

Z á p i s n i c a

z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 13. 12. 2012
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: pp. Tatiana Svobodová (MD), Marián Ivančík (PN),
Ivan Juhás (PN)

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001 **mat. č. 1242**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 **mat. č. 1342/2009**
4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v akciovej spoločnosti Veolia Transport Nitra **mat. č. 732/2012**
5. Správa o výsledku kontroly zameranej na spôsob riešenia oznámení Mestskej polície v Nitre o nerešpektovaní záverečných hodín v reštauračných a pohostinských zariadeniach, ktoré boli zaslané na príslušný odbor Mestského úradu v Nitre **mat. č. 729/2012**
6. Správa o výsledku kontroly opodstatnenosti a zákonnosti postupu v súvislosti s verejným obstarávaním nájmu Mestskej tržnice **mat. č. 730/2012**
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2013 **mat. č. 743/2012**
8. Návrh na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá) **mat. č. 765/2012**
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **mat. č. 696/2012**
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 12/2012 o miestnych daniach **mat. č. 695/2012**

11. a) Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitry na roky 2013 – 2015 **mat. č. 737/2012**
- b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2013 – 2015 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2013 **mat. č. 737/2012-a**
12. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2012 **mat. č. 763/2012**
13. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Zariadenia pre seniorov ZOBOR na rok 2012 **mat. č. 764/2012**
14. Informatívna správa o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 9. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- € **mat. č. 738/2012**
15. Správa o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2012 **mat. č. 740/2012**
16. Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií 2012/2013 **mat. č. 736/2012**
17. 2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 **mat. č. 731/2012**
18. Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013 **mat. č. 728/2012**
19. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2 **mat. č. 766/2012**
20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje **mat. č. 712/2012**
21. Návrh na odovzdanie majetku do správy ZŠ Fatranská, Nitra **mat. č. 717/2012**
22. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Veľké Janíkovce (Agro Janíkovce s. r. o., IČO 36848891, „IBV Janíkovce“ I. etapa – pokračovanie) **mat. č. 749/2012**
23. Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518) **mat. č. 709/2012**
24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Miroslav Bödör – odpredaj pozemku, k. ú. Nitra) **mat. č. 741/2012**
25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku reg. „C“KN parc. č. 4578/7, k. ú. Zobor, Dolnozoborská ul.) **mat. č. 744/2012**
26. Návrh na nakladanie s majetkom mesta – kompenzácia nákladov na úpravu prenajatého nebytového priestoru (Práčovne a čistiarne s. r. o. Nitra) **mat. č. 745/2012**

27. Návrh na nakladanie s majetkom mesta (prenájom časti pozemku registra „C“KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovú) **mat. č. 746/2012**
28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (euroAWK, spol. s r. o., Bratislava) **mat. č. 747/2012**
29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, Nitra) **mat. č. 748/2012**
30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena nehnuteľností s NSK v k. ú. Nitra, Mlynárce, Chrenová) **mat. č. 755/2012**
31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov k. ú. Nitra, „C“KN parc. č. 8320 a 8284/1 na Pražskej ulici) **mat. č. 615/2012-1**
32. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 370/2011-MZ zo dňa 24. 11. 2011 (miestne komunikácie v k. ú. Mikov Dvor) **mat. č. 756/2012**
33. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24. 2. 2011 (Pavol Peťovský – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová) **mat. č. 742/2012**
34. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 16/2012-MZ zo dňa 2. 2. 2012 (Dagmar Gonciar – zámena parcely k. ú. Mlynárce) **mat. č. 714/2012**
35. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2012-MZ zo dňa 28. 6. 2012 **mat. č. 757/2012**
36. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 3952/1, Billik, spol. s r. o.) **mat. č. 638/2012**
37. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“KN, parc. č. 7693, Branického ul.) **mat. č. 754/2012**
38. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/6 k. ú. Veľké Janíkovce) **mat. č. 758/2012**
39. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/8 k. ú. Veľké Janíkovce) **mat. č. 759/2012**
40. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 7374/4, Michal Švelan) **mat. č. 760/2012**
41. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok parc. č. 3918 kat. úz. Zobor) **mat. č. 762/2012**
42. Interpelácie
43. Diskusia

44. Návrh na uznesenie

45. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 26 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie – p. Miloslav Hatala

členovia – pp. Ján Greško, Peter Košťál, Miroslav Mikulášik a Jozef Slíž.

Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia - 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť 25. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na túto funkciu navrhujem p. Jozefa Trandžika.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu, aby povereným poslancom viesť 25. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Jozef Trandžik)

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - dodatočne Vám boli doručené do osobných priechinkov poslancov nasledovné materiály:

- mat. č. 767/2012 „Návrh cenových kalkulácií za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu od občanov mesta Nitra na rok 2013“,
- mat. č. 770/2012 „Preukázaná strata za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi Veolia Transport Nitra a. s. za rok 2011 a návrh jej vysporiadania“, ktoré navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania za bod 9, ako nové body 10, 11
- mat. č. 768/2012 „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012“,
- mat. č. 771/2012 „Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb“,
- mat. č. 773/2012 „Návrh Dodatku č. 3 k Organizačnému poriadku Mestskej polície v Nitre“, ktoré navrhujem v tomto poradí zaradiť za bod 13, ako nové body 16, 17, 18

a

- mat. č. 772/2012 „Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22, Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55)“, navrhujem zaradiť za pôvodný bod 20, ako nový bod 26.

Všetky vyššie uvedené materiály, ktoré navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania boli prerokované na zasadnutí mestskej rady dňa 11. 12. 2012.

Materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade, a preto na ich zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva sú materiály uvedené v programe:

- pod por. č. 8. „Návrh na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III. tr. Dlhá)“, mat. 765/2012,

a

- pod por. číslami: 36 – 41. Ide o nasledovné zámery:

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Nitry, parc. č. 3952/1, Billik, spol. s r. o.) mat. č. 638/2012
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitry (k. ú. Nitry, parcela registra „C“KN, parc. č. 7693, Braneckého ul.) mat. č. 754/2012
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/6 k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 758/2012
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/8 k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 759/2012
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Nitry, parc. č. 7374/4, Michal Švelan) mat. č. 760/2012
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok parc. č. 3918 kat. úz. Zobor) mat. č. 762/2012
- sú zaradené v programe, len ich treba potvrdiť.

Ďalej navrhujem vypustiť z dnešného rokovania mat. č. 714/2012 „Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 16/2012-MZ zo dňa 2. 2. 2012 (Dagmar Gonciar – zámena parcely k. ú. Mlynárce), uvedený v programe pod por. č. 34, a to na základe nových skutočností, ktoré vyvstali po doručení žiadosti o sprístupnenie parcely č. 8616/2.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 767/2012 „Návrh cenových kalkulácií za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu od občanov mesta Nitry na rok 2013“) prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 770/2012 „Preukázaná strata za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi Veolia Transport Nitry a. s. za rok 2011 a návrh jej vysporiadania“) prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 768/2012 „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 771/2012 „Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb“)

prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 773/2012 „Návrh Dodatku č. 3 k Organizačnému poriadku Mestskej polície v Nitre“)

prezentácia - 26

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 772/2012 „Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22, Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55)“)

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 765/2012 „Návrh na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III. tr. Dlhá)“)

prezentácia – 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 638/2012 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 3952/1, Billik, spol. s r. o.)“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 754/2012 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“KN, parc. č. 7693, Braneckého ul.)“)

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 758/2012 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/6 k. ú. Veľké Janíkovce)“)

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 759/2012 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/8 k. ú. Veľké Janíkovce)“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 14 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 760/2012 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 7374/4, Michal Švelan)“)

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 762/2012 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok parc. č. 3918 kat. úz. Zobor)“)

prezentácia – 25

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu vyradiť z programu mat. č. 714/2012 „Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 16/2012-MZ zo dňa 2. 2. 2012 (Dagmar Gonciar – zámena parcely k. ú. Mlynárce)“)

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu programu ako celku vrátane schválených zmien)

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov: p. Martina Boháta a p. Miloša Paliatku.

Overovateľmi zápisnice z 23. zasadnutia (riadneho) MZ boli p. Milan Monček a p. Stanislav Vereš. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Monček – zápisnicu z riadneho zasadnutia MZ konaného 15. 11. 2012 som si preštudoval a na znak súhlasu som potvrdil správnosť tohto zápisu.

Vereš – zápisnicu z 23. zasadnutia MZ som si prečítal a na znak súhlasu som ju podpísal.

primátor – keďže nie sú pripomienky, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

Overovateľmi zápisnice z 24. zasadnutia (mimoriadneho) MZ boli p. Martin Bohát a p. Peter Košťál. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Bohát – zápisnicu z 24. zasadnutia (mimoriadneho) MZ som si prečítal, stotožňujem sa s ňou, bolo všetko podľa priebehu zasadnutia, čo potvrdzujem svojím podpisom.

Košťál – zápisnicu z 24. zasadnutia (mimoriadneho) MZ som si prečítal a na znak súhlasu s jej obsahom som ju podpísal.

primátor - keďže nie sú pripomienky k zápisnici, považujem ju za schválenú.

3. **Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b)** **mat. č. 19**

Trojanovičová – uznesenie v bode a), b) sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001 **mat. č. 1242**

Trojanovičová – uznesenie v bode d) sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 **mat. č. 1342/2009**

Trojanovičová - uznesenie v bode B) sa plní a zostáva v platnosti, navrhuje sa NTK 30. 6. 2013.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu na uzn. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995, konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti)

- uzn. č. 324/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001,

konštatuje, že uznesenie č. 111/2001-MZ v bode d) sa plní a zostáva v platnosti)

- uzn. č. 325/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009,

konštatuje, že uznesenie č. 42/2009-MZ v bode B) sa plní a zostáva v platnosti, NT: 30. 06. 2013) - uzn. č. 326/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v akciovej spoločnosti Veolia Transport Nitra **mat. č. 732/2012**

(prítomný bol zástupca Veolie Transport Nitra p. Jankulár)

Halmo – uvedenú kontrolu sme vykonali v zmysle príslušných právnych predpisov v súlade s plánom kontrolnej činnosti. Nedostatky, ktoré sme zistili sú aj na strane Veolie Transport, ale aj na strane Mesta. Mesto Nitra má uzavretú zmluvu s dopravcom o poskytovaní výkonov z roku 2007, ktorá má až 11 dodatkov, z ktorých pre Veoliu Transport vyplýva povinnosť predkladať určité prehľady. V dvoch prípadoch – dodatok č. 1 písm. b) a c) príslušné prehľady neboli predložené mesačne, ale boli predkladané štvrťročne, čo nepokladám za závažné. Skôr pre nás z hľadiska kontroly bolo pomerne nevýhodné, že uvedená zmluva nemá jednoznačne stanovený rozsah a obsah ekonomicky oprávnených nákladov, ktoré má Veolia Transport. V predchádzajúcich rokoch platila vyhláška č. 151/2003, ktorá upravovala jednotlivé položky a kalkulácie. Tým, že stratila platnosť, tým pre nás bola kontrola sťažaná. Otázka hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia prostriedkov vo vzťahu k takýmto osobám je ustanovená v zák. č. 523 o rozpočtových pravidlách, ktorá požaduje, aby sme dohliadali nad efektívnosťou. To čo sme zistili sú veci, ktoré majú priamy dopad na vyúčtovanie vzťahov a veci, ktoré nemajú fin. dopad, ale do budúca by bolo potrebné ich upraviť lebo navádzajú na myšlienky, že sa s tým manipuluje v náš neprospech. Urobili sme rozbor 2010/2011, medziročne došlo v roku 2011 k nárastu takmer všetkých nákladových položiek, zamerali sme sa na najviac prekročené. Pri kontrole sme zistili vo viacerých prípadoch hlavne u pol. 518 - inercia, netýkala sa Veolie, ani príslušného zúčtovacieho obdobia, v jednom prípade išlo o práce inv. charakteru, ktoré boli v rozpore so zákonom o dani z príjmov zúčtované v nákladovej položke, ktoré sme museli vyhodiť. Ďalší prípad – otázka úrokov, je to úrok z titulu predanej pohľadávky, došlo k uzavretiu zmluvy o odkúpení pohľadávky, kde na základe uznesenia MZ bolo dohodnuté, že úroky z tejto pohľadávky bude znášať Veolia Transport. Veolia ich zúčtovala do nákladov a uplatňovala si a v jednom prípade sme zistili, že vo výnosovej časti neboli zaúčtované nezaplatené pokuty, ktoré vyberajú revízori, čo je v rozpore so zákonom o účtovníctve, museli sme to započítať do výnosovej položky, celkový efekt je cca 68 739 €, o ktoré sa upravilo vyúčtovanie. V ďalších

položkách, ktoré sme nemohli jednoznačne vylúčiť ide o reklamnú politiku, kde na jednej strane reklama ide do výnosov, reklamy na autobusoch sú riešené zmluvou s materskou spol. Veolia Transport v určitej výške, kde je úvaha, že by príjmy boli vyššie, keby boli priamo účtované vo výnosoch s príslušnými poskytovateľmi reklám a nie cez materskú spoločnosť a je otázka vynaložených nákladov na reklamu, kde je položka vysoká. Je na zváženie, či je potrebné propagovať dopravu, keď je jediná v Nitre. Z hľadiska mesta je potrebné precizovať zmluvu, aby sme vyprecizovali každú položku nákladov a výnosov, aby sme nemali problémy s neustálym vyrovnávaním straty. Otázka je rentability k nákladom, kde máme 5 %, Veolia má zmluvu aj s VÚC, kde je táto položka nižšia, možno by to malo byť na rovnakej úrovni. Prednosta prijal opatrenia k zisteným nedostatkom – vykonať úpravu vyúčtovania a spracovanie ďalšieho dodatku k zmluve, ktorý by hovoril, akým spôsobom môže mesto náklady upravovať.

