

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

1. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/1995-MZ zo dňa 14. 12. 1995

U z n e s e n i e _____ číslo 453/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/1995-MZ zo dňa 14. 12. 1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/1995-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 955/08)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2007-MZ zo dňa 23. 8. 2007

U z n e s e n i e _____ číslo 454/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 295/2007-MZ zo dňa 23. 8. 2007

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 295/2007-MZ v bodoch A), B) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 799/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 23/2013-MZ zo dňa 21. 2. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 455/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 23/2013-MZ zo dňa 21. 2. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 23/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 845/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 456/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 77/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 77/2013-MZ sa plní, NT: 31. 1. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 844/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 457/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 78/2013-MZ sa plní, NT: 8. 10. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 838/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 82/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 458/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 82/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 82/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 812/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 459/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 95/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 890/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 460/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 126/2013-MZ v bode a) je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 891/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 136/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 461/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 136/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 136/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 902/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 143/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 462/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 143/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 143/2013-MZ sa plní, NT: 31. 1. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 903/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 463/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 144/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 144/2013-MZ sa plní, NT: 31. 1. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 904/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 145/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 464/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 145/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 145/2013-MZ sa plní, NT: 31. 1. 2014

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 894/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 465/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 146/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 829/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 158/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 466/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 158/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 158/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 931/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 467/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 166/2013-MZ zo dňa 9. 5. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 166/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 976/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 174/2013-MZ zo dňa 3. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 468/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 174/2013-MZ zo dňa 3. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 174/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 995/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 197/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 469/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 197/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 197/2013-MZ nie je splnené, NT: 27. 10. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 1021/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 204/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 470/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 204/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 204/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 1001/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 471/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 206/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

bod (mat. č. 958/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 472/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 225/2013-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

bod (mat. č. 959/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 226/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

U z n e s e n i e _____ číslo 473/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 226/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 226/2013-MZ sa plní, NT: 30. 11. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

2. bod (mat. č. 1039/2013)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2013

U z n e s e n i e

číslo 474/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2013

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

3. bod (mat. č. 1055/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v znení uznesenia MZ č. 206/2004-MZ a uznesenia MZ č. 88/2006-MZ

U z n e s e n i e číslo 475/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/1995-MZ zo 14. 12. 1995 v znení uznesenia MZ č. 206/2004-MZ a uznesenia MZ č. 88/2006-MZ

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/1995-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v znení uznesenia MZ č. 206/2004-MZ a uznesenia MZ č. 88/2006-MZ

a to tak, že sa vypúšťa pôvodné znenie bodu b) a nahrádza ho novým znením:

„b) informovať o uskutočnených zákazkách verejného obstarávania:

- zákazka pri tovaroch a službách do finančného limitu 20 000,- €
- zákazka pri stavebných prácach do finančného limitu 30 000,- €
- zákazka pri potravinách do finančného limitu 40 000,- €
- podlimitné zákazky na dodanie tovaru a služieb od 20 000 € do 200 000,- €
- podlimitné zákazky na uskutočnenie stavebných prác od 30 000 € do 200 000,- €
- podlimitné zákazky na potraviny od 40.000 € do 200 000,- €“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

4. bod (mat. č. 1049/2013)

Správa o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2013

U z n e s e n i e číslo 476/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2013

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Správu o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

5. bod (mat. č. 926/2013-1)

Informatívna správa o vykonaní zmeny správy o výsledku kontroly č. 6/2013

U z n e s e n i e

číslo 477/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu o vykonaní zmeny správy o výsledku kontroly č. 6/2013

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu o vykonaní zmeny správy o výsledku kontroly č. 6/2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

6. bod (mat. č. 1050/2013)

Správa o výsledku kontroly opodstatnenosti vynaložených nákladov súvisiacich s investičnou akciou „Rekonštrukcia detskej nemocnice na domov dôchodcov“

