú v súčasnosti platnou VZN ustanovenia nad rámec zákona, nakoľko obec je povinná poskytnúť odľahčovaciu službu v rozsahu najmenej 12 h denne, pričom súčasná VZN umožňuje poskytovanie aj menej ako 12 h denne.

Mám k tomuto VZN pozmeňovací návrh:

Navrhujem v § 21, ods. 2 doplniť za slová „útulku pre jednotlivcov“ vložiť slová: „s dieťaťom“. Úplné znenie v § 21 prechodné ustanovenie bod 2 bude: „Ustanovenia § 6 Útulok, týkajúce sa útulku pre jednotlivcov s dieťaťom nadobúdajú účinnosť dňom registrácie v registri vyššieho územného celku.“

Predpokladám, že omylom sa do prechodných ustanovení v návrhu VZN § 21 dostalo znenie, že ustanovenie o útulku, ktoré sa týkajú jednotlivcov nadobúdajú účinnosť dňom registrácii na VÚC, nakoľko útulok pre jednotlivcov v súčasnosti máme a má vzniknúť útulok pre jednotlivcov s deťmi. Preto navrhujem zmenu uznesenia, resp. uzniest' sa na vydanie VZN vrátane nasledovnej zmeny.

Jančovičová – čo sa týka monitorovania, všetkým, ktorým bola poskytovaná táto služba, snažíme sa, aby im bola poskytovná aj naďalej a na vyššej úrovni. Čo sa týka samoplatcov, sú stanovené sumy zariadení, pokiaľ by prišlo k zmenám samoplatcov, išli by cez dodatok VZN

rušiť rozhodnutia na 1 rok. Sú znevýhodňovaní ZOS klienti byvajúci v Nitre, ktorí musia po roku rozmýšľať kam ho rodina dá, pričom obyvateľ iného mesta ho môže mať na dlhú dobu.

prednosta – táto služba tým, že prechádza zo správy zariadení, má hlavne kvalitatívny rozmer, odchádza na iného sprostredkovateľa - Samaritánov. Nebudú pedľžené pracovné pomery, v tab. 14 sa navrhuje zrušiť príspevok, doteraz je cena služby vo výške 5 €, Samaritáni ju majú za 8,90 €. Aby sme vykryli klientov, mesto zafinancuje 3,90 € do určitého obdobia. Služba už beží, dofinancujeme to, aby klient nemal ujmu, preto je na zvážení, či toto vypustiť, lebo by sme to museli zvýšiť na 8,90 €.

Hlasovanie č. 48 (o doplnujúcom a pozmeňujúcom návrhu p. Kolenčíkovej: v § 21, ods. 2 sa za slová „útulku pre jednotlivcov“ vkladá slovo: „s dieťaťom“)

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

V § 21, ods. 2 sa za slová „útulku pre jednotlivcov“ vkladá slovo: „s dieťaťom“

u k l a d á

vedúcemu odboru sociálnych služieb zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách na úradnej tabuli MsÚ T : do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T : do 30 dní K: ref. org.)

- uzn. č. 90/2014-MZ

prezentácia - 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **26. Vyhodnotenie plnenia PHSR – II. monitorovacia správa rozvojového dokumentu za obdobie od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2013 mat. č. 1316/2014**

Velty – materiál bol spracovaný v spolupráci s jednotlivými odbornými garantmi za kľúčové oblasti rozvoja. Z dôvodu obsažnosti bol predkladaný na CD nosiči v dvoch častiach: Vyhodnotenie pôvodného dokumentu z roku 2007 I. časť a Vyhodnotenie nových zámerov z roku 2010 je II. časť. Vyhodnotením dokumentu sme došli k záveru, že z celkového počtu 254 opatrení je zrealizovaných 64 opatrení, v realizácii je 159 opatrení, realizácia sa nezačala pri 31 opatreniach, zároveň navrhujeme predĺženie platnosti dokumentu do konca roka 2014.

Štefek – Mestská rada v Nitre prerokovala Vyhodnotenie plnenia PHSR - II. monitorovaciu správu rozvojového dokumentu za obdobie od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2013 a odporučila MZ vziať na vedomie Vyhodnotenie plnenia PHSR - II. monitorovaciu správu rozvojového dokumentu za obdobie od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2013 a schváliť predĺženie platnosti dokumentu „PHSR mesta Nitry na roky 2005 - 2008 s výhľadom do roku 2013“ na nasledujúce obdobie najneskôr však do 31. 12. 2014.

Hlasovanie č.50 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Vyhodnotenie plnenia PHSR - II. monitorovaciu správu rozvojového dokumentu za obdobie od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2013

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia PHSR - II. monitorovaciu správu rozvojového dokumentu za obdobie od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2013

s c h v a ľ u j e

predĺženie platnosti dokumentu „PHSR mesta Nitry na roky 2005 - 2008 s výhľadom do roku 2013“ na nasledujúce obdobie najneskôr však do 31. 12. 2014) - uzn. č. 91/2014-MZ

prezentácia – 23

za - 20

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

**27. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1349 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra“ mat. č. 1257/2014-1**

Némová – opätovne predkladáme návrh súťažných podmienok. Pre vypracovanie súťažného návrhu do OVS ide o odpredaj pozemku v k. ú Nitra o výmere 1 349 m<sup>2</sup>. Súťažné podmienky boli už schválené na MZ 13. 2. 2014 s tým, že súťaž mala byť vyhodnotená 13. 3. 2014 a lehota na predloženie súťažných návrhov bola do 11. 3. 2014. Do tejto súťaže nebol predložený žiadny súťažný návrh, a zároveň 10. 3. 2014 bol doručený primátorovi list p. Holčíka, ktorý pripomienkoval určité podmienky, ktoré boli schválené v týchto súťažných podmienkach. Na základe stanoviska, ktoré vypracoval odbor majetku pre p. primátora, zo všetkých 4 pripomienok bola iba jedna oprávnená, p. primátor ako vyhlasovateľ odporučil zrušiť túto OVS a vyhlásiť nové súťažné podmienky. Na základe toho predkladáme nové súťažné podmienky na odpredaj tohto pozemku.

primátor – v súťažných podmienkach predtým bola iba právnická osoba, podnikateľ namietal v liste, že by tam mohla byť aj fyzická osoba a je to v materiáli v súťažných podmienkach aj uvedené.

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1 349 m<sup>2</sup> k. ú. Nitra“

1. s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže:

„Odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 7261/209 – ostatné plochy o výmere 1 349 m<sup>2</sup> k. ú. Nitra“

2. z r u š u j e

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 35/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok T: 20. 06. 2014 K: MR)

- uzn. č. 92/2014-MZ

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

**28. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce na Hlavnej ul. č. 55, stavby súp. č. 199 na pozemku parc. č. 308/2, pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1, k. ú. Veľké Janíkovce“ mat. č. 1317/2014**

Némová – na základe schváleného zámeru uzn. č. 56/2014 predkladáme návrh súťažných podmienok na vypracovanie súťažného návrhu do OVS. Ide o odpredaj budovy bývalej Osvetovej besedy v Janíkovciach, stavba súp. č. 199 a pozemkov, ktoré k tomu prináležia. Všetky podmienky sú uvedené v návrhu týchto súťažných podmienok, je tam uvedená aj minimálna cena podľa znaleckého posudku vo výške 68 728,95 €.

Hlasovanie č. 52 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce na Hlavnej ul. č. 55, stavby súp. č. 199 na pozemku parc. č. 308/2, pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1, k. ú. Veľké Janíkovce“

s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce na Hlavnej ul. č. 55, stavby súp. č. 199 na pozemku parc. č. 308/2, pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1, k. ú. Veľké Janíkovce“

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok T: 06. 06. 2014 K: MR)

- uzn. č. 93/2014-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová)**

**mat. č. 1298/2014**

Némová – na základe žiadosti spoločnosti Impresia Star, a zároveň na základe všetkých stanovísk, ktoré sú uvedené v materiáli, predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemku o výmere 7 m<sup>2</sup>, ide o k. ú. Chrenová pre spol. Impresia. Ide o pozemok pod predajným stánkom, výška nájmu je stanovená tak ako v ďalších prípadoch 50 €/m<sup>2</sup>/rok a výpovedná lehota je na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/13 - zastavané plochy a nádvorja o celkovej výmere 2 624 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Chrenová, zapísaného na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj ručne vyrábaných vencov a ozdobných predmetov pre spoločnosť Impresia Star, s. r. o., so sídlom 949 01 Nitra, Lesná 2, IČO: 47639539 na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 50,- €/m<sup>2</sup>/rok z dôvodu, že umiestnenie nových stánkov pri vybudovaní lokálnej tržnice Výbor mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce podporuje a odporučil tento sortiment s podmienkou, že predajný stánok (uzavretý) bude zriadený v súlade s nariadením Útvary hlavného architekta a realizovaný na náklady spoločnosti Impresia Star, s. r. o., Nitra

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 04. 2014 K: MR) - uzn. č. 94/2014-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hetényi - prenájom pozemku parc. č. 1242/9, v kat. území Chrenová) mat. č. 1310/2014**

Némová – na základe žiadosti p. Hetényiho, ktorý je nový vlastník stavby s. č. 986, ku ktorej prináleží pozemok 1244, kde mal predchádzajúci majiteľ spol. VERKO nájomnú zmluvu s mestom Nitra, predkladáme návrh na uznesenie, a taktiež na základe odporúčania mestskej rady a jednotlivých stanovísk, a to schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom tohto pozemku pre p. Hetényiho na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace a za podmienok, ktoré mala spol. VERKO. Pán Hetényi je nový vlastník tejto stavby a pozemok 1244 tvorí areál okolo tejto stavby.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hetényi - prenájom pozemku parc. č. 1242/9 v kat. území Chrenová)



s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra,

prenájom pozemku, parc. č. 1242/9 o výmere 478 m<sup>2</sup> v kat. území Chrenová, zapísanom na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry Ing. Petrovi Hetényimu, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za podmienok uvedených v Nájomnej zmluve č. j. 1166/2010/OM uzavretú so spoločnosťou VERKO s. r. o.. Žiadateľ odkúpil od spoločnosti VERKO s. r. o. nehnuteľnosť parc. č. 1244 so stavbou súp. č. 986 a predmetný pozemok parc. č. 1242/9 vo vlastníctve Mesta Nitry tvorí areál okolo tejto stavby.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 10. 2014 K: MR) – uzn. č. 95/2014-MZ

prezentácia - 24

za – 22

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

**31. Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v kat. úz. Horné Krškany (parc. reg. „E“ č. 352/3, ul. Na hlinách) mat. č. 1300/2014**

Némová – na základe ponuky p. Ševčíka, ktorý ponúkol mestu Nitra darom pozemky v Horných Krškanoch, ktoré získal dedičstvom a tvoria časť pozemkov pod komunikáciou Na hlinách predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť nadobudnutie týchto nehnuteľností „E“ parcely, záhrady o výmere 72 m<sup>2</sup> od p. Ševčíka darovacou zmluvou do vlastníctva mesta Nitry.