Mestská rada prerokovala správu na svojom zasadnutí, zobrala ju na vedomie aj s prijatými opatreniami a odporučila hl. kontrolórovi vykonať kontrolu opatrení.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v akciovej spoločnosti Veolia Transport Nitra,

berie na vedomie správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 31. 3. 2013 K: MR)
- uzn. č. 327/2012-MZ

prezentácia - 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

5. **Správa o výsledku kontroly zameranej na spôsob riešenia oznámení Mestskej polície v Nitre o nerešpektovaní záverečných hodín v reštauračných a pohostinských zariadeniach, ktoré boli zaslané na príslušný odbor Mestského úradu v Nitre** mat. č. 729/2012

Halmo – uvedená kontrola vychádza z plánu kontrolnej činnosti a bola zameraná na dodržiavanie VZN Mesta č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb. Pri kontrole sme zistili porušenie VZN zo strany prevádzkovateľov až v 24 prípadoch. V troch prípadoch zasahovala MsP s tým, že uložila pokuty. Konštatujem, že zo strany Mesta nebolo zistené porušenie VZN, postup bol štandardný v súlade s VZN. V prípadoch, kedy sa opakujú prípady porušenia najmä prevádzkového času sa to posúva na príslušný odbor mesta. Bolo by potrebné prisúvať opatrenia v tom, že nielen upozorniť týchto porušovateľov, ale pristúpiť aj na prísnejšie opatrenia, ktoré umožňuje príslušné nariadenie, tzn. skrátenie prevádzkovej doby a uloženie pokuty podnikateľskému subjektu.

Mestská rada prerokovala uvedenú správu a odporučila MZ zobrať správu na vedomie.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly zameranej na spôsob riešenia oznámení Mestskej polície v Nitre o nerešpektovaní záverečných hodín v reštauračných a pohostinských zariadeniach, ktoré boli zaslané na príslušný odbor Mestského úradu v Nitre,

berie na vedomie Správu o výsledku kontroly zameranej na spôsob riešenia oznámení Mestskej polície v Nitre o nerešpektovaní záverečných hodín v reštauračných a pohostinských zariadeniach, ktoré boli zaslané na príslušný odbor mestského úradu v Nitre)
- uzn. č. 328/2012-MZ

prezentácia - 24
za – 24
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

6. Správa o výsledku kontroly opodstatnenosti a zákonnosti postupu v súvislosti s verejným obstarávaním nájmu Mestskej tržnice mat. č. 730/2012

Halmo – aj táto kontrola bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti. Keďže sa niektorým občanom nepozdávalo zrušenie OVS na tržnicu a dali podnet, zaradili sme to do kontroly. Pri kontrole sme zistili určité nedostatky nie v tom, že by došlo neopodstatnene k zrušeniu súťaže, podmienky zrušenia, ktoré si stanovil organizátor Mesto umožnili zrušenie. Napriek tomu niektoré zistené nedostatky pri obstarávaní sú: v jednom prípade chýbalo v komisii zastúpenie zamestnanca z útvaru hl. architekta. V druhom prípade zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov nebola podpísaná všetkými členmi súťažnej komisie, čo je závažné zistenie.

Vzhľadom na to, že sa o to občania zaujímajú, urobili sme analýzu, kde sme porovnali hospodársky výsledok v roku 2011 a k 30. 9. 2012 a už teraz je výsledok v prospech mesta, kde treba povedať, že niektoré náklady bolo nutné vynaložiť, lebo stav tržnice bol zanedbaný a došlo k optimalizácii cien nájomného tak, aby nevznikali problémy v rámci jednotlivých nájomcov. Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia na nápravu.

Mestská rada prerokovala správu a odporúča MZ vziať správu aj opatrenia na odstránenie nedostatkov na vedomie.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly opodstatnenosti a zákonnosti postupu v súvislosti s verejným obstarávaním nájmu mestskej tržnice

berie na vedomie správu a opatrenia na odstránenie nedostatkov,
ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 12. 2012)
- uzn. č. 329/2012-MZ

prezentácia – 24
za - 24
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2013 mat. č. 743/2012

Halmo – podľa zákona o obecnom zriadení je povinnosťou hl. kontrolóra predkladať polročne plán kontrolnej činnosti obsahovo v súlade s VZN Mesta č. 11/2004. Do plánu boli zapracované všetky návrhy zo strany poslancov, ktoré som obdržal. Na základe toho som zostavil plán kontrolnej činnosti.

Mestská rada prerokovala navrhnutý plán, odporučila MZ schváliť plán kontrolnej činnosti avšak s tým, že sa

- z predloženého návrhu plánu kontrolnej činnosti vypúšťa bod „3“,
- pôvodné body „4-10“ označuje ako nové body „3 - 9“,

a

- na konci plánu kontrolnej činnosti dopĺňa 2 nové body znenia:

„10. Kontrola zmluvne dohodnutých úkonov vykonávaných subdodávateľmi údržby zelene so skutočne zrealizovanými úkonmi a opodstatnenosť ich vyplatenia Mestskými službami Nitra

Termín vykonania kontroly: II. štvrťrok

11. Kontrola jestvujúcich reklamných zariadení na území mesta Nitra a ich porovnanie s počtom vydaných rozhodnutí o povolení reklamných zariadení mestom Nitra ako správnym orgánom.

Termín vykonania kontroly: II. štvrťrok“

V návrhoch chýba kontrolované obdobie, prosím o jeho doplnenie.

primátor – navrhujem doplniť v bodoch 10, 11 dobu kontroly „rok 2012“.

Štefek – osvojujem si návrh.

Hlasovanie č. 22 (o osvojenom návrhu p. Štefeka: - do Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2013, dopĺňa v bodoch 10, 11 do stĺpca Kontrolované obdobie „rok 2012“)

prezentácia – 25

za - 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane doplnku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2013 schvaľuje Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2013 v zmysle pripomienok mestskej rady a doplňujúceho návrhu:

- z predloženého návrhu plánu kontrolnej činnosti vypúšťa bod „3“,
- pôvodné body „4-10“ označuje ako nové body „3 - 9“,

a

- na konci plánu kontrolnej činnosti dopĺňa 2 nové body znenia:

„10. Kontrola zmluvne dohodnutých úkonov vykonávaných subdodávateľmi údržby zelene so skutočne zrealizovanými úkonmi a opodstatnenosť ich vyplatenia Mestskými službami Nitra

Termín vykonania kontroly: II. štvrťrok

11. Kontrola jestvujúcich reklamných zariadení na území mesta Nitra a ich porovnanie s počtom vydaných rozhodnutí o povolení reklamných zariadení mestom Nitra ako správnym orgánom.

Termín vykonania kontroly: II. štvrťrok“

- do Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2013, dopĺňa v bodoch 10, 11, do stĺpca Kontrolované obdobie „rok 2012“) - uzn. č. 330/2012-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

8. **Návrh na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá)** **mat. č. 765/2012**

Kršiak – predkladáme návrh na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá). Na MZ dňa 28. 6. 2012 bol schválený zámer alebo rozsah projektu výstavby a obnovy miestnych komunikácií, v ktorých sa nachádzala časť rekonštrukcie určitej obnovy a časť investícií. V tomto rozsahu bola schválená aj realizácia inv. výstavby komunikácia Novozámocká - Dlhá. Na ostatnom MZ bolo prijaté uznesenie, v ktorom sa schválili časti realizácie a obnovy a táto časť bola vyňatá na osobitné prerokovanie. Z toho dôvodu je predložený aj tento materiál, pritom návrh na uznesenie predpokladá schválenie realizácie inv. výstavby, ktorej súčasťou bude aj vysporiadanie vlastníckych vzťahov k záberu pozemkov, ktorých by sa investičná výstavba dotkla. Berie sa na vedomie predpokladaná hodnota zákazky a spôsob financovania, kde ako najvýhodnejší sa predpokladá odkup pohľadávky na obdobie max. 10 rokov.

Kolenčíková – poznáme aká je ekonomická situácia v našom štáte, keď mestá a obce podpísali Memorandum s vládou SR, keď všetky mestá a obce šetria, nie je možné, aby sme na mimoriadnom MZ schválili 7 mil. € na rekonštrukciu komunikácií a dnes by sme mali schváliť ďalších 13 mil. € na túto inv. akciu, v tejto dobe to určite nie je správne. Naš poslanecký klub strany Smer, SNS nie je proti tomuto prepojeniu, je to volebný program našej strany, ale keď je takáto situácia, nie je možné podporovať takúto akciu z rozpočtu mesta. Je potrebné hľadať zdroje, ktoré nie sú napojené na rozpočet mesta, a to formou rôznych projektov alebo zo štátu.

Z toho dôvodu dávam pozmeňovací návrh:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo zámer na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá), schvaľuje zámer na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá), odporúča primátorovi mesta rokovať o financovaní uvedenej investície z mimorozpočtových zdrojov T: do 30. 6. 2013

Paliatka – tlmočím stanovisko dopravnej komisie - zhotovenie prepojenia Novozámocká - Dlhá je priorita mesta, je to koncepčné riešenie. 1. etapa je veľmi dôležitá, 700 tis. € investovaných na PD by nemalo byť vynaložené zbytočne. Vďaka dobrej komunikácii predstaviteľov mesta sa ušetrili vysoké prostriedky na úpravu komunikácie v súvislosti s vybudovaním R1, kde sa niekoľkonásobne prevýšili základné vklady, ktoré tam mali byť preinvestované. V tomto trende by sme mali pokračovať, je to priorita.

primátor – nebránim sa tomu, aby sme dnes prijali doplnujúci návrh k uzneseniu a pokúsili sa rokovať s VÚC, ako by sa podieľal na vybudovaní prepojovacej komunikácie, čo by vedel urobiť štát, keby sme mali inú klasifikáciu ako miestna komunikácia a v akom období by sa to stávalo. Nebránim sa ani tomuto riešeniu hľadať iný variant financovania. Pokiaľ sa podarí,

bude to pre mesto v prospech. Snažíme sa narábať aj s dlhovou službou mesta, zvažujeme veľmi starostlivo každú investíciu. Väčšina úverov, ktoré máme, nám vyprší v roku 2016, tzn. je tam priestor, aby sme do budúcnosti, ak by všetky rokovania zlyhali, aby sme tento projekt vedeli zrealizovať. To, že je to rozpracované, že je časť urobená, je dobrý základ k tomu, aby sme v rokovaniach mohli pokračovať a aby sme našli nejaké riešenie, ktoré bude prijateľné pre všetkých.

Hlasovanie č. 24 (o pozmeňovacom návrhu na uzn. p. Kolenčíkovej: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo zámer na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá), schvaľuje zámer na realizáciu investičnej výstavby komunikácie (prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III tr. Dlhá), odporúča primátorovi mesta rokovať o financovaní uvedenej investície z mimorozpočtových zdrojov (T: do 30. 6. 2013) - uzn. č. 331/2012-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti - 1

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady mat. č. 696/2012

Petrík – vypracovanie nového VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady vyplynulo z viacerých dôvodov. Jedným z dôvodov je zmena legislatívy a ďalším dôvodom boli viaceré prokurátorské upozornenia, ktoré sa stali dôvodom pre vypracovanie VZN v rámci Slovenska. Protesty prokurátora boli v tom, že sa zo zákona nemajú do VZN prepisovať žiadne citácie ustanovení, ale má tam byť len to, na čo nás splnomocňuje zákon. Stotožnili sme sa s názorom prokurátora a dali sme tam to, čo žiadajú. Ďalší protest prokurátora bol v meste Prešov a smeroval k tomu, že napriek tomu, že v zákone je, že obec je splnomocnená určiť sadzby za KO, spochybňuje VZN Prešova, že si určila viaceré sadzby pri množstvovom zbere za 1 liter. Podľa prokurátora, ale aj podľa stanoviska min. financií treba vysvetľovať jednu sadzbu pre paušálny poplatok na osobu v domácnosti a druhú sadzbu pre množstvový zber za liter alebo kilogram. Aj my sme to tak mali poriešené, navrhujeme jednu sadzbu za 1 liter kom. odpadu pri množstvovom zbere. Po komunikácii s Nitrianskymi komunálnymi službami sme navrhli sadzbu 0,009 eur/l liter odpadov. Sadzbu poplatkov pre domácnosť sme mierne znížili, aby bol zachovaný poplatok 23 €. Zákon nám neurčuje, že platiteľom poplatku za osoby bývajúcce v bytoch v správe mesta, VÚC, musí byť správca bytov. Využili sme možnosť a nezadefinovali sme správcu bytov, že bude platiteľ ako bol u nás Služby. Teraz bude do každej domácnosti poplatok vyrubovať Mesto bez ohľadu na to, v akom byte býva. Toto riešenie uľahčí prácu aj pracovníkom v Služby, aj nám. Hlavným dôvodom je, že Služby nedisponuje evidenciou obyvateľstva, nemôže promptne zareagovať v predpise služieb spojených s bývaním v položke KO každý mesiac inak, ako to dokážeme my z podkladov evidencie obyvateľstva.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu ukladá vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na úradnej tabuli
T: ihneď
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: ihneď K: referát organizačný)
- uzn. č. 332/2012-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

10. Návrh cenových kalkulácií za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu od občanov mesta Nitra na rok 2013 mat. č. 767/2012

Jakubčín – predložený návrh vychádza z každoročného postupu, kedy Nitrianske komunálne služby predkladajú návrh cenových kalkulácií, ktoré budú podkladom pre fakturáciu pre Mesto pri vývoze komunálneho odpadu. Návrh spočíva v tom, že oproti roku 2012 sú na rok 2013 v hlavných položkách cyklického vývozu komunálneho odpadu znížené ceny o 10 % a u ostatných ostávajú na úrovni roku 2012.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh cenových kalkulácií za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu od občanov mesta Nitry na rok 2013 podľa návrhu firmy Nitrianske komunálne služby s. r. o., schvaľuje cenové kalkulácie za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu od občanov mesta Nitry na rok 2013 podľa predloženého návrhu:

Typ nádoby	Návrh ceny bez DPH na r. 2013
	€
110 - 120 litrová	1,39
240 litrová	1,68
1100 litrová	5,12
1100 litrová na separ.	1,56
1100 lit. dočist' stojísk	0,04

- uzn. č. 333/2012-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

11. Preukázaná strata za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi Veolia Transport Nitra a. s. za rok 2011 a návrh jej vysporiadania
mat. č. 770/2012

Kršiak – tento materiál je predložený z dôvodu, že v zmysle zákona a zmluvy o výkone vo verejnom záujme v mestskej doprave je mesto povinné prerokovať a schváliť preukázanú stratu za rok 2011 a určiť spôsob jej vysporiadania. Táto výška sumy bola aj na základe kontroly ÚHK ustálená na sumu 1 725 840,61 €, čiže je už znížená o položky, ktoré v zmysle kontroly mesta boli ponížené, resp. započítané. Súčasne sú navrhnuté dve alternatívy vysporiadania tejto sumy s tým, že aj z rokovania mestskej rady a z hľadiska fin. kondície mesta je odporúčaná alt. č. 2, tzn. aby sa s časťou straty vysporiadalo Mesto z rozpočtu roka 2012 z voľne disponibilných zdrojov a so zbytkom, aby sa vysporiadalo mesto rovnomernými splátkami spolu so zálohovými platbami roku 2013.

primátor – Mestská rada v Nitre prerokovala Preukázanú stratu za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi Veolia Transport Nitra a. s. za rok 2011 a návrh jej vysporiadania,

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre súhlasiť s výškou preukázanej straty v mestskej autobusovej doprave za rok 2011 v sume 1 725 840,61,- €,

vziať na vedomie spôsob úhrady preukázanej straty v mestskej autobusovej doprave za rok 2011 vo výške 1 725 840,61,- € formou:

úhradou časti preukázanej straty vo výške 1 000 000,- € z rozpočtu mesta Nitry na rok 2012 a časti preukázanej straty vo výške 725 840,61,- € formou rovnomerných 10 splátok v roku 2013

uložiť vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu zapracovať úhradu preukázanej straty do príslušného rozpočtu mesta.