U z n e s e n i e číslo 478/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku kontroly opodstatnenosti vynaložených nákladov súvisiacich s investičnou akciou „Rekonštrukcia detskej nemocnice na domov dôchodcov“

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov

uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 10. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

7. bod (mat. č. 1061/2013)

Správa o výsledku NFK č. 14/2013 – čerpanie finančných prostriedkov na predškolákov v MŠ za rok 2012

U z n e s e n i e číslo 479/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku NFK č. 14/2013 – čerpanie finančných prostriedkov na predškolákov v MŠ za rok 2012

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

8. bod (mat. č. 1063/2013)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v Základnej škole, Ščasného, č. 22 Nitra

U z n e s e n i e

číslo 480/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v Základnej škole, Ščasného, č. 22 Nitra
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

správu a opatrenia na odstránenie nedostatkov

uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

9. bod (mat. č. 1071/2013)

Kontrola jestvujúcich reklamných zariadení na území mesta Nitra a ich porovnanie s počtom
vydaných rozhodnutí o povolení reklamných zariadení mestom Nitra ako správnym orgánom

U z n e s e n i e

číslo 481/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Kontrolu jestvujúcich reklamných zariadení na území mesta Nitra a ich porovnanie s počtom
vydaných rozhodnutí o povolení reklamných zariadení mestom Nitra ako správnym orgánom

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

správu a prijaté opatrenia

uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 30. 9. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

10. bod (mat. č. 1040/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

U z n e s e n i e

číslo 482/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

11. bod (mat. č. 1070/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013

U z n e s e n i e

číslo 483/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013 podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

12. bod (mat. č. 1041/2013)

Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e číslo 484/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 v zmysle predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

13. bod (mat. č. 1075/2013)

Návrh podnikateľského zámeru obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

U z n e s e n i e

číslo 485/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh podnikateľského zámeru obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

súhlasiť

s podnikateľským zámerom obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. v oblasti stavebníctva

schváliť

rozšírenie výkonu podnikateľskej činnosti obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra (IČO: 36567761) o voľné živnosti:

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- stavebné cenárstvo

uložiť

konateľovi spoločnosti, prednostovi MsÚ a vedúcemu odboru investičnej výstavby a rozvoja spracovať plán činnosti spoločnosti v zmysle tohto uznesenia vrátane personálnej a ekonomickej štruktúry spoločnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

14. bod (mat. č. 1062/2013)

Návrh na realizáciu zámeru „Záhradníckych služieb“ v rámci činnosti príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra

U z n e s e n i e _____ číslo 486/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na realizáciu zámeru „Záhradníckych služieb“ v rámci činností príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra, Tehelná 3, 949 85 Nitra (IČO: 17643848)

o d p o r ú č a

predkladateľovi materiálu

doplniť materiál v zmysle pripomienok mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013

15. bod (mat. č. 1073/2013)

Návrh na prenájom pozemku a vybudovanie hokejbalového ihriska v areáli Základnej školy kráľa Svätopluka

U z n e s e n i e číslo 487/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na prenájom pozemku a vybudovanie hokejbalového ihriska v areáli Základnej školy kráľa Svätopluka

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zámer prenájmu pozemku a vybudovanie hokejbalového ihriska v areáli Základnej školy kráľa Svätopluka

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

16. bod (mat. č. 1042/2013)

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry (Stavabbas, s. r. o. a MD REAL, s. r. o., „Čerešňový vrch 39 RD“)

U z n e s e n i e číslo 488/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry (Stavabbas, s. r. o. a MD REAL, s. r. o., „Čerešňový vrch, 39 RD“)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

odkúpenie pozemkov v k. ú. Nitra, zapísaných na LV č. 6495 od vlastníkov: Stavabbas, s. r. o., Kocel'ova 8, Nitra, IČO: 36701181 v podiele ½ a MD REAL, s. r. o., Kocel'ova 8, Nitra, IČO: 36366641 v podiele ½ a to:

1. Pozemok „C“KN **parc. č. 7454/2** – zastav. plochy o výmere 1 000 m², za cenu 1,- € pre účely rozšírenia Šúdolskej ul..
2. Pozemok „C“KN **parc. č. 7452/1** – zastav. plochy o výmere 4 979 m², za cenu 1,- €, len za podmienky, že predávajúci na predmetnom pozemku na vlastné náklady vybudujú infraštruktúru a inžinierske siete v rámci stavby „Projekt IBV Nitra – Klokočina, Rodinné domy“ („Čerešňový vrch, 39 Rodinných domov“).

uložiť

vedúcemu odboru majetku

1. zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia v bode 1
2. zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia a po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia v bode 2

T: 31. 01. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

17. bod (mat. č. 1043/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Stavabbas, s. r. o. – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 489/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Stavabbas s. r. o. – vecné bremeno)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Nitra „C“KN parc. č. 7444/1 – zastavané plochy o celkovej výmere 16 533 m², zapísanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení Stavabbas, s. r. o., so sídlom Kocel'ova 8, Nitra, IČO: 36701181) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavby „Projekt IBV Nitra – Klokočina, Rodinné domy“ v rozsahu „SO 07 – Verejný rozvod NN“ vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb bezodplatne.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

18. bod (mat. č. 1044/2013)

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry („IBV Pri Háji, Kynek“)

U z n e s e n i e

číslo 490/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry („IBV Pri Háji, Kynek“)
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

odkúpenie pozemkov v k. ú. Kynek, zapísaných na LV č. 7987, 7988, 7898 a 7489

„C“KN parc. č. 353/108 – orná pôda o výmere 1 392 m², LV č. 7898

„C“KN parc. č. 353/112 – orná pôda o výmere 6 094 m², LV č. 7489

„C“KN parc. č. 353/241 – orná pôda o výmere 166 m², LV č. 7987

„C“KN parc. č. 353/439 – orná pôda o výmere 157 m², LV č. 7988

Predmetné pozemky sú podľa **LV č. 7987, 7988 a 7898** v podielovom spoluvlastníctve osôb:

Milan Drug, Bazovského 22, Nitra 949 01 v podiele 3/8

Valéria Vartíková r. Drugová, Ovocinárska 73, Nitra 949 01 v podiele 1/8

Marek Hajdák, Petzwalova 546/2, Nitra 949 11 v podiele 1/12

Juraj Slíž, Cabaj 317, Cabaj-Čápor 951 17 v podiele 1/24

Viera Karasová r. Slížová, Čajkovského 428/10, Nitra 949 11 v podiele 1/24

Peter Černey a manželka Martina r. Kriváčková, Lehota č. 574, 951 36 v podiele 1/12

Zuzana Ramadhan r. Pénzešová, Hviezdoslavova trieda 628/25, Nitra v podiele 1/8

Ing. Timotej Čápek a manželka Mária r. Kukučková, Partizánska 442/81, Nitra 949 11 (Nová Osada 7, Nitra – Kynek) v podiele 1/8

LV č. 7489 - vlastník - *Ing. Ján Ďurišin*, Sološnická 637/51, Bratislava 841 04 v celosti,

do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 1,- €, len za podmienky, že predávajúci na predmetnom pozemku na vlastné náklady vybudujú infraštruktúru a inžinierske siete v rámci stavby „IBV Pri Háji, Kynek“.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia a po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia v bode 2

T: 31. 01. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

19. bod (mat. č. 1002/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“ KN, parc. č. 160, park na Sihoti)

U z n e s e n i e číslo 491/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“ KN, parc. č. 160, park na Sihoti)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku registra „C“ KN, parc. č. 160 - záhrady o výmere 920 m², k. ú. Nitra, obec Nitra zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra pre Ota Rojka, Samova 6, 949 01 Nitra (ďalej len „žiadateľ“) na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,42 €/m²/rok, a to z dôvodu, že predmetná parcela je príľahlou k parcele č. 159, na ktorej je umiestnená stavba súp. č. 943 zapísaná na LV č. 7446 vo vlastníctve žiadateľa a obe parcely tvoria navzájom funkčný celok. Prechod na parc. č. 160 je možný len cez parc. č. 159, ktorú žiadateľ už odkúpil.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 10. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

