

Z á p i s n i c a

z 30. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 13. októbra 2009
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnená: p. Renáta Kolenčíková

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2009 a použitie Rezervného fondu a Cestného fondu mesta **mat. č. 1566/09**
4. Návrh opatrení na riešenie krízy v súvislosti s prípravou rozpočtu na rok 2010 **mat. č. 1598/09**
5. Návrh základnej koncepcie funkčného využitia vo väzbe na priestorové členenie areálu Zoborských kasární v Nitre **mat. č. 1542/09**
6. Návrh opatrení na riešenie problematiky pešej zóny – parkovné **mat. č. 1600/09**
7. Správa Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly prostriedkov EÚ poskytnutých prijímateľovi pomoci v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje **mat. č. 1601/09**
8. Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 151/2009-MZ zo dňa 25. 6. 2009 **mat. č. 1597/09**
9. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z Operačného programu Životné prostredie v rámci Operačného cieľa 3.1 Ochrana ovzdušia I. a III. skupina aktivít A na realizáciu projektu „Čistiaca technika pre zlepšenie kvality ovzdušia v meste Nitra“ **mat. č. 1584/09**
10. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci výzvy ROP - 3.1b-2009/02 opatrenie Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov – Intervencia do nehnuteľných kultúrnych pamiatok na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia objektu Mestského domu“ **mat. č. 1583/09**
11. Návrh na nakladanie s hnutel'ným majetkom mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (preložka plynovodu – Okružná križovatka) **mat. č. 1587/09**
12. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom nebytových priestorov na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda v Nitre) **mat. č. 1575/09-1**

13. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Fabrická č. 11, 11 A) **mat. č. 1527/09**

14. Návrh na uznesenie

15. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 29 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

Primátor predložil návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení:

predseda – p. Ivan Juhás

členovia – pp. Miroslav Bradáč, František Bečica, František Halás, Ján Kovarčík

Hlasovanie č. 1 – 7 - skúšobné

Hlasovanie č. 8 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 29

za – 29

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor – všetky materiály uvedené v programe boli predmetom rokovania (mimoriadnej) mestskej rady, okrem mat. č. 1601/09 „Správa Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly prostriedkov EÚ poskytnutých prijímateľovi pomoci v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje“, na ktorého zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1601/09 „Správa Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly prostriedkov EÚ poskytnutých prijímateľovi pomoci v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje“)

prezentácia - 28

za - 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu programu ako celku)

prezentácia - 29

za - 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem p. Vladimíra Libanta a p. Antona Krettera.

3. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2009 a použitie Rezervného fondu a Cestného fondu mesta **mat. č. 1566/09**

primátor – na úrovni úradu a vedenia mesta sme uskutočnili podrobný rozpis očakávaných príjmov a vykrytia schodku v rozpočte tohto roka. V materiáli sa hovorí o príjmoch a výdavkoch mesta, ktoré treba zrealizovať či už na základe uznesení alebo potrieb, ktoré vznikli a na druhej strane je zosumarizované šetrenie vo výdavkovej časti mesta a spôsob krytia rozdielu tohto deficitu. Na situáciu v republike po zverejnení zaktualizovaných údajov na výnose dane z príjmu FO ministerstvom financií pre rok 2009 sme reagovali a opatrenia, ktoré sme prijali vo februári na mimoriadnom MZ sme premietli z viazania rozpočtu na krátenie rozpočtu v jednotlivých kapitolách. Takýto návrh predkladáme podľa jednotlivých kapitol s tým, že sa tam objavujú aj položky schválené v uznesení, ale aj tie, ktoré vznikli ako potreba na dofinancovanie roku 2009. Predpokladáme, že tento rok by sme takýmto spôsobom mali zvládnuť a mali by sme vytvoriť predpoklady pre prijatie rozpočtu na rok 2010, kde situácia vyzerá horšie ako v roku 2009 na úrovni celého Slovenska. Na Rade ZMOS-u bolo prijaté stanovisko a ide sa s rozporom zo strany ZMOS-u k prijímaniu rozpočtu na rok 2010.

Čo sa týka mínusových položiek, je to jednoznačné u inv. výstavby, kde sú skolaudované stavby a šetrenie sa premieta do odmínusovania položiek pôvodného rozpočtu. Tak isto u jednotlivých kapitol, šetrenie, ktoré bolo na MsÚ, sú položky odmínusované s tým, že v materiáli sú aj niektoré položky plusové, to sú tie, ktoré treba z pohľadu odb. útvarov akútne riešiť - položka Štúdie, expertízy a posudky na odd. majetku vyplýva z toho, že zn. posudky budú riešené naším oddelením majetku.