Štefek – osvojujem si stanovisko mestskej rady s termínom do konca roka.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Preukázanú stratu za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi Veolia Transport Nitra a. s. za rok 2011 a návrh jej vysporiadania,

súhlasí s výškou preukázanej straty v mestskej autobusovej doprave za rok 2011 v sume 1 725 840,61,- €

berie na vedomie spôsob úhrady preukázanej straty v mestskej autobusovej doprave za rok 2011 vo výške 1 725 840,61,- € formou

- úhradou časti preukázanej straty vo výške 1 000 000,- € z rozpočtu mesta Nitry na rok 2012 a časti preukázanej straty vo výške 725 840,61,- € formou rovnomerných 10 splátok v roku 2013

ukladá vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu zapracovať úhradu preukázanej straty do príslušného rozpočtu mesta T: do 31. 12. 2012 K: MR) - uzn. č. 334/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - -0

Návrh bol schválený.

12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 12/2012 o miestnych daniach **mat. č. 695/2012**

Petrík – aj v tomto prípade dôvodom pre vypracovanie nového VZN je zmena legislatívy a protest prokurátora, ktorý prikazuje zjednodušiť VZN do tej podoby, že sa tam má dávať len to, na čo nás splnomocňuje zákon. Týmto VZN nemeníme žiadne sadzby dane z nehnuteľností, ani hodnoty pôdy a pozemkov, nemení sa ani daňová povinnosť či už FO alebo právnických osôb u daní z nehnuteľností z titulu zmeny VZN. Taktiež zostáva zachovaný rozsah úľav, nemenia sa ani ostatné miestne dane s výnimkou dane za psa, kde len zaokrúhľujeme sadzbu dane za psa zo 49,79 € na 50 € a v rod. dome, kde sme mali v meste 6,63 € a v okrajových častiach 3,98 € zjednocujeme sadzbu na 7 €. Od nového roku bude v platnosti nové daňové priznanie pre štyri druhy miestnych daní, a zároveň budeme reagovať na to tak, že jedným rozhodnutím budeme vyrubovať štyri miestne dane. Z toho dôvodu bude treba zmeniť definíciu oznamovacích povinností. Dopad bude taký, že príjem za psa bude až v máji spolu so splátkou dane z nehnuteľností a ďalšími miestnymi daňami (predajné automaty a zábavné hracie prístroje). Navýšenie sadzby dane za psa spôsobí zvýšený príjem cca o 4 300 €.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 12/2012 o miestnych daniach, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 12/2012 o miestnych daniach podľa predloženého návrhu, ukladá vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 12/2012 o miestnych daniach na úradnej tabuli T: ihneď
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: ihneď K: referát organizačný) - uzn. č. 335/2012-MZ

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

13. a) Návrh viacročného rozpočtu mesta Nitry na roky 2013 – 2015

mat. č. 737/2012

Daniš – materiál obsahuje podrobný návrh rozpočtu na rok 2013, viacročný rozpočet na roky 2013 - 2015, Programový rozpočet na roky 2013 - 2015, rozpočty príspevkov organizácií, rozpočty rozpočtových organizácií Mesta Nitry. Jeho zostavovanie sa riadilo Pravidlami zostavovania rozpočtu, ktoré boli prijaté MZ 28. 6. 2012, následne boli zaradené do rozpočtu východiskové ukazovatele a nevyhnutné príjmy a výdavky a návrh príjmovej časti. Pôvodne predložený materiál bez doplňujúcich údajov je rozpočet vyrovnaný, je zostavovaný na strane príjmov veľmi konzervatívne, na rozdiel od min. rokov neobsahuje položky na príjmovej stránke, príjmy z predaja majetku, neobsahuje položky prenosy prostriedkov z min. rokov. Vo výdavkovej časti boli doplnené nevyhnutné výdavky o výdavky potrebné, ale v minimálnej výške. V priebehu procesu tvorby rozpočtu vznikli dve zmeny, a to konkrétne vzniklo Memorandum, kde z hľadiska výpočtu úspor 5 % ostat. osobných nákladov a 10 % na tovary a služby vznikla možnosť vytvoriť prebytkový rozpočet vo výške 1 459 768 €.

Ďalšia zmena, ktorá musela byť zapracovaná bola zmena organizačnej štruktúry, kde už reaguje na zlúčený rozpočet Správy zariadenia pre seniorov Zobor a Správy zariadenia soc. služieb. Zároveň materiál reaguje aj na zmenu činností, kde časť soc. služieb prechádza pod mesto.

b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2013 – 2015 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2013 mat. č. 737/2012-a

Halmo – povinnosťou hl. kontrolóra je v súlade so zákonom o obecnom zriadení vypracovať a podať odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu. Hlavný kontrolór sa zaoberá zákonnosťou a metodickou správnosťou vypracovaného návrhu, tzn. či je v súlade s príslušnými právnymi predpismi, s VZN Mesta, s príslušnými metodickými usmerneniami min. financií, či je zostavený v programovej štruktúre ako si vyžaduje zákon o rozpočtových pravidlách. Tieto všetky náležitosti daný rozpočet spĺňa. Moje stanovisko už nie je celkom aktuálne, lebo došlo k navýšeniu príjmovej časti o 3,5 mil. € a pôvodný návrh bol rozpočet vyrovnaný, nový návrh hovorí o prebytkovom rozpočte, čo je v súlade s pravidlami rozpočtu mesta. Hlavné príjmy mesta sú daňové príjmy, ktoré tvoria viac ako 84 %, ostatné príjmy sú minimálne. Z daňových príjmov tvorí najväčšiu položku daň z príjmu FO. V min. roku sa znížil výnos min. financií, ktorým sa určuje táto položka percentuálne z vybratej dane, klesla na 65 % o 5 %, čo sa prejavilo v tom, že príjmy mesta klesli v tejto položke o 1 300 tis. €. Z toho dôvodu musím poukázať na to, že úspory, ktoré robíme, akékoľvek sú dobré, ale nemôžem súhlasiť s úsporami mzdových prostriedkov vzhľadom na túto návaznosť, keďže tým, že znížime prostriedky, ukracujeme sa na dani. Daň zo mzdy je najtransparentnejšia, vzhľadom na to, že to, čo vypláca štátna verejná správa sa zdaňuje a odvádza. Znižujeme aj odvody do soc. poisťovne, a zároveň dane, ktoré nám môžu slúžiť na to, z čoho budeme splácať, ak sa dohodneme na rozvojových programoch, môžeme to len z bežných výdavkov. Častokrát tu nie je vôľa predat' nejaký majetok, je to ďalšia možnosť príjmu, ktorý nemáme naplánovaný. Je tam rezerva, že sa niečo predá, sme obmedzení príjmami a ešte sa sami obmedzujeme. Sú tu memorandá, ale myslím si, že toto nie je správna cesta, ktorou sa uberáme, navyše, u zamestnancov sa stráca motivačná báza, dlhoročne stoja na tých istých platoch. Nechápem tieto úvahy, ktoré nám spôsobujú znižovanie, na jednej strane znížime aj výnos a ešte žiadame ďalších 5 % znížiť. Z hľadiska ekonomického znižujeme aj v školstve a znižujeme si tým príjmy. Čo sa týka ostatných výdavkov, sú na určitej úrovni min. roku, ale skôr by som pristúpil možno znížiť náklady na propagáciu, kultúru alebo šport, čo je normálnejšie, ako ísť týmto smerom..

Vzhľadom na to, že navrhovaný rozpočet spĺňa kritériá z hľadiska právnych predpisov, doporučujem ho MZ schváliť.

primátor - vývoj dane z príjmov FO je prognózovaná na vyššej úrovni ako v roku 2012. Vývoj tejto dane dávame konzervatívnejšie z dôvodu, aby sme v prípade nepriaznivých vplyvov, keď bude daň nižšia, aby sme boli na to v rozpočte pripravení. Ak bude nabiehať tak ako je, vrátíme sa spolu s predajom kapitálových aktív k rozpočtu a doplníme ho o rozpočtové opatrenia.

Štefek – oproti pôvodnému návrhu dávam doplňujúci a pozmeňujúci návrh, kde sú zapracované úpravy, ktoré majú zabezpečiť odporúčanie Memoranda o spolupráci, prijaté medzi vládou SR a Združením miest a obcí Slovenska, kde je cieľom udržanie fin. stability verejného sektora. Ďalej tento doplňujúci návrh hovorí o zmenách v kapitolách jednotlivých

odborov a útvarov, hovorí o rozdelení 1 200 tis. € na rôzne inv. akcie. Uvažuje a nahrádza pôvodne predložené návrhy rozpočtov prisp. organizácií Správy zariadenia seniorov Zbor a SZSS, ktoré boli zlúčené a dodatok č. 2 rieši presuny inv. akcií z roku 2012 na rok 2013.

<u>Príjmy v €:</u>		navýšenie spolu: + 3 585 001
121001	Daň z nehnuteľností	+ 26 000
133012	Dane za tovary a služby	+ 4 000
212003	Príjmy z vlastníctva	+ 250 000
322001	Transfery v rámci verejnej správy	+ 1 117 211
223001	Príjem za ubytovanie ÚpB a ZNB	+ 10 500
223002	Réžia v školských účel. zariadeniach (1 €)	+ 18 000
212004	Tržnica – prenájom zariadenia	+ 22 900
211004	Podiel na zisku	+ 100 000
292017	Vratka transferu Energetická agentúra	+ 36 390
513002	Bankový úver na „Zníženie energetickej náročnosti komunálnych budov“	+ 2 000 000

Výdavky v €: navýšenie spolu: + **2 125 233**

Vnútoraná správa (- 131 927 €)

610	mzdy, platy, služobné príjmy	- 145 000
620	poistné a príspevok do poisťovní	+ 55 150
635006	Údržba budov, objektov alebo ich častí	- 42 077

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 1 925 000 €)

717002	rekonštrukcie budov „Zníženie energetickej náročnosti komunálnych budov“ (úver)	+ 2 000 000
	Rekonštrukcia Poliklinika Klokočina	
	Rekonštrukcia MŠ Za Humnami	
	Rekonštrukcia MŠ Párovská	
	Rekonštrukcia MŠ Benkova	
	Rekonštrukcia MŠ Nábřežie mládeže	
717	Realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia	- 1 236 010
713004	autobusové prístrešky	+ 175 000
717001	vybudovanie verejných WC	+ 240 000
635006	Rutinná a štandardná údržba budov	+ 702 510
	oprava havarijných stavov školský budov	
	opravy chodníkov :	
	SO chodník Novozámocká – pokračovanie	
	Parčík pri Mestskom dome	
	SO chodník Štúrova (od Štefánikovej po Wilsonovo nábřežie)	
	SO chodník Piaristická ul. (od Štúrovej po Školskú)	
	SO chodník ul. 7. pešieho pluku (od Štefánikovej po Damborského - pravá strana)	
	Chodníky mestský cintorín	
	Oprava chodníka na Hattalovej na pravej strane smerom k Bottovej	

SO chodník Jurkovičova 17 - 21
 SO chodník Novomeského 59 - 70
 SO chodník Bellova (od Partizánskej 69 po Bellovu 8)
 Úprava chodníka na parkovanie (ul. Petzwalova od Golianovej po vjazd do ZŠ sv. Marka)
 SO chodník Hviezdoslavova (od Párovského cintorína po ul. Kavcova)
 SO chodník Štúra (od kostola po Topstroj)
 SO chodníkov MŠ Zvolenská
 Oprava chodníka Hydinárska ul.
 Chodník Topolčianska (od J. Zelenáka po KD)
 Chodník Topolčianska (oproti OD Jednota)
 Okružná križovatka Dolnozoborská – Svätourbanská (pri amfiteátri)
 SO spevnených plôch pred Lipou - ul. Výstavná
 Prepojovací chodník Rabčekova - Golianovská
 Chodník ulica Lomnická 2 – 4

716	Prípravná a projektová dokumentácia	+ 39 500
	PD most do kompostárne	
	PD na kúrenie ZŠ kráľa Svätopluka Zobor	
	PD kino Palace	
637005	Ostatné práce súvisiace s real. stavieb	+ 2 000
637011	Štúdie a posudky - ostatné práce súvisiace s real. stavieb	+ 2 000

Odbor školstva, mládeže a športu (- 342 930 €)

610	mzdy, platy, služobné príjmy MŠ	- 102 480
620	poistné a príspevok do poisťovní MŠ	- 31 550
632001	energia, voda, komunikácie MŠ	- 118 900
610	mzdy, platy, služobné príjmy ŠJ a ŠK	- 66 680
620	poistné a príspevok do poisťovní ŠJ a ŠK	- 23 320

Odbor komunálnych činností a ŽP (+ 250 000)

644002	Transfery – mestská verejná doprava	+ 400 000
637004	služby NKS	- 200 000
633006	lavičky	+ 30 000
633004	malé odpadové nádoby – nákup a montáž	+ 10 000
635006	oprava lavičiek – pešia zóna	+ 10 000

Útvar hlavného architekta (+ 15 000)

635009	aktualizácia ortofotomapy celého územia mesta	+ 7 000
	Aktualizácia PIS – UOC	+ 8 000

Mestská polícia (+ 10 000)

713005	Pult centrálnej ochrany	+ 10 000
--------	-------------------------	----------

Odbor majetku (+ 48 190)

637035	Dane	- 100 000
641001	Transfery SŠaRZ	+ 148 190

Útvar propagácie a CR (NISYS) (+ 100 000)

