

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 09.09.2009

Číslo materiálu : **1552/09**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 84/2005-MZ zo dňa 17.03.2005 (NTS, a.s., Nitra)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor Mesta Nitry

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracovala :
Marta Pospíšová
referent majetkoprávneho
usporiadania

Napísala :
Jana Jablonická
referent pre spisovú
agendu

Prizvať :

-

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 84/2005-MZ zo dňa 17.03.2005 (NTS, a.s., Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 84/2005-MZ zo dňa 17.03.2005 tak, že v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie druhej odražky a nahrádza znením:

„1/ prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry pod stavbami a zariadenia tepelného hospodárstva:

v katastrálnom území Chrenová

- parc.č. 273/1 – zast. plocha o výmere 277 m²
- parc.č. 835/1 – zast. plocha o výmere 299 m²
- parc.č. 855/1 – zast. plocha o výmere 414 m²
- parc.č. 897 – zast. plocha o výmere 580 m²
- parc.č. 910 – zast. plocha o výmere 576 m²
- parc.č. 950/2 – zast. plocha o výmere 113 m²
- parc.č. 964 – zast. plocha o výmere 362 m²
- parc.č. 990 – zast. plocha o výmere 320 m²
- parc.č. 1243 – zast. plocha o výmere 139 m²
- parc.č. 1245 – zast. plocha o výmere 48 m²
- parc.č. 1246 – zast. plocha o výmere 75 m²
- parc.č. 1247 – zast. plocha o výmere 628 m²
- parc.č. 1248/1 – zast. plocha o výmere 402 m²
- parc.č. 1248/2 – zast. plocha o výmere 402 m²
- parc.č. 1249 – zast. plocha o výmere 47 m²
- parc.č. 1254 – zast. plocha o výmere 25 m²

v katastrálnom území Nitra

- parc.č. 841/1 – zast. plocha o výmere 147 m²
- parc.č. 878 – zast. plocha o výmere 545 m²
- parc.č. 953 – zast. plocha o výmere 542 m²
- parc.č. 4821/65 – zast. plocha o výmere 486 m²
- parc.č. 7278 – zast. plocha o výmere 511 m²
- parc.č. 7300 – zast. plocha o výmere 206 m²
- parc.č. 7301 – zast. plocha o výmere 765 m²
- parc.č. 7338 – zast. plocha o výmere 497 m²
- parc.č. 7350 – zast. plocha o výmere 841 m²
- parc.č. 7351 – zast. plocha o výmere 139 m²
- parc.č. 7426 – zast. plocha o výmere 111 m²
- parc.č. 7427 – zast. plocha o výmere 473 m²
- parc.č. 7499 – zast. plocha o výmere 468 m²
- parc.č. 7500 – zast. plocha o výmere 88 m²
- parc.č. 7521 – zast. plocha o výmere 103 m²
- parc.č. 7522 – zast. plocha o výmere 476 m²

- parc.č. 7561/1 – zast. plocha o výmere 386 m²
- parc.č. 7561/2 – zast. plocha o výmere 164 m²
- parc.č. 7567 – zast. plocha o výmere 48 m²
- parc.č. 7579 – zast. plocha o výmere 399 m²
- parc.č. 7600 – ost. plocha o výmere 47 m²
- parc.č. 7638 – zast. plocha o výmere 398 m²
- parc.č. 7666 – zast. plocha o výmere 46 m²
- parc.č. 7756 – zast. plocha o výmere 459 m²
- parc.č. 7757 – zast. plocha o výmere 159 m²
- parc.č. 7758 – zast. plocha o výmere 90 m²
- parc.č. 7759 – zast. plocha o výmere 927 m²
- parc.č. 7760 – zast. plocha o výmere 183 m²
- parc.č. 7761 – zast. plocha o výmere 29 m²
- parc.č. 8607/23 – zast. plocha o výmere 485 m²
- parc.č. 8607/56 – zast. plocha o výmere 490 m²
- parc.č. 8607/92 – zast. plocha o výmere 495 m²
- parc.č. 7261/54 – zast. plocha o výmere cca 488 m² – presnú výmeru určí geometrický plán

v katastrálnom území Mlynárce

- parc.č. 425/23 – zast. plocha o výmere 490 m²
- parc.č. 425/27 – zast. plocha o výmere 487 m²
- parc.č. 462/48 – zast. plocha o výmere 491 m²

2/ právo prechodu a prejazdu pešo a motorovými vozidlami ako vecné bremeno cez pozemky vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré sú nevyhnutné z hľadiska prístupu k stavbám vo vlastníctve Nitrianskej teplárenskej spoločnosti, a.s. Janka Kráľa 122, Nitra 949 01, IČO: 36 550 604.“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 84/2005-MZ zo dňa 17.03.2005 (NTS, a.s. Nitra)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na riadnom zasadnutí dňa 17.03.2005 uznesením č. 84/2005-MZ

schválilo

- prenájom časti pozemku parc. č. 7762/1 – zast. plocha o celkovej výmere 2478 m² a to výmeru cca 90 m² katastrálne územie Nitra
 - prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry pod stavbami a zariadeniami tepelného hospodárstva podľa predloženého návrhu pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a.s. Janka Kráľa 122, Nitra, IČO: 36 550 604 na dobu určitú, 99 rokov, za symbolické nájomné vo výške 1,-Sk/rok
- uložilo
vedúcemu oddelenia správy majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2005

K: MR

S NTS, a.s. Nitra bola uzatvorená zmluva o budúcej nájomnej zmluve pre potreby rekonštrukcie jednotlivých stavieb na predmetných pozemkoch. Zápis nájomnej zmluvy do katastra je možný len vtedy, ak Mestským zastupiteľstvom budú schválené konkrétne parcely.