- Dofinancovanie cirkevných škôl je položka, kde momentálne na základe žiadosti dofinancujeme tieto školy a šk. zariadenia na úroveň 83,5 %.

Podobne vo verejnom osvetlení – el. energia, pol. 632001 + 65 700 €, kde potrebujeme dofinancovať mesiac december, pretože zmluva s elektrárňami je uzatvorená do konca novembra t. r.. Je to na základe rozpočtu, ktorý bol schválený na rok 2009. Tento rozpočet nepokryl kompletne výdavky na energie a musíme ich riešiť.

- Transfery pre SPU na prevádzku botanickej záhrady – je dotácia na priestor, kde budú uskladnené naše nádoby zo stĺpov a následná výsadba kvetín v jarných mesiacoch.

- Ďalšia položka v pluse je transfer pre Rímskokatolícku cirkev Biskupstvo Nitra na obnovenie fasády hradu + 19 900 €, čo je zhruba 1/10-ina požiadavky, ktorú mali ešte pri schvaľovaní rozpočtu na tento rok.

- Čo sa týka MsP, po dohode s nimi sú upravené položky aj počtu pracovníkov, tzn. mzdových prostriedkov, aj kamerového systému.

- Na cyklotrasy od mosta Tr. A. Hlinku po Priemyselnú ul. bola v rozpočte schválená výška 448 120 €, na túto akciu podávame projekt na financovanie z prostriedkov EÚ, z rozpočtu sme ju odmínusovali a fin. prostriedky použijeme na opravy chodníkov a súvislé opravy miestnych komunikácií.

- Rekonštrukcia a modernizácia Centra zdravia Párovské Háje a rozšírenie chodníka a miestnej komunikácie Pražská 225 040 € - táto akcia vznikla pri rekonštrukcii budovy, kde sa zamieňa el. kúrenie za plynové a podarilo sa so Železnicami doriešiť situáciu v tejto lokalite, aby sa rozšíril chodník na miestnej komunikácii Pražská.

Materiál bol prerokovaný dnes ráno v mestskej rade, ktorá odporúča MZ schváliť rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta na rok 2009 a použitie Rezervného fondu a Cestného fondu mesta podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny o ktorú požiadal p. Vančo, a to

bol návrh vypustiť z týchto rozpočtových opatrení pol. 637003 Mestské noviny – príloha ECHA + 5 000 €. Ako predkladateľ mám záujem na tom, aby položka pre ECHO v rozpočte zostala, lebo nemáme inú možnosť vykrytia objednávky pre ECHO ako riešením v rozpočte.

Burda – na mimoriadnom zasadnutí Mestskej mediálnej rady sme sa zaoberali navýšením pol. – príloha ECHA + 5 tis. € a uznesením sme doporučili, aby MZ odsúhlasilo navýšenie prostriedkov o 5 tis. € ako bolo v materiáli pre MZ

Letko – navrhujem presunúť fin. prostriedky z pol. 635 006 Obmedzovače rýchlosti ul. Dolnočermánska, Hanulova a Železničiarska - 13 280 € na opravu podstavca kríža na križovatke Dolnočermánska - Kostolná – Hlboká + 13 280 € s tým, že konečné fin. náklady, ktoré budú preukázané podľa vykonaných prác prosím z tejto časti presunúť do pol. Obmedzovače rýchlosti a úprava na komunikácii Hanulova a Železničiarska.

Vančo – navrhujem vyčleniť na osobitné hlasovanie pol. 637 003 Mestské noviny – príloha ECHA + 5 tis. €.

Kretter – navrhujem doplniť v podpoložke 635 006 do názvu akcie „Oprava chodníka Tr. A. Hlinku pred UKF“ znenie „a pred SPU“.