637003 Propagácia	-	5 000
633004 Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia	+	700
633013 Softvér NISYS	+	200
635004 Rutinná údržba prev. strojov, zariad. NISYS	+	1 000
637003 Podpora cestovného ruchu	+	20 000
637003 Internetová komunikácia	+	2 450
637003 Propagačné materiály a predmety	+	46 150
637004 Sprievodcovia, tlmočníci NISYS	+	6 500
637004 Výlep NISYS	+	1 800
637004 Zahraničná spolupráca	+	5 000
633036 Projekty a recipročné výmeny v rámci zahraničnej spol.	+	4 000
637005 Mediálna spolupráca	+	25 000
637015 Poistenie výstav	+	700
642006 Licenčné poplatky	+	1 500
642006 Členský príspevok OO CR	-	10 000

Odbor kultúry (+ 75 500)

642002 transfery	+	65 500
637002 Cyrilo-metodský rok	+	10 000

Odbor sociálnych služieb (+ 176 400)

642014 Príspevok pri narodení dieťaťa	+	60 000
642014 Príspevok pri priznaní nároku na starobný dôchodok	+	10 000
642026 Jednorazová dávka pre rodiny s deťmi	+	7 000
642026 Jednorazová dávka pre jednotlivcov	+	9 600
642001 Transfer MNO – energie	+	10 000
642001 Nitrianske dobrovoľnícke centrum	+	6 000
642001 transfer zlúčenej organizácii SZSS	+	47 800
641001 transfery v rámci verejnej správy	-	182 520
610 mzdy, platy, služobné príjmy ZNB, ÚpB	+	71 500
620 poistné a príspevok do poisťovní ZNB, ÚpB	+	27 500
632001 Energie ZNB, ÚpB	+	36 000
632002 Vodné, stočné ZNB, ÚpB	+	7 000
632003 Poštovné a telekomunikačné služby ZNB, ÚpB	+	2 400
633006 Všeobecný materiál ZNB, ÚpB	+	1 800
637004 Všeobecné služby ZNB, ÚpB	+	2 500
637014 Stravovanie ZNB, ÚpB	+	3 500
637015 Poistné budov ZNB, ÚpB	+	1 360
637016 Prídelač do sociálneho fondu ZNB, ÚpB	+	900
637037 vratky ZNB, ZpB	+	28 060

Dotácie:

642001 Ochrana a podpora zdravia, pomoc postihnutým ľuďom	+	13 000
642001 Sociálna oblasť	+	13 000

Rozpočet zlúčenej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb Nitra na rok 2013, nahrádza pôvodne predložené rozpočty Zariadenia pre seniorov Zobor a Správy zariadení sociálnych služieb Nitra.

Príloha č. 1

Rozpočet na rok 2013

Správa zariadení sociálnych služieb zlúčená organizácia

Príjmy : *v eurách*

kód	názov	návrh rozpočtu	
212	príjmy z vlastníctva		7 300
212003	z prenajatých budov, priest. a objektov	7 300	
	poplatky a platby z nepriemysel. a náhodného predaja služieb		958 760
223001	za predaj výrobkov, tovarov a služieb	548 760	
223003	za stravné	410 000	
240	úroky z tuzemských vkladov		60
242	z účtov finančného hospodárenia	60	
312	transfery vrámci verejnej správy		1 205 630
312001	zo štátneho rozpočtu	709 920	
312007	z rozpočtu obce	495 710	
450	finančné operácie		144 940
453	zostatok prostriedkov z predch. rokov	144 940	
	príjmy spolu:		2 316 690

Výdavky: *v eurách*

kód	názov	návrh rozpočtu		vlastné zdroje	Transfer
610	mzdy, platy, služobné príjmy		1 103 810		1 103 810
620	poistné a príspevky do poisťovní		395 550	298 730	96 820
631	cestovné náhrady		500	500	
632	energie, voda a komunikácie		215 700	215 700	
632001	energie	170 000		170 000	
632002	vodné, stočné	33 600		33 600	
632003	poštovné a telekomunikačné služby	10 100		10 100	
632004	komunikačná infraštruktúra	2 000		2 000	
633	materiál		373 800	373 800	
633001	interiérové vybavenie	3 000		3 000	
633002	výpočtová technika	5 000		5 000	
633004	prevádz. stroje, prístroje, zariadenia	2 000		2 000	
633005	špeciálne stroje, prístroje, zariadenia	700		700	
633006	všeobecný materiál	44 200		44 200	
633009	knihy, časopisy, učebné pomôcky	400		400	
633010	pracovné odevy, obuv a prac.	8 500		8 500	

	pomôcky				
633011	potraviny	307 000		307 000	
633013	softvér	2 000		2 000	
633016	reprezentačné	1 000		1 000	
634	dopravné		31 250	31 250	
634001	palivo, mazivá, oleje	21 500		21 500	
634002	servis, údržba, opravy	2 400		2 400	
643003	poistenie	7 050		7 050	
643005	karty, známky, poplatky	300		300	
635	rutinná a štandardná údržba		16 560	16 560	
635002	výpočtovej techniky	1 500		1 500	
635006	budov, objektov alebo ich častí	11 860		11 860	
635009	údržba softvéru	3 200		3 200	
637	služby		158 080	153 080	5 000
637001	školenia, kurzy, semináre, porady	4 000		4 000	
637004	všeobecné služby	24 330		24 330	
637005	špeciálne služby	16 490		16 490	
637006	náhrady	350		350	
637012	poplatky a odvody	1 850		1 850	
637014	stravovanie	65 500		65 500	
637015	poistné	360		360	
637016	prídely do sociálneho fondu	15 400		15 400	
637027	odmeny zamest. mimo prac. pomeru	19 800		19 800	
637035	dane	5 000		5 000	
637037	vrátky	5 000			5 000
642	transfery a nezis. práv. os. jednotliv.		8 980	8 980	
642013	na odchodné	8 980		8 980	
	Bežné výdavky spolu:		2 304 230	1 098 600	1 205 630
	Kapitálové výdavky:		12 460	12 460	
717002	rekonštrukcia a modernizácia		12460	12 460	
	výdavky spolu:		2 316 690	1 111 060	1 205 630

Príloha č. 2

1. Súvislá oprava MK Štúrova od ŽP po Hlohoveckú - ZoD
Súvislá oprava MK Chalúpkova od OK po Spojováciu - ZoD
SO MK Strmá - ZoD
SO MK Svätoubánska od Jánskeho po Pod Zlatým brehom - ZoD
Chodník Párovská ul. - ul. J. Kráľa
Technická štúdia inteligentného dopravného systému
PD PZ Mlynárce napojenie na R1
PD chodník Topoľčianska od J. Zelenáka po KD
Parkovisko Ľ. Okánika 8 - pokračovanie

Chodník Hlavná ul. 44 - 86 - ZoD
Parkovisko Golianova
Okružná križovatka Hviezdoslavova
Chodník Trnavská - pokračovanie
PD KD Kynek - oprava
PD Hotel „Tenis“
Detské ihriská - nové prvky
Zábradlie a rozhľadňa Kalvária
Vnútroblokové kanalizácie Wilsonovo nábr. 17 - 24 - ZoD - dod.
Vnútroblokové kanalizácie Párovská 22 - 24 - ZoD - dod.
Vnútroblokové kanalizácie - Mostná 20
Vnútroblokové kanalizácie - Wilsonovo nábr. 20
Vnútroblokové kanalizácie - Mostná 6 - 8
Rekonštrukcia polikliniky Klokočina - spolufinan.
Rekonštrukcia MŠ Za Humnami - spolufinan.
Rekonštrukcia MŠ Párovská - spolufinan.
Rekonštrukcia MŠ Benkova - spolufinan.
Rekonštrukcia MŠ Nábr. mládeže - spolufinan.

2. **Spolufinancovanie projektov**

Nevyčerpané finančné prostriedky na spolufinancovanie projektov, ktorých schvaľovací proces a realizácia pokračuje v roku 2013. Jedná sa o nasledovné projekty:

- Rekonštrukcia ZŠ kniežaťa Pribinu,
- Podpora separovaného zberu,
- Čistiaca technika pre zlepšenie kvality ovzdušia v meste,
- Rekonštrukcia ZŠ Topoľova,
- Útulok pre bezdomovcov,
- Podpora aktivít cestovného ruchu.

Kretter – predkladám k tomuto uzneseniu návrh: MZ ukladá riaditeľovi Mestských služieb z transferu Mesta na bežné výdavky vo výške 2 907 920 € vyčleniť a viazať 150 000 € pre potreby jednotlivých VMČ na opravy chodníkov, zaobstaranie mobiliáru a na iné stavebné použitie. Uvedená suma 150 tis. € bude do 10. 2. 2013 rozdelená dohodnutým kľúčom predsedami VMČ na jednotlivé VMČ, ktoré budú výlučne sami rozhodovať o použití svojej čiastky finančných prostriedkov písomnými požiadavkami na Mestské služby podpísanými predsedom VMČ. Mestské služby na každú požiadavku predložia do 14 dní predsedovi VMČ návrh kalkulácie, resp. ceny a návrh termínu nožnej realizácie. Ak sa predseda VMČ do 7 dní od obdržania ceny k návrhu ceny nevyjadrí, cena sa považuje za schválenú. Mestské služby sú povinné viesť operatívnu evidenciu čerpania stanoveného rozpisu jednotlivých VMČ a zodpovedajú za jeho dodržanie. Kontrolu plnenia realizácie tohto uznesenia a uvedených opatrení robí porada primátora Mesta s predsedami VMČ v maximálne 2-mesačných intervaloch.

Hlasovanie č. 29 (o pozmeň. návrhu p. Krettera)

prezentácia - 25

za – 9

proti - 0

zdržali sa - 15

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2013 - 2015

a) **s c h v a ľ u j e**

Rozpočet Mesta Nitry na rok 2013 podľa predloženého návrhu, v zmysle doplňujúceho a pozmeňujúceho návrhu

b) **b e r i e n a v e d o m i e**

Rozpočet Mesta Nitry na roky 2014 – 2015

c) **s c h v a ľ u j e**

financovanie investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Nitry v roku 2012 (presuny) a nevyčerpané spolufinancovanie projektov v roku 2012 do schválenia Záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2012 z rezervného fondu Mesta Nitra podľa prílohy č. 2.

d) **s c h v a ľ u j e**

použitie kapitálových príjmov z predaja majetku v rozpočte roku 2013 formou zmien a doplnkov rozpočtu za splnenia podmienky, že budú reálne pripísané finančné prostriedky na účet mesta v príjmovej položke spolu s návrhom kapitálových výdavkov, ktoré sa budú z týchto zdrojov financovať) - uzn. č. 336/2012-MZ

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 32 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2013 – 2015 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2013)

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

14. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2012

mat. č. 763/2012

Chrenko – ide o rozpočtové opatrenie v rámci Mestských služieb, týka sa to len presunov a nemá žiadny dopad na rozpočet mesta. Príjmy sme prekročili o 12 254 € a chceli by sme ich presunúť do položky rutinnej a štandardnej údržby budov na opravu a údržbu miestnych komunikácií. V ďalšej časti sú presuny v rámci jednotlivých položiek Mestských služieb. V tretej položke sme z vlastných zdrojov zaviazali 10 % do nákupu kapitálových výdavkov a v rámci toho sme kúpili malý špeciálny stroj na údržbu chodníkov. Prostriedky potrebujeme v rámci tohto účtu presunúť do položky Nákup špeciálnych automobilov. Všetky položky sú administratívne záležitosti týkajúce sa Mestských služieb.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2012 schvaľuje Rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2012 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 337/2012-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

15. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Zariadenia pre seniorov ZOBOR na rok 2012 **mat. č. 764/2012**

Škablová – zvýšenie príjmov predstavuje zvýšenie platieb od klientov za ubytovanie a stravovanie v súvislosti s VZN č. 6/2012 platnej od 1. 7. 2012. Ďalšie navýšenie príjmov pochádza z úspor energií, ktoré zodpovedajú tomu, že sa nám podarilo vysúť ažiť nižšie položky v cene z plynu jednak z vyregulovania stavajúceho zariadenia a jednak navýšenie rozpočtu na rok 2012 tvorila tá skutočnosť, že sme nemali uzavretý rok 2011 a vychádzali sme z dokumentácie, ktorú nám poskytlo inv. oddelenie, úspora 70 tis. € pochádza z týchto dôvodov. Ušetrené alebo navýšené investície sme rozdelili do jednotlivých položiek.

Kolenčíková – mestská rada prerokovala návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte prisp. organizácie Zariadenia pre seniorov Zobor na rok 2012 a odporúča MZ schváliť rozpočtové opatrenia v rozpočte prisp. organizácie Zariadenia pre seniorov Zobor na rok 2012 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR na rok 2012, schvaľuje Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR na rok 2012 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 338/2012-MZ

prezentácia - 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

16. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012 **mat. č. 768/2012**

Daniš – ide o posledný materiál, ktorým sa mení rozpočet roku 2012, aj keď sa zdá byť rozsiahly, podstatou materiálu je zosúladienie rozpočtovaných a skutočných kapitol bez ohľadu na potreby ďalších zdrojov, kde išlo o o vyčlenenie PN zo mzdového fondu, o zosúladienie a zúčtovanie niektorých energií. Jediná položka nad rámec týchto opatrení je vo výške 107 € zaradenie Cestného fondu zostatku do príjmov mesta. V tejto výške zostáva niekoľko rokov a je zbytočné, aby bol vedený.

Na vnútornej správe sa zvyšovala položka Dane o 20 457 € z dôvodu, že mesto nie je platcom DPH a s tržnicou sme platcami, nevedeli sme pri zostavovaní rozpočtu odhadnúť aká bude celková daňová povinnosť.

Z ďalších položiek bolo rozpustenie položky určenej na kúpu pozemkov a budov vo výške 1 120 tis. € a práve časť bola použitá na vykrytie časti straty roku 2012 pre Veoliu.

Ďalej bola zaradená do rozpočtu pol. vo výške 23 010 € na zvýšenie príspevku cirkevným školám. Zároveň bola v zmysle uznesenia z predchádzajúceho MZ do príjmov mesta znížením transferov dosiahnutá čiastka 30 200 € zo SZSS.

Ostatné položky týkajúce sa základného školstva sú úpravy v rámci kapitoly. Prílohou materiálu sú posl. úpravy v rozpočtoch ZŠ a našich CVČ Domino a ZUŠ Rosinského, ktoré obsahujú okrem iného aj návrh na úpravy medzi mzdovými prostriedkami a pol. Tovary a služby, ktoré vznikli vyčíslením dopadov štrajku.