20. bod (mat. č. 1046/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Mlynárce (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení RELCO SLOVAKIA - vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 492/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Mlynárce (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení RELCO SLOVAKIA – vecné bremeno)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Mlynárce „C“KN parc. č. 322/5 – zastavané plochy o celkovej výmere 4 137 m², zapísanom na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení RELCO SLOVAKIA s. r. o., so sídlom Chotárna ul. 15, Nitra IČO: 44748221) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavby „Kábelový nn rozvod“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

21. bod (mat. č. 1048/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Mestská elektrárň – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 493/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení Mestská elektrárň – vecné bremeno)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Chrenová „E“ KN parc. č. 171 – zastavané plochy o celkovej výmere 4 486 m², zapísanom na LV č. 2348 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení Mestská elektrárň Nitra, a.s. so sídlom Nábrežie mládeže 89, Nitra, IČO: 4444348) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavby „Kogeneračná elektrárň Nitra – vyvedenie el. výkonu“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

22. bod (mat. č. 1057/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení R. J. Transport, s. r. o., parc. č. 1867 a 2013, k. ú. Chrenová – vecné bremeno)

U z n e s e n i e

číslo 494/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Západoslovenská distribučná, a.s. v zastúpení R. J. Transport, s. r. o., parc. č. 1867 a 2013, k. ú. Chrenová – vecné bremeno)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra C KN v k. ú. Chrenová a to parc. č. 1867 a 2013 zapísaných na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení R. J. Transport, s. r. o., M. Rázusa 2908/36, Topoľčany, IČO: 45950059) ako oprávneného z vecného bremena na právo uloženia, používania, opravy a údržby, stavebného objektu SO02 Elektrická prípojka VN 22 kV k trafostanici, Nitra, pre stavbu „Nitra Chrenová, Majakovského ulica 16 b. j.“. Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po vybudovaní stavebného objektu SO02 Elektrická prípojka VN 22 kV k trafostanici. Rozsah vecného bremena určí porealizačný geometrický plán. Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú, počas životnosti stavby, za jednorazovú odplatu v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

23. bod (mat. č. 1051/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 317/3, 317/4 a 317/15 k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 495/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 317/3, 317/4 a 317/15 k. ú. Mlynárce)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

1. podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 317/3 – zast. plochy a nádvorí o výmere 187 m², k. ú. Mlynárce zapísaný na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Rudolfa Babina, Štúrova 128, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 26,30 €/m² + DPH z dôvodu, že na pozemku „C“ KN parc. č. 317/3 je postavená stavba s. č. 69 - rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa zapísaný na LV č. 8037. Žiadateľ žiada o odkúpenie predmetného pozemku z dôvodu majetkoprávneho usporiadania.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.
2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemkov „C“ KN parc. č. 317/15 – zast. plochy a nádvorí o výmere 463 m² a „C“KN parc. č. 317/4 – záhrady o výmere 304 m², spolu o výmere 767 m², v k. ú. Mlynárce, zapísaných na LV č. 7194 na vlastníka Mesto Nitra, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,42 €/m²/rok, pre Rudolfa Babina, Štúrova 128, 949 01 Nitra z dôvodu, že pozemky „C“ KN parc. č. 317/15 a 317/4 sú príslušné pozemky a nachádzajú sa v oplotení rodinného domu žiadateľa, ktorý ich dlhodobo užíva a stará sa o ne.
Na pozemku „C“ KN parc. č. 317/3 je postavená stavba s. č. 69 - rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa zapísaný na LV č. 8037.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej a nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 11. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

24. bod (mat. č. 1053/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Tomáš Brath)

U z n e s e n i e

číslo 496/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Tomáš Brath)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 387 m² kat. úz. Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Tomáša Bratha, Hornočermánska 1701/57 A, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 62,- €/m² + DPH.