Štefek – oproti pôvodnému materiálu navrhujem doplňujúci návrh - z pol. 716 Real. PD prepoj. komunikácie Novozámocká – Dlhá - 50 tis. € a tieto použiť na Búracie práce a oplotenie na Priemyselnej ul. (objekt bývalej Jednoty), ktoré súvisia s budovaním tejto prepojovacej komunikácie, resp. s preložkou sietí. Tiež navrhujem z pol. 635006 Oprava chodníka Žilinská od 22 – 48 úsporu 10 580 € použiť na vybudovanie prepojovacieho chodníka na Mikovíniho ul. Je to požiadavka VMČ Klokočina.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu p. Letka: Oddelenie výstavby a rozvoja podpoložka 635006

Obmedzovače rýchlosti ul. Dolnočermánska,

Hanulova a Železničiarska - presun	13 280	- 13 280	0
oprava podstavca kríža	0	+13 280	13 280

na križovatke Dolnočermánska-

- Kostolná - Hlboká

prezentácia – 28

za – 19

proti - 0

zdržali sa - 7

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o proced. návrhu p. Vanča vyčleniť na osobitné hlasovanie pol. 637 003 Mestské noviny – príloha ECHO + 5 tis. €. Pokiaľ sa väčšina poslancov vyjadrí „za“, položka zostáva v materiáli, ak budú „proti“, vypadne z rozpočtu)

prezentácia – 30

za - 19

proti - 2

zdržali sa - 8

Návrh bol schválený, položka zostáva v rozpočte.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu p. Krettera: v podpoložke 635 006 doplniť do názvu akcie „Oprava chodníka Tr. A. Hlinku pred UKF“ znenie „a pred SPU“)

prezentácia – 29

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 14 (o pozmeňujúcom návrhu p. Štefeka v oddelení výstavby a rozvoja 635 006

Búracie práce +oplotenie –Priemyselná ul. (objekt bývalej Jednoty)	0	+50 000	50 000
---	---	---------	--------

Oprava chodníka Žilinská od č. 22-48	43 150	-10580	32 570
--------------------------------------	--------	--------	--------

716 Prípravná a projektová dokumentácia

Realizačná PD prepojovacia

komunikácia Novozámocká – Dlhá	300 000	-50 000	250 000
--------------------------------	---------	---------	---------

717 Realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia

Prepojovací chodník Mikovíniho	0	+10 580	10 580
--------------------------------	---	---------	--------

(požiadavka VMČ. 4 – Klokočina)

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane pozmeňovacích návrhov: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Nitry na rok 2009 a použitie Rezervného fondu a Cestného fondu mesta, schvaľuje rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2009 a použitie Rezervného fondu a Cestného fondu mesta podľa predloženého návrhu v ráttane nasledovných schválených zmien:

<u>Výdavky:</u> /v eurách/	schválený rozpočet	návrh na úpravu	upravený rozpočet
- <u>Oddelenie výstavby a rozvoja</u> podpoložka 635006			
Obmedzovače rýchlosti ul. Dolnočermánska, Hanulova a Železničiarska - presun	13 280	- 13 280	0
oprava podstavca kríža na križovatke Dolnočermánska- - Kostolná - Hlboká	0	+13 280	13 280
635 006			
Búracie práce +oplotenie –Priemyselná ul. (objekt bývalej Jednoty)	0	+50 000	50 000
Oprava chodníka Žilinská od č. 22-48	43 150	-10580	32 570

v podpoložke 635 006 dopĺňa do názvu akcie
„Oprava chodníka Tr. A. Hlinku pred UKF“ znenie
„a pred SPU“

716 Prípravná a projektová dokumentácia

Realizačná PD prepojovacia

komunikácia Novozámocká – Dlhá 300 000 -50 000 250 000

717 Realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia

Prepojovací chodník Mikovíniho 0 +10 580 10 580

(požadavka VMČ. 4 – Klokočina)

prezentácia – 30

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

4. Návrh opatrení na riešenie krízy v súvislosti s prípravou rozpočtu na rok 2010

mat. č. 1598/09

primátor – zmyslom tohto materiálu je zhodnotiť všetky opatrenia, ktoré sa prijali na úrovni mesta od mimoriadneho MZ vo februári, a to projektu „Solidarita s občanom“. Chcem požiadať, aby ste si vyškrtli medzi strážcami verejného poriadku meno p. Františka Kunovského a z návrhu členov krízového štábu vyškrtli „mesta Nitra“ a doplnili „ako poradný orgán primátora“, a to na základe rokovania dnešnej mestskej rady.

Čo sa týka projektu „Solidarita s občanom“ je hodnotených všetkých 5 bodov, ktoré sme v tomto projekte prijali a je tu zároveň návrh na členov krízového štábu mesta.