Štefek – dávam pozmeňovací návrh prerokovaný so všetkými poslancami MZ:

Odbor školstva, mládeže a športu

Ekonomická klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh na úpravu	Upravený rozpočet
642002	Dotácie športovým klubom na energie a prenájmy	25 590	-19 400	6 190
636001	Prenájom priestorov na športové podujatia	7 510	2 000	9 510
637004	Šport pre všetkých	10 720	- 3 100	7 620
637002	Ceny na súťaže	0	3 100	3 100

Odbor majetku

641 001	SŠaRZ – Mestský kúpeľ	200 000	6 000	206 000
	SŠaRZ – Letné kúpalisko	80 000	1 000	81 000
	SŠaRZ – Mestská športová hala	120 000	1 550	121 550
	SŠaRZ – Zimný štadión	292 000	3 600	295 600
	SŠaRZ – Tenisové kurty TCN	1 000	4 250	5 250
	SŠaRZ – Viacúčelové športové ihriská	1 500	1 000	2 500

Odbor školstva, mládeže a športu

Ekonomická klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh na úpravu	Upravený rozpočet
642004	Cirkevným školám	385 890	+ 37 000	422 890

Ekonomická klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh na úpravu	Upravený rozpočet
635006	Rutinná a štandardná údržba MŠ Čajkovského	15 000	- 900	14 100

635004	Údržba prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení ZŠS	2 400	- 1 000	1 400
635004	Údržba prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení MŠ	3 680	+1 900	5 580

Hlasovanie č. 35 (o pozmeň. návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 25

za – 23

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 36 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane schválenej zmeny: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012,

schvaľuje rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012 podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny) – uzn. č. 339/2012-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

17. Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb **mat. č. 771/2012**

Kršiak – tento materiál je predložený z dôvodu, že MZ dňa 28. 11. 2012 rozhodlo o zlúčení príspevkových organizácií v sociálnej oblasti Zariadenia pre seniorov Zobor a SZSS a na základe toho s účinnosťou od 1. 1. 2013 bude na území mesta pôsobiť iba jedna sociálna organizácia. Súčasne došlo k uvoľneniu postu riaditeľa SZSS na vlastnú žiadosť a bolo vypísané výberové konanie dňom 4. 12. 2012. Na základe uvedeného rozhodnutia o zlúčení, aby s účinnosťou od 1. 1. 2013 mohla nástupnícka organizácia riadne začať vykonávať na úrovni riaditeľstva svoju činnosť, bol rozpracovaný návrh organizačnej štruktúry manažmentu a súčasne sa uloží novovymenovanému riaditeľovi pripraviť organ. štruktúru všetkých prevádzkových jednotiek a túto predložiť na schválenie MZ.

Štefek – osvojujem si stanovisko mestskej rady.

Hlasovanie č. 37 (o osvojenom stanovisku MR p. Štefekom: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb

schvaľuje s účinnosťou od 01. 01. 2013 Organizačnú štruktúru riaditeľstva príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v predloženom návrhu sa pôvodné znenie „Centrá pre seniorov a osoby so ZP“ nahrádza znením „Úsek sociálnych služieb“
- v predloženom návrhu sa pôvodné znenie „vedúci Centra pre seniorov a osoby so ZP“ nahrádza znením „vedúci Úseku sociálnych služieb“

ukladá riaditeľovi prisp. org. SZSS spracovať návrh organizačnej štruktúry organizácie vrátane všetkých prevádzkových jednotiek a tento predložiť na schválenie MZ v Nitre do 31. 03. 2013) - uzn. č. 340/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

18. Návrh Dodatku č. 3 k Organizačnému poriadku Mestskej polície v Nitre

mat. č. 773/2012

Duchoň – zmenu Organizačného poriadku MsP si vynútili úlohy pribúdajúce k jej činnosti. Niektoré z pridelených úloh už MsP plní, napríklad činnosť školiaceho a výcvikového strediska pri MsP v Nitre a Správa dopravného ihriska. Na plnenie ďalších úloh je potrebné sa organizačne pripraviť. Máme v úmysle v priebehu budúceho roka realizovať klub centralizovanej ochrany, po ktorom je v meste Nitra zvýšený dopyt. Z hľadiska racionalizácie a organizácie práce pristupujeme k vytvoreniu len jedného miesta zástupcu náčelníka a došlo tak k zrušeniu prac. pozície zástupcu náčelníka pre MTZ. Ďalej sa zrušuje prac. pozícia koordinátor mestského kamerového systému, ktorá nebola personálne obsadená. Úlohy tejto prac. pozície sa prekrývali s úlohami zástupcu náčelníka MsP pre MTZ, ktorý zastával aj neobsadené miesto vedúceho školiaceho a výcvikového strediska. Koordinátor mestského kamerového systému a pultu centralizovanej ochrany bude zároveň vykonávať doterajšie úlohy zástupcu náčelníka MsP pre MTZ v súvislosti so správou a údržbou priestoru MsP, MTZ, výkonu služby, atď. V Nitre sú vytvorené a fungujúce dva obvody, v budúcnosti sa predpokladá aj vytvorenie obvodu Chrenová, preto nová organizačná štruktúra s touto možnosťou počítá. Účelom vykonania zmien aj štruktúry je zefektívnenie a skvalitnenie práce vykonávanej jej doterajšími zamestnancami.

primátor – mestská rada odporúča MZ materiál schváliť.

Vančo – osvojujem si stanovisko mestskej rady.

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 k Organizačnému poriadku Mestskej polície v Nitre, schvaľuje Dodatok č. 3 k Organizačnému poriadku Mestskej polície v Nitre podľa predloženého návrhu

ukladá náčelníkovi Mestskej polície v Nitre

- zabezpečiť oboznámenie všetkých zamestnancov MsP s organizačným poriadkom

T: do 30 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: ref. organizačný)

- uzn. č. 341/2012-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

19. Informatívna správa o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 9. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- € mat. č. 738/2012

Buranská - na základe požiadavky komisie pre financovanie, správy majetku a podnikateľskú činnosť predkladám Informatívnu správu o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 9. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- €. Pravidelne predkladáme kompletný prehľad všetkých daňových a nedaňových pohľadávok, teraz bola požiadavka len nad 500 €. Čo sa týka dane z nehnuteľnosti, čísla sa menia každý deň, lebo nám úhrady chodia na účet, ale ak hovoríme o stave k 30. 9. 2012, pri dani z nehnuteľnosti sme znížili pohľadávky, ktoré boli k 1. 1. cca o 366 tis. € a pri KO cca o 75 tis. €. Ako nám bolo uložené, robíme všetky kroky k úspešnosti vymáhania, čiže realizujeme záložné právo, všetky kroky robíme cez exekútora. V Dražovciach sa na pohľadávky KO vydražil aj dom, cez exekútora robíme predaj aj hnutelných vecí. Webová stránka nemala takú úspešnosť ako sme predpokladali. Pristupujeme aj k podávaniu trestného stíhania na jednotlivé subjekty, čo sa nám osvedčilo, vo viacerých prípadoch nám dlžník uhradil.

Vančo – Mestská rada v Nitre dňa 27. 11. 2012 prerokovala Informatívnu správu o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 09. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- €, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre vziať na vedomie Informatívnu správu o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 09. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- €, ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre hľadať možnosti aj iných spôsobov vyrovnania dlhu a nedoplatkov.

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 09. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- €, berie na vedomie Informatívnu správu o stave vymáhania daňových pohľadávok k 30. 09. 2012 a o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov nad 500,- €) - uzn. č. 342/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

20. Správa o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2012

mat. č. 740/2012

(Prítomná bola p. Ľubica Lachká)

Kolenčíková – Nitrianska komunitná nadácia podporuje granty, projekty z rôznych oblastí, v rámci svojich možností poskytuje fin. podporu na ich verejno-prospešné neziskové projekty. V roku 2012 k 22. 11. 2012 podporila NKN zo 133 predložených projektov 57 projektov v celkovej sume 74 636,92 €. Všetky granty sú uvedené v predloženom materiáli.

Mestská rada prerokovala Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2012 a odporučila MZ vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 40 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2012, berie na vedomie Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2012) - uzn. č. 343/2012-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

21. Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií 2012/2013

mat. č. 736/2012

Chrenko – Mestským službám ako správcovi komunikácii pripadá povinnosť spracovať tento operačný plán za účelom zabezpečenia zjazdnosti komunikácií a chodníkov počas celého zimného obdobia. Je to súbor vyhlášok a uznesení, z ktorých nám vyplývajú povinnosti z titulu personálnej a technickej. Materiál bol prerokovaný v komisii a v mestskej rade.

Štefek – Mestská rada prerokovala Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií 2012/2013 a odporúča MZ schváliť Operačný plán zimnej údržby.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií 2012/2013, schvaľuje Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií 2012/2013 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 344/2012-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

22. 2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018

mat. č. 731/2012

Šimová – 2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra 2013 - 2018 je strategický dokument, ktorý rozpracováva poskytovanie soc. služieb v meste Nitra. V zmysle zákona o soc. službách § 83 hovorí o tom, že každá obec je povinná mať vypracovaný komunitný plán a tento dokument sa vypracováva v spolupráci s poskytovateľmi soc. služieb na území mesta, a jednak s prijímateľmi týchto služieb. Komunitné plánovanie predpokladá spoluprácu troch subjektov, jedná sa o prijímateľov soc. služieb, poskytovateľov soc. služieb a zadávateľov. Mesto Nitra toto komunitné plánovanie dodržalo a do prípravy dokumentu boli zapojené všetky 3 subjekty. 2. komunitný plán rešpektuje národné priority rozvoja soc. služieb, koncepciu rozvoja soc. služieb na NSK a nadväzuje na koncepciu rozvoja soc. služieb, ktorá bola vypracovaná v roku 2009. Obsahové zameranie komunitného plánu je spracované v súlade so zákonom o soc. službách, ktorý definuje, čo má byť obsahom komunitného plánu soc. služieb. Komunitný plán je rozdelený na analytickú a koncepčnú

časť. Analytická má dve základné časti – analýzu potrieb prijímateľov soc. služieb a analýzu poskytovateľov soc. služieb na území mesta. Analýza potrieb prijímateľov soc. služieb a analýza poskytovateľov soc. služieb bola spracovaná dotazníkovou metódou, bolo oslovených 35 organizácií, ktorí na území mesta vykonávajú činnosť v soc. oblasti, zapojilo sa 24 organizácií. Výstupy z oboch analýz sú spracované v analytickej časti, ktoré pomenávajú, ktorým oblastiam je potrebné venovať pozornosť v komunitnom plánovaní. V koncepcnej časti vyplývajú z toho stanovené a navrhnuté všeobecné ciele, ktoré sú nastavené podľa cieľových skupín analýzy. Všeobecné ciele hovoria o tom, že je potrebné v soc. oblasti venovať pozornosť informovanosti prijímateľov soc. služieb a komplexnosti v spolupráci v sieťovaní poskytovateľov, vo vzdelávaní pracovníkov v soc. oblasti, v podpore dobrovoľníctva a udržiavaní a rozvoju projektu „Nitra bez bariér“. Špecifické ciele sú rozdelené na 4 základné skupiny – 1. skupina sú seniori, kde je potrebné venovať pozornosť terénnym a ambulantným soc. službám, zvyšovať kvalitu starostlivosti o seniora a venovať pozornosť sociálnej aktivizácii seniorov, aby čo najdlhšie zotrvali v prirodzenom rodinnom prostredí. Ďalšou cieľovou skupinou, ktorej je potrebné venovať pozornosť sú osoby so zdravotným postihnutím. Sú tu rovnako stanovené ciele a nastavené opatrenia a aktivity, ktorými tieto ciele bude možné v roku 2013 - 2018 zabezpečiť. Pozornosť venujeme podpore a rozvoju terénnym a ambulantným soc. službám, vzniku novým soc. službám, ktoré momentálne nemáme pokryté, zvýšenie a podpora zamestnateľnosti, podpora integrovanej výchovy a vzdelávania detí a mládeže so zdravotným postihnutím a vytvoriť im priestor na trávenie voľného času. Treťou skupinou sú rodiny s deťmi, kde treba venovať úsilie a podporu fungujúcej soc. siete na podporu rodín s deťmi, venovať sa obnove narušenej funkcie rodiny. Chceme sa venovať aj podpore preventívnych programov a prarodinne orientovaným programom a pomoci obetiam domáceho násillia. Štvrtou, a zároveň poslednou cieľ. skupinou sú osoby ohrozené sociálnou exklúziou. Je dôležité venovať pozornosť ambulantným a terénnym soc. službám, vzniku nových soc. služieb, potrebe začleňovania róm. komunit samostatne. Jeden cieľ s mnohými aktivitami a opatreniami je venovaný problematike rómskej a zamerali sme sa na prekonanie krízovej soc. situácie občanov, ktorí sa dostali do prechodnej soc. krízy. Zákon o soc. službách hovorí o tom, že máme ako obec povinnosť monitorovať plnenie cieľov, preto navrhujeme, aby bol každoročne spracovaný informačný materiál a predložený do MZ k 31. 3., ktorý bude spracovaný na základe vyhodnotenia vykonaných opatrení a aktivít, a zároveň prinesie návrh, ktorým opatreniam, a ktorým cieľom sa bude venovať pozornosť v danom roku.

Kolenčíková – mestská rada prerokovala návrh 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 a uznesením ho odporučila schváliť a ukladá vedúcej odboru sociálnych služieb predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre informatívnu správu o plnení 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 1 x ročne.