Mesto Nitra predmetnú nehnuteľnosť prenajalo Zmluvou o nájme č. 42/1996 SMM zo dňa 26. 03. 1997 v znení neskorších dodatkov za účelom využívania na záhradu. Prístup k nej je možný len cez pozemok žiadateľa, ktorý odkúpil vedľajšie pozemky s rodinným domom. Pre Mesto Nitra je táto nehnuteľnosť nevyužitelná.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

25. bod (mat. č. 1054/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba na cintoríne Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 497/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba na cintoríne Chrenová)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj nehnuteľnosti v kat. úz. Chrenová a to stavby súpisné číslo 711 – murované zariadenie staveniska na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pre Zoltána Sárköziho ASTRA, miesto podnikania: 949 01 Nitra, Špitálska 566/19, IČO: 41265033, za cenu 15 200,- € s podmienkou, že kupujúci dobuduje sociálne zariadenie – verejné WC.

Ide o chátrajúci objekt v areáli cintorína na Chrenovej, ktorý vyžaduje celkovú rekonštrukciu. V roku 2011 bolo úmyslom mesta zbúrať predmetnú stavbu za účelom získania nových hrobových miest. Objekt bol predmetom obchodnej verejnej súťaže na prenájom, do ktorej nebola predložená žiadna ponuka.

Predmet činnosti podľa zámeru žiadateľa je v súlade so zákonom č. 131/2010 o pohrebníctve a Mesto Nitra v zastúpení správcu, Mestských služieb Nitra, podporuje podnikateľský zámer kupujúceho, ktorý prispeje ku skvalitneniu služieb (dobudovanie sociálnych zariadení – verejného WC, uzamykanie cintorína a pod.).

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Odpredajom predmetnej nehnuteľnosti zanikne príspevkovej organizácii Mestské služby, Tehelná 3, Nitra správa zvereného majetku podľa § 7, bod 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

26. bod (mat. č. 1056/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - kanalizácia, parc. č. 1003/2, k. ú. Dolné Krškany – vecné bremeno)

U z n e s e n i e _____ číslo 498/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - kanalizácia, parc. č. 1003/2, k. ú. Dolné Krškany – vecné bremeno)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku, parc. č. 1003/4 o výmere 31 m² oddelenej z parc. č. 1003/2 zapísanej na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitry v rámci líniovej vodnej stavby „Kanalizácia Krškany – časť Dolné Krškany, VI. etapa“ v zmysle geometrického plánu č. 10/2013,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve vybudovania podzemnej stavby – SO 03 čerpacej stanice s odľahčením a jej prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu, v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne na dobu trvania podzemnej stavby.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

27. bod (mat. č. 1058/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (IZOTOPCENTRUM s. r. o., Špitálska 6, 949 01 Nitra, IČO: 36563587, prenájom časti parc. č. 4217, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 499/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (IZOTOPCENTRUM s. r. o., Špitálska 6, 949 01 Nitra, IČO: 36563587, prenájom časti parc. č. 4217, k. ú. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom časti pozemku, parc. č. 4217 - zast. plochy o výmere cca 130 m² v kat. území Nitra, zapísanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre spoločnosť IZOTOPCENTRUM s. r. o., Špitálska 6, 949 01 Nitra, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné vo výške 1,- €/rok za účelom vybudovania parkovacích miest na Rázusovej ulici v zmysle projektovej dokumentácie k stavbe „Diagnostické centrum na Rázusovej ulici č. 24 v Nitre.“

Predmetná časť pozemku priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a vzhľadom na polohu už existujúceho objektu je potrebné riešiť parkovisko z časti aj na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitry. Novovybudované parkovisko bude verejne prístupné, takže ho budú môcť využívať všetci obyvatelia tejto lokality, ako aj rodičia detí susednej materskej školy. Parkovisko vybuduje žiadateľ na vlastné náklady.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