V úvode materiálu sú dve stanoviská – Stanovisko ZMOS k návrhu štátneho rozpočtu a rozpočtu verejnej správy na rok 2010, a zároveň materiál Komunálneho výskumného a poradenského centra - návrhy opatrení pri riešení krízy.

V materiáli je stanovisko Mesta Nitra k materiálu ZMOS k odporúčaným legislatívnym zmenám. Materiál hodnotí aj opatrenia prijaté zo strany mesta Nitra v roku 2009 a tie platia aj ako postupy pri zmiernovaní dopadov krízy pre rok 2010. Upozorňujem na skutočnosť, že sa snažíme vytvoriť diskusiu o tom, ktoré opatrenia pri prekonávaní hospodárskej a fin. krízy prijať na základe poklesu dane z príjmu FO cca 100 mil. Sk. Situácia vyzerá pre bud. rok ešte horšie, výpadok sa odhaduje na úroveň celkovo cca na 10 mld. pre samosprávu v rámci SR. Zo strany vlády a ZMOS je prijaté memorandum, na ktorom trváme, aby sa dodržiavalo, uvažuje sa o zmrazení odpočítateľnej položky pre budúci rok. Z odhadovaného výpadku daní 4,5 mld. je tam kompenzácia pre samosprávy, je pripravená položka v NR SR cca 70 mil. € (2,1 mld Sk), čiže stále to nebude dofinancované a ťarcha bude na pleciach miest a obcí.

V návrhoch aj zo strany samosprávy a VÚC je prerozdelenie 6,2 % dani z príjmu FO, ktoré doteraz zostali v rukách štátu, zatiaľ nie je vôľa akceptovať návrh, že by oproti súčasným 70,3 % podielových daní mestá dostali 75 % a VÚC 25 %. Takisto sú tam niektoré legislatívne návrhy, ku ktorým sme sa vyjadrovali, mestá by mali riešiť dopady, a pokiaľ by boli prijaté, budeme sa nimi v podmienkach mesta zaoberať. Situácia pre rok 2010 je náročná, som presvedčený, že vieme nájsť opatrenia ako túto situáciu aj v podmienkach nášho mesta riešiť. Postupne budeme riešiť otázku ekonomiky, personálnych záležitostí, možno zlučovanie niektorých našich mestských firiem. To by sa malo zodpovedne pripraviť na základe spresňovaných východísk a podľa týchto opatrení by sme ich postupne predkladali na schvaľovanie MZ.

Na mestskej rade bolo zo strany p. Vanča doplnené uznesenie, s ktorým sa ako predkladateľ stotožňujem – „MZ odporúča primátorovi mesta prijať potrebné opatrenia na stabilizáciu hospodárenia mesta a riešenia priorít v príprave návrhu rozpočtu na rok 2010 v zmysle strán 3 – 10 materiálu č. 1598/09.

Vančo si osvojil návrh.

Hlasovanie č.16 (o pozmeňujúcom návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh opatrení na riešenie krízy v súvislosti s prípravou rozpočtu na rok 2010, berie na vedomie súčasnú hospodársku situáciu v SR a v meste Nitra a východiská na riešenie dopadov hospodárskej a finančnej krízy so zreteľom na prípravu návrhu rozpočtu na rok 2010,

odporúča primátorovi mesta

- prijať potrebné opatrenia na stabilizáciu hospodárenia mesta a riešenia priorít v príprave návrhu rozpočtu na rok 2010 v zmysle str. 3 - 10 materiálu č. 1598/09,
- prípadné ďalšie opatrenia zmiernujúce dopad hospodárskej a finančnej krízy predkladať na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre) - uzn. č. 286/2009-MZ

prezentácia - 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

5. Návrh základnej koncepcie funkčného využitia vo väzbe na priestorové členenie areálu Zoborských kasární v Nitre **mat. č. 1542/09**

Babčan – areál Zoborských kasární v Nitre z dôvodu začlenenia do urbanistického systému mesta Nitry bolo pre nás prázdne bezfarebné územie. Tento návrh funkčného využitia a jeho priestorové členenie vychádza z dlhodobejších tendencií, odkedy sa mesto dozvedelo, že tento areál bude pričlenený mestu. Na všetkých prejednávaniach, komisiách a spoločenských stretnutiach bolo dohodnuté, že tento areál bude plniť kultúrne, spoločenské, vedecké a športovo-rekreačné účely, z toho vychádzajú aj regulatívy uvedené v materiáli. Materiál predkladáme na schválenie, aby sme ho po spracovaní PD vedeli zapracovať do územného plánu mesta.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh základnej koncepcie funkčného využitia vo väzbe na priestorové členenie areálu Zoborských kasární v Nitre, schvaľuje základnú koncepciu funkčného využitia vo väzbe na priestorové členenie areálu Zoborských kasární v Nitre,

ukladá prednostovi MsÚ v Nitre predkladať na zasadnutia mestskej rady správu o plnení odporúčaní postupnosti krokov k využitiu areálu

- v bodoch 3,4,5,6,10 T: polročne
- v bode 7 T: ročne
- v bode 8 T: do 31. 11. 2009
- v bodoch 9, 11 T: do 30. 12. 2009
- v bode 12 T: do 28. 02. 2010) - uzn. č. 287/2009-MZ

prezentácia - 21

za - 21

proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

6. Návrh opatrení na riešenie problematiky pešej zóny – parkovné mat. č. 1600/09

Janček – vzhľadom na prebiehajúce rokovanie ohľadom pešej zóny, predkladáme návrh na úpravu našej Smernice na výber parkovného, týka sa zrušenia parkovného po 16.00 h na uliciach Palárikova, Farská, Fraňa Moju, Kúpeľná, Sládkovičova, ktoré sa nachádzajú v blízkosti pešej zóny. Presťahovanie parkovacích automatov zabezpečíme do 19. 10. 2009. Na mestskej rade bolo požiadavka na doplnenie ulíc Mostná a Župné námestie.

Vítek – navrhujem zrušenie poplatkov po 16.00 h na všetkých miestach, kde sa vyberá poplatok za parkovanie.

Řuran – osvojujem si stanovisko mestskej rady - rozširujem návrh o Župné námestie a Mostnú.

Hlasovanie č. 18 (o pozmeň. návrhu p. Víteka – zrušenie poplatkov po 16.00 h na všetkých miestach, kde sa vyberajú poplatky za parkovanie)

prezentácia – 27

za - 7

proti - 3

zdržali sa - 16

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 19 (o osvojenom návrhu z mestskej rady p. Řurana – v návrhu za ulicou Sládkovičova doplniť znenie: „,ul. Mostná, Župné nám.“)

prezentácia – 28

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh opatrení na riešenie problematiky pešej zóny – parkovné,

schvaľuje opatrenie na riešenie problematiky pešej zóny – parkovné, podľa predloženého materiálu vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v návrhu sa za ulicou Sládkovičova dopĺňa znenie: „,ul. Mostná, Župné nám.“

ukladá riaditeľovi príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra zabezpečiť preinštalovanie parkovacích automatov v zmysle predloženého návrhu) – uzn. č.

prezentácia – 28

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

7. Správa Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly prostriedkov EÚ poskytnutých prijímateľovi pomoci v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje **mat. č. 1601/09**

primátor – správa na rokovanie je predložená na základe požiadavky predsedu Najvyššieho kontrolného úradu. K správe sú prijaté opatrenia z mojej strany voči mestským organizáciám a zo strany prednostu pre vedúcich zamestnancov. Je to informatívna správa o výsledku kontroly.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly prostriedkov EÚ poskytnutých prijímateľovi pomoci v rámci Sektorového operačného programu Ľudské zdroje, berie na vedomie správu a prijaté opatrenia) - uzn. č. 289/2009-MZ

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

8. Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 151/2009-MZ zo dňa 25. 6. 2009 **mat. č. 1597/09**

Keselyová – uznesením č. 151/2009 MZ schválilo použitie úveru vo výške 2,5 mil. € na financovanie výdavkov v oblasti dopravy na uvedené akcie. Týmto návrhom navrhujeme z pôvodných súvislých opráv vyradiť súvislú opravu miestnej komunikácie 8. mája, nakoľko na tejto komunikácii prebehne rekonštrukcia plynových rozvodov a túto inv. akciu nahradiť súvislými opravami, ktoré sú uvedené v materiáli.

primátor – včera sa zistilo, že aj Staničná a Chalúpkova ulica ide na rekonštrukciu plynových prípojok, preto navrhujeme z parspottu na opravy ulíc vyradiť 1. odrážku kompletne a 2. odrážku zmeniť nie „časti Chalúpkovej“, ale „časti Spojovacej ulice“.

Ďuran – osvojujem si návrh.

Hlasovanie č. 22 (o osvojenom návrhu p. Ďurana – vyradiť z návrhu „1. Súvislá oprava MK Staničná od Štefánikovej“)

prezentácia - 27

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 23 (osvojenom návrhu p. Ďurana – zmena pod por. č. „2. Súvislá oprava MK časti Spojovacej ul.“)

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie 24 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane schválených zmien: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 151/2009-MZ zo dňa 25.6.2009,

schvaľuje zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 151/2009-MZ zo dňa 25.6.2009 tak, že v schvaľovacej časti vypúšťa znenie: „Súvislá oprava MK 8. mája“ a nahrádza ho znením: „1. Súvislá oprava MK časti Spojovacej ul.

2. Súvislá oprava MK časti Hodžovej“) - uzn. č. 290/2009-MZ

prezentácia – 29

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

9. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z Operačného programu Životné prostredie v rámci Operačného cieľa 3.1 Ochrana ovzdušia I. a III. skupina aktivít A na realizáciu projektu „Čistiaca technika pre zlepšenie kvality ovzdušia v meste Nitra“ mat. č. 1584/09

Rýchla – ide o žiadosť o nenávratný finančný príspevok na nákup čistiacej techniky na zlepšenie kvality ovzdušia v meste Nitra. Projekt je zameraný na nákup 6 špeciálnych vozidiel s výbavou, konkrétne na čistenie a kropenie pozemnej komunikácie, ale aj líniovej zelene pozdĺž komunikácií. Predpokladaná výška oprávnených výdavkov na projekt je v sume 1 921 382,80 €, z toho 5 %-né spolufinancovanie pre Mesto predstavuje sumu 96 069,14 €. Žiadosť o nenávratný fin. príspevok predkladáme dňa 3. 11. 2009.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

a) návrh na predloženie žiadosti o NFP v zmysle vyhlásenej výzvy v rámci Operačného programu Životné prostredie v rámci Operačného cieľa 3.1 Ochrana ovzdušia III. skupina aktivít A na realizáciu projektu „Čistiaca technika pre zlepšenie kvality ovzdušia v meste Nitra“, ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry do roku 2013,

b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 921 382,80 €,

c)) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 1 921 382,80 €,

d) výšku 5 % spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 96 069,14 €,

e) financovanie projektu z vlastných zdrojov

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadosti o NFP v zmysle vyhlásenej výzvy v rámci Operačného programu Životné prostredie v rámci Operačného cieľa 3.1 Ochrana ovzdušia III. skupina aktivít A na realizáciu projektu „Čistiaca technika pre zlepšenie kvality ovzdušia v meste Nitra“, ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry do roku 2013,

b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 921 382,80 €,

c) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 1 921 382,80 €,

d) výšku 5 % spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 96 069,14 €

e) financovanie projektu z vlastných zdrojov) - uzn. č. 291/2009-MZ

prezentácia - 26
za - 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

10. Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci výzvy ROP - 3.1b-2009/02 opatrenie Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov – Intervencia do nehnuteľných kultúrnych pamiatok na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia objektu Mestského domu“ mat. č. 1583/09

Rýchla – predložený materiál je v zmysle výzvy, na ktorú sme čakali z Regionálneho operačného programu, je to naša schválená priorita Mesta z roku 2007 - Mestský dom na Štefánikovej ulici. Celkové oprávnené výdavky predstavujú 2 468 857,04 € a v zmysle povinných príloh, ktoré musí žiadateľ priložiť je tam 5 %-né kofinancovanie mesta vo výške 123 442,86 €. Mesto tento projekt predkladá 28. 10 2009.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP – 3.1b-2009/02 opatrenie Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov – Intervencia do nehnuteľných kultúrnych pamiatok za účelom realizácie projektu „ Rekonštrukcia a modernizácia objektu Mestského domu“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry do roku 2013,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 123 442,86 €

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP – 3.1b-2009/02 opatrenie Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov – Intervencia do nehnuteľných kultúrnych pamiatok za účelom realizácie projektu „ Rekonštrukcia a modernizácia objektu Mestského domu“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry do roku 2013;
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 123 442,86 €) – uzn.č. 292/2009-MZ

prezentácia – 25
za – 25
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

11. Návrh na nakladanie s hnutel'ným majetkom mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (preložka plynovodu – Okružná križovatka) mat. č. 1587/09

Némová – Mesto Nitra realizovalo preložku nového plynového potrubia ako stavebný objekt č. „SO-05.7 Prekládka STL plynovodu“ v priemyselnej zóne Juh pri okružnej križovatke. Táto realizácia bola v rámci stavby výrobná hala spol. Muehlbauer Technologies. Celková dĺžka prípojky je 81m a prechádza cez pozemok parc. č. 1350 v terajšom vlastníctve H. O. S. správcovská s. r. o. Budúci správca uvedenej stavby žiada od Mesta Nitry, aby bezodplatne

previedlo vlastníctvo tohto hnutel'ného majetku na SPP. Bez kolaudácie tohto stavebného objektu sa nedajú kolaudovať ďalšie objekty spol. Muehlbauer Technologies.

Predkladáme návrh bezodplatného prevodu majetku Mesta do vlastníctva SPP. Materiál bol prerokovaný na mimoriadnej mestskej rade, ktorá odporučila MZ schváliť bezodplatný prevod tohto hnutel'ného majetku.

Mestská rada sa týmto materiálom dnes zaoberala a odporučila schváliť bezodplatný prevod.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s hnutel'ným majetkom mesta Nitra v kat. úz. Dolné Krškany (preložka plynovodu - Okružná križovatka),

schvaľuje bezodplatný prevod hnutel'ného majetku Mesta Nitry do vlastníctva SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739 a to:

stavebný objekt „SO 05.7 - Prekládka STL plynovodu“, ako súčasť stavebného objektu „SO-05 Úprava cesty I/64“ na ktorý bolo dňa 27. 5. 2009 vydané stavebné povolenie č. A/2009/00931 právoplatné dňa 26. 6. 2009 v rámci stavby „Výrobná hala a sídlo spoločnosti Muehlbauer Technologies, s.r.o. v Nitre“,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 01. 2010, K: MR) – uzn. č. 293/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

12. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom nebytových priestorov na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda v Nitre)

mat. č. 1575/09-1

Janček – jedná sa o nebytové priestory na cintoríne sv. Cyrila a Metoda, v ktorých je technológia na vykonávanie kremačných prác. Spoločnosť Funeko - Enviro nás požiadala o prenájom nebytových priestorov na obdobie 15 rokov za účelom prevádzkovania tohto krematória. Nakoľko si predošlý nájomca neplnil povinnosti platenia úhrad za energie, bola mu vypovedaná nájomná zmluva a dlžná suma vo výške 16 tis. € je vymáhaná súdnou cestou. Robili sme prieskum v rámci okolia mesta Nitry za účelom zistenia možných nových prevádzkovateľov, okrem tejto spoločnosti som sa kontaktoval aj s majiteľom spoločnosti Krematórium Molnár s. r. o. v N. Zámkoch, s ktorým sa nám však doteraz nepodarilo stretnúť. Je naším zámerom pokračovať v poskytovaní týchto služieb, preto navrhujeme, aby so spol. Funeko - Enviro bola uzatvorená nová nájomná zmluva pre prevádzkovanie krematória.

Predkladáme návrh na prenájom nebytových priestorov o ploche 118,87 m², pričom navrhujeme, aby bola uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace a výška úhrady je stanovená na 15 €/m²/rok. Je to platba bez energií, ktoré si bude prevádzkovateľ samostatne platiť. Je predbežne dohodnuté, že po podpise zmluvy budú vybudované samostatné odberné miesta pre všetky energie, ktoré budú využívané v krematóriu.

Komisia pre podnikateľskú činnosť a správu majetku žiadosť prerokovala a odporúča uzatvorenie tejto nájomnej zmluvy.

Hollý – mestská rada prerokovala predmetný návrh a odporučila MZ schváliť zmluvu.

Vítek – mám pozmeňovací návrh: MZ schvaľuje prenájom s tým, že bude najprv podpísaná iba zmluva o budúcej zmluve. Podpísanie nájomnej zmluvy je podmienené získaním technológie potrebnej na kremáciu do vlastníctva budúceho nájomníka

primátor – ide o prípad osobitného zreteľa, podľa zákona č. 138/1991 v znení zákona 58 rozhoduje MZ 3/5-inou prítomných poslancov.

Hlasovanie č. 28 (o pozmeňujúcom návrhu p. Víteka)

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom nebytových priestorov na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda v Nitre), schvaľuje prenájom nebytových priestorov na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ulici v Nitre o celkovej ploche 118,87 m² spoločnosti Funeko - Enviro, s. r. o. so sídlom SNP 54 A/5734, 934 01 Levice na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za nájomné vo výške 15 €/m²/rok bez energií ako prípad hodný osobitného zreteľa s tým, že bude najprv podpísaná iba zmluva o budúcej zmluve. Podpísanie nájomnej zmluvy je podmienené získaním technológie potrebnej na kremáciu do vlastníctva budúceho nájomníka.

ukladá riaditeľovi príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia) – uzn. č. 294/2009

prezentácia – 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

13. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Fabrická č. 11, 11 A) **mat. č. 1527/09**

Némová – p. Biháry požiadal o odkúpenie nehnuteľností na Fabrickej ulici. Ide o dom s. č. 1542 č. 11A a pozemky k tomu a dom s. č. 1541 na Fabrickej 11 a pozemky. Odkúpenie žiada za cenu podľa znaleckého posudku. V tomto rodinnom dome sú v súčasnosti 2 nájomníci - súrodenci žiadateľa Roman a Ladislav, ktorí dali čestné prehlásenie pred notárom, že v prípade odpredaja rodinného domu na Fabrickej 11 si nenárokujú od mesta náhradné bývanie. Dlh na nájomnom bol vo výške 4 935,20 € + penále 9 880,74 €. Žiadateľ sa zaviazal, že v prípade schválenia odpredaja nehnuteľností dlh za nájom uhradí.

Dom na Fabrickej ulici 11 užívajú od r. 1929, dom na Fabrickej ul. 11A je v dezolátnom stave, je neobývaný. Znalecký posudok je vo výške 39 421,10 €, z toho pozemky vo výške 27 964,88 €.

Predkladáme návrh v dvoch alternatívach:

I. alternatíva – schváliť odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu určenú MZ + DPH za pozemok parc. č. 2331 s tým, že dlh vzniknutý na nájomnom Fabrická 11 uhradí kupujúci. Zároveň kupujúci žiada o splátkový kalendár, tzn. 50 % kúpnej ceny by bolo zaplatených pri podpise kúpnej zmluvy, 25 % do pol roka od podpisu KZ a 25 % do roka od podpisu KZ.

II. alternatíva je neschváliť odpredaj.

Kretter – navrhujem, aby v uznesení bolo „vrátane penále“.

primátor – stanovisko mestskej rady zo dňa 18. 8. 2009 je „prerokovala“.

Štefek – navrhujem odpredaj za cenu 45 tis. € + DPH za pozemok parc. č. 2331.

primátor - a dopĺňujeme „penále“.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu p. Štefeka s doplnkom p. Krettera - odpredaj za cenu 45 tis. € + DPH za pozemok parc. č. 2331 s tým, že sa uhradí dlh a penále)

prezentácia – 27

za - 21

proti - 2

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu I. alternatívy – MZ schvaľuje odpredaj vrátane schválenej zmeny)

prezentácia - 25

za – 12

proti - 5

zdržali sa - 6

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 32 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Fabrická 11,11A), neschvaľuje odpredaj domu súp. č. 1542 na parc. č. 2333 a pozemku parc. č. 2333 - zast.pl. o výmere 356 m², na Fabrickej 11A, odpredaj domu súp. č. 1541 na parc. č. 2332 a pozemku parc. č. 2332 -zast. pl. o výmere 185 m² na Fabrickej 11 a odpredaj pozemku parc. č. 2331 - záhrady o výmere 189 m² vo vlastníctve mesta Nitry, kat. územie Nitra, Petrovi Bihárimu bytom Fabrická 13, Nitra) – uzn. č. 295/2009-MZ

prezentácia – 25

za - 17

proti - 0

zdržali sa - 7

Návrh bol schválený.

14. Návrh na uznesenie

Juhás (predseda NK) - boli prerokované všetky body schváleného programu a ku každému bodu bolo prijaté uznesenie.

15. Záver

Na záver primátor skonštatoval, že program (mimoriadneho) mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný a vyhlásil 30. zasadnutie (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 21. 10. 2009

Zapísala:

Anna Molnárová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Ľubomír Martinka, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Anton Kretter, v. r.
a
Vladimír Libant, v. r.