Hlasovanie č. 42 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo 2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018, schvaľuje 2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Nitra 2013 - 2018 podľa predloženého návrhu ukladá vedúcej odboru sociálnych služieb predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre informatívnu správu o plnení 2. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018) T: Trvale – 1 x ročne K: MZ) - uzn. č. 345/2012-MZ

prezentácia - 21

za – 21
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

23. Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013 **mat. č. 728/2012**

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013 schvaľuje Časové plány zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 346/2012-MZ

prezentácia – 19
za – 19
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

24. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2 **mat. č. 766/2012**

Kršiak – tento návrh je predložený z dôvodu, že sa prerokoval protest prokurátora voči VZN vo veciach verejného poriadku. Dozorujúci prokurátor Mgr. Bezák sa ospravedlnil z neúčasti na dnešnom zasadnutí MZ. Osobne sme si návrh týchto zmien odkonzultovali, ako aj zmeny zo zasadnutia mestskej rady. V tomto dodatku ide o tri základné veci, vyhli sme sa v znení takým definíciám, ktoré ukladajú zákony, aby sme neduplovali ustanovenia zákonných noriem. Zadefinovali sme definíciu obytnej zóny, aby bolo zrejmé, ktoré povinnosti budeme viazať na obytné zóny v meste. V zmysle protestu prokurátora boli napadnuté určité skutočnosti týkajúce sa úpravy zákazu požívania alkoholu a používania pyrotechniky a zábavných pyrotechnických nástrojov. Dodržali sme to, že budeme rugulovať tieto pravidlá na území mesta, tzn. vyhli sme sa udeľovaniu výnimkám, zadefinovali sme čo sú verejné priestranstvá, verejne prístupné miesta a čo je osobitným užívaním verejného priestranstva a súčasne sme modifikovali, čo sa týka zásahov do súkromného vlastníctva takým spôsobom, aby sme nenarážali na zákonné normy, ktoré nám zakazujú vstupovať do obmedzovania alebo narušenia súkromného vlastníctva, ale súčasne aby sme zachovali možnosť regulácie kontroly a postihovania vlastníkov takých plôch v meste, ktoré získali v reštitúciách, ale sú to stále verejné plochy a priestranstvá. Po dohode s prokurátorom by toto znenie malo byť zákonné, vykonateľné a nič nebráni tomu, aby sme v zmysle takéhoto VZN mohli pracovať a postihovať jeho nedodržiavanie.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2, uznieslo sa na vydaní Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2 ukladá vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatku č. 1, 2 na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: ref. organizačný)

- uzn. č. 347/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje mat. č. 712/2012

Kršiak – návrh VZN je na pomenovanie novovytvorenej ulice v kat. úz. a časti mesta Párovské Háje. Ide o územie, ktoré je v lokalite funkčne určenej na bývanie. Podporné vyjadrenia VMČ, komisie pre kultúru a mestskej rady odporučili a súhlasia pomenovať ulicu názvom „Lány“.

Hollý – Mestská rada prerokovala Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje s názvom „Lány“.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje,

uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje (ulica: „Lány“)

ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN Mesta Nitry č. 14/2012 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)

- uzn. č. 348/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

26. Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22, Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55) mat. č. 772/2012

Némová – MZ uzn. č. 318/2012 schválilo začlenenie pôsobnosti soc. služby v Útulku a zariadení núdzového bývania pod organizačnú štruktúru mesta Nitra. Na základe toho predkladáme 1. odňatie nehnuteľného majetku zo Správy prisp. organizácie Správa zariadení

sociálnych služieb a 2. zveriť tento nehnuteľný majetok na výkon správy spol. Službytu Nitra. Na základe uznesenia mestskej rady je upravená schvaľovacia časť uznesenia, a to je doplnenie, že je to s účinnosťou od 1. 1. 2013.

Štefek – osvojujem si návrh mestskej rady na doplnenie účinnosti.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22, Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55), schvaľuje s účinnosťou od 1. 1. 2013

- 1) odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra zo správy príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb, Baničova 12, Nitra (Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22, Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55) nachádzajúcich sa v kat. území Nitra, zapísaných na LV č. 6640, a to:

Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22

- stavba na parc. č. 4194, súp. č. 847
- parc. č. 4194 – zastavané plochy a nádvoria
- parc. č. 4195 – záhrady

Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55

- ubytovňa na parc. č. 7818/2, súp. č. 1424
- sklad na parc. č. 7817/1, súp. č. 2111
- kotolňa na parc. č. 7817/2, súp. č. 2112
- parc. č. 7817/1, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria
- parc. č. 7817/2, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria
- parc. č. 7818/1, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria
- parc. č. 7818/2, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria

- 2) zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službytu Nitra, s. r. o., a to:

Zariadenie núdzového bývania, Krčméryho 22

- stavba na parc. č. 4194, súp. č. 847
- parc. č. 4194 – zastavané plochy a nádvoria
- parc. č. 4195 – záhrady

Útulok pre bezdomovcov, Štúrova 55

- sklad na parc. č. 7817/1, súp. č. 2111
- kotolňa na parc. č. 7817/2, súp. č. 2112
- parc. č. 7817/1, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria
- parc. č. 7817/2, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria
- parc. č. 7818/1, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria
- parc. č. 7818/2, k. ú. Nitra – zast. plochy a nádvoria

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 01. 2013, K: MR) - uzn. č. 349/2012-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

27. Návrh na odovzdanie majetku do správy ZŠ Fatranská, Nitra mat. č. 717/2012

Némová – predkladáme návrh na odovzdanie tech. zhodnotenia budovy ZŠ Fatranská v OC 1 886 544,05 € do správy ZŠ Fatranská.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie majetku do správy ZŠ Fatranská, Nitra

schvaľuje odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Fatranská, Nitra

- technické zhodnotenie budovy ZŠ Fatranská v obstarávacej hodnote 1 886 544,05 €

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy ZŠ Fatranská, Nitra T: 28. 2. 2013 K: MR)

- uzn. č. 350/2012-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

28. Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Veľké Janíkovce (Agro Janíkovce s. r. o., IČO 36848891, „IBV Janíkovce“ I. etapa – pokračovanie) mat. č. 749/2012

Némová – tento návrh materiálu nadväzuje na uzn. č. 185/2012-MZ, ktorým sa schválilo odkúpenie pozemkov od spol. Agro Janíkovce, kde má byť vybudovaná komunikácia a inž. siete v rámci IBV Janíkovce. Ide o druhú časť, kde bolo potrebné prepracovať projekt. Predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť odkúpenie týchto pozemkov - ornéj pôdy do vlastníctva mesta za cenu 1 € za podmienky, že predávajúci na tomto pozemku vybuduje infraštruktúru a inž. siete v rámci tejto stavby.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Veľké Janíkovce (Agro Janíkovce s. r. o., IČO 36848891, „IBV Janíkovce“ I. etapa - pokračovanie)

schvaľuje odkúpenie pozemkov v k. ú. Veľké Janíkovce zapísané na LV č. 1961 a to: „C“KN parc. č. 1064/20 – orná pôda o výmere 1 602 m², „C“KN parc. č. 1064/28 – orná pôda o výmere 1 195 m² a „C“KN parc. č. 1064/466 – orná pôda o výmere 9 667 m² vo vlastníctve – Agro Janíkovce s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 1,- € len za podmienky, že predávajúci na predmetnom pozemku na vlastné náklady vybuduje infraštruktúru a inžinierske siete v rámci stavby „IBV Janíkovce“

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia a po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvorí kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 01. 2013 K: MR)
- uzn. č. 351/2012-MZ

prezentácia - 23
za - 22
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

29. Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518) mat. č. 709/2012

Némová – na základe schváleného uznesenia č. 289/2012, ktorým MZ schválilo zámer odpredať tohto majetku, predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj tech. zariadení ako sú uvedené v návrhu na uznesenie spol. ZSE Distribúcia za KC 72 602,16 €.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj technického zariadenia NN káblového rozvodu, a to:

1. NN kábel NAVY-J 4B x 240 mm² dĺžka 718 m

2. poistková rozpojovacia skriňa SR3 - počet 4 ks

spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518, za kúpnu cenu 72 602,16 € z dôvodu, že NN káblový rozvod sa nachádza v meste Nitra, sídlisko Diely, Rýnska ul. a bol vybudovaný v r. 2011 pre bytové domy Rýnska 2, 4, 6 a 8. Cez uvedený NN káblový rozvod prebieha dodávka el. energie pre Diely IV obytný blok A, B, C a D Nitra - Klokočina Bytový objekt SO-06 Rýnska ul., parc. č. 425/1.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry T: 30. 06. 2013 K: MR)
- uzn. č. 352/2012-MZ

prezentácia – 23
za - 22
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Miroslav Bödör – odpredaj pozemku, k. ú. Nitra) mat. č. 741/2012

Némová – na základe schváleného zámeru uzn. č. 180/2012 predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť odpredaj nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely o výmere 2 m² pre Miroslava

Bödöra s manž. za cenu, ktorú odporučila mestská rada 26,56 €/m² + DPH s tým, že uhradia náklady s vkladom do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Miroslav Bödör – odpredaj pozemku, k. ú. Nitra),

schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti podľa §9 a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 2647/11 - zast. pl. o výmere 2 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 264/2012 z pozemku parcela registra „C“ KN č. 2647/10 – ostatná plocha o výmere 482 m², vedenom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, kat. úz. Nitra, pre pána Miroslava Bödöra, bytom Slnečná 634/1, Nitra a manž. Oľgu Bödörovú r. Hollú, bytom Urbánkova 1709/1, Nitra, za cenu 26,56 €/m² + DPH s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností. Na pozemku parcela registra „C“ KN č. 2647/11 je postavené pevné oplotenie, ktoré je vo vlastníctve žiadateľov.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s podmienkou úhrady kúpnej ceny a nákladov spojených s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti na základe vystavenej faktúry T: 28. 02. 2013 K: MR)

- uzn. č. 353/2012-MZ

prezentácia – 19

za – 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4578/7, k. ú. Zobor, Dolnozoborská ul.)

mat. č. 744/2012

Némová - na základe schváleného zámeru uzn. č. 316/2012-MZ, ktorým bol schválený prenájom tohto pozemku pre BUSINESS CENTRUM, predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku o výmere 321 m² na Zobori pre spol. BUSINESS CENTRUM Nitra na dobu neurčitú za cenu 18,- €/m²/rok s tým, že spol. tu vybuduje detské ihrisko a príslušenstvo detského centra.

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4578/7, k.ú. Zobor, , Dolnozoborská ul.),

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku v k. ú. Zobor reg. „C“ KN parc. č. 4578/7 – ostatné plochy o celkovej výmere 321 m², zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry pre spoločnosť BUSINESS CENTRUM Nitra, s.r.o., IČO: 36 557 447, so sídlom Svätého Beňadika č. 4, Nitra, na dobu neurčitú za cenu 18,- €/m²/rok

z dôvodu, že spoločnosť BUSINESS CENTRUM Nitra, s.r.o. má v úmysle vybudovať na predmetnom pozemku detské ihrisko, ktoré bude tvoriť príslušenstvo detského centra – jasle a škôlka, ktoré majú byť postavené na susediacich nehnuteľnostiach, ktorých spoluvlastníkom je konateľ spoločnosti BUSINESS CENTRUM Nitra, s.r.o. ako fyzická osoba

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia)

prezentácia - 18

za – 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh nebol schválený.

Dohodovacia komisia v zložení: pp. Burda, Vančo, Štefek predložila návrh:

Hlasovanie č. 52 (o návrhu dohodovacej komisie: prenájom pozemku za cenu 19,- €/m²/rok)

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4578/7, k.ú. Zobor, , Dolnozoborská ul.)

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku v k. ú. Zobor reg. „C“ KN parc. č. 4578/7 – ostatné plochy o celkovej výmere 321 m², zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry pre spoločnosť BUSINESS CENTRUM Nitra, s.r.o., IČO: 36 557 447, so sídlom Svätého Beňadika č. 4, Nitra, na dobu neurčitú za cenu 19,- €/m²/rok

z dôvodu, že spoločnosť BUSINESS CENTRUM Nitra, s.r.o. má v úmysle vybudovať na predmetnom pozemku detské ihrisko, ktoré bude tvoriť príslušenstvo detského centra – jasle a škôlka, ktoré majú byť postavené na susediacich nehnuteľnostiach, ktorých spoluvlastníkom je konateľ spoločnosti BUSINESS CENTRUM Nitra, s.r.o. ako fyzická osoba

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia)

prezentácia - 20

za – 18

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh nebol schválený. MZ neprijalo uznesenie.

32. Návrh na nakladanie s majetkom mesta – kompenzácia nákladov na úpravu prenajatého nebytového priestoru (Práčovne a čistiarne s. r. o. Nitra)

mat. č. 745/2012

Némová – PAČ prevzali vedľajší priestor, ktorý bol voľný. Ide o menší priestor a z dôvodu využitia na účely, ktoré vykonávajú PAČ, museli tento priestor upraviť. Požiadali o kompenzáciu nákladov, celková výška bola 2 755,94 €.

Komisia a mestská rada odporučila neschváliť, preto predkladáme návrh na uznesenie: MZ neschvaľuje kompenzáciu nákladov. PAČ ešte listom požiadali o úpravu týchto nákladov a nákladov, ktoré boli vynaložené na omietku a novú stierku vo výške 1 386,10 €.

Vančo – ich žiadosť riešil aj náš VMČ, aj keď mu to neprináleží. Bol taký návrh, aby sme im akceptovali aspoň určitú čiastku ich rekonštrukcie, návrh vo VMČ neprešiel.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s majetkom mesta – kompenzácia nákladov na úpravu prenajatého nebytového priestoru (Práčovne a čistiarne s. r. o. Nitra) neschvaľuje kompenzáciu nákladov na úpravu nebytového priestoru č. 303 v budove Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre spoločnosť Práčovne a čistiarne s. r. o. Nitra, IČO: 31438890, so sídlom Priemyselná 9, 949 01 Nitra) - uzn. č. 355/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

33. Návrh na nakladanie s majetkom mesta (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovú)

mat. č. 746/2012

Némová – predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemku pre p. Miklášovú, ktorá mala nájomnú zmluvu do 31.12. 2012, poskytovala ambulantný predaj základných potravín na Orechovom dvore. Na základe stanoviska odboru soc. služieb, komisie majetku a mestskej rady predkladáme návrh schváliť prenájom tejto časti parcely na dobu neurčitú od 1. 1. 2013 za symb. nájomné 1,- €/rok s tým, že bude uhrádzať spotrebované množstvo energie.

Hlasovanie č. 55 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s majetkom mesta (prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1279/18, k. ú. Horné Krškany pre Alenu Miklášovú),

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 10 m² z parc. reg. „C“ KN č. 1279/18 – zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 18 942 m², k. ú. Horné Krškany, a to nájomcovi – Alena Miklášová, Rozmarínova 6, Nitra, na dobu neurčitú od 01. 01. 2013 za nájomné vo výške 1,- €/rok + úhradu za spotrebované množstvo odobratých médií

z dôvodu, že Mesto Nitra má záujem na tom, aby sa naďalej skvalitňovali a skultúrňovali životné podmienky obyvateľov žijúcich v lokalite Orechov dvor a žiadateľka zabezpečuje pojazdnú predajňu základných potravín pre obyvateľov tejto lokality

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 15. 02. 2013 K: MR) - uzn. č. 356/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry
(euroAWK, spol. s r. o., Bratislava) mat. č. 747/2012

Némová – MZ na predchádzajúcom zasadnutí schválilo zámer prenájmu pozemkov za účelom poskytnutia výstavby autobusových prístreškov pre spol. euroAWK s tým, že za tieto vybudované prístrešky mala byť poskytnutá určitá protislužba tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie v druhej alternatíve. Tento materiál bol predložený na mestskej rade, na základe diskusie odporučila neschváliť prenájom pozemkov, a preto prekladáme návrh na uzn. v dvoch alternatívach: I. alternatíva je na základe odporúčenia mestskej rady – neschváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemkov pre prevádzkovanie nových prístreškov, a zároveň poskytnutie recipročných náhrad a II. alternatíva – schváliť podľa schváleného zámeru prenájmu prenájom pozemkov za podmienok ako je uvedené.