Hlasovanie č. 55 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v kat. úz. Horné Krškany (parc. reg. „E“ č. 352/3 ul. Na hlinách)

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie nehnuteľnosti parc. reg. „E“ KN č. 352/3 – záhrady o výmere 72 m<sup>2</sup> z LV č. 7861, kat. úz. Horné Krškany v podiele 1/1 od pána Milana Ševčíka, bytom 951 36 Lehota č. 535 formou darovacej zmluvy z dôvodu, že parcela sa nachádza v polohe miestnej komunikácie Na hlinách a z hľadiska dopravnej koncepcie stanovenej Územným plánom mesta Nitry je vhodné prijať ju do vlastníctva mesta, ktoré sa tak stane výlučným vlastníkom pozemkov pod touto komunikáciou

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia 30. 04. 2014 K: MR) - uzn. č. 96/2014-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

**32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. – vodovod, parc. reg. C-KN č. 959/2, 960/1, 967/2 a parc. reg. E-KN č. 363, k. ú. Horné Krškany – vecné bremeno) mat. č. 1308/2014**

Némová – na základe žiadosti ZVS, ktorá požiadala o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena a jednotlivých stanovísk VMČ, komisie a mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť zriadenie vecného bremena v k. ú. Horné Krškany na jednotlivých parcelách vo vlastníctve Mesta tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie s tým, že rozsah vecného bremena určí porealizačný geometrický plán a toto vecné bremeno bude zriadené bezodplatne počas doby trvania tejto stavby.

Hlasovanie č. 56 (Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - vodovod, parc. reg. C-KN č. 959/2, 960/1, 967/2 a parc. reg. E-KN č. 363, k.ú. Horné Krškany – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Horné Krškany, a to na parcelách registra C-KN parc. č. 959/2, 960/1, 967/2 zapísaných na LV č. 7185 a na parcele registra E-KN č. 363 zapísanej na LV č. 7768 vo vlastníctve Mesta Nitry, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, Nitra, ako oprávneného z vecného bremena na právo uloženia a vedenia podzemnej stavby vodovodného potrubia DN 100, jeho prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu v rámci líniovej vodnej stavby „Nitra – prepojenie vodovodu Novozámocká“. Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po realizácii stavby. Rozsah vecného bremena určí porealizačný geometrický plán. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne na dobu trvania podzemnej stavby.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 11. 2014 K: MR) - uzn. č. 97/2014-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Horné Krškany, ul. Krškanská) mat. č. 1314/2014**

Némová – MZ uzn. č. 59/2014 schválilo zámer odpredať pozemok „E“ parcely o výmere 34 m<sup>2</sup> v kat. úz. Horné Krškany, pre žiadateľa Samuela Antoša a na základe jednotlivých stanovísk, ktoré sú uvedené v materiáli predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj pre Samuela Antoša za kúpnu cenu 50 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku, kat. úz. Horné Krškany, ul. Krškanská)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. reg. „E“-KN č. 149/107 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m<sup>2</sup> zapísané v LV č. 7768, kat. úz. Horné Krškany, pre žiadateľa pána Samuela Antoša, bytom Novozámocká 740/256, 949 05 Nitra, ktorý je vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 50,- €/m<sup>2</sup> + DPH.

Dôvodom odpredaja je, že žiadateľ pozemok viac rokov užíva, pravidelne udržiava a má ho v oplotení spolu s ďalšími nehnuteľnosťami vo svojom výlučnom vlastníctve.

Pán Samuel Antoš uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 05. 2014 K: MR) - uzn. č. 98/2014-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (PPH Nitra, s. r. o., IČO: 47240750, prenájom pozemku na Podzámskej ul. č. 1)**

**mat. č. 1254/2014-1**

Némová – na základe žiadosti spol. PPH Nitra a na základe odporúčania mestskej rady, kde bol tento materiál 2 x predložený a prepracovaný s pripomienkami predkladáme návrh na uznesenie v dvoch bodoch: v I. bode schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemku o výmere 44 m<sup>2</sup> pe spol. PPH Nitra na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu podľa VZN 10,39 €/m<sup>2</sup>/rok a účelom tohto prenájomu je zabezpečenie zmluvného vzťahu, povolenie stavby a kolaudácie. Po kolaudácii bude vybudované dielo odovzdané do majetku mesta. V bode II. je prijatie daru do majetku mesta v obstarávacej hodnote 993,60 €.

Hlasovanie č. 58 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (PPH Nitra, s. r. o., IČO: 47240750, prenájom pozemku na Podzámskej ul. č. 1)

s c h v a ľ u j e

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaného na LV č. 3681 o výmere 44 m<sup>2</sup>, odčlenenej z „C“-KN parc. č. 187/12 – zast. plochy a nádvoría o celkovej výmere 4 751 m<sup>2</sup> pre spoločnosť PPH Nitra, s. r. o., Jégeho ul. 10, Bratislava, IČO: 47240750, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, najneskôr do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe vybudovanej na predmetnom pozemku za nájomné 10,39 €/m<sup>2</sup>/rok.

Spoločnosť PPH Nitra, s. r. o. vybuďovala na predmetnom pozemku parkovisko na vlastné náklady. Účelom prenájomu pozemku je zabezpečenie zmluvného vzťahu k pozemku pre potreby vydania dodatočného povolenia stavby a jej kolaudácie. Nájomca je povinný po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia odovzdať vybudované dielo do majetku Mesta Nitry.

2. prijatie daru do majetku Mesta Nitra v obstarávacej hodnote 993,60 € - spevnená plocha vo vlastníctve PPH Nitra, s. r. o., Jéneho ul. 10, Bratislava, IČO: 47240750, vybudovaná na pozemku „C“KN parc. č. 187/12 v kat. úz. Nitra, a to po jej skolaudovaní.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2014 K: MR) - uzn. č. 99/2014-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

**35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Vondrák – odpredaj časti pozemkov – k. ú. Zobor) mat. č. 1306/2014**

Némová – MZ na svojom zasadnutí 13. 2. 2014 schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredaja nehnuteľností a na základe tohto schváleného zámeru a jednotlivých stanovísk VMČ, komisie a mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaje jednotlivých častí pozemku o celkovej výmere 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Zobor pre p. Vondráka a jeho manželku za cenu 100 €/m<sup>2</sup> + DPH z dôvodu celkového majetkového usporiadania týchto nehnuteľností.

Ivančík – môj názor je taký, že 100 €/m<sup>2</sup> je pri takýchto zarovnávaníach svojho majetku veľa. Myslím, že je to nadhodnotená cena, ktorú dávame do ponuky na odkúpenie týmto záujemcom. Podľa môjho názoru, pokiaľ si niekto vyrovnáva svoje vlastníctvo do ucelenia, tak myslím, že takýto pozemok je hodný max. 80 €/m<sup>2</sup> + DPH. Navrhujem, aby cena za ktorú sa budú odpredávať parcely v k. ú. Zobor boli 80 €/m<sup>2</sup> + DPH.

primátor – v mestskej rade sme otvorene hovorili o týchto veciach a toto určite nie je prípad, ktorý spomínaš, lebo niekto si postavil na našom pozemku plot, rozšíril si svoje územie a dnes si to chce dovysporiadať. Na Zobore používame obyčajne cenu 100 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie č. 59 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (MUDr. Vondrák – odpredaj časti pozemkov – k. ú. Zobor)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj časti nehnuteľností v kat. území Zobor, v zmysle geometrického plánu č.6/2013 a to:

- diel č. 4 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený z parc. registra C KN č. 2197/7
- diel č. 5 o výmere 53 m<sup>2</sup> odčlenený z parc. registra C KN č. 2197/7
- diel č. 6 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený z parc. registra C KN č. 2197/1
- diel č. 7 o výmere 1 m<sup>2</sup> odčlenený z parc. registra E KN č. 2618/6, ktorá tvorí

majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 2149, vo vlastníctve Mesta Nitra pre MUDr. Vladimíra Vondráka a JUDr. Evu Vondrákovú, Svätého Beňadika 1, Nitra, za cenu 100,- €/m<sup>2</sup> + DPH z dôvodu majetkového usporiadania existujúceho stavu nehnuteľností, ktoré majú v oplotení a nachádza sa na nich stavba v ich vlastníctve – ohradný múr. Túto skutočnosť žiadatelia zistili až po geodetickom zameraní.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti  
uznesenia T: 31. 10. 2014 K: MR) - uzn. č. 100/2014-MZ

prezentácia – 25  
za – 23  
proti - 0  
zdržali sa - 2  
Návrh bol schválený.

**36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (NSK –  
odpredaj nehnuteľností v areáli OA Bolečkova – k. ú. Mlynárce)**

**mat. č. 1307/2014**

Némová – MZ dňa 13. 2. 2014 schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredaja nehnuteľnosti v areáli Obchodnej akadémie Bolečkova pre NSK. Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj pozemkov, a zároveň stavby za cenu podľa zn. posudku 1 376 195,40 € z toho dôvodu, že tento areál a pozemky využíva Obchodná akadémia Bolečkova, ktorá je organizáciou, ktorá spadá pod správu NSK.

primátor – informovala ma p. Kolenčíková aj p. Vančo, že uvedený materiál bol schválený na zasadnutí NSK v pondelok, tzn., že naše schválenie uvoľňuje vysporiadanie majetku medzi NSK a mestom Nitra I. fázu a myslím, že tieto prostriedky sú aj zakomponované v rozpočte na tento rok.

Hlasovanie č. 60 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (NSK – odpredaj nehnuteľností v areáli OA Bolečkova – k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
odpredaj nehnuteľností registra C-KN v kat. území Mlynárce zapísané na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra, a to pozemky:

- parc. č. 686/34 – zast. plochy a nádvoria o výmere 21 345 m<sup>2</sup>
- parc. č. 686/60 – zast. plochy a nádvoria o výmere 670 m<sup>2</sup>
- parc. č. 686/61 – zast. plochy a nádvoria o výmere 668 m<sup>2</sup>
- parc. č. 686/63 – zast. plochy a nádvoria o výmere 84 m<sup>2</sup>
- parc. č. 686/64 – zast. plochy a nádvoria o výmere 401 m<sup>2</sup>
- parc. č. 686/65 – zast. plochy a nádvoria o výmere 468 m<sup>2</sup>
- parc. č. 686/78 – zast. plochy a nádvoria o výmere 41 m<sup>2</sup>

a stavby:

- sklad so súp. č. 398 na parc. č. 686/63
- telocvičňa so súp. č. 400 na parc. č. 686/65
- sklad (kotelňa) so súp. č. 401 na parc. č. 686/78

pre Nitriansky samosprávny kraj z dôvodu vysporiadania vlastníckych práv k uvedeným nehnuteľnostiam v areáli Obchodnej akadémie Bolečkova, ktoré využíva organizácia patriaca pod správu NSK za cenu 1 376 195,40 €.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti  
uznesenia T: 31. 12. 2014 K: MR) - uzn. č. 101/2014-MZ

prezentácia – 25  
za – 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, novovytvorená parc. č. 892/11, DIA – NE, spol. s r. o.) mat. č. 1322/2014**

Némová – MZ uzn. č. 58/2014 schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať novovytvorený pozemok o výmere 12 m<sup>2</sup> pre spol. DIA - NE. Tento pozemok tvorí časť oploteného areálu tejto zdravotníckej spoločnosti.

Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj tohto pozemku o výmere 12 m<sup>2</sup> za cenu 80 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Hlasovanie č. 61 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, novovytvorená parc. č. 892/11, DIA – NE, spol. s r. o.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 892/11 – ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup> odčleneného geometrickým plánom č. 246/2013 vyhotoveným Tomášom Kiššom a autorizačne overeným Ing. Ľubomírom Šagátom od pozemku parc. reg. „C“ KN č. 892/1 – ostatné plochy o výmere 1 004 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra za kúpnu cenu 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH pre spoločnosť DIA – NE, spol. s r. o., Kocel'ova 29, Nitra, IČO: 36526134, v zastúpení: MUDr. Karol Mariš, konateľ a MUDr. Darina Orbanová, konateľka z dôvodu, že novovytvorený pozemok parc. č. 892/11 sa nachádza v oplotenom areáli zdravotníckeho zariadenia spoločnosti

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 08. 2014 K: MR) - uzn. č. 102/2014-MZ

prezentácia - 26  
za – 25  
proti - 0  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

**38. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (parc. č. 892/4, DIA – NE, spol. s r. o. – vecné bremeno) mat. č. 1325/2014**

Némová – spol. DIA – NE, s. r. o. zároveň požiadala o zriadenie bezodplatného vecného bremena právo prechodu a prejazdu cez pozemok 892/4, ktorý sa nachádza v oplotení areálu zubnej polikliniky a polikliniky DIA - NE a slúži aj sčasti na parkovanie vozidiel návštevníkov zdravotníckych zariadení a sčasti ako prístupová komunikácia. Tento pozemok je jediný prístup pre zdravotné vozidlá a pacientov k poliklinike DIA - NE a z toho dôvodu požiadala spoločnosť o zriadenie vecného bremena mestom Nitra ako vlastníka, a to o prechod a prejazd cez tento pozemok. Na základe odporúčania mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť bezodplatné zriadenie vecného bremena v rozsahu

vyznačeným geom. plánom, pričom vecné bremeno bude spočívať iba v práve prechodu a prejazdu v prospech oprávneného, a to spol. DIA - NE. Tento pozemok je jediná prístupová cesta pre peších pacientov a zdravotnícke vozidlá, ktoré prevážajú pacientov k tomuto zdravotníckemu zariadeniu.

Hlasovanie č.62 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (parc. č. 892/4, DIA – NE, spol. s r. o. – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

bezodplatné zriadenie vecného bremena in rem na pozemok v k. ú. Nitra, a to parc. reg. „C“ KN č. 892/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 792 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 246/2013 vyhotoveným Tomášom Kiššom a autorizačne overeným Ing. Ľubomírom Šagátom, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve pešieho prechodu a prejazdu motorovými vozidlami v prospech oprávneného z vecného bremena, a to: spoločnosti DIA – NE, spol. s r. o., Kocel'ova 29, Nitra, IČO: 36526134, zastúpenej konateľmi MUDr. Karol Mariš a MUDr. Darina Orbanová k stavbe polikliniky súp. č. 1214 na parc. č. 893 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 960 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 6805 v k. ú. Nitra vo vlastníctve spoločnosti DIA – NE, spol. s r. o. poskytujúcej zdravotnú starostlivosť v predmetnej stavbe. O bezodplatné vecné bremeno práva prechodu a prejazdu žiada spoločnosť DIA – NE, spol. s r. o. z dôvodu, že pozemok parc. č. 892/4 predstavuje jedinú možnú prístupovú cestu pre peších pacientov a zdravotnícke vozidlá prevážajúce pacientov zdravotníckeho zariadenia (dialyzačné stredisko a nefrologická ambulancia), pre ktorých je vzhľadom k charakteru poskytovanej zdravotnej starostlivosti peší prístup komplikovaný.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 08. 2014 K: MR) - uzn. č. 103/2014-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

### **39. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Martin Kuka) mat. č. 1328/2014**

Némová – MZ uzn. č. 57/2014 schválilo zámer odpredaja pozemku v k. ú. Zobor, ide o parcelu 1842/3 záhrady o výmere 151 m<sup>2</sup> pre p. Kuka a na základe jednotlivých stanovísk v materiáli predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj tohto pozemku o výmere 151 m<sup>2</sup> Martinovi Kukovi za kúpnu cenu 100 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Ivančík – ako som uviedol v predchádzajúcom materiáli, cena nastavená v tomto materiáli 100 m<sup>2</sup> je vzhľadom k tomu, že sa vyrovnávajú pozemky a sú v susedstve a vlastní ich p. Kuka, stanovená neúmerne vysoko. Zdá sa mi to neúmerne veľa aj z toho dôvodu, že v ďalšom materiáli budeme predávať pozemok distribučnej spoločnosti so sídlom v Bratislave a tam sme stanovili inú cenú a pozemok je lokalizovaný na Zobore. Bolo by rozumné, keby sme spracovali cenovú mapu, aby sme do budúcnosti neprichádzali k takýmto nedorozumeniam, že porovnávame niečo neporovnateľné a stanovujeme takú cenu, ktorá nie je v súlade s mojím

vedomím. Na základe toho, čo som uviedol navrhujem ponížiť túto cenu na cenu 80 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Hlasovanie č. 63 (o pozmeň. návrhu p. Ivančíka: MZ schvaľuje odpredaj pozemku za kúpnu cenu 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH)

prezentácia – 24

za – 18

proti - 1

zdržali sa - 5

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 64 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Martin Kuka)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 1842/3 – záhrady o výmere 151 m<sup>2</sup> kat. úz. Zobor, zapísaného na liste vlastníctva č. 3079, vlastník Mesto Nitra, Ing. Martinovi Kukovi, bytom Hroznová 1, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH.

Predmetná nehnuteľnosť je so súhlasom mesta v užívaní rodiny žiadateľa už 25 rokov, využívaná ako záhrada s okrasnými drevinami, susedí s hranicou pozemku registra „C“ KN parc. č. 1842/5 vo vlastníctve Ing. Martina Kuka, ktorý má na liste vlastníctva č. 2395 zapísané aj vedľajšie pozemky parc. č. 1842/2 a parc. č. 1842/4 s domom súpisné číslo 2116, tvorí s nimi jeden celok, tak je aj oplotená a pre Mesto Nitra nevyužiteľná.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2014 K: MR)

prezentácia – 22

za - 16

proti - 0

zdržali sa - 4

Návrh nebol schválený.

Bola učená dohodovacia komisia v zložení: pp. Kolenčíková, Štefek, Hollý a Gavalovič.

Štefek – na základe rokovania dohodovacej komisie dávame návrh, aby cena za predaj bola 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH a plus vyrubiť nájomné za 2 roky v zmysle zákona vo výške 0,21 €/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasovanie č 65 (o návrhu dohodovacej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Martin Kuka)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 1842/3 – záhrady o výmere 151 m<sup>2</sup>, kat. úz. Zobor, zapísaného na liste vlastníctva č. 3079, vlastník Mesto Nitra, Ing. Martinovi Kukovi, bytom Hroznová 1, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH s tým, že kupujúci uhradí nájomné vo výške 0,21 €/m<sup>2</sup>/rok späť za dva roky.



Predmetná nehnuteľnosť je so súhlasom mesta v užívaní rodiny žiadateľa už 25 rokov, využívaná ako záhrada s okrasnými drevinami, susedí s hranicou pozemku registra „C“ KN parc. č. 1842/5 vo vlastníctve Ing. Martina Kuka, ktorý má na liste vlastníctva č. 2395 zapísané aj vedľajšie pozemky parc. č. 1842/2 a parc. č. 1842/4 s domom súpisné číslo 2116, tvorí s nimi jeden celok, tak je aj oplotená a pre Mesto Nitra nevyužitelná.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 12. 2014 K: MR) - uzn. č. 104/2014-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený. .

#### **40. Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Nitra (Realizácia projektu: prepoj Wilsonovo nábrežie – Hodžova ul., Nitra) mat. č. 1333/2014**

Némová – Mesto Nitra je realizátorom stavby prepoj Wilsonovo nábrežie – Hodžova ul.. Na základe vypracovaného projektu tejto stavby je potrebné majetkovo vysporiadať trvalé zábery z časti nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve súkromnej osoby p. Takáčovej. Mesto začalo vypracovanie znal. posudku, kde hodnota nehnuteľností pri výmere 813 m<sup>2</sup> je 63 200 €, čo je za 1 m<sup>2</sup> 770,74 €. Na základe toho a na základe odporúčania mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie schváliť odkúpenie časti pozemkov, ktoré predstavujú trvalé zábery z parc. „C“ 3231 o výmere cca 615 m<sup>2</sup> a z parc. 3223/1 o výmere cca 198 m<sup>2</sup> pre realizáciu jednotlivých stavebných objektov s tým, že mesto odkúpi po koladácii celej stavby tieto nehnuteľnosti od p. Takáčovej za cenu znaleckého posudku 77,74 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie č. 66 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Nitra (Realizácia projektu: prepoj Wilsonovo nábrežie – Hodžova ul., Nitra)

s c h v a ľ u j e

odkúpenie častí pozemkov predstavujúcich trvalé zábery z parcely „C“ KN č. 3231 vo výmere cca 615 m<sup>2</sup> a z parcely „C“ KN č. 3223/1 vo výmere cca 198 m<sup>2</sup> (spolu vo výmere cca 813 m<sup>2</sup>) na základe vypracovaného projektu stavby „PD prepoj Wilsonovo nábrežie – Hodžova ul., Nitra“, pre realizáciu stavebných objektov:

**SO-01 Prípravné práce**

**SO-02 Komunikácia a zastávkový pruh**

**SO-03 Dažďová kanalizácia**

**SO-04 Verejné osvetlenie**

**SO-07 Prekládka elektrického kábla VN**

Mesto Nitra odkúpi po koladácii celej stavby časti uvedených nehnuteľností zapísaných v LV č. 3086 v kat. úz. Nitra ako záhrady od Ing. Anny Takáčovej, Jaskyňová č. 467/22, 949 01 Nitra, v celosti, za kúpnu cenu 77,74 €/m<sup>2</sup>.

Do doby kolaudácie stavby bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve.