Vzhľadom k tomu, že v roku 2005 boli predmetom návrhu i pozemky na budúce stavby, ktoré nie sú dodnes postavené a neboli ani predmetom „Zmluvy o spolupráci“ ani „Dodatku“, predkladáme návrh na schválenie v rozsahu zodpovedajúcom citovanej zmluve.

Mestská rada v Nitre na svojom zasadnutí konanom dňa 08.09.2009 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 84/2005-MZ zo dňa 17.03.2005 tak, že v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie druhej odražky a nahrádza znením:

„1/ prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry pod stavbami a zariadenia tepelného hospodárstva:

v katastrálnom území Chrenová

- parc.č. 273/1 – zast. plocha o výmere 277 m²
- parc.č. 835/1 – zast. plocha o výmere 299 m²
- parc.č. 855/1 – zast. plocha o výmere 414 m²
- parc.č. 897 – zast. plocha o výmere 580 m²
- parc.č. 910 – zast. plocha o výmere 576 m²
- parc.č. 950/2 – zast. plocha o výmere 113 m²
- parc.č. 964 – zast. plocha o výmere 362 m²
- parc.č. 990 – zast. plocha o výmere 320 m²
- parc.č. 1243 – zast. plocha o výmere 139 m²
- parc.č. 1245 – zast. plocha o výmere 48 m²
- parc.č. 1246 – zast. plocha o výmere 75 m²
- parc.č. 1247 – zast. plocha o výmere 628 m²
- parc.č. 1248/1 – zast. plocha o výmere 402 m²
- parc.č. 1248/2 – zast. plocha o výmere 402 m²

- parc.č. 1249 – zast. plocha o výmere 47 m²
- parc.č. 1254 – zast. plocha o výmere 25 m²

v katastrálnom území Nitra

- parc.č. 841/1 – zast. plocha o výmere 147 m²
- parc.č. 878 – zast. plocha o výmere 545 m²
- parc.č. 953 – zast. plocha o výmere 542 m²
- parc.č. 4821/65 – zast. plocha o výmere 486 m²
- parc.č. 7278 – zast. plocha o výmere 511 m²
- parc.č. 7300 – zast. plocha o výmere 206 m²
- parc.č. 7301 – zast. plocha o výmere 765 m²
- parc.č. 7338 – zast. plocha o výmere 497 m²
- parc.č. 7350 – zast. plocha o výmere 841 m²
- parc.č. 7351 – zast. plocha o výmere 139 m²
- parc.č. 7426 – zast. plocha o výmere 111 m²
- parc.č. 7427 – zast. plocha o výmere 473 m²
- parc.č. 7499 – zast. plocha o výmere 468 m²
- parc.č. 7500 – zast. plocha o výmere 88 m²
- parc.č. 7521 – zast. plocha o výmere 103 m²
- parc.č. 7522 – zast. plocha o výmere 476 m²
- parc.č. 7561/1 – zast. plocha o výmere 386 m²
- parc.č. 7561/2 – zast. plocha o výmere 164 m²
- parc.č. 7567 – zast. plocha o výmere 48 m²
- parc.č. 7579 – zast. plocha o výmere 399 m²
- parc.č. 7600 – ost. plocha o výmere 47 m²
- parc.č. 7638 – zast. plocha o výmere 398 m²
- parc.č. 7666 – zast. plocha o výmere 46 m²
- parc.č. 7756 – zast. plocha o výmere 459 m²
- parc.č. 7757 – zast. plocha o výmere 159 m²
- parc.č. 7758 – zast. plocha o výmere 90 m²
- parc.č. 7759 – zast. plocha o výmere 927 m²
- parc.č. 7760 – zast. plocha o výmere 183 m²
- parc.č. 7761 – zast. plocha o výmere 29 m²
- parc.č. 8607/23 – zast. plocha o výmere 485 m²
- parc.č. 8607/56 – zast. plocha o výmere 490 m²
- parc.č. 8607/92 – zast. plocha o výmere 495 m²
- parc.č. 7261/54 – zast. plocha o výmere cca 488 m² – presnú výmeru určí geometrický plán

v katastrálnom území Mlynárce

- parc.č. 425/23 – zast. plocha o výmere 490 m²
- parc.č. 425/27 – zast. plocha o výmere 487 m²
- parc.č. 462/48 – zast. plocha o výmere 491 m²

2/ právo prechodu a prejazdu pešo a motorovými vozidlami ako vecné bremeno cez pozemky vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré sú nevyhnutné z hľadiska prístupu k stavbám vo vlastníctve Nitrianskej teplárenskej spoločnosti, a.s. Janka Kráľa 122, Nitra 949 01, IČO: 36 550 604.“

