

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 09.09.2009

Číslo materiálu : **1548/09**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2008-MZ zo dňa 12.02.2008 (Návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na výstavbu 25 nájomných bytov nižšieho štandardu, technickej vybavenosti (inžinierske siete) a vonkajších objektov „Orechov Dvor – byty“ Nitra)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor Mesta Nitry

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracovala :
Marta Pospíšová
referent majetkoprávneho
usporiadania

Napísala :
Jana Jablonická
referent pre spisovú
agendu

Prizvať :

-

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2008-MZ zo dňa 12.02.2008 (Návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na výstavbu 25 nájomných bytov nižšieho štandardu, technickej vybavenosti (inžinierske siete) a vonkajších objektov „Orechov Dvor – byty“ Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2008-MZ zo dňa 12.02.2008 tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa znenie pod písmenom d/ a nahrádza znením:

„ d/ zriadenie záložného práva bytového domu – nižší štandard Orechov Dvor v kat. území Horné Krškany po kolaudácii v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, Bratislava

bytový dom Orechov Dvor – 28 b. j. nižší štandard – nájomné byty, súp. č. 490 Orechov Dvor na parc. č. 1279/32 – zastavaná plocha o výmere 740 m² “

u k l a d á

vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť uzatvorenie záložnej zmluvy na zriadenie záložného práva podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 15. 11. 2009

K: MR

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2008-MZ zo dňa 12.02.2008 (Návrh zabezpečenia finančných prostriedkov na výstavbu 25 nájomných bytov nižšieho štandardu, technickej vybavenosti (inžinierske siete) a vonkajších objektov „Orechov Dvor – byty“ Nitra)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na mimoriadnom zasadnutí konanom dňa 12.02.2009 uznesením č. 53/2008-MZ

s c h v á l i l o

zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu 25 nájomných bytov nižšieho štandardu a technickej vybavenosti /inžinierske siete/ a vonkajších objektov „Orechov Dvor – byty“ Nitra

- | | |
|--|----------------------|
| a/ výstavbu 25 b. j. nájomných bytov nižšieho štandardu vo výške | 11 568 050 Sk |
| b/ zabezpečenie dotácie na výstavbu 25 b. j. z MVRR SR max. vo výške | 9 254 000 Sk |
| c/ zabezpečenie vlastných finančných prostriedkov FRB mesta na výstavbu 25 b. j. vo výške | 2 314 050 Sk |
| zabezpečenie vlastných finančných prostriedkov FRB mesta na výstavbu technickej vybavenosti /inžinierskych sietí/ a vonkajších objektov vo výške | 6 200 000 Sk |
| d/ uplatnenie záložného práva po dostavbe v prospech MVRR SR | |

Pre zápis záložného práva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR je potrebné, aby v uznesení boli presne citované pridelené súp. číslo, adresa, parcelné číslo, na ktorom je bytový dom postavený a presná výmera podľa geometrického plánu predloženého ku kolaudácii.

Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Orechov Dvor – 28 b. j. nižšieho štandardu – nájomné byty“, 25 b. j. nižší štandard – nájomné byty a 3 b. j. – byty osobitného určenia nadobudlo právoplatnosť dňa 27.07.2009.

Na základe žiadosti oddelenia výstavby a regionálneho rozvoja SR MsÚ Nitra, oddelenie majetku požiadalo o pridelenie súp. čísla stavby a zaslalo žiadosť o zápis stavby na LV, aby bolo možné vypracovať záložnú zmluvu a zároveň predkladáme na rokovanie zmenu uznesenia č. 53/2008-MZ tak, ako je citovaná v návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Nitre na svojom zasadnutí konanom dňa 08.09.2009 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 53/2008-MZ zo dňa 12.02.2008 tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa znenie pod písmenom d/ a nahrádza znením:
„ d/ zriadenie záložného práva bytového domu – nižší štandard Orechov Dvor v kat. území Horné Krškany po kolaudácii v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozska 2/B, Bratislava
bytový dom Orechov Dvor – 28 b. j. nižší štandard – nájomné byty, súp. č. 490 Orechov Dvor na parc. č. 1279/32 – zastavaná plocha o výmere 740 m² “