Kolenčíková – mestská rada uznala moje pripomienky k predloženému materiálu a odporučila MZ neschváliť spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa pre spol. euroAWK s. r. o. Bratislava.

Najdôležitejšie argumenty, ktoré ma viedli k takémuto návrhu na uznesenie sú: 1/ nikto firmu nevybral v OVS, nevieme, či ponúkla najvýhodnejšie podmienky. Bez OVS získala fi euroAWK v minulosti zákazku od mesta a má získať ďalšiu, a tým firma obsadí mnohé reklamné plochy v Nitre. Doteraz má za min. obdobie nárok už na 98 city-light vitrín a 98 billboardov + 32. Získala takmer monopol na reklamné plochy v Nitre a získala by ju na dobu 15 rokov. Sumu 96 tis. € za 15 prístreškov ročne nepovažujem za tak vysokú, aby ju mesto nemohlo preinvestovať samo, navyše pri prenájme reklamných plôch city-light-ov zabudovaných v autobusových prístreškoch mesto môže zarobiť, čo zabezpečí návratnosť investície do 3 - 4 rokov a časť plôch môže využívať bezplatne pre svoje účely. Myslím, že by sme si mesto nemali zahltiť reklamnými zariadeniami, billboardami a samostatne stojacimi city-light-ami. Do rozpočtu sa dostalo 175 tis. € na 25 prístreškov na bud. rok a na základe uvedeného dávam návrh hlasovať o I. alternatíve – MZ neschvaľuje tento zámer.

Hlasovanie č. 56 (o návrhu umožniť vystúpenie p. Blanky Oravcovej, zást. spol. euroAWK)

prezentácia - 25

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

p. Oravcová – v minulosti sme stavali prístrešky MHD pre Mesto Nitra z našich prostriedkov a starali sme sa o ne, a zároveň sme platili presne také isté nájomné ako platí každý komerčný podnikateľský subjekt za prenájom mestských pozemkov. 98 ks prístreškov, ktoré sme pre mesto stavali, boli postavené navyše a staráme sa o ich údržbu a servis, mesto nemá s nimi žiadne náklady, takže k polemike, či k tomu prináležala verejná súťaž si dovoľím tvrdiť, že nevidím ten dôvod, lebo sme dali ďaleko viac ako dal ktokoľvek iný.

2/ k počtu reklamných zariadení na území mesta, ktoré sú - aj v iných mestách existuje veľa čiernych stavieb a mestá sú zahltené reklamnými plochami, ale nie našimi. Robili sme pre mestá pasport všetkých rekl. zariadení, ktoré tam existujú a euroAWK nie je zďaleka spoločnosť, ktorá má v rámci miest Slovenska najviac plôch. Boli sme oslovení mestom Nitra, či nemáme záujem investovať do ďalších prístreškov a naozaj sme nedostali taký priestor na reklamné panely koľko sme potrebovali, pretože mesto povolilo iným spoločnostiam plochy, iné zariadenia a mesto bolo zahltené. Preto som povedala, že sme veľmi ťažko zvažovali, či do takej investície ísť a považovali sme ju za veľmi vysoké riziko.

Zarobiť na ten prístrešok a vyrobiť reklamy za nejaké obdobie, keď neviete ako sa trh bude vyvíjať je podnikateľské riziko a my sme si povedali, že do neho pôjdeme. Ale povedali sme si, že to nedokážeme za tých podmienok, ktoré sú stanovené vo VZN v nájomnom za mestské pozemky, pretože v tom prípade by sme rovno produkovali stratu a nemohli by sme to zrealizovať. A tak sme sa snažili po ročných rokovaniach nájsť s mestom taký konsenzus, aby sme to boli schopní aj zafinancovať, ale aby aj mesto dostalo to, čo potrebuje. Išli sme do toho aj s tým rizikom, že nie je dost' vhodných plôch na území mesta na stavbu reklamných zariadení, ale verili sme, že príde novela staveb. zákona a že sa ten priestor v rámci zákona trochu uprace a dostaneme sa na tretinový podiel na území mesta a nie tak ako sa prezentuje, že sme tu vo väčšine. Veľmi nás teší, že mesto našlo vlastné prostriedky na investíciu do týchto stavieb, pretože mesto z hľadiska zákona by malo zabezpečiť pre občanov to, čo zo štatútu vyplýva. Snažili sme sa pre mesto nájsť takú variantu, ktorá túto časť prostriedkov z mesta odbremení a mesto môže svoje financie venovať na niečo iné. Ale presvedčať o tom, že je toto jediná cesta, bolo by klamné. Čo sa týka verejného obstarania, nie sme výrobcovia prístreškov, my sa do súťaže neprihlásime, my ich berieme od renomovaných výrobcov. Pokiaľ budete v budúcnosti potrebovať, alebo budete hľadať spôsob ako prefinancovať verejno-prospešné stavby, sme pripravení. Som rada, že tú ťarchu investície do ďalších 32 prístreškov nemusíme niesť, lebo je to veľká zodpovednosť a bolo ťažké zdôvodniť našim nemeckým vlastníkom, že ideme v tejto nejstej dobe do tak veľkej investície na Slovensku, v meste, kde nemáme ešte naplnené počty.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (euro AWK, spol. s r. o., Bratislava),

neschvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry uvedených v prílohe materiálu č. 1 za účelom výstavby a prevádzkovania nových prístreškov, prípadne modernizácie a výmeny starých prístreškov za nové, na autobusových zastávkach MHD v nevyhnutných výmerách tak, že Mesto Nitra poskytne za výstavbu a prevádzkovanie 1 ks základného prístrešku MHD pozemok na umiestnenie 1 ks samostatnej stojacej osvetlenej City-light vitríny a 1 ks reklamného panelu o veľkosti od 9 m² do 20 m² pre spoločnosť euro AWK, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava, IČO: 35808683) - uzn. č. 357/2012-MZ

prezentácia – 21

za – 19

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, Nitra) **mat. č. 748/2012**

Némová – predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemku o výmere .48 m² pre spol. JOJO na Cintorínskej. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s l-mesačnou výpovednou lehotou a poskytuje sa za účelom užívania 4 parkovacích miest za cenu 1 200 €/rok, čo je 300 €/rok/l parkovacie miesto pred Rybárskou baštou.

Hlasovanie č. 58 – zlyhanie hlasovacieho zariadenia

Hlasovanie č. 59 - skúšobné hlasovanie

Hlasovanie č. 60 (o doplň. návrhu na výšku nájomného 300,- €/rok/1 park. miesto + DPH)
prezentácia - 22

za - 20

proti - 2

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie 61 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, Nitra),

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 48 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2074 – zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 10385 m² v katastrálnom území Nitra, zapísanom na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre spoločnosť JOJO, s. r. o., Cintorínska 10, Nitra, IČO: 36 750 824 na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a výškou nájomného 1.200,- €/rok za účelom užívania štyroch parkovacích miest (t. j. 300,- €/rok/1 parkovacie miesto).

Pred reštauráciou prevádzkovanou žiadateľom sú voľné parkovacie miesta, ktoré sú po celý deň obsadené a zákazníkom reštaurácie a penziónu je znemožnené parkovanie. Predmetné parkovacie miesta nie sú zatiaľ spoplatnené a Mesto Nitra by tak dočasne mohlo získať príjem z prenajatej nehnuteľnosti

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.01.2013 K: MR)

prezentácia – 22

za – 18

proti - 2

zdržali sa - 2

Návrh nebol schválený. MZ neprijalo uznesenie.

36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena nehnuteľností s NSK v k. ú. Nitra, Mlynárce, Chrenová) mat. č. 755/2012

Némová – na základe schváleného zámeru MZ, predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, býv. MŠ Javorová za nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, uvedené v bode 1 a 2 a písm. b) vyňatie nehnuteľnosti, budov, podľa bodu A.2 z výkonu správy spol. Služby Nitry.

Hlasovanie č. 62 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena nehnuteľností s NSK v k. ú. Nitra, Mlynárce, Chrenová),

schvaľuje

A. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámenu nehnuteľností v areáli bývalej MŠ Javorová v kat. území Chrenová vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, IČO: 37861298, a to:

- Stavba MŠ so súp. č. 644 na parc. č. 889/1 a 889/2

Pozemky registra C KN:

- parc. č. 889/1 – zast. plochy a nádvorí o výmere 1 002 m²
- parc. č. 889/2 – zast. plochy a nádvorí o výmere 344 m²
- parc. č. 889/3 – ostatné plochy o výmere 380 m²
- parc. č. 889/4 – ostatné plochy o výmere 451 m²
- parc. č. 889/5 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 4 555 m²
- parc. č. 889/6 – ostatné plochy o výmere 53 m²
- parc. č. 889/7 – ostatné plochy o výmere 763 m²
- parc. č. 889/8 – ostatné plochy o výmere 314 m²
- parc. č. 889/9 – ostatné plochy o výmere 290 m²
- parc. č. 889/10 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 323 m²
- parc. č. 889/11 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 248 m²
- parc. č. 889/12 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 46 m²

evidované na LV č. 3007 vo vlastníctve NSK do vlastníctva Mesta Nitra v celkovej hodnote 972 000,- € podľa Znaleckého posudku č. 119/2011

za nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra a to:

1. pozemky v areáli SPŠ Stavebná na Cabajskej ulici v kat. území Nitra:

- parc. č. 6907 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 579 m²
- parc. č. 6908 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 1 518 m²
- parc. č. 6909 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 22 m²
- parc. č. 6910 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 46 m²
- parc. č. 6911 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 23 m²
- parc. č. 6912 – záhrady o výmere 977 m²
- parc. č. 6913/1 – ostatné plochy o výmere 1 586 m²
- parc. č. 6915/2 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 407 m²
- parc. č. 6915/3 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 80 m²
- parc. č. 6915/5 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 2 125 m²

evidované na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v celkovej hodnote 408 000,- € podľa Znaleckého posudku č. 98/2009. Pozemky sú vo vlastníctve Mesta Nitra a stavby vo vlastníctve NSK – SPŠ Stavebná.

2. Dve stavby v areáli Obchodnej akadémie, Bolečkova ulica v kat. území Mlynárce, ktoré užíva Obchodná akadémia:

- **Školské učebne – pavilón „B“, s. č. 102 na parc. č. 686/61**
- **Školská jedáleň, s. č. 399 na parc. č. 686/64**

evidované na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra v celkovej hodnote 573 804,60 € podľa Znaleckého posudku č. 101/2009.

Zámena sa bude realizovať s tým, že rozdiel hodnoty zamieňaných nehnuteľností vo výške 9 804,60 € doplatí NSK Mestu Nitra.

Touto zámenou sa čiastočne vysporiadajú vlastnícke vzťahy medzi Mestom Nitra a NSK. Mesto Nitra touto zámenou získa nehnuteľnosti, ktoré plánuje využiť na zriadenie novej MŠ a NSK získa nehnuteľnosti, ktoré využívajú stredné školy, t. j. organizácie spadajúce do pôsobnosti NSK.

B. Vyňatie budov podľa bodu A.2. z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra

ukladá vedúcemu odboru majetku uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 30. 06. 2013 K: MR) - uzn. č. 358/2012-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov k. ú. Nitra, „C“ KN parc. č. 8320 a 8284/1 na Pražskej ulici)

mat. č. 615/2012-1

Némová – tento materiál bol prerokovaný na MZ dňa 6. 9. 2012, ktoré ho vrátilo na dopracovanie, doplnili sme stanovisko útvaru hl. architekta.

Mestská rada materiál prerokovala dňa 11. 12. 2012 a odporučila MZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj týchto pozemkov pre žiadateľa p. Kmeťa za cenu 70 €/m² + DPH s tým, že užíva tieto nehnuteľnosti.

Návrh na uznesenie predkladáme v dvoch alternatívach, I. alternatíva – je neschváliť odpredaj, II. alternatíva – schváliť odpredaj.

Štefek – navrhujem hlasovať ako o prvej alt. č. II – schvaľuje.

Hlasovanie č. 63 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov k. ú. Nitra, „C“ KN parc. č. 8320 a 8284/1 na Pražskej ulici)

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č.8320 – záhrada o celkovej výmere 503 m² a parc. č. 8284/1 – zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 10 m², zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Antona Kmeťa, bytom Jedlíkova 12, 949 01 Nitra, za cenu 70,- €/m² + DPH z dôvodu, že predmetné pozemky sú v oplotení spolu s pozemkami vo vlastníctve Antona Kmeťa, zapísané na LV č. 2173, ktoré v tomto stave nadobudol kúpnu zmluvou v roku 2008 od predchádzajúcich vlastníkov. Týmto sa zabezpečí vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré Mesto Nitra nevyužíva.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 30.01.2013, K: MR)

prezentácia – 23

za - 17

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 64 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov k. ú. Nitra, „C“ KN parc. č. 8320 a 8284/1 na Pražskej ulici)

neschvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č.8320 – záhrada o celkovej výmere 503 m² a parc. č. 8284/1 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 10 m², zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Antona Kmeťa, bytom Jedlíkova 12, 949 01 Nitra)

prezentácia – 23

za – 10

proti - 0

zdržali sa - 13

Návrh nebol schválený.

Dohodovacia komisia v zložení: pp. Vančo, Burda, Štefek, Šesták.