28. bod (mat. č. 1060/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemkov parc. č. 183/3 a 183/4, kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e _____ číslo 500/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemkov parc. č. 183/3 a 183/4, kat. úz. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti nehnuteľností o výmere cca 4 500 m² z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 183/3 – zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 4 863 m² a parc. č. 183/4 – ostatné plochy o celkovej výmere 5 191 m² v katastrálnom území Nitra, zapísanom na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre spoločnosť EURO CITY PARK, a. s., Námestie slobody 11, 811 06 Bratislava, IČO: 35947888 na dobu určitú, do 30. 6. 2016 za nájomné vo výške 2 500,- €/rok za účelom využívania na parkovanie počas pracovnej doby na stavbe „CITY Park Nitra“ s tým, že počas podujatí organizovaných mestom Nitra a počas futbalových a hokejových zápasov uvoľní parkovacie plochy v plnom rozsahu pre verejnosť. Spoločnosť EURO CITY PARK, a. s. Bratislava zabezpečí dostavbu rozostavanej stavby „CITY Park Nitra“. Mesto Nitra podporuje stavebnú aktivitu spoločnosti a schváleným prenájmom pomôže v realizácii tohto zámeru.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

29. bod (mat. č. 1064/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (verejná splašková a výtlaková splašková kanalizácia v Priemyselnej zóne Nitra – JUH, Dolné Krškany)

U z n e s e n i e _____ číslo 501/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (verejná splašková a výtlaková splašková kanalizácia Priemyselná zóna Nitra – JUH, Dolné Krškany)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

bezodplatné prevádzkovanie verejnej splaškovej a výtlakovej splaškovej kanalizácie v Priemyselnej zóne Nitra – JUH, Dolné Krškany oprávnenou osobou v zmysle Osvedčenia o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-II, a to spoločnosťou ORCOM, s. r. o., Biela 9, Nitra formou zmluvy o prevádzkovaní s účinnosťou od 01. 10. 2013

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

30. bod (mat. č. 1066/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Golianovej ul. v Nitre (MARTINÁK, s. r. o.)

U z n e s e n i e _____ číslo 502/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Golianovej ul. v Nitre (MARTINÁK, s. r. o.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti o výmere cca 650 m² z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 6312/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 42 505 m² na LV č. 3681 v katastrálnom území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra spoločnosti MARTINÁK, s. r. o., Ružinovská 5, 821 01 Bratislava, v zastúpení: Ing. Vladimír Martinák, konateľ, za účelom vybudovania parkovísk pre obytný súbor – bytový dom B za nájomné vo forme naturálneho plnenia z dôvodu, že žiadateľ vykoná na prenajatej nehnuteľnosti stavebné práce a vybudované parkoviská odovzdá do majetku Mesta Nitra, čím zostanú verejne prístupné.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 04. 2014

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

31. bod (mat. č. 1074/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (ANTALIMA, s. r. o. prenájom pozemku, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e _____ číslo 503/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (ANTALIMA, s. r. o. prenájom pozemku, k. ú. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti nehnuteľnosti o výmere cca 20,4 m² z pozemku parcela registra „C“ KN č. 817/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 224 m², v k. ú. Nitra, zapísaného na LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť ANTALIMA, s. r. o., so sídlom Malý Lapáš 173, za nájomné vo výške 3,64 €/m²/rok, na dobu neurčitú, za účelom vybudovania prístupového chodníka k prevádzke ANTALIMA, s. r. o. – Fitnes centrum Mrs. Sporty, so sídlom na Štúrovej ulici č. 12 – Dom služieb.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

32. bod (mat. č. 1047/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 504/2013-MR

Mestská rada v Nitre
p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode A č. 1 za text:

„,E“KN parc. č. 1610/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m²“
doplniť text