Dôvodom odkúpenia je, že na pozemkoch budú umiestnené trvalé stavebné objekty pre prepojenie MK Wilsonovo nábrežie s MK Hodžova podľa Návrhu na realizáciu výstavby

a obnovy miestnych komunikácií vo vlastníctve Mesta Nitra v zmysle uznesenia č. 320/2012-MZ schváleného v Mestskom zastupiteľstve v Nitre dňa 28. 11. 2012

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia  
T: 30. 04. 2014 K: MR) - uzn. č. 105/2014-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**41. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre** mat. č. 1329/2014

Némová – predkladáme návrh na uznesenie na základe odporúčania mestskej rady schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa jednotlivé prenájmy – úpravu pri pôvodných nájomcoch ako aj schválenie nového nájomcu v objekte mestskej tržnice, ako aj voľné plochy na mestskej tržnici ako je to uvedené v návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 67 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre  
s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom uvedených nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

miesto číslo	rozloha [m <sup>2</sup> ]	za cenu €/m <sup>2</sup> /rok	nájomca	poznámka
<b>Budova obchodného centra</b>				
804	141,30	65,50	H B Trade, spol., s r.o.	pôvodný nájomca
<b>Kamenná budova</b>				
114	36,50	105,-	Thanh Sang Nguyen	pôvodný nájomca
213	20,00	115,-	Thanh Sang Nguyen	pôvodný nájomca
211	25,10	30,-	Iveta Schwarcová	pôvodný nájomca
<b>Voľné plochy</b>				
213	37,40	122,-	Thanh Sang Nguyen	pôvodný nájomca
4A	7,00	122,-	Magdaléna Penzešová	nový nájomca

pričom úprava doterajšej výšky nájomného bude pre pôvodných nájomcov nebytových priestorov stanovená na obdobie jedného roka a po uplynutí tohto obdobia sú povinní platiť nájomné v pôvodnej výške.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je záujem mesta Nitra o trvalé prenajatie vyššie uvedených nebytových priestorov a pozemkov, čím sa zabezpečí prínos do rozpočtu mesta a s ohľadom na skutočnosť, že napriek stálej ponuke voľných nebytových priestorov na web stránke mesta Nitra, úradnej tabuli a v objekte tržnice, sú na mestskej tržnici neprenajaté priestory, ktoré nevieme obsadiť za aktuálne schválené ceny v zmysle VZN.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv, resp. dodatkov k nájomným zmluvám podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 07. 2014 K: MR)  
- uzn. č. 106/2014-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**42. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.)**

**mat. č. 1331/2014**

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 46/2014-MZ, ktorým bol schválený prenájom pozemku pre Proxentu Private Equity za účelom výstavby bytových domov a za účelom vybudovania infraštruktúry. Proxente bol schválený prenájom v dvoch etapách, keďže ale stavebné povolenie nie je rozdelené na 2 etapy, je možné odovzdávať jednotlivé diela až po vybudovaní kompletne celého areálu.

Na základe toho predkladáme návrh na uznesenie v schvaľovacej časti upraviť v bode 1. to znenie, že parkoviská zostávajú vo vlastníctve spol. Proxenta a zasa spol. Proxenta je oprávnená dať ich do prenájmu majiteľom novovybudovaných bytov s tým, že cena podnájmu nesmie byť vyššia ako cena nájmu. Počas celého nájomného zmluvného vzťahu musí Proxenta zabezpečovať úpravu a údržbu jednotlivých komunikácií, parkovísk, a zároveň aj celej prenajatej plochy.

Hlasovanie č. 68 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 (Proxenta Private Equity, s.r.o. a In Antis s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.) nasledovne:

- v schvaľovacej časti v bode 1. v predposlednom odstavci sa pôvodné znenie:

„budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku, o celkovej rozlohe 2 577 m<sup>2</sup> (z toho je 1 229,9 m<sup>2</sup> komunikácií, 1 156 m<sup>2</sup> odstavných stojísk a 191,1 m<sup>2</sup> chodníkov) bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.“

nahrádza znením:

„budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku o celkovej rozlohe 1 421 m<sup>2</sup>, a to 1 229,9 m<sup>2</sup> komunikácií a 191,1 m<sup>2</sup> chodníkov, bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.“

- v schvaľovacej časti sa v bode 1. posledný odstavec pôvodného znenia:

Nájomný vzťah na časť o výmere 1 156 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra (jedná sa o časť pozemku pod vybudovanými parkoviskami) bude ďalej pokračovať aj po odovzdaní komunikácií, odstavných stojísk a chodníkov do vlastníctva mesta Nitra s tým, že spoločnosť Proxenta Private Equity, s. r. o. je oprávnená dať jednotlivé parkové státi do podnájmu majiteľom novovybudovaných bytov, pričom cena podnájmu nesmie byť vyššia ako cena nájmu stanovená Mestským zastupiteľstvom.“

nahrádza znením:

„Nájomný vzťah na časť o výmere 1 156 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra (jedná sa o časť pozemku pod vybudovanými parkoviskami) bude ďalej pokračovať s tým, že stavba parkoviska ostane vo vlastníctve spoločnosti Proxenta Private Equity, s. r. o. a spoločnosť Proxenta Private Equity, s. r. o. je oprávnená dať jednotlivé parkové státi do podnájmu majiteľom novovybudovaných bytov, pričom cena podnájmu nesmie byť vyššia ako cena nájmu za pozemok stanovená Mestským zastupiteľstvom.“

- v schvaľovacej časti sa v bode 2. v poslednom odstavci pôvodné znenie:

„budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku, o celkovej výmere 1 289 m<sup>2</sup> (z toho je 701 m<sup>2</sup> komunikácií, 366 m<sup>2</sup> odstavných stojísk a 222 m<sup>2</sup> chodníkov) bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.“

nahrádza znením:

„budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku o celkovej výmere 923 m<sup>2</sup>, a to 701 m<sup>2</sup> komunikácií a 222 m<sup>2</sup> chodníkov, bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.“

- v schvaľovacej časti sa v bode 2. za pôvodné znenie vkladá nový odstavec v znení:

„Nájomný vzťah na časť o výmere 366 m<sup>2</sup> z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra (jedná sa o časť pozemku pod vybudovanými parkoviskami) bude ďalej pokračovať s tým, že stavba parkoviska ostane vo vlastníctve spoločnosti Proxenta Private Equity, s. r. o. a spoločnosť Proxenta Private Equity, s. r. o. je oprávnená dať jednotlivé parkové státi do podnájmu majiteľom novovybudovaných bytov, pričom cena podnájmu nesmie byť vyššia ako cena nájmu za pozemok stanovená mestským zastupiteľstvom.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie označuje ako bod 1. a vkladá sa nový bod 2. v znení: „zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám T: 30. 05. 2014 K: MR“)

- uzn. č. 107/2014-MZ

prezentácia – 22

za - 20

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

#### **43. Návrh na prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitra (PROXENTA Private Equity, s. r. o.) mat. č. 1335/2014**

Némová – spol. PROXENTA zároveň požiadala o prijatie daru mestom Nitra, ide o vybudované a skolaudované vonkajšie osvetlenie v rámci stavby obytná skupina Nová štvrť. Oproti predloženému materiálu je uznesenie upravené v bode 1 o podmienku, že spol. PROXENTA musí zároveň vybudovať aj napojenie tohto darovaného stavebného objektu na existujúce verejné osvetlenie v danej lokalite v spolupráci s ELcompom, čiže v 1. bode je to schválenie daru, ale prijatie daru bude podmienené tým, že musí byť napojené na verejné osvetlenie a v bode 2 je schválenie prevádzkovania a údržby tohto verejného osvetlenia spol. ELcomp.

Hlasovanie č.69 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitra (PROXENTA Private Equity, s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

1. prijatie daru do majetku Mesta Nitra: stavebný objekt SO 16.2 Vonkajšie osvetlenie - 2. etapa 1. časť vybudované v rámci stavby „Obytná skupina Nová štvrť“ – II. etapa

v k. ú. Nitra, v celosti od vlastníka PROXENTA Private Equity, s. r. o., so sídlom Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35962126, s podmienkou uzatvorenia darovacej zmluvy až po vybudovaní napojenia darovaného stavebného objektu SO 16.2 Vonkajšie osvetlenie – 2. etapa 1. časť na existujúce verejné osvetlenie v danej lokalite

2. prevádzkovanie a údržbu majetku Mesta Nitra uvedeného v bode 1. v obstarávacej hodnote 18 289,01 € spoločnosťou ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 05. 2014 K: MR) – uzn. č. 108/2014-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra, parc. č. 8320 a 8284/1)**

**mat. č. 1089/2013-1**

Némová – MZ uzn. č. 359/2012 schválilo odpredaj pozemkov pre p. Kmeť'a, ktorý ich má v oplození za cenu 75 €/m<sup>2</sup> + DPH, sú to pozemky pozdĺž Pražskej ulici. Na základe stanoviska komisie majetku, pripomienok mestskej rady, kde bol 2 x prerokovaný a na základe stanoviska odboru inv. výstavby, ktoré vyplynulo z požiadaviek mestskej rady a na základe posledného rozhodnutia mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť zmenu tohto uznesenia tak, že sa v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa znením schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj týchto pozemkov pre pána Kmeť'a za cenu 55 €/m<sup>2</sup> + DPH s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zároveň kúpna cena bude uhradená podľa splátkového kalendára s tým, že 50 % pri podpise zmluvy a 50 % do jedného roka od podpisu a až do celkovej úhrady kúpnej ceny bude zriadené záložné právo na tieto nehnuteľnosti v prospech mesta.

Hlasovanie č. 70 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra, parc.č. 8320 a 8284/1)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 359/2012-MZ zo dňa 13. 12. 2012 (odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra, parc. č. 8320 a 8284/1) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č. 8320 – záhrada o celkovej výmere 503 m<sup>2</sup> a parc. č. 8284/1 – zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 10 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Antona Kmeť'a, bytom Jedlíkova 15, 949 01 Nitra, za cenu 55,- €/m<sup>2</sup> + DPH s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Kúpna cena bude uhradená podľa splátkového kalendára nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
- zvyšných 50 % kúpnej ceny jednorazovo do jedného roka odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností a poplatky spojené s návrhom na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú v oplotení spolu s pozemkami vo vlastníctve Antona Kmeťa, zapísané na LV č. 2173, ktoré v tomto stave nadobudol kúpnu zmluvou v roku 2008 od predchádzajúcich vlastníkov. Týmto sa zabezpečí vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré Mesto Nitra nevyužíva.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 30. 11. 2013 K: MR“ nahrádza znením: „T: 30. 06. 2014 K: MR“)

- uzn. č. 109/2014-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 434/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 v znení uznesenia č. 9/2014-MZ zo dňa 28. 01. 2014 - Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Párovské Háje (Rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie na Lukovom Dvore pre funkciu miestnej komunikácie) mat. č. 1315/2014**

Némová – predkladáme návrh na zmenu týchto uznesení. Ide o rozšírenie pozemku, ktoré chce mesto Nitra získať bezodplatne od Slovenského pozemkového fondu. Na týchto pozemkoch sa má realizovať verejnoprospešná stavba, rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie na Lukovom Dvore a realizovať ju má Združenie „JUŽNÝ PRAMENŇ“. Zmena sa týka len doplnenia parc. č. 3699/26 o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktoré taktiež budú zasahovať do tohto objektu.

Hlasovanie č. 71 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 434/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 v znení uznesenia č. 9/2014-MZ zo dňa 28. 01. 2014 - Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Párovské Háje (Rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie na Lukovom Dvore pre funkciu miestnej komunikácie)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 434/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 v znení uznesenia č. 9/2014-MZ zo dňa 28. 01. 2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť bod 1.:

„ – 1. bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností, a to: parc. „C“ KN č. 3696/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 438 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3696/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 337 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3696/128 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3696/589 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m<sup>2</sup>, parc. „C“ č. 3699/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 266 m<sup>2</sup>, parc. „C“ č. 3699/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 275 m<sup>2</sup> (spolu predstavuje výmera 2 612 m<sup>2</sup>) od SR – Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345. Bezodplatný prevod sa uskutoční z LV č. 8124, kat. úz. Párovské Háje formou zmluvy

o bezodplatnom prevode z dôvodu realizácie verejnoprospešnej stavby: „Rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie na Lukovom Dvore pre funkciu miestnej komunikácie“ a nahradiť ho znením:

„ – 1. bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností, a to: parc. „C“ KN č. 3696/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 438 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3696/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 337 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3696/128 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3696/589 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m<sup>2</sup>, parc. „C“ č. 3699/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 266 m<sup>2</sup>, parc. „C“ KN č. 3699/26 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m<sup>2</sup>, parc. „C“ č. 3699/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 275 m<sup>2</sup> (spolu predstavuje výmera 2 648 m<sup>2</sup>) od SR – Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345. Bezodplatný prevod sa uskutoční z LV č. 8124, kat. úz. Párovské Háje, formou zmluvy o bezodplatnom prevode z dôvodu realizácie verejnoprospešnej stavby: „Rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie na Lukovom Dvore pre funkciu miestnej komunikácie“) - uzn. č. 110/2014-MZ

prezentácia – 22

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**46. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 449/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (zámer prenájmu pozemkov v k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7) mat. č. 1400/2014**

Némová – uzn. č. 449/2013 MZ schválilo zámer prenajať jednotlivé pozemky formou OVS. Predmetom OVS je prenájom týchto pozemkov za účelom uskutočnenia stavby Diely III., bytové domy Kmeťova ul., kde je už vydané stavebné povolenie. Mesto Nitra následne prevedie všetky práva a povinnosti na víťaza tejto OVS, ktorý stavbu vybuduje na vlastné náklady a zodpovednosť s právom prednostnej kúpy v prospech mesta Nitra k realizovanej stavbe za predpokladu, že mesto Nitra získa v priebehu 18 mesiacov od kolaudácie fin. prostriedky zo ŠFRB. V prípade, že mesto nezíska prostriedky, má víťaz OVS prednostné právo na odkúpenie pozemkov, ktoré budú zastavané predmetnou stavbou, a to na základe podmienok schválených MZ. Preto je potrebné doplniť už schválený zámer prenájmu aj o odpredaj časti pozemkov vo vlastníctve mesta Nitry. Všetky ostatné podmienky budú uvedené v návrhu podmienok OVS a budú predmetom rokovania MZ.

Hlasovanie č.72 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 449/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 (zámer prenájmu pozemkov v k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 449/2013-MZ zo dňa 12. 12. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho novým znením:

„zámer prenajať a odpredať časti pozemkov v k. ú. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 7194 a to: „C“KN parc. č. 425/78 – zast. plochy o celkovej výmere 13 102 m<sup>2</sup> a „C“KN parc. č. 559/7 – zast. plochy o celkovej výmere 8 741 m<sup>2</sup> (výmeru záberu spresní geom. plán) formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k predaju a prenájmu majetku mesta Nitry v znení neskorších dodatkov“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie „T: 31. 03. 2014“ a nahrádza ho znením „T: 31. 05. 2014“ - uzn. č. 111/2014-MZ

prezentácia - 19

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**47. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29. 01. 2009 v znení uznesenia č. 162/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)**

**mat. č. 1318/2014**

Némová – predkladáme návrh na zmenu uznesenia na základe požiadavky katastrálneho úradu. MZ schválilo odpredaj jednotlivých pozemkov v kat. území Zobor a Nitra pre Západoslovenskú distribučnú za účelom umiestnenia jeho transformačných staníc. Keďže kúpne zmluvy boli podpísané v r. 2013 po schválení a uvedení novely 507/2010 do praxe k majetkovému zákonu, kataster vyžaduje, aby bol zároveň preschválený aj spôsob prevodu týchto pozemkov. Do roku 2009 nebolo nutné v uznesení uvádzať spôsob prevodu, čiže celá zmena uznesenia je v tom, že sa napíše spôsob prevodu „prípád hodný osobitného zreteľa“.

Hlasovanie č. 73 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29.01.2009 v znení uznesenia č. 162/2013-MZ zo dňa 09.05.2013

(trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29. 01. 2009 v znení uznesenia č. 162/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Zobor, časť „C“KN parc. č. 4148/5 – zast. plocha a nádvorie spolu o výmere 19 m<sup>2</sup>, LV č. 3079, z ktorej boli geometrickým plánom č. 73/2012 odčlenené novovytvorené pozemky parc. č. 4148/7 – zast. plochy o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 4148/8 – zast. plochy o výmere 10 m<sup>2</sup> a v kat. území Nitra, časť „C“KN parc. č. 7165/1 – lesný pozemok spolu o výmere 25 m<sup>2</sup>, LV č. 3681, z ktorej boli geometrickým plánom č. 33/2013 odčlenené novovytvorené pozemky parc. č. 7165/7 – zastav. plochy o výmere 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 7165/8 – ostatné plochy o výmere 17 m<sup>2</sup>, za cenu 33,19 €/m<sup>2</sup> + DPH pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že Západoslovenská distribučná, a.s., vybudovala na predmetných novovytvorených pozemkoch trafostanice v súlade s podmienkami Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách.“) - uzn. č. 112/2014-MZ

prezentácia – 19

za – 19



proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**48. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 a č. 294/2013-MZ zo dňa 17. 9. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra, Zobor, Chrenová) mat. č. 1319/2014**

Némová – kataster prerušil konanie, a to v zápise vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a to z toho dôvodu, že podľa katastra bol rozsah vecného bremena schválený tak ako to požadovala Západoslovenská distribučná. Kataster požaduje, aby z celkového znenia uznesenia vypadlo slovné spojenie „a ním povereným osobám“. Napriek viacerým komunikáciám a rokovaniam kataster trvá na svojom stanovisku, že nemôže mesto zriadiť vecné bremeno v prospech neurčitých osôb.

Hlasovanie č. 74 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 a č. 294/2013-MZ zo dňa 17. 9. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra, Zobor, Chrenová)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 a č. 294/2013-MZ zo dňa 17. 9. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie: „a ním povereným osobám“
- uzn. č. 113/2014-MZ

prezentácia – 21

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**49. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., vecné bremeno – Sikárska a Dvorčanská ul.) mat. č. 1320/2014**

Némová – v tejto zmene uznesenia sa týka o obdobný materiál ako bol predchádzajúci. Upozorňujem, že sa nám z katastra vracajú jednotlivé zmluvy, kde na základe požiadavky Západoslovenskej distribučnej boli v zmluve aj vo vecnom bremene uvedené aj oprávnené osoby a kataster to nechce uznávať a na základe toho nám prerušuje konanie. Aj v tejto zmene uznesenia ide o vypustenie slovného spojenia „a ním povereným osobám“, a zároveň sú tam doplnené tri ďalšie parcely, na ktorých bude to vecné bremeno zriadené.

Hlasovanie č. 75 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., vecné bremeno – Sikárska a Dvorčanská ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaných na LV č. 980 a 1818 v k. ú. Dolné Krškany v prospech Západoslovenská Distribučná, a.s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518, v rámci stavby „Nitra, Sikárska ul. – VN, TS, NN“ a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
2269/8	C	980	44	Orná pôda
2269/5	C	980	337	Orná pôda
2268/1	C	980	493	Zastavané plochy a nádvoria
1652/1	C	980	4 281	Zastavané plochy a nádvoria
1659/3	C	980	19	Orná pôda
1661/2	C	980	67	Orná pôda
1652/4	C	980	16	Zastavané plochy a nádvoria
1613/1	C	980	4 497	Zastavané plochy a nádvoria
1496/1	C	980	2 182	Zastavané plochy a nádvoria
1496/6	C	980	247	Zastavané plochy a nádvoria
1496/7	C	980	1 303	Zastavané plochy a nádvoria
168/1	C	980	6 684	Zastavané plochy a nádvoria
303	C	980	1 196	Zastavané plochy a nádvoria
537/1	E	1818	273	Zastavané plochy a nádvoria
5069/101	E	1818	240	Zastavané plochy a nádvoria

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou predmetných inžinierskych stavieb na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb, najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú dohodou.)

- uzn. č. 114/2014-MZ

prezentácia – 19

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**50. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 338/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 - Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Klinčeková) mat. č. 1332/2014**

Némová – uzn. č. 338/2013 bol schválený odpredaj pozemku o výmere 96 m<sup>2</sup> pre p. Molnára a jeho manž. v k. ú. Zobor za cenu. 100 €/m<sup>2</sup> + DPH na Klinčekovej ulici. Pán Molnár požiadal o prehodnotenie a zníženie tejto ceny. Komisia majetku odporučila zníženie na sumu 60 €/m<sup>2</sup> + DPH a mestská rada, ktorá prerokovala tento materiál 11. 3. 2014 prerokovala materiál a neodporučila schváliť zníženie kúpnej ceny.

Na základe odporúčania mestskej rady sme pripravili návrh na uznesenie, a to neschváliť zmenu uzn. č. 338/2013.

Ivančík – obdobne ako pri predchádzajúcich materiáloch, keď som sa vyjadril k tejto vysokej cene za odpredávaný pozemok, ktorý nie je celistvý a ktorý sa nedá využiť na iné účely, len že sa pripojí k už existujúcim pozemkom vo vlastníctve tohto kupujúceho, tak si myslím, že tá cena 100 €/m<sup>2</sup> je neúmerne vysoká. Pán Molnár sa zúčastnil aj zasadnutia VMČ Zobor, Dražovce. Výbor nemá kompetenciu schváliť, ale stotožnil sa s cenou 60 €/m<sup>2</sup>, ale pokiaľ sme to porovnávali s ostatnými cenami pozemkov v rámci Zobora a mesta Nitry, tak 80 €/m<sup>2</sup> je cena pre kupujúceho prijateľná, preto navrhujem cenu 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH ako v predchádzajúcom materiáli.

Hlasovanie č. 76 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 338/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 - Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Klinčeková)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 338/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 a to tak, že v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie: „za cenu 100,- €/m<sup>2</sup> + DPH“ nahrádza znením: „za cenu 80,- €/m<sup>2</sup> + DPH“ – uzn. č. 115/2014-MZ

prezentácia - 18

za - 17

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**51. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011 (zámer odpredaja – k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.) mat. č. 1402/2014**

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 284/2011, ktorým bol schválený zámer odpredaja k. ú. Zobor pre ZSE Distribúcia za účelom vybudovania trafostanice. Keďže medzitým sa zmenilo číslo parcely a výmera parcely, ktorá zostala vo vlastníctve Mesta, a taktiež sa kupujúci z pôvodného ZSE Distribúcia zmenil na Západoslovenskú distribučnú. Tieto zmeny v schvaľovacej časti nahrádzajú pôvodnú schvaľovaciu časť.

Hlasovanie č. 77 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011 (zámer odpredaja – k. ú. Zobor, parc. č. 5343/6, Ľaliová ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredaja časti pozemku v k. ú. Zobor o výmere cca 20 m<sup>2</sup> z „C“KN parc. č. 5343/1 (výmeru spresní geometrický plán), zapísaného na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry pre spoločnosť ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518, ktorá je investorm plánovanej stavby „Nitra - Zobor TS 206 Križ-VN, TS, NN“. Na predmetnom pozemku bude vybudovaná kiosková trafostanica typu EH6, ktorá pomôže posilniť elektro - energetické pomery v tejto lokalite“

a nahrádza ho novým znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja časti pozemku v k. ú. Zobor o výmere cca 25 m<sup>2</sup> (výmeru spresní geometrický plán) z „C“KN parc. č. 5343/6 – ostatné plochy o celkovej výmere 285 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518, ktorá je investorm plánovanej stavby „Nitra - Zobor TS 206 Križ-VN, TS, NN“. Na predmetnom pozemku bude vybudovaná kiosková trafostanica typu EH6, ktorá pomôže posilniť elektro - energetické pomery v tejto lokalite – ul. Ľaliová, Narcisová, Klinčeková, Kláštorská“)

- uzn. č. 116/2014-MZ

prezentácia - 20

za - 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**52. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 862, k. ú. Chrenová) mat. č. 1299/2014**

Némová – uzn. č. 280/2013 MZ schválilo odpredaj pozemku pod bytovým domom Sitnianska 5 a 7 o výmere 334 m<sup>2</sup> pre jednotlivých vlastníkov bytu. Cena bola 26,65 €/m<sup>2</sup> + DPH. Títo vlastníci bytov nesúhlasili s cenou a nepristúpili k uzatvoreniu zmluvy, preto predkladáme návrh na zrušenie tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 78 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 862, k. ú. Chrenová)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013, a to dňom schválenia) – uzn. č. 117/2014-MZ

prezentácia - 19  
za - 18  
proti – 0  
zdržal sa – 1  
Návrh bol schválený.

**53. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Nitry vo veľkosti 11671/67879-ín k pozemku parc. „C“-KN č. 1901, 1902, kat. úz. Nitra, ul. Spojovacia) mat. č. 1301/2014**

Némová – uzn. č. 156/2013 bol schválený odpredaj spoluvlastníckeho podielu pre manž. Brezinových za cenu 16,60 €/m<sup>2</sup>. Bola vypracovaná kúpna zmluva a zaslaná budúcim kupujúcim, ktorí ale túto zmluvu nepodpísali z dôvodu, že plánujú tento byt odpredať, a preto nemienia kúpiť tento podiel zodpovedajúci k ich bytu. Na základe toho predkladáme návrh na zrušenie uzn. č. 156/2013.

Hlasovanie č. 79 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Nitry vo veľkosti 11671/67879-ín k pozemku parc. „C“-KN č. 1901, 1902, kat. úz. Nitra, ul. Spojovacia)

z r u š u j e

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 156/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013) - uzn. č. 118/2014-MZ

prezentácia - 22  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**54. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, odpredaj nehnuteľností na Biovetskej ul. 36A) mat. č. 1401/2014**

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť p. Pribilince a jeho manž. o odpredaj bytového domu o. č. 36 v k. ú. Dolné Krškany, s. č. 782, a zároveň aj o dvor parc. č. 748/85 o výmere 721 m<sup>2</sup>. Správu a údržbu tohto byt. domu zabezpečuje správca bytov Službyt Nitra. Ide o byt na Biovetskej ulici a bol daný manž. Pribilincovým na užívanie na dobu určitú 10 rokov od 1. 4. 2012 do 31. 3. 2022 na základe zmluvy o podnájme. Službyt uhradil z vlastných prostriedkov určité stavebné práce, nakoľko byt nebol vo vyhovujúcom tech. stave. Manželia Pribilincovi uviedli, že vynaložili ďalšie náklady na rekonštrukciu domu približne vo výške 38 790 €. Odbor majetku zabezpečil vypracovanie znal. posudku, kde celková hodnota týchto nehnuteľností, tzn. stavby a pozemkov je celkom 116 271,11 €. Druhú časť tohto byt. domu využíva n. o. Centrum Slniečko, obidva majú samostatné s. č., aj or. č.. VMČ Krškany súhlasí s odpredajom nehnuteľnosti, komisia odporučila schváliť zámer odpredaja pre manž. Pribilincových za cenu podľa znal. posudku. Na základe týchto stanovísk sme pripravili návrh v dvoch alternatívach: I. alt. je schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať tieto nehnuteľnosti pre manž. Pribilincových. II. alt. je neschváliť.

Hlasovanie č. 80 (o návrhu na uzn.: – I. alt.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, odpredaj nehnuteľností na Biovetskej ul. 36A)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitry v k. ú. Dolné Krškany, zapísané na LV č. 980 a to: stavba s. č. 782 – bytový dom o. č. 36A na pozemku „C“KN parc. č. 748/19 a pozemky „C“KN parc. č. 748/19 - zast. pl. o výmere 86 m<sup>2</sup> a parc. č. 748/85 – zast. plochy o výmere 721 m<sup>2</sup> pre Mgr. Jozefa Pribilincu a manželku Ing. Andreu Pribilincovú r. Smatanovú, obaja bytom Biovetská 36A, Nitra.

Správu a údržbu predmetného bytového domu zabezpečuje Službyt Nitra, s. r. o. na základe Komisionárskej zmluvy. Manželia Pribilincoví užívajú byt č. 1 v predmetnom bytovom dome od 1. 4. 2012 v zmysle Zmluvy o podnájme bytu. Z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu bol byt pred odovzdaním do užívania zrekonštruovaný. Na jeho rekonštrukcii sa manž. Pribilincoví spolupodieľali vlastnými finančnými prostriedkami vo výške cca 40 tis. €.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30. 06. 2014 K: MR)

- uzn. č. 119/214-MZ

prezentácia - 21

za – 16

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

**55. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)**

**mat. č. 1403/2014**

Némová – tento materiál súvisí s predchádzajúcim materiálom č. 1318/2014, V predchádzajúcom materiáli kataster prerušil zavkladovanie kúpnych zmlúv na základe toho, že boli podpísané po účinnosti novely z roku 2010, kde bolo potrebné doschváliť spôsob prevodu. Táto novela zároveň určuje, že skôr ako je schválený prevod je potrebné, aby bol súbežne schválený aj zámer prevodu, čiže v tomto uznesení predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať nehnuteľnosti, ktorý získava Západoslovenská distribučná.

Hlasovanie č. 81 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Zobor, časť „C“KN parc. č. 4148/5 – zast. plocha a nádvorie spolu o výmere 19 m<sup>2</sup>, LV č. 3079, z ktorej boli geometrickým plánom č. 73/2012 odčlenené novovytvorené pozemky parc. č. 4148/7 – zast. plochy o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 4148/8 – zast. plochy o výmere 10 m<sup>2</sup> a v kat. území Nitra, časť „C“KN parc. č. 7165/1 – lesný pozemok spolu o výmere 25 m<sup>2</sup>, LV č. 3681, z ktorej boli

geometrickým plánom č. 33/2013 odčlenené novovytvorené pozemky parc. č. 7165/7 – zastav. plochy o výmere 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 7165/8 – ostatné plochy o výmere 17 m<sup>2</sup> pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že Západoslovenská distribučná, a. s., vybudovala na predmetných novovytvorených pozemkoch trafostanice v súlade s podmienkami Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách.)

- uzn. č. 120/2014-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**56. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj časti pozemku „C“KN parc. č. 7165/1, Inovecká ul.)**

**mat. č. 1404/2014**

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť manž. Petra Németha a Eleonóry Šugrovej o odkúpenie časti pozemkov spolu o výmere 76 m<sup>2</sup>, oddelených geom. plánom 35/2014, podľa ktorého je rod. dom vo vlastníctve žiadateľov postavený na pozemkoch 7165/10 a 7088/5 a záhradu, dvor, príslušené pozemky, ktoré využívajú tvoria pozemky 7088/6 a 7165/9. K domu bolo vydané aj stavebné povolenie z roku 1979.

VMČ odporučil odpredaj týchto novovytvorených pozemkov, komisia odporučila schváliť zámer odpredaja za cenu 60 €/m<sup>2</sup> + DPH. Dňa 5. 3. 2014 bola vykonaná tvaromiestna obhliadka, na základe ktorej bolo zrejmé, že na parcele, ktorú žiadajú odkúpiť boli vybudované terénne úpravy, tzn. že svah je spevnený kameňom v oplotení z pozemkov vo vlastníctve žiadateľov z dôvodu, aby sa nezosúvala zemina. Preto odporúčame odpredaj na základe žiadosti.

Predkladáme návrh na uznesenie v dvoch alternatívach: I. alt. – schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať časti týchto pozemkov spolu o výmere 76 m<sup>2</sup>,

II. alt. – neschváliť zámer odpredaja.

Hlasovanie č. 82 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj časti pozemku „C“KN parc. č. 7165/1, Inovecká ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časti pozemku spolu o výmere 76 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra, zapísaného na LV č. 3681, „C“KN parc. č. 7165/1 – lesné pozemky, z ktorého boli geometrickým plánom č. 35/2014 odčlenené novovytvorené pozemky a to: parc. č. 7165/10 - zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup> a parc. č. 7165/9 – záhrada o výmere 75 m<sup>2</sup> pre manželov Petra Némethyho a Eleonóru Šugrovú r. Trebatickú, obaja bytom Inovecká 68, Nitra.

Odpredaj predmetných častí pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu, že pozemok parc. č. 7165/10 je spolu s parc. č. 7088/5 zastavaný rodinným domom s. č. 965 vo vlastníctve kupujúcich. Na parc. č. 7165/9 kupujúci vybudovali terénne úpravy – svah je spevnený kameňom a odvodnený kvôli ochrane ich rod. domu a záhrady.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30. 06. 2014 K: MR)

- uzn. č. 121/2014-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**57. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, pozemok pod trafostanicou, ul. Pri Háji „E“KN parc. č. 352)**  
**mat. č. 1405/2014**

Némová – odbor majetku obdržal žiadosť Združenia IBV 60 RD Pri Háji, Kynek, ktorý zastupuje konateľ Mgr. Vág, ktorý je zároveň splnomocnený spol. Západoslovenská distribučná na uzatváranie zmlúv, a zároveň má rokovať o odkúpení časti pozemku a zriadenie vecného bremena vo vlastníctve mesta, kde je umiestnená komunikácia Na Dolinu. Na základe projektovej dokumentácie bola odčlenená novovytvorená parcela o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorá je určená na stavbu trafostanice aj s prístupovým chodníkom. Požiadali o zmluvu o budúcej kúpnej zmluve s tým, že vybudovanie infraštruktúry a inž. sietí v rámci tejto stavby si zabezpečia na vlastné náklady. Západoslovenská distribučná požaduje od Združenia doložiť pred realizáciou stavby zmluvu o budúcej KZ a po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní bude uzatvorená KZ. Zároveň navrhla kúpnu cenu 100 € za celú výmeru.

VMČ odporučil schváliť zámer odpredaja pozemku pre výstavbu trafostanice, taktiež aj komisia majetku odporučila schváliť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Na základe tvaromiestnej obhliadky odbor majetku s útvárom hl. architekta odporúča odpredaj len časti pozemku do vzdialenosti max. 4 m od hranice pozemku 280/2, tzn. len pozemok za účelom umiestnenia trafostanice, neodporúčame odpredaj cca 10 m<sup>2</sup>, ktorý zostáva ako územná rezerva pre budúcu verejnú komunikáciu Na Dolinu.

Na základe toho predkladáme návrh na uznesenie už upravený s tým, že nám bol doručený GP, a to schváliť zámer odpredať časť pozemku vo vlastníctve Mesta ako novovytvorenú parcelu o výmere 25 m<sup>2</sup> pre Západoslovenskú distribučnú za účelom vybudovania trafostanice v rámci stavby IBV Pri Háji, Kynek.

Hlasovanie č. 83 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Kynek, pozemok pod trafostanicou, ul. Pri Háji „E“KN parc. č. 352)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Kynek, odčlenenú geom. plánom č. 50/2014 z „E“KN parc. č. 352 – zastav. pl., LV 7665 ako novovytvorenú parc. č. 352/4 - zast. pl. o výmere 25 m<sup>2</sup> pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že Západoslovenská distribučná, a. s. na predmetnom pozemku vybuduje kioskovú trafostanicu v rámci stavby „IBV Pri Háji, Kynek“, ktorá pomôže posilniť elektro - energetické pomery v tejto lokalite.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30. 06. 2014 K: MR)



- uzn. č. 122/2014-MZ

prezentácia – 21

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## 58. Interpelácie

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

## 59. Diskusia

Hollý – prosím vedenie mesta ako aj výberovú komisiu, ktorá vyberala roľbu na zimný štadión, ktorá po troch dňoch prevádzky zostala nepojazdná a musela sa vrátiť dodávateľovi, aby urýchlene konali a začali vyberať novú roľbu, lebo čo nevidieť rozpúšťame v máji ľadovú plochu a môže sa stať, že do septembra, kedy začne prevádzka ľadovej plochy, môže stará roľba doslúžiť.

Štefek – prebehlo riadne verejné obstarávanie, prišla roľba, ktorá nebola ani predmetom verejného obstarávania, z toho dôvodu bola vrátená dodávateľovi. V krátkom čase bude vyhlásené nové verejné obstarávanie, predpokladám, že do novej hokejovej sezóny 2014 - 2015 bude do konca septembra v Nitre nová roľba.

Ráčová – 1/ chcela by som informovať kolegov poslancov o tom, že náš klub sa domnieva, že by bolo nutné a správne obnoviť činnosť Mediálnej rady, preto dávame podnet na jej obnovenie a ďalej navrhujeme rekonštrukciu Redakčnej rady. Domnievame sa, že každý klub by mal mať v tejto Redakčnej rade svojho zástupcu. Predpokladám, že podporíte tento návrh, že opätovne sa vrátíme k myšlienke Mediálnej rady, jej opodstatnenosti a obsahovej náplne a že podporíte návrh na rekonštrukciu Redakčnej rady.

2/ na decembrovom MZ sme rozpočtovým opatrením zobrali Mestským službám fin. prostriedky vo výške 400 tis. €, ktoré mali byť použité na opravu ciest a chodníkov. Bol zámer, že mesto založí novú organizáciu, vlastný podnik, ktorý bude touto prácou poverený. Konštatujeme, že po troch mesiacoch sa tak nestalo a chcem sa spýtať, kde sa nachádzajú tieto fin. prostriedky a či sa dočkáme opravy chodníkov a ciest na konci marca?

3/ na predchádzajúcom. MZ sme schválili zámer prestavby hotela Olympia na prestavbu soc. bytov. Chcem sa spýtať, či už sú urobené potrebné fin. analýzy a aké budú celkové náklady mesta Nitry na túto prestavbu, či mesto Nitra pôjde cestou vypovedania nájomnej zmluvy, koľko nás to bude stáť, či tieto prostriedky máme k dispozícii, aby sme vedeli o tom informovať.

Štefek – samozrejme o obnovení Mediálnej rady a rekonštrukcii Redakčnej rady nebudeme dnes hovoriť, zrejme sa o tom bude hovoriť na najbližšom MZ.

Rozpočet Mestským službám sme krátili v pol. „opravy chodníkov a komunikácií“ o 400 tis. €, na tejto položke im zostalo 280 tis. € a v tomto rozsahu už aj vykonávajú opravy.

Čo sa týka naštartovania Nitrianskej investičnej, dnešnou voľbou výkonného konateľa zrejme rozpočtovým opatrením na najbližšom MZ dôjde aj k presunu fin. prostriedkov mesta. Peniaze sú v schválenom rozpočte mesta v kapitole Investičnej výstavby a rozvoja, tieto budú

presunuté na investície v rozsahu nami schválených inv. akcií, tzn. nie celý inv. rozpočet, ale určitý rozsah tohto rozpočtu.

prednosta – čo sa týka prestavby Hotela Olympia na bytový dom, prebiehajú rokovania, ktoré majú presne zadefinovať inventúrny súpis zariadenia či hnutel'ného alebo technologického, zostane v tejto budove, ktorý obstaral súčasný nájomca a vrátane všetkého stavebného zhodnotenia, či už je to renovácia kúpeľní a reštaurácie. Tento inv. súpis je predbežne spracovaný, ešte ho súčasný nájomca dopĺňa. Službytom obstarávaná projektová dokumentácia by mala zadefinovať potrebu a rozsah tých prác, ktoré je potrebné k preklasifikovaniu na bytový dom uskutočniť a súčasne je spracovaný návrh rozpočtu na výkon tých stavebných prác, ktoré by toto mali ponímať na úrovni do 200 tis. €, čiže tak ako je schválené v uznesení krytie v inv. časti maximálne vo výške 215 tis. € a krytie z ukončenia nájomného vzťahu a odkúpenia investície max. do 250 tis. € nebude prekročené. Čo sa týka krytia, bude to riešené zo záverečného účtu, tzn. pri schvaľovaní záverečného účtu v rámci prebytku hospodárenia to bude kryté z rozpočtu mesta, následne to bude refundované z prostriedkov Službytu z odpredaja bytov, prípadne z nájomného.

Gavalovič – zaujímalo by ma, v akom tech. stave sa nachádza Nitrianska investičná, počet výkonných pracovníkov, aké tech. zariadenia majú k dispozícii, či to bude fungovať formou toho, že bude objednávať u niekoho alebo bude aj sama niečo realizovať a kedy začne svoju reálnu činnosť?

prednosta – Nitrianska investičná ako stavebný podnik nebude len suplovať práce, ktoré by mali nahradiť práce, ktoré doteraz vykonávali Mestské služby - pri oprave výtlkov chodníkov a ciest, ale mala by prevziať aj časť inv. akcií, ktoré sú schválené v rozpočte mesta Nitry, tzn. pod odborom inv. činnosti, čo sú aj realizácie, či už revitalizácia Pároviec a súčasne zastrešovať minimálne odborným stavebným a technickým dohľadom všetky inv. práce, ktoré má mesto v rozpočte, tzn. celkový výkon inv. realizačnej činnosti by mal postupne prechádzať na túto stavebnú firmu. Pokiaľ ide o technickú alebo personálnu vybavenosť, priestory Službytu budú slúžiť na to, aby táto firma mala určité zázemie na materiál, ako aj na určitých zamestnancov. V prvom nábehu budú pre činnosť využití určití zamestanci Mestských služieb vrátane techniky, ktorí boli práve využívaní na opravu výtlkov, chodníkov, ciest a komunikácií, zvažuje sa aj využiteľnosť iných tech. pracovníkov mesta ako sú údržbári MŠ a pod.. Tým nábehom sa ukáže, ktoré materiálno-technické a personálne potreby ešte bude spoločnosť potrebovať, pretože určite svojpomocne nezvládne všetky akcie, ale bude musieť využívať kapacity aj iných stavebných skupín v rámci pôsobenia mesta.

Vereš – chcel by som sa vrátiť k detským ihriskám ohľadom Parku pod Borinou, že to stále riešime. Chceli by sme to rozšíriť, sme v kontakte s odborom majetku, ktorý oslovil majiteľov susedných pozemkov, ktorí ale nemajú záujem ani vymeniť ani odkúpiť tieto pozemky s mestom, čiže nemôžeme to rozšíriť. Oslovili sme aj víťaza súťaže fi DROMOS, ktorého sme pozvali na VMČ, aby sme s ním rokovali, kedy začne so stavbou.

Weber – chcem diskutovať k zmenám nových spoločností a presunov majetku. Nitrianska investičná nebude schopná konkurovať stavebným firmám a schopnosti vykonávať svoje dielo a verejnemu obstarávaniu urobiť to za náležitú cenu. Službytom dostane zhumplované zariadenia, bude len brať peniaze z mesta, ako spol. s r. o.. Čudujem sa, prečo si mesto radšej nevytvorí nejaký holding, kde by si vzájomne niektoré činnosti firmy vykonávali v rámci svojich kompetencií a oveľa lepšie by to fungovalo. Podľa môjho názoru toto nebol dobrý krok.

primátor – som presvedčený, že to bol dobrý krok, že sme urobili dobré rozhodnutia. Garantujem vám, že ani jednu vec sme neurobili bez toho, aby sme nezvažovali všetky dôsledky .

Vančo – učíte ste si všimli, že sme v rozpočtových opatreniach vyčlenili určitú čiastku na dopravné značenie pre Mestské služby. Chcem sa spýtať p. riaditeľa, keďže z VMČ ide veľa požiadaviek na nekvalitné dopravné značenie pre chodcov, aj iné značenia, aby sme sa s tým vysporiadali, aby požiadavky boli vybavené hlavne rýchlejšie a aby to bolo aj kvalitnejšie.

Hlasovanie č. 84 (o návrhu umožniť vystúpenie Mgr. Mariany Kováčovej na tému „Centrum Slniečko“)

prezentácia – 21

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 85 (o návrhu umožniť vystúpenie Ing. Petrovi Tomašekovi, Hornozoborská ul.)

prezentácia – 21

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Mgr. Mariana Kováčová – som štatutárnou zástupkyňou n. o. Centrum Slniečko, ktoré pôsobí v Nitre a v NSK viac ako 23 rokov a počas tohto obdobia vybudovalo viacero zariadení, ktoré sa špecializujú na pomoc týraným, zneužívaným, zanedbávaným deťom a obetiam domáceho násillia. Prihlásila som sa do diskusie, aby som sa vyjadrila k výrokom p. Kolenčikovej, ktoré prezentovala na MZ v decembri, ktoré sa týkali n. o. Centrum Slniečko a nízkoprahového denného centra, ktoré zriadilo Centrum Slniečko s podporou mesta Nitra, nórskeho finančného mechanizmu a 3,5 roka ho prezentovalo, resp. prevádzkovalo s minimálnou podporou mesta, ale z fondu soc. rozvoja a z príspevku 2 %.

Teraz bližšie k výrokom:

Výrok, že zamestnanci Centra Slniečka majú na hodinu 20,65 € sa nezakladá na pravde. Zamestnancom Centra Slniečko sa vo vyúčtovaní príspevku ich mzda pohybuje v rozmedzí 550 – 750 € v hrubom, pričom ide o vysokoškolsky vzdelaných ľudí, pričom hodinová mzda sa pohybuje od 3 € do 5 € na hodinu. Dôkazom sú pracovné zmluvy, výplatné pásky, ale aj zúčtovanie. Suma, ktorú spomínala p. Kolenčiková 20,65 € je uvedená v čl. 3 bodu 4 Zmluvy o poskytnutí príspevku na prevádzku poskytovanej soc. služby na rok 2013, uzatvorenej medzi mestom Nitra a Centrom Slniečko, ale opodstatnene hovorím, že sú to prevádzkové náklady, nie mzdové náklady.

Výrok transfer pre Centrum Slniečko za rok 2013 mesta Nitra bol 45 431 € sa tiež nezakladá na pravde, pretože transfer na prevádzku nízkoprahového centra denného centra pre deti a rodinu z mesta Nitra bol 35 300 €. Dôkazom je takisto zmluva.

V ďalšom výroku p. Kolenčikovej, že v roku 2013 dostalo Slniečko inú dotáciu vo výške 45 931 €, z toho na psychológa 1 140 €, na právnicka 1 200 € a na externých lektorov 3 816 €, čo spolu dáva podľa p. Kolenčikovej 39 775 € takisto nie je pravdivý, nakoľko ani súčtovo nie je v poriadku a nikdy nezisková organizácia takúto sumu od mesta Nitra nedostala.

V tomto prípade išlo pravdepodobne o informáciu, ktorú p. Kolenčíková použila zo žiadosti o transfer k projektu na rok 2014.

Ďalší výrok je – príspevok dostali na 8 mesiacov a ďalší na 4 mesiace z Fondu soc. rozvoja, čo takisto nie je pravda, pretože sme dostali len vyššie uvedenú dotáciu. Schválená suma vo výške 26 800 € na rok 2014 nepostačuje na splnenie základných štandardov na prevádzku takéhoto zariadenia na celý rok. V zmysle stanovených štandardov samozrejme pretože ide o vysoké riziko, často tam dochádza k napadnutiu ľudí, ktorí tam pracujú, zväčša tam pracujú ženy a naozaj musia byť vždy najmenej dve na službe, aby sa niečo nestalo. Preto ak nedôjde k navýšeniu najmenej na 39 620 €, budeme musieť toto zariadenie uzatvoriť a soc. službu skončiť predbežne k júnu 2014. Napriek tomu musím povedať, že sa nám s mestom Nitra posledných 8 rokov veľmi dobre spolupracuje, toto zariadenie v súčasnosti dostalo jedno významné národné a medzinárodné ocenenie. Je nám veľmi ľúto, ak k takémuto niečomu dôjde, napriek tomu, že sme teraz získali aj nových dobrovoľníkov, ktorí pracujú s deťmi v rámci muzikoterapie. V konečnom dôsledku nejde o to, kto to bude prevádzkovať a za aké náklady, je dôležité, aby táto služba bola, pretože je pre konečných prijímateľov deti a rodiny v riziku, deti a rodiny, ktorým hrozí sociálne vylúčenie, sú to deti zanedbávané. V roku 2012 sa nám podarilo odtiaľ vytiahnuť jedno týrané dieťa a keby tam neboli tí ľudia, ktorí tam sú, tak by možno došlo k fatálnemu zlyhaniu.

Kolenčíková – som úprimne rada, že ste dnes prišli na zasadnutie MZ, ale škoda, že ste neprišli už vo februári, pretože to čo spomínate sme prerokovávali v decembri a dnes je 27. marec a nemám tu tie údaje, ktoré som v decembri čerpala z materiálov mesta Nitry, zo zmluvy, ktorú máte s mestom Nitra a sľubujem, že sa na najbližšom MZ k tomu vyjadrím. Ale preto, že som sa dnes vyjadrovala ku komunitnému plánu vidím, že máte informácie, aj keď ste neboli v decembri na MZ, rada by som sa vyjadrila k tomu, aby ste si vypočuli, čo som dnes ráno, keď sme prerokovávali 2. Komunitný plán povedala. Dnes sme prerokovávali 2. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Nitra a stojím si za všetkým, čo som dnes v diskusii pri prerokovávaní tohto materiálu uviedla. Priznám sa, že som spomínala. n. o. Effeta, vaše Centrum Slniečko, ktoré je v materiáli spomínané 22krát a vyvoláva to dohady, že v meste Nitra nerobí v soc. oblasti nikto iný, iba Centrum Slniečko. Pýtala som sa v diskusnom príspevku, či sú tieto organizácie, ktoré sú uvedené v komunitnom pláne jediné a či sú v komunitnom pláne jediným garantom pre merateľné ukazovatele hodnotiace indikátory, ako môžu byť garantom merateľným ukazovateľom, keď je opatrenie viazané na financie. Majú tieto organizácie na finančné riadenie dosah? To som presne povedala a uviedla som, že je to účelový výber garantov na tok financií. Poukázala som vo svojom príspevku aj na to, že je komunitný plán pripravený veľmi tendenčne, v ktorom sa neprezentujú všetky neziskové organizácie a organizácie pracujúce v soc. oblasti v meste Nitra, pričom viem o nich, že tu pracujú a je pravdou, že na soc. trhu poskytovateľov soc. služieb v meste Nitra pracuje oveľa viac poskytovateľov v neziskovej sfére, a títo neboli zahrnutí do realizácie a plnenia komunitného plánu. Taktiež som uviedla, že v súvislosti s komunitným plánom nám pri jeho schvaľovaní boli podávané a vysvetlené účelovo a že čas ukázal na to, že taký úzky výber garantov nevytvára na trhu soc. služieb dostatočný priestor na vytvorenie zdravej konkurencie ich poskytovania. Tieto riziká nám ale neboli dostatočne predložené a že soc. služba je v súčasnosti predsa predajný artikel a môže byť prirodzene skvalitňovaná len v zdravom konkurenčnom prostredí. A čo sa týka NSK ako partnera, poskytovateľa soc. služieb vo verejnej správe mal byť k tvorbe komunitného plánu mesta určite prizvaný ale nebol, pretože niektoré soc. služby poskytované mestom a NSK na seba nadväzujú a sa prekrývajú, prípadne sa poberanie kombinuje pre zlepšenie života

prijímateľa soc. služieb človeka, ktorý ich potrebuje. Myslím a som presvedčená o tom, že by tým vznikol priestor i pre zlepšenie samotnej informovanosti, kooperácia a participácia s NSK za účelom racionálneho a ekonomicky zvládnuteľného rozloženia poskytovateľa soc. služieb v rámci mesta a kraja pre obe strany. A na záver som zdôraznila, že tieto aktivity, ktoré sú v komunitnom pláne garantmi uvedené, tie nie sú len kompetenciou Nítry, ale hlavne kompetenciou NSK, komunitné plány ostatných krajských miest boli spracované skutočne za účasti komunity, predovšetkým obyvateľov, boli prizývaní predstavitelia akademickej obce, pričom k tvorbe nitrianskeho komunitného plánu nebol zástupca ani VÚC, ani predstaviteľov akademickej pôdy, čo je v univerzitnom meste značne ochudobnené o ďalšie poznatky. Hovorím to preto, aby ste mali informácie. Som rada, že ste tu a som rada, že p. primátor a niektorí poslanci zareagovali pri prerokovávaní tohto materiálu tým, že by bolo dobré znovu otvoriť a znovu osloviť všetkých zainteresovaných, ktorí by bolo dobré, aby sa ku komunitnému plánu vyjadrili a ktorí v soc. oblasti v meste Nitra pracujú.

Šmehilová – chcem zdôrazniť, že Centrum Slniečko je jedna vysoko odborná kvalifikovaná organizácia, ktorou sa môžeme ako mesto pýšiť po celom Slovensku.

Kolenčíková – zopakujem, že na najbližšie MZ predložím to, čo som predkladala v decembri a že to nie sú výmysly, ale fakty a budem rada, keď sa p. Kováčová tohto zasadnutia zúčastní.

primátor – sľubujem, že príde k príprave týchto podkladov, aby se sa mohli stretnúť a vzájomne si vykonzultovať tieto veci.

p. Tomašek – 1/ chcel by som upriamiť pozornosť na súčasný stav Hornohorskej ulice na Zobori. Sú tam také výtlky, že je tam po daždi jazero na celú šírku ulice. Upozorňujem na to od roku 2012, dostal som prísľub, že sa táto otázka bude riešiť, lebo z inv. odboru operujú s tým, že kanalizácia sa má riešiť v rámci celého Zobora, a že kým nebude kanalizácia vyprojektovaná, že sa tam nebude nič robiť. Upozornil som na to, že v úseku 150 m od Kláštorskej ulici už kanalizácia existuje, čiže v tomto úseku sa môže táto súvislá oprava spraviť.

2/ do času, kým sa zrealizuje súvislá oprava, som požiadal riaditeľa Mestských služieb, či by sa nedalo dať nejaké kamenivo, aby sa tam dalo prejsť, ale nedostal som odpoveď.

3/ Mestské služby majú podľa Zriaďovateľskej listiny spravovať a udržiavať mestské komunikácie, čiže to by mala byť ich povinnosť a mali by aj čistiť miestne komunikácie. Od zastávky Hornozoborská po Hornohorskú je na krajnici minimálne 20 – 30 cm nános, ktorý sa už 5 rokov neodstraňoval a chodci sú tam ohrození na živote, lebo idú po vozovke. Bol by som rád, že keď budete prerozdeľovať fin. prostriedky, aby sa ušlo aj na túto ulicu.

primátor – prijímeme k tomu nejaké opatrenia.

## **60. Návrh na uznesenie**

Kolenčíková – uznesenia boli prijaté ku všetkým prerokovávaným bodom dnešného MZ.

61. **Záver**

Na záver p. primátor skonštatoval, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlásil 39. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 10. 4. 2014

Zapísala:

Anna Molnárová, v. r.

ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

*Overovatelia:*

*František Hollý, v. r.*  
*a*  
*Miroslav Mikulášik, v. r.*