Hlasovanie č. 65 (o návrhu dohodovacej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov k. ú. Nitra, „C“ KN parc. č. 8320 a 8284/1 na Pražskej ulici), schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemkov v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č. 8320 – záhrada o celkovej výmere 503 m² a parc. č. 8284/1 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 10 m², zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Antona Kmeťa, bytom Jedlíkova 12, 949 01 Nitra, za cenu 75,- €/m² + DPH z dôvodu, že predmetné pozemky sú v oplatení spolu s pozemkami vo vlastníctve Antona Kmeťa, zapísané na LV č. 2173, ktoré v tomto stave nadobudol kúpnu zmluvou v roku 2008 od predchádzajúcich vlastníkov. Týmto sa zabezpečí vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré Mesto Nitra nevyužíva. ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 01. 2013 K: MR) - uzn. č. 359/2012-MZ

prezentácia – 22

za - 19

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

38. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 370/2011-MZ zo dňa 24. 11. 2011 (miestne komunikácie v k. ú. Mikov Dvor) mat. č. 756/2012

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 370/2011, kde dochádza k zmene vlastníctva pri bode č. 22 z Martiny Zámockej na Svetlanu Tujvelovú, čiže aj časť pozemku musí darovať nová vlastníčka Svetlana Tujvelová.

Hlasovanie č. 66 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 370/2011-MZ zo dňa 24. 11. 2011 (miestne komunikácie v k. ú. Mikov Dvor), schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 370/2011-MZ zo dňa 24. 11. 2011 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa znenie:

bod č. 22:

- „z výlučného vlastníctva Martiny Zámockej - Zarzycki, rod. Zámockej, nar. 14. 09. 1974, bytom Dlhá 30, 949 01 Nitra časť parc. o výmere 19 m² odčlenenej od parc. č. 62/125 zapísanej na LV č. 7387.“

a nahrádza ho znením:

bod č. 22:

„z výlučného vlastníctva Svetlany Tujvelovej, rod. Pasičnikovej, nar. 09. 08. 1985, bytom Sládkovičova 305/8, 949 01 Nitra časť parc. o výmere 19 m² odčlenenej od parc. č. 62/125 zapísanej na LV č. 7387.“) - uzn. č. 360/2012-MZ

prezentácia - 20

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

39. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24. 2. 2011 (Pavol Peťovský – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová) mat. č. 742/2012

Némová – v schvaľovacej časti v bode 5 vypustiť nájomcu Helenu Pálenikovú a nahradiť Pavol Peťovský, Sitnianska 4, Nitra. Ide o prenájom záhrady.

Hlasovanie č. 67 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24. 02. 2011 (Pavol Peťovský – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová),

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24. 02. 2011 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 5. vypúšťa pôvodné znenie:

„5. Helena Páleniková, Dlhá 7, Nitra“

a nahrádza ho znením:

„5. Pavol Peťovský, Sitnianska 4, 949 01 Nitra“) - uzn. č. 361/2012-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

40. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2012-MZ zo dňa 28. 6. 2012 mat. č. 757/2012

Némová – predkladáme návrh na zrušenie uzn. č. 180/2012-MZ, ktorým bol schválený prenájom plochy na mestskej tržnici pre spol. New York hot-dog z dôvodu, že nesúhlasili s umiestnením stánku občerstvenia, ktoré im bolo poskytnuté, čiže sa nepristúpilo k nájomnej zmluve.

Hlasovanie č. 68 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 a to dňom schválenia) - uzn. č. 362/2012-MZ

prezentácia – 20

za – 19
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

41. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(k. ú. Nitra, parc. č. 3952/1, Billik, spol. s r. o.) mat. č. 638/2012

Némová – spol. Billik požiadala o zámenu časti pozemkov vo vlastníctve mesta Nitry, a ktoré susedia s areálom spol. Billik. Tieto pozemky chce spol. Billik využívať na parkovanie o výmere cca 288 m² a ako zámenu ponúkli pozemky, na ktorých je chodník, a zároveň je plánovaná cyklotrasa o výmere 251 m², ktoré sú vo vlastníctve tejto spoločnosti. Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme pozmenený návrh na uznesenie z dôvodov schválenej novely zákona o dani z príjmu, ktorá bola schválená 4. 12. 2012, čiže predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer zameniť časť pozemkov o výmere cca 288 m² vo vlastníctve mesta Nitry za časť pozemkov cca 251 m² vo vlastníctve spol. Billik s tým, že pozemky, ktoré vlastní spol. Billik využíva verejnosť ako chodník, a zároveň tam bude vybudovaný aj nový cyklochodník.

Štefek – osvojujem si návrh na zmenu.

Hlasovanie č. 69 (o osvojenom návrhu na zmenu: MZ schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zameniť časť pozemku v k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 3952/1 - zastavané plochy o výmere cca 288 m² (výmeru spresní geom. plán) vo vlastníctve Mesta Nitry za časti pozemkov v k. ú. Horné Krškany spolu o výmere cca 251 m² zapísaných na LV č. 7467 vo vlastníctve BILLIK, spol. s r. o., so sídlom Výčapy Opatovce č. 144, PSČ 951 44, IČO: 31425658 a to: „C“KN časť parc. č. 674/6 – zastavané plochy o výmere cca 170 m², časť parc. č. 674/12 – zastavané plochy o výmere cca 74 m² a časť parc. č. 674/13 zastavané plochy o výmere cca 7 m² (výmeru spresní geom. plán), s tým, že spol. BILLIK spol. s r. o. doplatí Mestu Nitra cenový rozdiel vo výmere)

prezentácia – 21
za – 21
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 70 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 3952/1, Billik, spol. s r. o.),

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zameniť časť pozemku v k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 3952/1 - zastavané plochy o výmere cca 288 m² (výmeru spresní geom. plán) vo vlastníctve Mesta Nitry za časti pozemkov v k. ú. Horné Krškany spolu o výmere cca 251 m² zapísaných na LV č. 7467 vo vlastníctve BILLIK, spol. s r. o., so sídlom Výčapy Opatovce č. 144, PSČ 951 44, IČO: 31425658 a to: „C“KN časť parc. č. 674/6 – zastavané plochy o výmere cca 170 m², časť parc. č. 674/12 – zastavané plochy o výmere cca 74 m² a časť parc. č. 674/13 zastavané

plochy o výmere cca 7 m² (výmeru spresní geom. plán), s tým, že spol. BILLIK spol. s r. o. doplatí Mestu Nitra cenový rozdiel vo výmere

Spol. BILLIK, spol. s r. o. je vlastníkom pozemkov, ktoré sú využívané verejnosťou ako chodník a bude na nich vybudovaný nový cyklochodník v rámci stavby „Nábřežná cyklotrasa Priemyselná – Dolné Krškany“, ktorého investorom je Mesto Nitra. Pre zabezpečenie realizácie cyklochodníka, je nevyhnutné, aby Mesto Nitra tieto pozemky nadobudlo do vlastníctva.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31. 03. 2013 K: MR)

- uzn. č. 363/2012-MZ

prezentácia - 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

42. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“KN, parc. č. 7693, Branického ul.) mat. č. 754/2012

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť p. Minárovej, ktorá požiadala odkúpenie pozemku parc. č. 7693 o výmere 329 m². Žiadateľka je vlastníčkou susedných pozemkov na Branického ulici, chce tam umiestniť predaj okrasných drevín a kvetov.

Na základe stanovísk útvaru hl. architekta, VMČ a komisie majetku predkladáme ako prvú alternatívu - neschváliť odpredaj pozemku, II. alternatíva je schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredaja tohto pozemku.

Hlasovanie č. 71 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“KN, parc. č. 7693, Branického ul.),

neschvaľuje zámer odpredať pozemok registra „C“ KN, parc. č. 7693 - záhrady o výmere 329 m², k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra) - uzn. č. 364/2012-MZ

prezentácia – 23

za – 18

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

43. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 327/6 k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 758/2012

Némová – tento materiál súvisí s nasledujúcim materiálom, ide o žiadosť p. Dojčana, ktorý požiadal o odkúpenie pozemku, ktorý susedí s jeho pozemkom, má ho v oplotení, je to orná pôda o výmere 155 m². Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že ešte v roku 1987, keď kupovali svoje nehnuteľnosti, MsÚ im odpredal len 400 m². Túto záhradu žiadatelia využívajú a majú aj v dlhodobom oplotení.

VMČ a komisia odporučila odpredaj, komisia odporučila cenu 40 €/m² + DPH s tým, že má uhradiť aj spätné nájomné za 2 roky. Predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť ako I. alternatívu – zámer odpredaja pozemku o výmere 155 m² pre Miroslava Dojčana a manžel.
II. alternatíva – je neschváliť zámer.

Hlasovanie č. 72 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 327/6 k. ú. Veľké Janíkovce), schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 327/6 – orná pôda o výmere 155 m² v k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 892 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Miroslava Dojčana s manželkou Oľgou, Hanácka 8, 949 07 Nitra z dôvodu majetkoprávneho usporiadania. Žiadatelia sú vlastníkami pozemku parc. č. 327/2 a domu s. č. 519, ktorý je na ňom postavený a pozemok parc. č. 327/6 je príľahlý pozemok a nachádza sa v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov, ktorý ho užívajú od r. 1987 ako záhradu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností. ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31. 03. 2013 K: MR) - uzn. č. 365/2012-MZ

prezentácia – 23
za – 23
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

44. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 327/8 k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 759/2012

Némová – ide o suseda predchádzajúceho žiadateľa, p. Francúz taktiež požiadal o odkúpenie časti parc. 327/8 o výmere 150 m², ktoré má v oplotení. Návrh na uzn. v I. alternatíve je - schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať tento pozemok p. Francúzovi s manželkou.

Hlasovanie č. 73 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 327/8 k. ú. Veľké Janíkovce), schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 327/8 – orná pôda o výmere 151 m² v k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 892 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Pavla Francúza s manželkou Oľgou, Hanácka 12, 949 07 Nitra z dôvodu majetkoprávneho usporiadania. Žiadatelia sú vlastníkami pozemku parc. č. 327/7 a domu s. č. 530, ktorý je na ňom postavený a pozemok parc. č. 327/8 je príľahlý pozemok a nachádza sa v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov, ktorý ho užívajú od r. 1987 ako záhradu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31. 03. 2013 K: MR)
- uzn. č. 366/2012-MZ

prezentácia – 19
za – 18
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

45. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(k. ú. Nitra, parc. č. 7374/4, Michal Švelan) mat. č. 760/2012

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť p. Švelana, ktorý požiadal o odkúpenie časti pozemku z parcely 7374/4 o výmere cca 400 m². Tento pozemok sa nachádza pozdĺž Hviezdoslavovej tr. a žiadateľ tam má úmysel vybudovať polyfunkčný dom. Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh – neschváliť zámer odpredaja časti tejto parcely pre p. Švelana.

Hlasovanie č. 74 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 7374/4, Michal Švelan), neschvaľuje zámer odpredať časť pozemku reg. „C“ KN o výmere 400 m² z pozemku parc. č. 7374/4 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 15 383 m², vo vlastníctve Mesta Nitry pre Michala Švelana, Čajkovského 40, Nitra, IČO: 41263600 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) - uzn. č. 367/2012-MZ

prezentácia – 23
za - 23
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

46. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry
(pozemok parc. č. 3918 kat. úz. Zobor) mat. č. 762/2012

Némová – materiál predkladáme na základe žiadostí pp. Kollárovej, Mudráka a p. Kolienea Ide o nakladanie s pozemkom parc. č. 3918 o výmere 321 m², ide o slepú ulicu, ktorá vyúsťuje do Metodovej ulici na Zobore. Žiadatelia majú túto parcelu v nájme, je to ich prístupová komunikácia. Z toho dôvodu, že pozemok pretínajú inž. siete, neodporúčame odpredaj tejto parcely a také isté stanovisko je VMČ a komisie majetku. Predkladáme návrh na uznesenie - neschváliť zámer odpredaja nehnuteľnosti pre žiadateľov.

Hlasovanie č. 75 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok parc. č. 3918 kat. úz. Zobor), neschvaľuje zámer odpredaja nehnuteľnosti v katastrálnom území Zobor, a to pozemku registra „C“ KN parc. č. 3918 – ostatné plochy o výmere 321 m² bez založeného listu

vlastníctva, ktorého majetkovú podstatu tvorí časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 1799 – ostatné plochy o výmere 637 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 4912, vlastník Mesto Nitra) - uzn. č. 368/2012-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

47. Interpelácie

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

48. Diskusia

Šmehilová – ďakujem p. primátorovi a všetkým poslancom za podporu 6. medzinárodného festivalu kultúry nepočujúcich a ďakujem MsÚ za súčinnosť a spoluprácu. Bola to dobrá medzinárodná prezentácia mesta Nitry.

Vereš – v materiáli útvaru hl. kontrolóra č. 729/2012 na jednej strane MsP zistila porušenie VZN č. 26/2007 v nedodržaní prevádzkovej doby a rušenie nočného pokoja a na druhej strane útvarom hl. kontrolóra nebolo zistené porušenie. A keď bolo zistené, máme možnosť znížiť otváraciu dobu voči tým, ktorí porušujú VZN.

primátor – sú prijaté opatrenia k náprave.

Vančo – navrhujem uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre odporúča za účelom regulácie umiestňovania reklamných zariadení na území mesta Nitry nepovoľovať umiestňovanie reklamných zariadení – panelov, billboardov (o veľkosti od 9 m²) na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nitry až do prerokovania kontroly vykonanej útvarom hlavného kontrolóra v oblasti umiestňovania reklamných zariadení podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2013.

primátor – všetkým poslancom končí platnosť certifikátu do elektronickej pošty, budú vám rozdane nové certifikáty na CD nosičoch,

- včera sa uskutočnil Vianočný koncert na SPU, ako vianočný dar SPU. Bol benefičný, dohodli sme sa s p. rektorom, že zbierku venovalo SPU Správe zariadení soc. služieb,

- ušetrili sme mzdové prostriedky v rámci úradu, navrhujem, aby sme udelili viceprimátorom p. Vančovi a p. Štefekovi odmenu 1 tisíc eur.

Hlasovanie č. 76 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre schvaľuje odmenu za rok 2012 pre zástupcov primátora:

p. Štefana Štefeka vo výške 1000,- €,

p. Jána Vanča vo výške 1000,- €) – uzn. č. 370/2012-MZ

prezentácia - 19

za – 17

proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 77 (o návrhu p. Vanča) – uzn. č. 369/2012-MZ
prezentácia – 22
za – 20
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

49. Návrh na uznesenie

Hatala – ku všetkým bodom bolo prijaté platné uznesenie MZ.

50. Záver

Na záver primátor skonštatoval, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlásil 25. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 28. 12. 2012

Zapísala:
Anna Molnárová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Martin Bohát, v. r.
a
Miloš Paliatka, v. r.