„,E“KN parc. č. 4552/2 – trvalé trávne porasty o výmere 575 m²

„,E“KN parc. č. 4563/1 - zastavané plochy o výmere 580 m²

„,C“KN parc. č. 2751 - zastavané plochy o výmere 262 m²

„,C“KN parc. č. 2752 - záhrady o výmere 109 m²

„,C“KN parc. č. 2817/8 - ostatné plochy o výmere 794 m²“

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode A č. 4 za text:

„,C“KN parc. č. 1748/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 209 m²“

doplniť text

„,C“KN parc. č. 1556 - zastavané plochy o výmere 440 m²“

- v schvaľovacej časti uznesenia za text v znení:

„t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie,“

doplniť text:

„ a ich odstránenie“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

33. bod (mat. č. 1059/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (k. ú. Mlynárce, parc. č. 138/1 a 139/3 – obchodné centrum Möbelix)

U z n e s e n i e _____ číslo 505/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (k. ú. Mlynárce, parc. č. 138/1 a 139/3 – obchodné centrum Möbelix)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie:

„uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra C KN v k. ú. Mlynárce a to parc. č. 138/1 a 139/3 zapísaných na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, v prospech spoločnosti GH Realinvest, s. r. o., so sídlom: Bajkalská 30, Bratislava, IČO: 36353981, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti GH Realinvest, s. r. o., ako oprávneného z vecného bremena na právo uloženia, používania, opravy a údržby inžinierskych sietí (t. j. rozvodov elektrickej energie, plynu, plynovej prípojky, vody a odpadovej splaškovej kanalizácie) pre pripravovanú výstavbu obchodného centra Möbelix.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po vybudovaní obchodného centra, najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí porealizačný geometrický plán. Vecné bremena budú zriadené na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom.“

nahrádza novým znením:

„uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra C KN v k. ú. Mlynárce a to parc. č. 138/1 a 139/3 zapísaných na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, v prospech spoločnosti GH Realinvest, s. r. o., so sídlom: Bajkalská 30, Bratislava, IČO: 36353981, ako súčasného vlastníka pozemku určeného na výstavbu OC Möbelix, pričom vecné bremeno bude zriadené in rem a bude spočívať v práve budúceho vlastníka pozemku na uloženie, používanie, opravy a údržby inžinierskych sietí (t. j. rozvodov elektrickej energie, plynu, plynovej prípojky, vody a odpadovej splaškovej kanalizácie) pre pripravovanú výstavbu obchodného centra Möbelix.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po vybudovaní obchodného centra, najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí porealizačný geometrický plán. Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie: „T: 31. 08. 2013“ nahrádza novým znením: „T: 31. 12. 2013“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

D. pri mieste č. 205b
pôvodný nájomca „Zuzana Malíková“
nahrádza novým nájomcom „Z&M Kráľovstvo syrov s. r. o.“

- v ukladacej časti sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa znením:
„vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv, resp. ich dodatkov podľa schvaľovacej časti
uznesenia

T: 31. 10. 2013

K: MR“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

35. bod (mat. č. 1072/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 160/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Ing. arch. Tibor Zelenický)

U z n e s e n i e číslo 507/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 160/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Ing. arch. Tibor Zelenický)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 160/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Ing. arch. Tibor Zelenický) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 7 983,60 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, pre spoločnosť PROXENTA Private Equity, s. r. o., so sídlom Röntgenova 26, Bratislava, IČO: 35962160, za účelom výstavby infraštruktúry a dobudovania bytových domov v rámci projektu „Obytná skupina Nová štvrť – II. etapa“ s tým, že:

a) pozemky pod budúcimi spevnenými plochami o celkovej rozlohe 3 693,1 m² (z toho je 1 754 m² komunikácií, 1 505 m² odstavných stojísk a 434,1 m² chodníkov) budú prenajaté na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 3,50 €/m²/rok,

b) zvyšná časť parcely o výmere 4 290,50 m² bude prenajatá do dňa, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na posledný neskolaudovaný stavebný objekt stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica Nitra – Čermáň“ v rozsahu stavby povolenej územným rozhodnutím č. j. A/1999/46169-004-F14, A/2000/02042-004-F14, zo dňa 19. 06. 2000 (právoplatné dňa 31. 07. 2000) vydaným Okresným úradom v Nitre, odbor ŽP), za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok,

pričom po skolaudovaní posledného neskolaudovaného stavebného objektu stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravinárska ulica Nitra – Čermáň“ budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku, o celkovej rozlohe 3 693,1 m² (z toho 1 754 m² komunikácií, 1 505 m² odstavných stojísk a 434,1 m² chodníkov) bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.

Tento nájom sa považuje za prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto Nitra pred účinnosťou novely č. 258/2009 Z. z. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorá zaviedla postup nakladania s majetkom mesta ako s prípadom hodným osobitného zreteľa, uzatvorilo s Ing. arch. Tiborom Zelenickým Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. j. 528/2002/SMM zo dňa 03. 07. 2002, ktorou sa zaviazalo odpredať mu časti pozemku parc. č. 4821/1, ktoré budú v zmysle predložených geometrických plánov zabraté navrhovanou zástavbou „Obytná skupina Nová štvrť – Potravínárska ulica Nitra – Čermáň“ a v súvislosti s touto zmluvou s ním uzatvorilo Nájomnú zmluvu č. j. 359/08/OM zo dňa 05. 03. 2008 a Kúpnu zmluvu č. j. 207/10/OM zo dňa 18. 02. 2010 v znení dodatku č. 1. Ing. arch. Tibor Zelenický uzatvoril so spoločnosťou PROXENTA Private Equity, s. r. o. súbor zmluvných dokumentov, v zmysle ktorých sa stala investorom, stavebníkom a aj realizátorom predmetnej stavby.“

- v ukladacej časti sa pôvodný bod označuje ako bod 1. a vkladá sa nový bod 2. v znení:
„2. uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve č. j. 1174/2013/OM“

T: 30. 11. 2013

K: MR“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

36. bod (mat. č. 1045/2013)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 142/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Š. Lužbet'ák a spol.)

U z n e s e n i e _____ číslo 508/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 142/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Š. Lužbet'ák a spol.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

zrušiť

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 142/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 a to dňom schválenia

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2013**

37. bod (**mat. č. 1068/2013**)

Správa o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy č. j. 1490/07/OM za rok 2012

U z n e s e n i e _____ číslo 509/2013-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy č. j. 1479/07/OM za rok 2012 a žiada predkladateľa materiálu materiál dopracovať v zmysle diskusie z mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

zo 49. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 27. augusta 2013

38. bod (mat. č. 1069/2013)

Návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou

U z n e s e n i e číslo 510/2013-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

ročný plán nákladov a výnosov v Eur za nebytové priestory nasledovne :

Zostatok prostriedkov na bežnom účte NPKZ k 31. 12. 2012 (nájomné + služby a energie)	167 392,32
Nevyčerpané nájomné - predpis k 31. 12. 2012 (nie finančne) - nedoplatky voči nájomnému k 31. 12. 2012	216 766,67 - 80 990,87
Predpokladaný predpis nájomného na rok 2013	627 000,60
Finančné prostriedky z nájomného NPKZ, zaslané mestu na základe uznesenia MZ č. 336/2012, č. 11/2013 a č. 52/2013 k 30. 6. 2013 vo výške	164 340,-
Plánované opravy a údržba na rok 2013 (Iba havarijná údržba a požiadavky v rozsahu odsúhlasenom vlastníkom)	0,-
Predpoklad čerpania nájomného na havarijné opravy objektov, energie a služby (neprenajaté NP a prenajaté, na ktorých náklady znáša mesto) na rok 2013	511 611,64

uložiť

riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť spravovanie a udržiavanie nehnuteľností zverených do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou v zmysle schvaľovacej časti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre