

Z á p i s n i c a

z 27. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 25. júna 2009
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: pp. Letko (ZSC), Vítek (ZSC)

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29. 1. 1998 **mat. č. 20**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 11/2009-MZ zo dňa 29. 1. 2009 **mat. č. 1364/09**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 130/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 **mat. č. 1460/09**
4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly (NFK) vykázaných výkonov, nákladov a tržieb a.s. Veolia Transport Nitra v zmysle zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme za rok 2008 **mat. č. 1434/09**
5. Správa o výsledku kontroly náležitosti a oprávnenosti výmen bytov postavených s podporou štátu (ulíc Tokajská, Rýnska a ďalšie) s bytmi v iných mestských častiach **mat. č. 1426/09**
6. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2009-NFK zameranej na vybrané príjmové a výdavkové položky hlavnej a podnikateľskej činnosti za rok 2008 v Mestských službách Nitra **mat. č. 1432/09**
7. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2009-NFK zameranej na kontrolu použitia bežného transferu na činnosť verejná zeleň v Mestských službách Nitra **mat. č. 1433/09**
8. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly platenia nájomného obyvateľmi nájomných bytov postavených s podporou štátu (byty na ul. Rýnska, Tokajská a ďalšie) **mat. č. 1459/09**
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra MZ na II. polrok 2009 **mat. č. 1467/09**

10. Návrh na vytvorenie Mestského sociálneho podniku **mat. č. 1466/09**
11. Návrh Dodatku č. 1 Organizačného poriadku Mestského úradu v Nitre **mat. č. 1468/09**
12. Návrh Dodatku č. 3 Poriadku odmeňovania Mesta Nitry **mat. č. 1469/09**
13. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta Nitry na rok 2009 **mat. č. 1463/09**
14. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2009
mat. č. 1462/09
15. Návrh na vstup mesta Nitry do Nitrianskeho regionálneho združenia obcí ZMOS so sídlom vo Veľkom Cetíne **mat. č. 1472/09**
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje **mat. č. 1250/09**
17. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 6/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová **mat. č. 1412/09**
18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 7/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto **mat. č. 1413/09**
19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce **mat. č. 1414/09**
20. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 9/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1415/09**
21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1416/09**
22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 11/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1417/09**
23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 12/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1418/09**
24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 13/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1419/09**
25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1420/09**
26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 15/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1421/09**
27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 16/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Horné Krškany **mat. č. 1422/09**

28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 17/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Mlynárce **mat. č. 1423/09**
29. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 18/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce **mat. č. 1424/09**
30. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 19/2009 o zmene názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1465/09**
31. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2009 o národných kultúrnych pamiatkach a pamätihodnostiach mesta Nitry **mat. č. 1436/09**
32. Návrh dodatku č. 5 k VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov **mat. č. 1437/09**
33. Návrh Dodatku č. 1 k VZN Mesta Nitry č. 21/2008 zo dňa 28. 8. 2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry **mat. č. 1443/09**
34. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (vrátane dodatku č. 1) **mat. č. 1445/09**
35. Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2009 **mat. č. 1429/09**
36. Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na rok 2009 **mat. č. 1485/09**
37. Návrh rozpisu použitia finančných prostriedkov na zabezpečenie opráv a skvalitnenie služieb v objektoch spravovaných SŠaRZ na rok 2009 **mat. č. 1464/09**
38. Žiadosť Základnej školy kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra o zaradenie Školského strediska záujmovej činnosti pri Základnej škole kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra do siete škôl **mat. č. 1471/09**
39. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s r. o.) **mat. č. 1452/09**
40. Návrh na prijatie daru pre Mesto Nitra (Ing. Emil Grofčík a spol., Farby, Laky, L&Š, s. r. o., IČO: 36 555 720) **mat. č. 1438/09**
41. Návrh na zmenu nehnuteľností za účelom realizácie rozšírenia cintorína v Dolných Krškanoch **mat. č. 1450/09**
42. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Chrenová (Ing. Dušan Konc) **mat. č. 1453/09**

43. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Nitra (Priemyselná ul. – prepojovacia komunikácia I/64 Novozámocká ul. s cestou III/05137 Dlhá ul.)
mat. č. 1457/09
44. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Nosian a spol.)
mat. č. 1427/09
45. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Eva Lahučká, Novomeského 1, 949 11 Nitra)
mat. č. 1430/09
46. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Michael Horák, Roľnícka 8, 949 05 Nitra)
mat. č. 1431/09
47. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky pod garážami ul. Na Predmostí a Parkové nábrežie)
mat. č. 1448/09
48. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Viacúčelové ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul.)
mat. č. 1439/09
49. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Nataša Horniaková)
;
mat. č. 1455/09
50. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Práčovne a čistiarne, s. r. o., Priemyselná ul. – prepojovacia komunikácia)
mat. č. 1449/09
51. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Jana Budniková, Kraskova 7, 949 01 Nitra)
mat. č. 1454/09
52. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (bývalá Materská škola na Špitálskej ul. 1 v Nitre)
mat. č. 1470/09
53. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra IČO: 35 593 008)
mat. č. 1456/09
54. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Nitra (JUDr. Bognerová - Priemyselná ul. - prepojovacia komunikácia I/64 Novozámocká ul. s cestou III/05137 Dlhá ul.)
mat. č. 1458/09
55. Návrh na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitry (Kupecká 16 v Nitre)
mat. č. 1474/09
56. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry („Prima areál“ II. etapa -Ždiarska ul.)
mat. č. 1440/09
57. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Detské ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul.)
mat. č. 1441/09

58. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Viacúčelové ihrisko – areál Kultúrneho domu Janíkovce) **mat. č. 1442/09**
59. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy Službytu Nitra, s. r. o. – Orechov Dvor – 28 b. j. nižší štandard – nájomné byty **mat. č. 1444/09**
60. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe zariadení sociálnych služieb v Nitre (býv. Azylový dom pre bezdomovcov – kotolňa, sklad, pozemky) **mat. č. 1447/09**
61. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (RNDr. Marcela Žáková Lekáreň u SV. Rafaela, zdrav. potreby, Štefánikova 34, Nitra; Štefan Kubovčík, Hornozoborská 97, Nitra; Správcovská spoločnosť Nitra, s. r. o., Pod Zlatým brehom 41, Nitra) **mat. č. 1477/09**
62. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Kupecká č.10) **mat. č. 1478/09**
63. Návrh Zmluvy o prevádzkovaní č. 43/05/03746/09 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra) **mat. č. 1479/09**
64. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 74/2007-MZ zo dňa 22. 3. 2007 (Zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Mlynárce – Diely III. stavba Nitra – obytný súbor bytové domy C 103 – 48 b. j. a C 301 – 34 b. j. + IS a TV“ v majetku Mesta Nitra) **mat. č. 1435/09**
65. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 57/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Ing. arch. Michal Borguľa, PhD.) **mat. č. 1306/09-1**
66. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku **mat. č. 1461/09**
67. Interpelácie
68. Diskusia
69. Návrh na uznesenie
70. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 26 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

Primátor predložil návrh na zloženie návrhovej komisie v nasledovnom zložení:
predseda – p. Mikulášik, členovia – pp. Forrová, Libant, Halás, Holly.

Z dôvodu poruchy hlasovacieho zariadenia boli hlasovania od č. 1 – 48 vykonané aklamačne. Primátor na účel sčítavania hlasov určil skrutátorov p. Klačka a p. Hollého.

Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor - dodatočne Vám boli doručené nasledovné materiály:

- mat. č. 1487/09 „Informatívna správa o podpore regionálneho rozvoja mesta Nitry prostredníctvom predkladania projektov na získanie finančných prostriedkov v období od júna 2007 do mája 2009“,
 - mat. č. 1492/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009“,
 - mat. č. 1493/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009“,
 - mat. č. 1494/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009“,
 - mat. č. 1496/09 „Informácia o hospodárení príspevkových organizácií mesta a spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2008“,
- ktoré navrhujem zaradiť v tomto poradí za pôvodný bod 9 ako nové body 10, 11, 12, 13, 14.
- mat. č. 1498/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 30/2008 – MZ zo dňa 31. 1. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2008 – Mz zo dňa 15. 05. 2008 (Ing. Lýdia Rudická, Pri strelnici 83, Nitra)“ navrhujem zaradiť za pôvodný bod 65,
 - mat. č. 1500/09 „Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008“ navrhujem zaradiť za pôvodný bod 12.

O 13.00 h vás pozývam do obradnej sieni mestského úradu, kde sa uskutoční slávnostný akt udelenia Ceny primátora Mesta Nitry Ing. arch. Vladimírovi Dedečkovi za významný prínos a celoživotné pôsobenie v oblasti architektúry.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1487/09 „Informatívna správa o podpore regionálneho rozvoja mesta Nitry prostredníctvom predkladania projektov na získanie finančných prostriedkov v období od júna 2007 do mája 2009“)

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1492/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009“)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1493/2009 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009“)

prezentácia - 26

za - 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1494/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/09-MZ zo dňa 7. 5. 2009“)

prezentácia - 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1496/09 „Informácia o hospodárení príspevkových organizácií mesta a spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2008“)

prezentácia – 26

za - 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1498/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 30/2008-MZ zo dňa 31. 1. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2008-MZ zo dňa 15. 5. 2008 (Ing. Lýdia Rudická, Pri strelnici 83, Nitra)“ za pôvodný bod 65)

prezentácia – 26

za - 25

proti – 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1500/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008“) za pôvodný bod 12)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu programu ako celku vrátane schválených zmien)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem p. Ivana Juhása a p. Evu Hlaváčovú.

Overovateľmi zápisnice z 26. zasadnutia MZ boli p. Oľga Csákayová a p. František Hollý. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Csákayová – konštatujem, že zápisnica z ostatného zasadnutia MZ bola napísaná v súlade s jeho rokovaním, čo som potvrdila svojím podpisom.

Hollý - zápisnica je napísaná v súlade s rokovaním, čo som potvrdil svojím podpisom.

3. **Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b)** **mat. č. 19**

Trojanovičová – uznesenie je trvalého charakteru, v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 32/98-MZ zo dňa 29. 1. 1998 **mat. č. 20**

Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 11/2009-MZ zo dňa 29. 1. 2009 **mat. č. 1364/09**

Trojanovičová – uznesenie je splnené.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 130/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 **mat. č. 1460/09**

Trojanovičová – uznesenie je splnené.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu na uzn. ku Kontrole plnenia uznesení – uzn. č. 133/2009-MZ, 134/2009-MZ, 135/2009-MZ)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

4. **Správa o výsledku následnej finančnej kontroly (NFK) vykázaných výkonov, nákladov a tržieb a.s. Veolia Transport Nitra v zmysle zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme za rok 2008** **mat. č. 1434/09**

primátor – k materiálu sú prizvaní zástupcovia a. s. Veolia Transport Nitra prevádzkový riaditeľ Ing. Miroslav Čurgali a obch. riaditeľ p. Milan Jankulár.

Halmo – na základe predloženého Výkazu výkonov, nákladov a tržieb a. s. Veolia Transport Nitra, sme vykonali kontrolu vzhľadom na výšku požadovaného dorovnania úhrady straty vo výške 36 512 tis. Sk, keďže je strata vyčíslená na sumu 89 512 tis. Sk. Veolia požaduje rozdiel straty uhradiť z rozpočtu mesta. Kontrola bola vykonaná za účasti aj ďalších pracovníkov MsÚ z ekon. oddelenia. Na základe podrobnej analýzy nákladov, pri vykonanej kontrole neboli zistené nedostatky.

Mestská rada zobrala správu a opatrenia na vedomie.

Vančo – dávam návrh na doplnenie uznesenia v znení: MZ odporúča primátorovi mesta Nitry predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh zriadenia Mestského dopravného podniku. T: 5. 11. 2009

Hlasovanie č 11 (o dopĺňujúcom návrhu p. Vanča)

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane dopĺňujúceho návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly (NFK) vykázaných výkonov, nákladov a tržieb a. s. Veolia Transport Nitra v zmysle zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme za rok 2008,

berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly (NFK) vykázaných výkonov, nákladov a tržieb a. s. Veolia Transport Nitra v zmysle zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme za rok 2008 a opatrenia,

odporúča primátorovi mesta Nitry predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh zriadenia Mestského dopravného podniku. T: 5. 11. 2009) – uzn. č. 137/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

5. **Správa o výsledku kontroly náležitosti a oprávnenosti výmen bytov postavených s podporou štátu (ulíc Tokajská, Rýnska a ďalšie) s bytmi v iných mestských častiach** **mat. č. 1426/09**

Halmo – kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra a na základe plánu práce. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

Mestská rada dňa 19. 5. 2009 správu prerokovala a odporučila MZ vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly náležitosti a oprávnenosti výmen bytov postavených s podporou štátu (ulíc Tokajská, Rýnska a ďalšie) s bytmi v iných mestských častiach, berie na vedomie Správu o výsledku kontroly náležitosti a oprávnenosti výmen bytov postavených s podporou štátu (ulíc Tokajská, Rýnska a ďalšie) s bytmi v iných mestských častiach) - uzn. č. 138/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

6. **Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2009-NFK zameranej na vybrané príjmové a výdavkové položky hlavnej a podnikateľskej činnosti za rok 2008 v Mestských službách Nitra** mat. č. 1432/09

Halmo – kontrola bola vykonaná mimo plánu ako mimoriadna na základe zákona o obecnom zriadení a zákona o fin. kontrole. Pri kontrole boli zistené nedostatky najmä v nedodržaní rozpočtových pravidiel v rozpočte mesta, ako aj zákona o rozpočtových pravidlách vo verejnej správe. Boli zistené nedostatky v oblasti porušenia zákona o účtovníctve a zákona o finančnej kontrole. Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia na nápravu, ktoré pokladáme za dostačujúce.

Mestská rada prerokovala uvedenú správu dňa 19. 5. 2009, zoberala správu a prijaté opatrenia na vedomie.

Baláž – vyzývam p. primátora, aby urobil opatrenia v rámci toho, že riadi priamo Mestské služby, aby k takýmto situáciám nedochádzalo. Keďže kontrola zistila nedostatky, spravodlivosť si vyžaduje, aby ten kto ich spôsobil, aby niesol zodpovednosť.

Hlasovanie č. 14 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2009-NFK zameranej na vybrané príjmové a výdavkové položky hlavnej a podnikateľskej činnosti za rok 2008 v Mestských službách Nitra,

berie na vedomie správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou, ukladá hlavnému kontrolórovi mesta vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 1. 2010. K: MR) - uzn. č. 139/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

7. **Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2009-NFK zameranej na kontrolu použitia bežného transferu na činnosť verejná zeleň v Mestských službách Nitra** mat. č. 1433/09

Halmo – kontrola bola vykonaná v zmysle zákona o fin. kontrole a zákona o obecnom zriadení. Boli tiež zistené nedostatky, ktoré spočívali v porušení rozpočtových pravidiel

mesta, zákona o fin. kontrole, ako aj zákona o účtovníctve. Na základe toho boli prijaté opatrenia. Mestská rada dňa 19. 5. 2009 prerokovala správu a odporúča MZ vziať správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou na vedomie.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly použitia bežného transferu na činnosť verejná zeleň v Mestských službách Nitra, berie na vedomie správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou, ukladá hlavnému kontrolórovi mesta vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 1. 2010, K: MR) - uzn. č. 140/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený,.

8. **Správa o výsledku následnej finančnej kontroly platenia nájomného obyvateľmi nájomných bytov postavených s podporou štátu (byty na ul. Rýnska, Tokajská a ďalšie)** **mat. č. 1459/09**

Halmo – kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok a bola zameraná na dodržiavanie VZN č. 4/2001. Pri kontrole neboli zistené nedostatky. Správa bola prerokovaná na mestskej rade dňa 19. 5. 2009, ktorá odporúča MZ správu vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly platenia nájomného obyvateľmi nájomných bytov postavených s podporou štátu (byty na ul. Rýnska, Tokajská a ďalšie), berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly platenia nájomného obyvateľmi nájomných bytov postavených s podporou štátu (byty na ul. Rýnska, Tokajská a ďalšie) - uzn. č. 141/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

9. **Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra MZ na II. polrok 2009** **mat. č. 1467/09**

Halmo – plán kontrolnej činnosti vyplýva zo zákona o obecnom zriadení, bol spracovaný v zmysle VZN č. 11/2004. Pri zostavovaní plánu sme zohľadňovali všetky návrhy poslancov klubov, návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Nitry. Mestská rada prerokovala materiál na svojom zasadnutí dňa 9. 6. 2009 a odporučila doplniť do plánu kontrolnej činnosti objekt ubytovne na Hlbokej ul. a objekt bývalej ZŠ Vajanského ul.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra MZ v Nitre na II. polrok 2009, schvaľuje plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra MZ v Nitre na II. polrok 2009) - uzn. č. 142/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

10. Informatívna správa o podpore regionálneho rozvoja mesta Nitry prostredníctvom predkladania projektov na získanie finančných prostriedkov v období od júna 2007 do mája 2009 **mat. č. 1487/09**

Rýchla – správa bola spracovaná na základe dostupných podkladov a podkladov z jednotlivých oddelení, ktoré sa dotýkajú hlavne činnosti predkladania projektov v rámci grant. systémov jednotlivých rezortov. Mám informáciu z odd. kultúry, kde boli úspešné kultúrne poukazy. Materiál je spracovaný do určitého dátumu a čiastka je sumarizáciou troch oblastí – štrukturálne fondy a medzinárodné projekty, grantové systémy a dotačná politika z rôznych nadácií.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o podpore regionálneho rozvoja mesta Nitry prostredníctvom predkladania projektov na získanie finančných prostriedkov v období od júna 2007 do mája 2009, berie na vedomie Informatívnu správu o podpore regionálneho rozvoja mesta Nitry prostredníctvom predkladania projektov na získanie finančných prostriedkov v období od júna 2007 do mája 2009) - uzn. č. 143/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

11. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009 **mat. č. 1492/09**

primátor – k mat. č. 1492/09, 1493/09 a 1494/09 navrhujem spoločnú rozpravu.

Návrh si osvojil p. Štefek.

Rýchla – predchádzajúce schválené uznesenie bolo zamerané na MŠ a Útulok pre bezdomovcov. V máji vyšli výzvy, ktoré upresnili jednotlivé znenia povinných príloh a už vtedy sme predložili materiál do MZ. Ďalšia výzva vyšla ku koncu mája na zariadenia sociálnych služieb. Vzhľadom na skúsenosti a usmernenia, aby sme sa vyhli formálnym chybám našich žiadostí o predkladanie NFP, predkladáme návrh na doplnenie tak, ako je potrebné znenie príslušných uznesení MZ.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2009–MZ zo dňa 7. 5. 2009, schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia v bode a) za pôvodným znením „Rekonštrukcia MŠ Benkova“, vkladá znenie: **„ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom,“**) - uzn. č. 144/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

12. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2009 – MZ
zo dňa 7. 5. 2009 **mat. č. 1493/09**

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2009–MZ zo dňa 7. 5. 2009, schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia v bode a) za pôvodným znením „Rekonštrukcia MŠ Za Humnami“, vkladá znenie: **„ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom,“**) - uzn. č. 145/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

13. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2009 – MZ
zo dňa 7. 5. 2009 **mat. č. 1494/09**

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2009–MZ zo dňa 7. 5. 2009, schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2009 – MZ zo dňa 7. 5. 2009 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie bodu a) a nahrádza ho znením: **„predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-2.1a-2009/01 ROP za účelom realizácie projektu „Útulok pre bezdomovcov“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce“**,

- body b), c) schvaľovacej časti uznesenia zostávajú v pôvodnom znení)

- uzn. č. 146/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

14. Informácia o hospodárení príspevkových organizácií mesta a spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2008 **mat. č. 1496/09**

primátor – materiál je informatívneho charakteru, je predložený z toho dôvodu, aby sme mali kompletný prehľad hospodárenia našich organizácií a organizácií, ktoré sú zriadené s majetkovou spoluúčasťou mesta a akým spôsobom bol hospodársky výsledok v jednotlivých organizáciách rozdelený.

Hlasovanie č. 22 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informáciu o hospodárení príspevkových organizácií mesta a spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2008, berie na vedomie Informáciu o hospodárení príspevkových organizácií mesta a spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2008) - uzn. č. 147/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

15. Návrh na vytvorenie Mestského sociálneho podniku **mat. č. 1466/09**

Šimová – Mesto Nitra vytvára Mestský sociálny podnik v zmysle zák. č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a v znení a doplnení niektorých zákonov. Mestský sociálny podnik by bol vytvorený ako samostatné oddelenie a organizačne členené do organizačnej štruktúry MsÚ, bol by priamo riadený prednostom, nakoľko činnosť tohto podniku by bola rôznorodá a je nevyhnutá súčinnosť a koordinácia viacerých oddelení MsÚ. Cieľom bude zabezpečovať verejno-prospešnú činnosť pre rozvoj mesta a potreby ich obyvateľov. V mestskom sociálnom podniku navrhujeme vytvoriť 16 pracovných pozícií, kde budú všetci tranzitnými zamestnancami a po priznaní soc. podniku budeme môcť požiadať Úrad práce o príspevok na každé vytvorené tranzitné miesto. Súčasťou materiálu je podnikateľský plán Mestského sociálneho podniku, ktorý je vypracovaný v súlade s metodickým usmernením, a ktorý rešpektuje stanovenú osnovu podnikateľského plánu.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na vytvorenie Mestského sociálneho podniku, schvaľuje

1. Vytvorenie Mestského sociálneho podniku ako samostatné oddelenie v štruktúre Mestského úradu v Nitre,

2. Podnikateľský plán Mestského sociálneho podniku

splnomocňuje primátora mesta Nitry podať žiadosť o priznanie postavenia sociálneho podniku) - uzn. č. 148/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

16. Návrh Dodatku č. 1 Organizačného poriadku Mestského úradu v Nitre

mat. č. 1468/09

Hodálová – návrh organizačného poriadku je predkladaný z dôvodu vytvorenia nového oddelenia v rámci MsÚ – Mestského sociálneho podniku, ktoré bude v priamom riadení prednostu MsÚ. Jednotlivých zamestnancov, ktorí budú zamestnaní v rámci mestského soc. podniku, budú po metodologickej stránke usmerňovať príslušní vedúci oddelení a útvarov MsÚ.

Hlasovanie č. 24 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 1 Organizačného poriadku Mestského úradu v Nitre, schvaľuje Dodatok č. 1 Organizačného poriadku Mestského úradu v Nitre podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 149/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

17. Návrh Dodatku č. 3 Poriadku odmeňovania Mesta Nitry

mat. č. 1469/09

Hodálová – dodatok k poriadku odmeňovania predkladáme tiež z dôvodu vytvorenia Mestského sociálneho podniku. Došlo k zaradeniu nových pracovných pozícií do poriadku odmeňovania, ktoré budú vytvorené v mestskom soc. podniku. Pre zamestnancov, ktorí tu budú vykonávať prácu, sú určené dve rozpätia koeficientov zákl. zložky mzdy, a to v závislosti od stupňa náročnosti práce. Pre pracovné činnosti s prevahou fyz. práce je koeficient v rozpätí – 0,40 - 0,70 priemernej mzdy v NH a pre prac. činnosti s prevahou duševnej práce sa určuje koeficient od 0,50 - 0,96 % priem. mzdy v NH.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 Poriadku odmeňovania Mesta Nitry, schvaľuje Dodatok č. 3 Poriadku odmeňovania Mesta Nitry podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 150/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

18. Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008

mat. č. 1500/09

primátor – na opravu komunikácií musíme začať čerpať úver v Dexii banka do 30. 6. 2009. V tomto roku sme mali na opravy schválených 7 komunikácií s tým, že sme práve obdržali mapu spol. Granvia, ktorá bude realizovať RI, na ktorej nám vyznačili hlavné a pomocné trasy, skadiaľ budú zabezpečovať výstavbu tejto diaľnice. Medzi nimi bola aj komunikácia Štúrova od Cintorínskej po okružnú križovatku, a z toho dôvodu sme sa rozhodli zatiaľ túto stavbu nerekonštruovať a nahradiť ju 3 inv. akciami, ktoré boli v našom rozpočte, aby ich úhrada bola riešená z úveru, ktorý sa dá čerpať do 30. 6. 2009.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008, schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 tak, že v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho novým znením:

„použitie úveru na financovanie výdavkov v oblasti dopravy nasledovne:

1. Súvislá oprava MK Štúrova od železničného priecestia po Hlohoveckú
2. Súvislá oprava MK Ďurčanského
3. Súvislá oprava MK Kmeťova od Hviezdoslavovej smer Na Hôrku
4. Súvislá oprava MK 8. mája
5. súvislá oprava MK Kláštorská od Oravskej po Úzku ul.
6. Rekonštrukcia MK Borová
7. Realizácia okružnej križovatky Novozámocká ul.
8. Súvislá oprava MK Podhájska ul.
9. Realizácia zmeny účelu užívania podchodu pre peších pod R 1 – 1. etapa“)

– uzn. č. 151/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

19. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta Nitry na rok 2009

mat. č. 1463/09

Keselyová – uvedeným návrhom navrhujeme zvýšiť príjmovú časť rozpočtu na tento rok, a to v položke Prenájom priestorov v šport. areáloch vo výške 52 300 €, a to v zmysle platného uznesenia z roku 2007. Toto nájomné vyberá naša prisp. org. SŠaRZ a v zmysle tohto uznesenia sa nájomné delí v pomere 30 % na rekonštrukcie a opravy a 70 % organizácia odvádza mestu a tieto sa následne použijú pre dotácie na zabezpečenie činnosti pre jednotlivé TJ. Ďalší príjem je od NTS za vykrytie zriaďovateľských výdavkov, ktoré spoločnosti hradilo mesto, splátka je už na účte mesta. Rozpočtové opatrenia vychádzajú z požiadaviek správcov rozpočtových kapitol, resp. VMČ, zaradené sú tu už aj výdavky schváleného mestského soc. podniku. V mnohých prípadoch ide o preklasifikovanie výdavkov.

Štefek – mestská rada dňa 9. 6. prerokovala návrh a odporúča MZ schváliť rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta Nitry na rok 2009 podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných zmien – vypustiť podpol. „Nákup bicyklov“ 1 500 €

- vypustiť podpol. „Nákup nákl. vozidla“ 25 tis. €

- vypustiť podpol. „Poistné auto“ 330 €

Tieto uvedené návrhy sú už zapracované v predloženej materiáli.

Dávam pozmeň. návrh vo výdavkovej časti (v eurách):

Útvar sociálneho úradu

642002 Transfer pre Slovenský červený kríž
na DSS s denným pobytom pre autiztické deti + 3 650

Oddelenie kultúry a športu

642007 Transfer pre Židovskú náboženskú obec v Nitre + 10 000
/na údržbu židovského cintorína/

Oddelenie cestovného ruchu a propagácie, NISYS

637005 Koncepcia rozvoja cestovného ruchu mesta Nitry + 16 600

Útvar školského úradu

641006 Transfer pre Správu materských škôl na nákup cvičných pomôcok v zmysle Vzdelávacieho programu + 4 000

Oddelenie výstavby a rozvoja

zaradiť akcie:

716 Prípravná a projektová dokumentácia + 309 300

Aktualizácia PD Rekonštrukcia detskej nemocnice na Domov dôchodcov

Realizačná PD prepojovacia komunikácia

Novozámocká - Dlhá

zmena zdroja financovania:

717001 Realizácia nových stavieb - 531 110

Realizácia zmeny účelu užívania podchodu pre peších pod R1

Okružná križovatka Novozámocká ul.

Financovanie akcií bude zabezpečené z úverových zdrojov.

635005 Rutinná a štandardná údržba - 122 630

zmena zdroja financovania:

Súvislá oprava MK Podhájska-1.,2.etapa

vypustiť akciu:

Rekultivácia parčíka pred mestským cintorínom

zaradiť akciu:

Búracie práce objektov pred mestským cintorínom

Hlasovanie č. 27 (o návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta Nitry na rok 2009, schvaľuje rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta Nitry na rok 2009 podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny) – uzn. č. 152/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

20. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2009
mat. č. 1462/09

Janček – predkladám návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb na rok 2009. Presun fin. prostriedkov medzi položkami a podpoložkami je v súlade s našimi potrebami, pritom výška dotácie, ktorú máme dostať je nezmenená. Prosím o zmenu oproti návrhu, ktorý bol prerokovaný v mestskej rade, kde na pol. 714004 Nákup nákl. vozidla navyšujeme sumu zo 48 tis. € na 55 500 € na úkor pō 714005 Nákup špec. automobilov, kde sa táto suma znižuje zo sumy - 54 700 € na - 62 200 €. Je to upresnené na základe ponúk, ktoré sme obdržali.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2009, schvaľuje rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2009) – uzn. č. 153/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

21. Návrh na vstup mesta Nitry do Nitrianskeho regionálneho združenia obcí ZMOS so sídlom vo Veľkom Cetíne
mat. č. 1472/09

primátor – Nitrianske regionálne združenie obcí – ZMOS so sídlom vo Veľkom Cetíne nás oslovilo s tým, že by boli radi, keby krajské mesto bolo členom regionálneho združenia aj vzhľadom na určité aktivity, ktoré by sme mohli spolu do budúcnosti rozvíjať.

Obce upravili na valnom zhromaždení regionálneho združenia členskú pre vstup Mesta Nitry na 0,015 € na obyvateľa. Predkladáme poslancom na zváženie túto ponuku.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na vstup mesta Nitry do Nitrianskeho regionálneho združenia obcí ZMOS so sídlom vo Veľkom Cetíne,

schvaľuje vstup mesta Nitry do Nitrianskeho regionálneho združenia obcí ZMOS so sídlom vo Veľkom Cetíne,

ukladá vedúcej ekonomického oddelenia pripraviť návrh rozpočtového opatrenia v rozpočte mesta Nitry na r. 2009 na úhradu členského príspevku. T: 25. 7. 2009 K: MR) – uzn. č. 154/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

22. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje
mat. č. 1250/09

primátor – navrhujem spoločnú rozpravu k mat. č. 1250/09, 1412/09, 1413/09, 1114/09, 1415/09, 1416/09, 1417/09, 1418/09, 1419/09, 1420/09, 1421/09, 1422/09, 1423/09, 1424/09.

Návrh na spoločnú rozpravu k materiálom si osvojil p. Baláž.

Hollý – mat. č. 1250/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 1/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje (ulica: „Veterná“).

Ďuran – mat. č. 1412/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 6/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová (ulica: „Gazdovská“).

Baláž – mat. 1413/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 7/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto („Ulica Ľuda Ondrejova“).

Štefek – mat. č. 1414/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 8/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce (ulica: „J. C. Hronského“).

Forrová - k mat. č. 1415/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 9/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Na lúkach“).

mat. č. 1416/09 – mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 10/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Na stráni“).

mat. č. 1417/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 11/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Šalviová“).

mat. č. 1418/29 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 12/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Púpavová“).

mat. č. 1419/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 13/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: Podbeľová“).

mat. č. 1420/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 14/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „A. F. Langa“).

mat. č. 1421/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 15/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Ivana Braunera“).

Kolenčíková – mat. č. 1422/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 návrh VZN č. 16/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Horné Krškany (ulica: „Na Katruši“) iba prerokovala.

mat. č. 1423/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 17/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Mlynárce (ulica: „Na Pasienkoch“).

mat. č. 1424/09 - mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh VZN č. 18/2009 a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce (ulica: „Pri Jelšine“).

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje (ulica: „Veterná“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 1/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 155/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

23. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 6/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová **mat. č. 1412/09**

Hlasovanie č. 32 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 6/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 6/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová (ulica: „Gazdovská“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 6/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Chrenová na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 156/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 7/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto **mat. č. 1413/09**

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 7/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 7/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto (ulica: „Ulica Ľuda Ondrejova“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 7/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 157/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

25. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce **mat. č. 1414/09**

Forrová – osvojujem si stanovisko mestskej rady ulica „J. C. Hronského“.

Hlaváčová – stanovisko komisie kultúry je jednoznačne „Jozefa Cígera Hronského“.

Hlasovanie č. 34 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Forrovou: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 8/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce (ulica: „J. C. Hronského“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 8/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Janíkovce na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 158/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 9/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1415/09**

Hlasovanie č. 35 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 9/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 9/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Na lúkach“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 9/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 159/2009-MZ

prezentácia – 25
za – 25
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1416/09**

Hlasovanie č. 36 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Na stráni“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 10/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 160/2009-MZ

prezentácia – 25
za – 25
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 11/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1417/09**

Hlasovanie č. 37 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 11/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 11/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Šalviová“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 11/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 161/2009-MZ

prezentácia – 25
za – 25
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

29. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 12/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1418/09**

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 12/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 12/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Púpavová“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 12/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)
- uzn. č. 162/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

30. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 13/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1419/09**

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 13/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 13/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Podbeľová“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 13/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 163/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

31. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1420/09**

Hlasovanie č. 40 (o osvojenom návrhu p. Forrovej na zmenu názvu: ulica: „A. F. Langa“)

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane zmeny: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 14/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „A. F. Langa“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 14/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 164/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

32. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 15/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina **mat. č. 1421/09**

Hlasovanie č. 42 (o osvojenom návrhu p. Forrovej na zmenu ulice: ulica „Ivana Braunera“)

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 15/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 15/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Ivana Braunera“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 15/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Klokočina na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 165/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

33. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 16/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Horné Krškany **mat. č. 1422/09**

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 16/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Horné Krškany, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 16/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Horné Krškany (ulica: „Na Katruši“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 16/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Horné Krškany na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 166/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

34. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 17/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Mlynárce **mat. č. 1423/09**

Hlasovanie č.45 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 17/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Mlynárce, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 17/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Mlynárce (ulica: „Na Pasienkoch“), ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 17/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Mlynárce na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 167/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

35. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 18/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce **mat. č. 1424/09**

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 18/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 18/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce (ulica: „Pri Jelšine“),

ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia VZN mesta Nitry č. 18/2009 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 168/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

36. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 19/2009 o zmene názvu ulice v časti mesta Klokočina mat. č. 1465/09

prednosta – na základe podnetov niektorých občanov sme predložili návrh na zmenu názvu ulice v časti mesta Klokočina. Vo vyjadrení komisie MZ pre kultúru je, že odporúča MZ schváliť opravu názvu ulice. Pripomeniem, že ak by došlo k zmene názvu ulice, 1656 občanov by muselo zmeniť rôzne doklady.

Forrová – mestská rada prerokovala návrh a neodporučila MZ uznieť sa na vydaní VZN o zmene názvu ulice v časti mesta Klokočina ulica: („Pecvalova“).

Hlaváčová – chcela by som upozorniť, že na komisii kultúry absolútne prevláda názor nemeniť názvy ulíc podľa aktuálneho postoja Jazykovedného ústavu Ľudovíta Štúra. V tomto spornom prípade sme hovorili v tom zmysle, že treba vyjsť v ústrety občanom. Boli sme prehlasovaní, ale všeobecne by sme boli radi, keby to zostalo tak, ako to bolo.

primátor – môj návrh je, aby sme si osvojili stanovisko mestskej rady nemeniť názov ulice, tzn. aby zostala ulica „Petzwalova“.

Csákayová – osvojujem si návrh.

Hlasovanie č. 47 (o osvojenom návrhu p. Csákayovej)

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 19/2009 o zmene názvu ulice v časti mesta Klokočina, neuznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 19/2009 o zmene názvu ulice v časti mesta Klokočina (ulica: „Pecvalova“),

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

37. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2009 o národných kultúrnych pamiatkach a pamätihodnostiach mesta Nitry mat. č. 1436/09

Bojdová – návrh VZN vychádza z dikcie zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu, zároveň nadväzuje na MZ schválenú koncepciu rozvoja kultúry a súčasne sa pri tomto a nasledujúcom materiáli stretáva aj poslancská iniciatíva p. Čuboňa, ktorý navrhuje riešenia ako zviditeľniť a zlepšiť podmienky pre zachovanie a záchranu pamiatok a pamätihodností tohto mesta. Návrh bol spracovaný v súlade s vydanou metodikou ministerstva kultúry a v spolupráci s Pamiatkovým úradom zakladá možnosť viesť samostatnú evidenciu pamätihodností, t. j. tých objektov, ktoré majú významnú pamiatkovú hodnotu a nie sú zapísané v ústrednom zozname pamiatkového fondu Pamiatkového úradu. Súčasťou evidencie a zmyslom metodiky môžu byť významné udalosti, osobnosti, hnutelné pamiatky, ktoré budú predložené v nasledujúcich rokoch.

Materiál bol počas predkladacieho procesu predložený Komisii pre územné plánovanie, architektúru a inv. činnosť a je v ňom niekoľko drobných procesných zmien, ktoré by mali byť upravené v zmysle návrhu predsedu komisie p. Gavaloviča.

Hlasovanie č. 1 (o pozmeňovacom návrhu p Gavaloviča: v § 6, ods. 3 pôvodné znenie nahrádza znením: „3. Pre kultúrne pamiatky a pamätihodnosti, ktoré sa nachádzajú v mestskej pamiatkovej rezervácii a mestskej pamiatkovej zóne mesta Nitry, platia príslušné ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade so schváleným Územným plánom centrálnej mestskej zóny v Nitre.“
v § 14, ods. 7 spojkou „a“ za slovami „právnickou osobou“ nahrádza spojkou „alebo“)

prezentácia – 26
za – 26
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2009 o národných kultúrnych pamiatkach a pamätihodnostiach mesta Nitry, uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2009 o národných kultúrnych pamiatkach a pamätihodnostiach mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v § 6, ods. 3 pôvodné znenie nahrádza znením:

„3. Pre kultúrne pamiatky a pamätihodnosti, ktoré sa nachádzajú v mestskej pamiatkovej rezervácii a mestskej pamiatkovej zóne mesta Nitry, platia príslušné ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade so schváleným Územným plánom centrálnej mestskej zóny v Nitre.“

- v § 14, ods. 7 spojkou „a“ za slovami „právnickou osobou“ nahrádza spojkou „alebo“
ukladá vedúcemu oddelenia kultúry a športu zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2009 o národných kultúrnych pamiatkach a pamätihodnostiach mesta Nitry na úradnej tabuli
MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 169/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

38. Návrh dodatku č. 5 k VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov **mat. č. 1437/09**

Bojdová – podstatnou zmenou je, že z cieľových oblastí, ktoré má mesto Nitra v dotačnom systéme, sa oblasť rozvoj a ochrana duchovných hodnôt rozkladá na dve samostatné cieľové oblasti, kde sa pre záchranu a obnovu národných kultúrnych pamiatok vytvára samostatná oblasť s tým, že všetky návrhy, ktoré prídu v predkladacom procese budú predložené aj komisii pre architektúru. Návrh prešiel komisiou kultúry, všetky pripomienky sú zapracované v texte materiálu a po jeho schválení môžeme následne postupovať tak ako pri iných dotáciách.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov,

uznieslo sa na vydaní Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov,

ukladá vedúcemu oddelenia kultúry a športu zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ v Nitre T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 170/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

39. Návrh Dodatku č. 1 k VZN Mesta Nitry č. 21/2008 zo dňa 28. 8. 2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry **mat. č. 1443/09**

Sládečková – v tomto dodatku sa rieši § 4, ktorý pojednáva o šk. jedálňach a rieši diétne stravovanie, ktoré umožňuje nový školský zákon. Diétne stravovanie je možné len v 3 diétach – bezlepková, šetriaca a diabetická. Dodatok rieši aj predpokladanú realizáciu diétného stravovania od 1. 9. 2009 v zariadeniach ZŠ Beethovenova a ZŠ Topol'ova, kde sa bude variť

pre žiakov ZŠ aj MŠ. Návrh dodatku bol zverejnený na pripomienkovanie, žiadne pripomienky neboli predložené. Komisia pre školstvo a mládež odporučila MZ schváliť vydanie dodatku č. 1 k VZN č. 21/2008.

Baláž – mestská rada dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh dodatku č. 1 a odporučila MZ uznieť sa na jeho vydaní.

Čuboň – odporúčam v bode 1. 3. Podmienky úhrady príspevku, písm. a) vypustiť znenie prvej odrážky a nahradiť znením: „ – bezhotovostným bankovým prevodom“

Hlasovanie č. 4 (o pozmeňovacom návrhu p. Čuboňa)

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č.5 (o celkovom návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 zo dňa 28. 8. 2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry, uznieslo sa na vydaní Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry, podľa predloženého návrhu vrátane schválenej zmeny: v bode 1. 3. Podmienky úhrady príspevku, písm. a) sa vypúšťa znenie prvej odrážky a nahrádza sa znením: „– bezhotovostným bankovým prevodom“,

ukladá vedúcemu útvaru školského úradu MsÚ zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 171/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

40. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (vrátane dodatku č. 1) **mat. č. 1445/09**

Šimová – dôvodom spracovania dodatku č. 2 je novela zákona č. 305/2005 o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately. Zároveň bolo nevyhnutné zosúladiť odbornú terminológiu v súlade s platným zákonom a upraviť názvy komisie MZ a názov útvaru sociálneho úradu MsÚ v Nitre.

primátor – mestská rada odporúča MZ uznieť sa na vydaní dodatku č. 2.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 2 k VZN Mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately, uznieslo sa na vydaní Dodatku č. 2 k VZN Mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately,

ukladá vedúcemu útvaru sociálneho úradu zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k VZN Mesta Nitry č. 1/2005 na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní, K: ref. org.)

- uzn. č. 172/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

41. Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2009 **mat. č. 1429/09**

Baláž – mestská rada uzn. č. 270/2009 odporúča MZ schváliť časové plány zasadnutí stálych komisií podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časových plánov zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2009,

schvaľuje časové plány zasadnutí stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2009 podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 173/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

42. Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na rok 2009
mat. č. 1485/09

Ďuran – v súlade so Štatútom mestskej mediálnej rady predkladáme návrh plánu zasadnutí Mestskej mediálnej rady, ktorá by sa mala konať najmenej raz za dva mesiace. Zatiaľ sme sa stretli dvakrát na mimoriadnom zasadnutí, kde sme si schválili rokovací poriadok a organizačné záležitosti. Prvé zasadnutie sa uskutoční 9. 7. 2009, na ktorom by Mestská mediálna rada mala začať riešiť úlohy, pre ktoré bola zriadená.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na rok 2009, schvaľuje časový plán zasadnutí Mestskej mediálnej rady v Nitre na II. polrok 2009 podľa predloženého návrhu nasledovne: 09. júla 2009, 03. septembra 2009, 08. októbra 2009, 12. novembra 2009, 10. decembra 2009) – uzn. č. 174/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

43. Návrh rozpisu použitia finančných prostriedkov na zabezpečenie opráv a skvalitnenie služieb v objektoch spravovaných SŠaRZ na rok 2009

mat. č. 1464/09

Dovičovič – predkladám návrh na rozpis použitia fin. prostriedkov na opravy a skvalitnenie služieb v objektoch, ktoré naša organizácia spravuje. Materiál navrhuje použitie zatiaľ len časti z celkového objemu schválených fin. prostriedkov, a to z dôvodu, že teraz je z pridelených fin. prostriedkov na tento účel viazaných 10 %, čo je cca 112 tis. € z hľadiska naplnenia predpokladaných príjmov, ktoré boli 14 mil. Sk. V prípade, že ich nebude treba viazať alebo odobrať organizácii v rámci úpravy rozpočtu a v prípade pozitívneho vývoja príjmov organizácie predložíme ďalšie prípadné opravy a úpravy na jednotlivých objektoch, ktoré SŠaRZ spravuje. Upozorňujem, že toto sú prostriedky len na opravu a údržbu, pretože pri schvaľovaní rozpočtu neboli vyčlenené žiadne fin. prostriedky na kapitálové výdavky na žiadne inv. výdavky.

Ďuran – mestská rada prerokovala návrh rozpisu použitia fin. prostriedkov a odporúča MZ schváliť rozpis.

Hlasovanie č.9 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh rozpisu použitia finančných prostriedkov na zabezpečenie opráv a skvalitnenie služieb v objektoch spravovaných SŠaRZ na rok 2009, schvaľuje rozpis použitia finančných prostriedkov na zabezpečenie opráv a skvalitnenie služieb v objektoch spravovaných SŠaRZ na rok 2009) - uzn. č. 175/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

44. Žiadosť Základnej školy kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra o zaradenie Školského strediska záujmovej činnosti pri Základnej škole kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra do siete škôl mat. č. 1471/09

Sládečková – návrh predkladáme na základe žiadosti riaditeľky školy. Školské stredisko záujmovej činnosti bude zabezpečovať podľa predloženého výchovného programu oddychové a záujmové činnosti žiakov vo voľnom čase prostredníctvom záujmových alebo športových útvarov. Tento návrh bol prerokovaný v komisii pre školstvo a mládež, ktorá odporučila MZ schváliť zaradenie Školského strediska záujmovej činnosti do siete škôl.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Žiadosť Základnej školy kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra o zaradenie Školského strediska záujmovej činnosti pri Základnej škole kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra do siete škôl, súhlasí so zaradením Školského strediska záujmovej činnosti pri Základnej škole kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra, ukladá vedúcemu útvaru školského úradu zaslať na MŠ SR návrh na zaradenie Školského strediska záujmovej činnosti pri Základnej škole kniežat'a Pribinu, A. Šulgana 1, Nitra do siete škôl. T: 30. 6. 2009) – uzn. č. 176/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s r. o.) mat. č. 1452/09

Némová – týmto uznesením bol schválený odpredaj pozemkov pre p. Hudáča a firmu METROPOLITEJ za cenu 26 €/m² + DPH. Obaja požiadali o prehodnotenie ceny, nakoľko zn. posudkom bola určená cena 9,80 €/m². Pán Hudáč akceptuje cenu do výšky 17 €/m², rovnako do tejto výšky aj spoločnosť METROPOLITEJ.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s. r. o.), schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 67/2009 - MZ zo dňa 19. 3. 2009 tak, že v schvaľovacej časti uznesenia v 1. odrážke na konci pripája znenie: „za cenu 5 134 € + DPH“ a v 2. odrážke pôvodné znenie: „zacenu 26 €/m² + DPH“ nahrádza znením: „za cenu 33 327 € + DPH“) – uzn.č. 177/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 17

proti – 1

zdržal sa – 4

Návrh bol schválený.

46. Návrh na prijatie daru pre Mesto Nitra (Ing. Emil Grofčík a spol., Farby, Laky, L&Š, s. r. o., IČO: 36 555 720) mat. č. 1438/09

Némová – na základe návrhu p. Grofčíka a spol. L&Š predkladáme návrh na prijatie daru. Pán Grofčík ponúkol parcely a vybudovanú komunikáciu na svojich parcelách v Horných Krškanoch a spol. L&Š taktiež vybudovala účelovú komunikáciu na Novozámockej ulici, ktorú ponúka do vlastníctva mesta. Predkladáme návrh na uznesenie s tým, že komunikácie budú dané do správy Mestských služieb.

primátor – stanovisko mestskej rady je uvedené v materiáli.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prijatie daru pre Mesto Nitra (Ing. Emil Grofčík a spol., Farby, Laky, L&Š, s. r. o., IČO: 36 555 720),

schvaľuje návrh na prijatie daru:

1. pozemku parc. č. 1254/11 - zast. plocha o výmere 3006 m² kat. úz. Horné Krškany podľa GP č. 523/2008 zo dňa 2. 1. 2009 zapísanej na LV č. 7590 ako parc. č. 1254/11 - tr. por. o výmere 2 340 m²
parc. č. 1255/5 - zast. pl. o výmere 203 m², parc. č. 1255/6 - zast. pl. o výmere 463 m² vrátane vecného bremena od vlastníkov v podiele:
½-ina Ing. Emil Grofčík a manž. Jarmila obaja bytom Biringerova 11, Nitra
½-ina Jozef Chňapko a manž. Anna obaja bytom Hruboňovo 232
2. komunikáciu vybudovanú na parcelách č. 1254/11, 1255/4, 1255/5, 1255/6, 240/1, 240/8 kat. úz. Horné Krškany v hodnote 170 407,71 € (5 133 702,80 Sk) od Ing. Emila Grofčíka a manž. Jarmily a Jozefa Chňapka a manž. Anny
3. komunikáciu vybudovanú na parcele č. 4033/50 kat. úz. Nitra v hodnote 66 382,12 € (1 999 827,80 Sk) od Farby, Laky L & Š, s. r. o. IČO: 36 555 720
4. po nadobudnutí pozemku parc. č. 1254/11 o výmere 3006 m² kat. úz. Horné Krškany do vlastníctva Mesta Nitry budú komunikácie uvedené v bode 2 a 3 odovzdané do správy Mestských služieb.

Darovanie bude realizované darovacou zmluvou.

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 30. 11. 2009, K: MR)

- uzn. č. 178/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

47. Návrh na zámenu nehnuteľností za účelom realizácie rozšírenia cintorína v Dolných Krškanoch mat. č. 1450/09

Némová – za účelom rozšírenia cintorína v Dolných Krškanoch je potrebné vykúpiť prípadne zameniť nehnuteľnosti, ktoré má vo vlastníctve p. Čermáková. Na základe rokovaní predkladáme zámenu nehnuteľností vo vlastníctve p. Čermákovovej za zámenu nehnuteľností vo vlastníctve mesta ako je uvedené.

primátor - stanovisko mestskej rady je uvedené v materiáli.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámenu nehnuteľností za účelom realizácie rozšírenia cintorína v Dolných Krškanoch, schvaľuje zámenu nehnuteľností

1. domu súp. č. 236 na parc. č. 335, pozemku parc. č. 335 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 363 m² a parc. č. 337/2 – záhrady o výmere 1322 m², t. j. celkom 1685 m² kat. úz. Dolné Krškany vo vlastníctve Ing. Jaroslavy Čermákovvej, Kochanovce 221, Humenné za časť pozemku parcely registra „E“ č. 620/101 – orná pôda o výmere cca 3040 m² v kat. úz. Chrenová vo vlastníctve Mesta Nitry, presnú výmeru určí geometrický plán
2. pozemku parc. č. 336 – orná pôda o výmere 1727 m² kat. úz. Dolné Krškany vo vlastníctve Ing. Jaroslavy Čermákovvej, Kochanovce 221, Humenné za časť parc. č. 803, t. j. 1 stavebný pozemok v zmysle vypracovanej zastavovacej štúdie v kat. úz. Horné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitry, presnú výmeru určí geometrický plán

ukladá vedúcej oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zámenných zmlúv podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia. T: 31. 12. 2009, K: MR) – uzn. č. 179/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

48. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Chrenová **(Ing. Dušan Konc)** **mat. č. 1453/09**

Némová – odd. majetku dalo vypracovať GP na rozdelenie spoločného vlastníctva pozemkov, ktoré sú v kat. území Chrenová. Celková výmera je 2 331 m² v podiele ½ vo vlastníctve mesta Nitra a ½ Dušan Konc. Návrh na uznesenie je, že odporúčame MZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie spoločného vlastníctva s tým, že už budú presne vymedzené parcely, ktoré prináležia mestu Nitra a parcely, ktoré získava p. Konc.

primátor – stanovisko mestskej rady je uvedené v materiáli.

Hlasovanie č. 14 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Chrenová (Ing. Dušan Konc), schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie pozemkov rozdelením spoločného vlastníctva nehnuteľností zapísaných v liste vlastníctva č. 2581 v kat. území Chrenová a to č. 905 – orná pôda o výmere 633 m², č. 906/101 – orná pôda o výmere 781 m², č. 906/102 – orná pôda o výmere 822 m², č. 907 – záhrada o výmere 95 m² v spoluvlastníctve Mesta Nitra, Štefánikova 60, Nitra v podiele ½ a Ing. Dušana Konca, Dlhá 9, Nitra v podiele ½ podľa GP č. 5/2009 nasledovne:

- Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra bude vlastníkom KN parciel č. 10901/5 o výmere 68 m², p. č. 10901/6 o výmere 21 m², p. č. 10901/7 o výmere 62 m², p. č. 10906/6 o výmere 323 m² a p. č. 10906/2 o výmere 716 m²

- Ing. Dušan Konc, Dlhá 9, Nitra bude vlastníkom KN parciel č. 10907/4 o výmere 10 m², p. č. 10907/5 o výmere 33 m², p. č. 10907/2 o výmere 161 m², p. č. 10906/9 o výmere 223 m² a p. č. 10906/8 o výmere 739 m²

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 29. 9. 2009, K: MR) - uzn. č. 180/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

49. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Nitra (Priemyselná ul. – prepojovacia komunikácia I/64 Novozámocká ul. s cestou III/05137 Dlhá ul.) mat. č. 1457/09

Némová – v súvislosti s plánovanou výstavbou tejto prepojovej komunikácie je dôležité majetko-právne usporiadanie pozemkov, kde sa plánuje prekládka inž. sietí. Preto predkladáme návrh, kde sa riešia už priame odkúpy od jednotlivých vlastníkov pozemkov. Chceme upozorniť na to, že oproti predloženému materiálu je zmena uznesenia, nakoľko bol na základe projektovej dokumentácie vypracovaný nový GP, čiže dochádza k čiastočnej zmene výmerov. Návrh na uznesenie je schváliť odkúpenie pozemkov od jednotlivých vlastníkov ako je prezentované dataprojektorom.

primátor – stanovisko mestskej rady je uvedené v materiáli.

Prezentované zmeny vo výmere a číslach parciel si osvojil p. Jech.

Hlasovanie č. 15 (o osvojenom návrhu p. Jecha)

prezentácia – 24

za – 20

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane schválených zmien:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Nitra (Priemyselná ul. – prepojovacia komunikácia I/64 Novozámocká ul. s cestou III/05137 Dlhá ul.),

schvaľuje

1. odkúpenie časti novovytvoreného pozemku parc. č. 3953/4 – zastav. plocha v k.ú. Nitra podľa geometrického plánu č. 69/2009 diel č. „3“ o výmere 28 m² z parc. č. 3981, zapísanej na LV č. 4274 vo vlastníctve spol. NICHOLTRACKT, s. r. o., Filákovská 24, Lučenec, IČO: 31583466 za cenu 26,56 €/m² (t. j. 800,14 Sk/m²; kurz 1€ = 30,1260 Sk) do vlastníctva Mesta Nitry
2. odkúpenie časti novovytvoreného pozemku parc. č. 3953/4 – zastav. plocha v k.ú. Nitra podľa geometrického plánu č. 69/2009 diel č. „4“ o výmere 25 m² z parc. č. 3980/2, zapísanej na LV č. 4713 vo vlastníctve: Hrno Jaroslav a Ľubica r. Mesárošová, Popradská 1A, Nitra za cenu 9,96 €/m² (t. j. 300,- Sk/m²; kurz 1€ = 30,1260 Sk) do vlastníctva Mesta Nitry

3. odkúpenie časti novovytvoreného pozemku parc. č. 3953/4 – zastav. plocha v k.ú. Nitra podľa geometrického plánu č. 69/2009 diel č. „5“ o výmere 76 m² z parc. č. 3968, zapísanej na LV č. 4735 vo vlastníctve spol. EKVIA s. r. o., Priemyselná 11, Nitra, IČO: 31426085 za cenu 9,96 €/m² (t. j. 300,- Sk/m²; kurz 1€ = 30,1260 Sk) do vlastníctva Mesta Nitry

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 12. 2009, K: MR

určuje stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 28. 2. 2010) - uzn. č. 181/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

50. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Nosian a spol.) **mat. č. 1427/09**

Némová – obyvatelia a vlastníci bytom Oravská č. 4 a 6 na Zobori požiadali v zastúpení svojej právničky o odkúpenie novovytvorených pozemkov spolu o výmere 417 m², ktoré sú v okolí ich obytného domu. Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť odpredaj tohto pozemku jednotlivých dielov, jednotlivým vlastníkom v zmysle návrhu na uznesenie.

primátor – stanovisko mestskej rady je uvedené v materiáli.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Nosian a spol.),

schvaľuje odpredaj pozemku, novovytvorenej parc. č. 2329/1 - zast. pl. diel „4“ – o výmere 33 m², diel „5“ o výmere 263 m², novovytvorenej parc. č. 2329/2 - zast. pl. diel „6“ o výmere 17 m², novovytvorenej parc. č. 2329/3 - zast. pl. diel „7“ o výmere 104 m² podľa GP č. 54/2007 IČO: 34638938 zo dňa 05. 2. 2009 z vlastníctva mesta Nitry – neknihovaný majetok PK parc. č. 2749 a PK parc. č. 2751/1 v kat. úz. Zobor za cenu 33,19 €/m² (1000,- Sk/m² ; kurz 1€ = 30,1260 Sk) + DPH pre

1. Dušan Nosian a manž. Mária, obaja bytom Oravská 6, Nitra

2. Emília Rajtarová bytom Oravská 6, Nitra

3. Milan Jančiar a manž. Viola, obaja bytom Oravská 6, Nitra

4. Jaroslav Velčický, bytom Oravská 4, Nitra

5. Jozef Katerinka a manž. Vlasta, obaja bytom Oravská 4, Nitra

6. Mgr. Ľubomír Vranovský, bytom Oravská 4, Nitra

7. Ing. Andrej Madarás, bytom Oravská 4, Nitra

v podieloch:

žiadatelia pod. por. č. 4 až 7 sa stanú podielovými spoluvlastníkmi novovytvorenej parcely č. 2329/1 diel „4“ a „5“, každý v podiele ¼-ina,

žiadatelia pod por. č.1 sa stanú podielovými spoluvlastníkmi novovytvorenej parcely parc. č. 2329/2 diel „6“ v podiele ¼-ina a žiadatelia pod por. č. 2 až 7 každý v podiele 1/8-iny,

žiadatelia pod por. č. 1 sa stanú podielovými spoluvlastníkmi novovytvorenej parcely č. 2329/3 diel „7“ v podiele ½-ina a žiadatelia pod por. č. 2 a 3 každý v podiele ¼-ina)

- uzn. č. 182/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

51. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Eva Lahučká, Novomeského 1, 949 11 Nitra) mat. č. 1430/09

Némová – p. Lahučká požiadala o odkúpenie časti pozemku parc. č. 7261/7 o výmere cca 21,6 m². Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie, a to neschváliť odpredaj časti tohto pozemku pre p. Lahučkú.

primátor – stanovisko mestskej rady je uvedené v materiáli.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Eva Lahučká, Novomeského 1, 949 11 Nitra), neschvaľuje odpredaj časti pozemku parc. č. 7261/7 - ostatná plocha o výmere 21,6 m² v k. ú. Nitra Eve Lahučkej, Novomeského 1, Nitra) - uzn. č. 183/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

52. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Michael Horák, Roľnícka 8, 949 05 Nitra) mat. č. 1431/09

Némová – p. Horák požiadal o odkúpenie pozemku o výmere 9 m², ktorý tvorí vstup na jeho pozemky z Roľníckej ulice. Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť odpredaj pozemku pre p. Horáka za cenu 10 €/m² + DPH s tým, že náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Michael Horák, Roľnícka 8, 949 05 Nitra),

schvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 856/3 – zast. plochy a nádvoria o výmere 9 m² v k. ú. Dolné Krškany Ing. Michaelovi Horákovi, Roľnícka 8, 949 05 Nitra za cenu 10 €/m² (301,26 Sk/m²; kurz 1 € = 30,1260 Sk) + DPH s tým, že náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry. T: 31. 10. 2009, K: MR) - uzn. č. 184/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

53. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky pod garážami ul. Na Predmostí a Parkové nábrežie) **mat. č. 1448/09**

Némová – na základe žiadosti jednotlivých obyvateľov domu na Predmostí predkladáme návrh na odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Nitry, na ktorých sú postavené garáže, ktoré sú vo vlastníctve týchto súkromných osôb. Dali vypracovať GP a už tam existuje časť murovaných garáží, ktoré chcú napojiť, a tak zosúladiť.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky pod garážami ul. Na Predmostí a Parkové nábrežie), schvaľuje odpredaj častí z pozemku v k. ú. Nitra parc. č. 236/1 zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry odčlenených geometrickým plánom č. 231/2008 ako novovytvorené pozemky:

1. parc. č. 236/15 o výmere 17 m² pre: Adame Július a manželka, bytom Parkové nábrežie č. 21, Nitra
2. parc. č. 236/16 o výmere 17 m² pre: Starý Ľubomír a manželka, obaja bytom Na Predmostí č. 886/5, Nitra
3. parc. č. 236/17 o výmere 18 m² pre: Velčický Jozef a manželka, obaja bytom Na Predmostí č. 886/5, Nitra
4. parc. č. 236/18 o výmere 18 m² pre: Modzga Jozef, bytom Na Predmostí č. 884/1, Nitra
5. parc. č. 236/19 o výmere 18 m² pre: Liptai Dušan a manželka, obaja bytom Na Predmostí 886/5, Nitra
6. parc. č. 236/20 o výmere 18 m² pre: Stupka Ján a manželka, obaja bytom Štúrova č. 17, Nitra
7. parc. č. 236/21 o výmere 18 m² pre: Doležajová Nina rod. Doležajová, bytom Na Predmostí 885/3, Nitra v podiele ½ a Doležajová Alexandra rod. Doležajová, bytom Na Predmostí 885/3, Nitra v podiele ½

za cenu 83 €/m² (t. j. 2500,46 Sk/m²; kurz 1 € = 30,1260 Sk) + DPH tak, že kúpna zmluva bude uzatvorená po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby. Počas výstavby garáží budú pozemky v nájme za cenu 0,15 €/m²/rok (t. j. 4,52 Sk/m²/rok; kurz 1 € = 30,1260 Sk), zároveň bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve, ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 12. 2011, K: MR) - uzn. č. 185/2009-MZ

prezentácia – 25
za – 25
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

54. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitra (Viacúčelové ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul.) **mat. č. 1439/09**

Némová – predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do Správy športových a rekreačných zariadení, ide o viacúčelové ihrisko „Prima areál“ na Ždiarskej ul, v obstarávacej cene 58 002,37 €.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitra (Viacúčelové ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul.), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitra a to:

- viacúčelové ihrisko – „Prima areál“ Ždiarska ul. v obstarávacej hodnote 58 002,37 € (1 747 379,50 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitra T: 31. 10. 2009, K: MR) – uzn. č. 186/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

55. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Nataša Horniaková) **mat. č. 1455/09**

Némová – p. Horniaková požiadala o odkúpenie časti pozemku na Škultétyho ulici o výmere cca 43 m², a zároveň o odpustenie nájomného za I. štvrťrok 2009. Mesto Nitra má s ňou uzatvorenú nájomnú zmluvu pod stánkami.

Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie, a to neschváliť ani odpredaj pozemku, ani odpustenie nájomného za I. štvrťrok 2009.

Hlasovanie č. 22 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Nataša Horniaková), neschvaľuje

1. odpredaj časti pozemku parc. č. 7348/1 – ostatná plocha o výmere cca 43 m² kat. úz. Nitra

2. odpustenie nájomného za I. štvrťrok 2009 vo výške 632,26 € (19 047,47 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

Nataši Horniakovej, Škultétyho 14, Nitra) - uzn. č. 187/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

56. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Práčovne a čistiarne, s. r. o., Priemyselná ul. – prepojovacia komunikácia) mat. č. 1449/09

Némová – ide o ďalší pozemok, ktorý potrebujeme majetkovo vysporiadať z dôvodu prekládky inž. sietí. Upozorňujem na zmenu uznesenia oproti predloženému materiálu, v bode I je zmena vo výmere zamieňanej parcely, čiže predkladáme návrh MZ v dvoch bodoch, a to schváliť 1/ zámenu novovytvorených pozemkov o výmere 179 m² vo vlastníctve Práčovní a čistiarní za pozemok pod vodojemom a 2/ odpredaj stavieb, ktoré boli vo vlastníctve Mesta, ale sú v užívaní a sú aj v oplotení Práčovní a čistiarní, v zmysle návrhu na uznesenie.

Štefek – je potrebné urobiť úpravu, parcela o výmere 179 m² má už len jedno parc. č. 3962/22 a parc. č. 3963/23 sa už v materiáli nemá nachádzať.

Hlasovanie č. 23 (o pozmeňujúcom návrhu zmeny p. Štefeka)

prezentácia – 26

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 24 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Práčovne a čistiarne, s. r. o., Priemyselná ul. – prepojovacia komunikácia), schvaľuje

1. zámenu novovytvoreného pozemku v k.ú. Nitra parc. č. 3962/22 zastav. plocha o výmere 179 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 92/2009 z pozemkov parc. č. 3962/8, 3962/18 a 3962/1 zapísaných na LV č. 5989 - Práčovne a čistiarne, s. r. o. Nitra, Priemyselná 9, IČO: 31438890 a to:

za pozemok pod vodojemom parc. č. 3536 o výmere 350 m² zapísaný na LV 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry bez finančného vyrovnania

2. odpredaj stavieb v k. ú. Nitra zapísaných na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry a to:

garáž na pozemku parc. č. 3962/2 a zberná jama na pozemku parc. č. 3962/3 za 1€ do vlastníctva spol. Práčovne a čistiarne s. r. o. Nitra, Priemyselná 9, Nitra, IČO: 31438890

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 12. 2009, K: MR,

určuje, stratu účinnosti uznesenia ak zmluvy nebudú uzatvorené do 28. 02. 2010)
-uzn.č.188/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

O 13.00 h sa v obradnej sieni mestského úradu uskutočnil slávnostný akt udelenia Ceny primátora Mesta Nitry Ing. arch. Vladimírovi Dedečkovi za významný prínos a celoživotné pôsobenie v oblasti architektúry.

57. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Jana Budniková, Kraskova 7, 949 01 Nitra) **mat. č. 1454/09**

Némová – p. Budniková požiadala o odkúpenie časti pozemku par. č. 3716/1 o výmere cca 20 m² na vybudovanie garážového státia. Na základe jednotlivých stanovísk odb. útvarov a poradných orgánov predkladáme návrh na uznesenie neschváliť odpredaj časti pozemku pre p. Budnikovú.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Jana Budniková, Kraskova 7, 949 01 Nitra), neschvaľuje odpredaj časti pozemku parc. č. 3716/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 20 m² v k. ú. Nitra za účelom vybudovania garážového státia Ing. Jane Budnikovej, Kraskova 7, 949 01, Nitra) - uzn. č. 189/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

58. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (bývalá Materská škola na Špitálskej ul. 1 v Nitre) **mat. č. 1470/09**

Némová – Kardiocentrum Nitra požiadalo o odkúpenie nehnuteľností, ktoré má v súčasnosti v nájme, ide o bývalú MŠ na Špitálskej. Na tieto nehnuteľnosti má Kardiocentrum nájomnú zmluvu na dobu určitú 10 rokov od 30. 5. 2007, výška ročného nájomného bola stanovená MZ na 240 tis. Sk/rok. Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť odpredaj uvedených nehnuteľností pre spol. Kardiocentrum. za cenu, ktorú odporučila MR , t. j. 182 567 € + DPH.

Baláž – týmto bodom začína MZ prerokovávať vážne body, ktoré súvisia s nakladaním s mestským majetkom, a tak mi dovoľte povedať niekoľko poznámok k predmetným materiálom vo všeobecnej rovine. Nakladanie a hospodárenie s majetkom určuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, VZN č. 1/2006 o hospodárení s majetkom mesta a VZN č. 30/2007 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k predaju a prenájmu majetku mesta. Majetok obce sme povinní zveľaďovať, chrániť, zhodnocovať. Ďalej sme povinní použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv § 7 Zák. 138/1991 Zb. Ak je výmera nehnuteľnosti vyššia ako 1 000 m² alebo hodnota nehnuteľnosti je vyššia ako 33 200 €, t. j. viac ako 1 mil.Sk, je ustanovený postup, že mesto na nájom alebo predaj majetku vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž podľa § 1, 2 VZN č. 30/2007. Tento postup je ustanovený preto, aby každý občan v našom meste mal rovnakú šancu zúčastniť sa procesu, ak sa rozhodneme majetok prenajať alebo predať, ďalej tento postup zaručuje transparentnosť procesu, do akej miery uznávame právnu normu a právne predpisy, ktoré sme sami schválili, t. j. VZN. Vysvetľujeme si spravodlivosť tak, ako sa nám hodí alebo rešpektujeme hranice spravodlivosti, ktoré nám ustanovuje právny poriadok v tejto oblasti. V materiáloch sa uvádza, že na zasadnutí MZ konanom dňa 19. 3. 2009 bol prerokovaný návrh zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom, je to mat. č. 1342/09 a prijaté uznesenie č. 42/2009-MZ a v bode 2 návrhu jednotlivých nehnuteľností na zaradenie medzi dubiózny majetok mesta. Osobne som privítal tento

materiál, avšak nemôžem súhlasiť s tým, že predkladateľ a spracovateľ zahrnú do dubiózneho majetku majetok, ktorý je vedený v prioritách mesta, na ktoré sú platné nájomné zmluvy, t. j. máme úžitok a príjem, ďalej mesto určilo, na čo sa má použiť a na aké úlohy a následne je schválené uznesenie podľa môjho názoru nie v súlade s VZN č. 1/2006 § 8.

Myslím si, že takýto postup je rozporuplný a mohli by sme viac vážiť VZN č. 1/2006, kde to máme jasne definované čo je prebytočný a neupotrebitelný majetok. Ďalej by som otvoril otázku ceny, za ktorú majetok prenajímame alebo a toto by som podčiarkol, predávame. Cenu objektívne určuje trh a ak majetok predávame priamym predajom, malo by to byť len v prípadoch podľa VZN č. 1/2006 § 9 ods. 3b.

Citujem - ak pozemok je vo vlastníctve mesta a je zastavaný stavbou vo vlastníctve FO, PO, tak tejto osobe - ak sa realizuje zákonné predkúpne právo.

Dávam si otázku, sú materiály predložené v súlade s týmto ustanovením? Východiskovú cenu by sme mali vedieť zo znaleckého posudku. V niektorých materiáloch je uvedený znalecký posudok, ale ani neviem kto ho dal vypracovať a vyskytuje sa aj prípad, že znalecký posudok si dal vypracovať kupujúci. Ak je vypracovaných viac znaleckých posudkov, napr. Kupecká 10, nie sme s nimi oboznámení. Dajme si otázku, postupovali by sme tak, aj keby sme chceli predávať svoj vlastný majetok? Platí to známe pravidlo, že štát a samospráva nie sú dobrí vlastníci? Platí zásada, že kto chce lacno kúpiť, mal by kúpiť od mesta. Prepáčte mi prosím, nemám záujem vstupovať nikomu do svedomia alebo nanucovať svoj názor, ale vychádzam z predložených faktov a myslím si, že poznanie a právne vedomie je dôležité, aby sme sa mohli správne rozhodnúť. V materiáloch máme predloženú aj výmenu majetku. Nemeníme rovnocenné majetky, nedali sme si - mesto - vypracovať všetky znalecké posudky. Podľa môjho názoru dobrú sociálnu politiku – starostlivosť o bezdomovcov sme mohli robiť aj na ul. Braneckého, avšak nebola k tomu politická vôľa. Pozmeňujúci návrh nezahŕňal majetko-právne riešenie k danej veci. Teraz sme postavení pred rozhodnutie a postavení aj pred to, aby sme vymenili trafostanicu za meštiacky zrekonštruovaný dom, z ktorého máme ročný nájom cca 2,7 mil. Sk. Tu chcem poukázať na skutočnosť, že ak chceme dosiahnuť dobrý cieľ, musíme používať dobré prostriedky. OVS sú cestou, aby sme majetok mesta dobre predali, ak je dubiózny. Hranice spravodlivosti určujú právne normy a predpisy, v zmysle ktorých podľa sľubu poslanca máme konať – pre naše spoločné dobro všetkých našich obyvateľov. Je otázka, či v čase hospodárskej krízy je za každú cenu nevyhnuté majetok predávať a podľa môjho názoru podľa predložených materiálov aj za nízke ceny.

Želám si, aby sme boli dobrí hospodári, a tak našich obyvateľov, čo najmenej zaťažovali v budúcnosti na daniach a poplatkoch.

Prosím tento môj príhovor podľa rokovacieho poriadku zaprotokolovať a ešte chcem upozorniť, že tak isto materiál Štefánikova 34 ako je pripravený, nie je v súlade s právnym poriadkom, ktorý platí v SR, môžem citovať právnu normu a VZN.

Vančo – predkladám pozmeňovací návrh k navrhovanému uzneseniu tak ako bolo v diskusii v našom posl. klube: MZ schvaľuje odpredaj za cenu podľa zn. posudku 4,63 mil. Sk + DPH + 50 %, čo je 8,28 mil. Sk (275 tis. €),

MZ ukladá uzatvorenie zmluvy s podmienkami zapracovania:

- predkúpneho práva pre Mesto Nitra v prípade, že by sa to majitelia Kardiocentra v budúcnosti rozhodli predať,
- zachovať účel využitia, aby to zostalo Kardiocentrum na dobu 10 rokov
- ...a právo odstúpiť od zmluvy pre mesto Nitra v prípade, ak nadobúdateľ v priebehu 10 rokov od nadobudnutia nehnuteľností zmení účel ich využitia a v prípade, ak rekonštrukcia kardiocentra nebude skolaudovaná do 24 mesiacov od nadobudnutia nehnuteľností.

primátor – žiadam, aby ste hlasovali o každej doplňujúcej podmienke osobitne.

Hlasovanie č. 26 - skúšobné

Hlasovanie č. 27 (o návrhu p. Vanča: MZ schvaľuje odpredajza cenu 275 tis. € (8,28 mil. Sk) vrátane DPH)

prezentácia – 24

za – 6

proti - 1

zdržal sa – 16

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu p. Vanča doplniť kúpnu zmluvu podmienkou - predkúpne právo pre mesto Nitra)

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu p. Vanča doplniť zmluvnú podmienku – zachovať účel využitia Kardiocentrom na dobu 10 rokov)

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 30 - skúšobné

Hlasovanie č. 31 (o návrhu p. Vanča k mat. č. 1470/09 - doplniť zmluvnú podmienku: ...a právo odstúpiť od zmluvy pre mesto Nitra v prípade, ak nadobúdateľ v priebehu 10 rokov od nadobudnutia nehnuteľností zmení účel ich využitia a v prípade, ak rekonštrukcia kardiocentra nebude skolaudovaná do 24 mesiacov od nadobudnutia nehnuteľností)

prezentácia - 25

za - 21

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 32 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (bývalá Materská škola na Špitálskej ul. 1 v Nitre),

schvaľuje odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Nitra a to stavby súpisné číslo 557 - materská škola na parc. č. 2905, parc. č. 2905 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m², parc. č. 2906 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² a parc. č. 2907 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1090 m² pre spoločnosť KARDIOCENTRUM NITRA, s. r. o., Fraňa Mojtu 35, Nitra, IČO: 36 562 882 za cenu 182 567 € (t. j. 5 500 013,40Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk) + DPH,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy

- s podmienkou úhrady kúpnej ceny po vystavení faktúry T: 31. 12. 2009, K: MR
- a s nasledovnými zmluvnými podmienkami:

- predkupné právo pre mesto Nitra a
- zapracovania práva odstúpiť od zmluvy pre mesto Nitra v prípade, ak nadobúdateľ v priebehu 10 r. od nadobudnutia nehnuteľností zmení účel ich využitia a v prípade, ak rekonštrukcia kardiocentra nebude skolaudovaná do 24 mesiacov od nadobudnutia nehnuteľností) – uzn. č. 190/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 17

proti – 1

zdržal sa – 7

Návrh bol schválený.

59. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra IČO: 35 593 008) mat. č. 1456/09

Némová – ide o vysporiadanie majetkových vzťahov pri výstavbe mostného prepojenia komunikácie Slančíkovej – Wilsonovo nábrežie, kde dochádza k záberu pozemku vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi o výmere cca 2 639 m². Navrhovanou zámenou by sa doriešil záber pozemkov pri dostavbe letného kúpaliska, čo činí 378 m² z vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi. Na základe vzájomných rokovaní, požiadavky rímskokatolíckej cirkvi sú na parcely č. 1273 o výmere 478 m² na Farskej ulici a vinica o výmere 342 m² a 378 m². Z vlastníctva mesta Nitry by sa zamieňalo 1 210 m² a z vlastníctva Biskupstva 3 017 m².

primátor – mestská rada odporúča MZ schváliť.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra IČO: 35 593 008),

schvaľuje zámenu pozemkov časť parcely „E“1638/1- tr. tr. por. o výmere cca 2639 m² (presnú výmeru určí GP) v kat. úz. Chrenová z listu vlastníctva č. 2343 Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra a parcely v kat. území Nitra, a to:

parc. č.147/23-ost. pl. o výmere 14 m²

parc. č.147/24-ost. pl. o výmere 40 m²

parc. č. 147/25-ost. pl. o výmere 23 m²

parc. č. 147/26-ost. pl. o výmere 7 m²

parc. č. 147/27-ost. pl. o výmere 16 m²

parc. č. 147/28-ost. pl. o výmere 48 m²

parc. č. 147/29-zast. pl. o výmere 103 m²

parc. č. 147/30-ost.pl. o výmere 127 m²

z listu vlastníctva č. 3318 Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra

za pozemky:

v kat. území Nitra: parc. č. 1273 - záhrada o výmere 478 m² z listu vlastníctva 3681 vlastníctvo Mesta Nitry a

v kat. území Zobor: parc. č. 2388/4 - vinica o výmere 342 m² a parc. č. 2388/7 - vinica o výmere 390 m² z listu vlastníctva 3079 vlastníctvo Mesta Nitry,

bez ďalšieho finančného vyrovnania

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 30. 11. 2009

určuje,

stratu účinnosti uznesenia, ak zámenná zmluva nebude uzatvorená v termíne do T: 31. 12. 2009) - uzn. č. 191/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

60. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Nitra (JUDr. Bognerová - Priemyselná ul. - prepojovacia komunikácia I/64 Novozámocká ul. s cestou III/05137 Dlhá ul.) mat. č. 1458/09

Némová – ide o ďalšie vysporiadanie majetkov na Priemyselnej ulici, kde je plánovaná prekládka inž. sietí. Keďže všetci vlastníci sú v zahraničí, vlastníkov Lessnerovcov zastupuje JUDr. Bognerová, nesúhlasia s cenou, ktorá bola schválená MZ, ale požadujú 26,56 €/m² (t. j. 800,15 Sk/m²). Upozorňujem na zmenu uznesenia, nakoľko prepracovaním GP došlo aj k zníženiu výmery.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu zmeny vo výmere: MZ schvaľuje odkúpenie časti novovytvoreného pozemku parc. č. 3950/3 zastav. plocha v k.ú. Nitra diel č. „5“ o výmere 338 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 3950/7 – zastav. plocha diel č. „4“ o výmere 253 m² odčlenených geometrickým plánom č. 87/2009)

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

61. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry (Kupecká 16 v Nitre) mat. č. 1474/09

Némová – mesto Nitra je vypožičiavateľom nehnuteľností, a to nízkoprahovej nocľahárne a denného azylového centra na Štúrovej ulici. Vlastníkom týchto nehnuteľností je p. Bödör, mesto má záujem majetkovo vysporiadať vlastnícke vzťahy k týmto nehnuteľnostiam, a to formou zámeny nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta. Na základe požiadavky p. Bödöra predkladáme zmenený návrh na uznesenie - v predložených materiáloch bola podmienka, že zámena sa uskutoční po zápise stavby na pozemku 7805/23 do kat. nehnuteľností. Včera nám bol predložený list vlastníctva, kde je už zapísaná stavba na parc. 7805/23, a zároveň má pridelené s. č. 2934, taktiež je zapísaná aj rozvodňa, ktorá je predmetom zámeny. Predkladáme návrh schváliť zámenu nehnuteľností – domu a pozemku za stavby na pozemkoch vo vlastníctve p. Bödöra. Doplatok rozdielu je vo výške 513 882 €. V návrhu na uzn. tento doplatok nie je uvedený.

Doplňujúci návrh si osvojil p. Štefek.

Vančo – podávam pozmeňovací návrh: MZ neschvaľuje zámenu nehnuteľností..., ukladá prednostovi MsÚ vypracovať nový znalecký posudok na nehnuteľnosť na Štúrovej ulici, odporúča odkúpenie nehnuteľnosti na Štúrovej ulici „Nízkoprahová nocľaháreň a „Denného azylového centra“ Mestom Nitra)

Hlasovanie č. 35 (o pozmeňujúcom návrhu p. Vanča)

prezentácia – 25

za – 8

proti – 1

zdržal sa – 15

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 36 (o osvojenom doplňujúcom návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 22

za – 16

proti – 0

zdržal sa – 5

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 37 (o osvojenom návrhu p. Štefeka v znení: ...s doplatkom rozdielu v cene zamieňaných nehnuteľností, t.j. 513 882 € (15 481 209,- Sk))

prezentácia - 25

za - 16

proti - 4

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn. ako celku v zmysle pozmeňovacích doplnkov:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry (Kupecká 16 v Nitre),

schvaľuje

- zámenu nehnuteľností domu súp. č. 1357 na parc. č. 1322/1 a pozemku parc. č. 1322/1

– zastavané plochy a nádvoria o výmere 595 m² kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry za stavbu bez súpisného čísla – rozvodňa na pozemku parc. č. 7810, pozemku parc. č. 7810 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 271 m², stavbu súpisné číslo 2934

- nízkoprahová nočľaháreň na pozemku parc. č. 7805/23, pozemku parc. č. 7805/23 -

– zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m², pozemku parc. č. 7811/11 – zastavané

plochy a nádvoria o výmere 723 m² a pozemku parc. č. 7805/29 – zastavané plochy

a nádvoria o výmere 434 m² kat. úz. Nitra vo vlastníctve Ing. Norberta Bödöra, Pri

Strelnici 29, Nitrianske Hrnčiarovce s doplatkom rozdielu v cene zamieňaných

nehnuteľností, t. j. 513 882 € (15 481 209,- Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

- zverenie stavby bez súpisného čísla – rozvodňa na pozemku parc. č. 7810, pozemku

parc. č. 7810 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 271 m², stavby súpisné číslo 2934

- nízkoprahová nočľaháreň na pozemku parc. č. 7805/23, pozemku parc. č. 7805/23 -

– zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m², pozemku parc. č. 7811/11 – zastavané

plochy a nádvoria o výmere 723 m² a pozemku parc. č. 7805/29 – zastavané plochy

a nádvoria o výmere 434 m² kat. úz. Nitra na výkon správy Službytu Nitra, s. r. o.

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy a dodatku ku

Komisionárskej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 30.09.2009. K: MR)

- uzn. č. 193/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 16

proti – 5

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

62. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry („Prima areál“ II. etapa - Ždiarska ul.) **mat. č. 1440/09**

Némová – ide o odovzdanie nehnuteľného majetku do správy SŠaRZ „Prima areál“ II. etapa v obstarávacej hodnote 22 048,58 €.

primátor – mestská rada odporučila MZ schváliť

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry („Prima areál“ II. etapa - Ždiarska ul.), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry, a to:

- „Prima areál“ II. etapa - Ždiarska ul. v obstarávacej hodnote 22 048,58 € (664 235,40 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry. T: 31. 10. 2009, K: MR) - uzn. č. 194/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

63. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Detské ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul.) **mat. č. 1441/09**

Némová – predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy SŠaRZ, ide o Detské ihrisko „Prima areál“ v cekovej hodnote 22 655,98 €.

primátor – mestská rada odporučila MZ schváliť.

Hlasovanie č. 40 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Detské ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul.), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry a to:

- **detské ihrisko „Prima areál“ Ždiarska ul. v obstarávacej hodnote 22 655,98 € (682 534,-Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)**

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry. T: 31. 10. 2009, K: MR) - uzn. č. 195/2009-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

64. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Viacúčelové ihrisko – areál Kultúrneho domu Janíkovce) mat. č. 1442/09

Némová – predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľnosti, ide o viacúčelové ihrisko v areáli KD Janíkovce v obstarávacej hodnote 73 847,84 €

primátor – mestská rada odporúča MZ schváliť odovzdanie majetku do správy SŠaRZ.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (Viacúčelové ihrisko – areál Kultúrneho domu Janíkovce), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry, a to:

- viacúčelové ihrisko – areál Kultúrneho domu Janíkovce v obstarávacej hodnote 73 847,84 € (2 224 740,-Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Správe športových a rekreačných zariadení mesta Nitry. T: 31. 10. 2009, K: MR) - uzn. č. 196/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

65. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy Službytu Nitra, s. r. o. – Orechov Dvor – 28 b. j. nižší štandard – nájomné byty mat. č. 1444/09

Némová – predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon správy Službytu Nitra formou dodatku ku komisionárskej zmluve. Ide o 28 b. j. na Orechovom dvore, z toho je 25 b. j. nižšieho štandardu a 3 b. j. sú na osobitné určenie. Predložená výška nájomného je vo výške 0,65 €/m².

primátor – mestská rada odporučila MZ schváliť odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon správy Službytu.

Hlasovanie č. 42 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy Službytu Nitra, s. r. o. – Orechov Dvor – 28 b. j. nižší štandard – nájomné byty schvaľuje

1. odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy Službytu Nitra, s. r. o. formou dodatku ku komisionárskej zmluve - Orechov Dvor - 28 b. j. nižší štandard - nájomné byty

2. nájomné vo výške 0,65 €/m²

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku komisionárskej zmluve na výkon správy Službytu Nitra, s. r. o.. T: 30. 9. 2009, K: MR) - uzn. č. 197/2009-MZ

prezentácia – 25
za – 24
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

66. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe zariadení sociálnych služieb v Nitre (býv. Azylový dom pre bezdomovcov – kotolňa, sklad, pozemky) mat. č. 1447/09

Némová – predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku v zmysle návrhu. Ide o pozemky a stavby na Štúrovej ul. č. 55 a o pozemok na Krčméryho ul. č. 22, ktoré sú v užívaní Správy zariadení sociálnych služieb a potrebujeme ich oficiálne odovzdať.

primátor – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 9. 6. 2009 odporučila MZ schváliť.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe zariadení sociálnych služieb v Nitre (býv. Azylový dom pre bezdomovcov – kotolňa, sklad, pozemky), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe zariadení sociálnych služieb v Nitre (býv. Azylový dom pre bezdomovcov – kotolňa, sklad, pozemky) na Štúrovej ul. č. 55

- pozemky, k. ú. Nitra: parc. č. 7817/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 444 m²
parc. č. 7817/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 51 m²
parc. č. 7818/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 184 m²
- stavby, k. ú. Nitra: sklad, súp. č. 2111 na parc. č. 7817/1 (nocľaháreň pre bezdomovcov)
kotolňa súp. č. 2112 na parc. č. 7817/2

na Krčméryho ul. č.22

- pozemok parc. č. 4195 – záhrady o výmere 620 m²

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy Správe zariadení sociálnych služieb v Nitre. T: 31. 10. 2009, K: MR)

- uzn. č. 198/2009-MZ

prezentácia – 24
za – 24
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

67. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (RNDr. Marcela Žáková Lekáreň u SV. Rafaela, zdrav. potreby, Štefánikova 34, Nitra; Štefan Kubovčík, Hornozoborská 97, Nitra; Správcovská spoločnosť Nitra, s. r. o., Pod Zlatým brehom 41, Nitra) mat. č. 1477/09

Némová – na základe spoločnej žiadosti, ktorú predložili p. Žáková, p. Kubovčík a Správcovská spoločnosť, predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľnosti - dom s. č. 64, na Štefánikovej 34 + pozemok. Pani Žáková a p. Kubovčík majú so Službytom Nitra uzatvorenú nájomnú zmluvu na nebytové priestory v dolnej časti tejto nehnuteľnosti. Na poschodí je byt p. Zákopčana a v súčasnosti prebieha súdne konanie o vypratanie tejto nehnuteľnosti p. Babkom a p. Jalakšom.

Predkladáme návrh v dvoch alternatívach: I. alt. – odpredaj stavby a pozemku p. Žákovej v podiele ¼, p. Kubovčíkovi v podiele ¼ a Správcovskej spoločnosti Nitra v podiele ½ za cenu, ktorú určí MZ.

II. alternatíva – odpredaj stavby a pozemku formou OVS víťazovi OVS.

primátor – mestská rada prerokovala návrh, odporúča schváliť I. alternatívu - odpredaj stavby za cenu 229 tis. €.

Vančo – pri tomto materiáli navrhujem odpredaj za cenu 398 327 €, čo je 12 mil. Sk.

Štefek – dávam návrh, aby sme hlasovali o I. alt., za cenu 265 550 €.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu p. Vanča: MZ schvaľuje odpredaj...za cenu 398 327 € (12 mil. Sk) prezentácia – 25

za – 9

proti - 0

zdržal sa - 15

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu p. Štefeka – I. alternatíva, odpredaj za cenu 265 550 € (8 mil. Sk) prezentácia – 25

za – 17

proti – 1

zdržal sa – 4

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (RNDr. Marcela Žáková, Lekáreň u SV. Rafaela, zdrav. potreby, Štefánikova 34, Nitra; Štefan Kubovčík, Hornozoborská 97, Nitra; Správcovská spoločnosť Nitra, s. r. o., Pod Zlatým brehom 41, Nitra),

schvaľuje odpredaj stavby – dom s. č. 64 postavenej na pozemku parc. č. 1410 a pozemku parc. č. 1410 – zast. plochy a nádvoria o výmere 405 m² v k. ú. Nitra RNDr. Marcela Žáková, Lekáreň u SV. Rafaela, zdrav. potreby, Štefánikova 34, Nitra v podiele ¼, Štefanovi Kubovčíkovi, Hornozoborská 97, Nitra v podiele ¼, Správcovskej spoločnosti Nitra, s. r. o., Pod Zlatým brehom 41, Nitra v podiele ½ za cenu 265 550 € (7999 959,30 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk),

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry. T: 31. 10. 2009, K: MR) - uzn. č. 199/2009-MZ

prezentácia - 24

za - 20

proti - 1

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

68. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Kupecká č.1) mat. č. 1478/09

Némová – na základe žiadosti spol. SALS a p. Wachala predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou na Kupeckej č. 10, ktorá bola zaradená medzi dubiózny majetok, je v zlom

technickom stave. Návrh na uznesenie predkladáme v 3. alternatívach: 1. alt. je schváliť odpredaj dvoch nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove, a to spol. SALS za cenu, ktorú určí MZ,
2. alt. je schváliť odpredaj druhému žiadateľovi p. Wachalovi,
3. alt. je odpredaj nebytových priestorov formou OVS víťazovi OVS.

primátor – mestská rada odporúča schváliť MZ 1. alt. – odpredaj nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu a nebytového priestoru č. 2 spol. SALS za cenu 132 tis. €.

Štefek – dávam pozmeňovací návrh oproti návrhu mestskej rady, stotožňujem sa s hlasovaním o alt. č. 1 a navrhujem cenu 139 400 € (4,2 mil. Sk).

Vančo - dávam procedurálny návrh hlasovať najskôr o alt. č. 3.

Baláž – vo svojom príhovore som poukázal na znalecké posudky. Je tu navrhovaná cena 53 941 € a v znal. posudku, ktorý mám k dispozícii je 74 700 €. Pri druhej časti budovy je znalecká hodnota 78 059 € a znal. posudok, ktorý mám k dispozícii je 114 tis. €. Prosím dať do záznamu, že za tieto majetkové transakcie KDH nenesie zodpovednosť.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu p. Vanča – odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže víťazovi OVS)

prezentácia – 24

za – 8

proti – 0

zdržali sa - 15

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu p. Štefeka: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kupecká č.10), schvaľuje

- **odpredaj nebytového priestoru č. 1** v bytovom dome s. č. 1354 na parcele č. 1329/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných priestoroch, častiach a zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 1329/1 o výmere 512 m² v celkovom podiele 873/3923-in v kat. území Nitra

- **odpredaj nebytového priestoru č. 2** v bytovom dome s. č. 1354 na parcele č. 1329/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných priestoroch, častiach a zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 1329/1 o výmere 512 m² v celkovom podiele 1282/3923-in v kat. území Nitra

f. SALS s. r. o. Zlaté Moravce, IČO: 36548154 za cenu 139 400 € (t. j. 4 199 564,40 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry, T: 31. 10. 2009, K: MR) – uzn. č. 200/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 18

proti – 2

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

69. Návrh Zmluvy o prevádzkovaní č. 43/05/03746/09 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra) mat. č. 1479/09

Némová – predkladáme návrh na prerokovanie návrhu zmluvy o prevádzkovaní vodovodných diel, na ktoré má Mesto Nitra ako vlastníč vodovodov a kanalizácií množstvo zmlúv so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou. Návrh zmluvy bol vypracovaný na základe vzájomných rokovaní a požiadavky prevádzkovateľa Zsl. vodárenskej spoločnosti. Týmto návrhom budú zrušené všetky doterajšie zmluvy, ktoré sú už zahrnuté v tejto zmluve o prevádzkovaní a v dodatku č. 1 sa rieši vodovod Nitra - Lukov Dvor, ktorý nebol ešte zmluvne zahrnutý.

primátor – mestská rada 9. 6. 2009 návrh zmluvy prerokovala a odporúča MZ schváliť.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Zmluvy o prevádzkovaní č. 43/05/03746/09 a Dodatok č. 1 k tejto zmluve (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra),

schvaľuje návrh Zmluvy o prevádzkovaní č. 43/05/03746/09 a Dodatok č. 1 k tejto zmluve (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nitra),

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie Zmluvy o prevádzkovaní č. 43/05/03746/09 a Dodatok č. 1 k tejto zmluve. T: 31. 9. 2009, K: MR) - uzn. č. 201/2009-MZ

prezentácia – 18

za – 18

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

70. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 74/2007-MZ zo dňa 22. 3. 2007 (Zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Mlynárce – Diely III. stavba Nitra – obytný súbor bytové domy C 103 – 48 b. j. a C 301 – 34 b. j. + IS a TV“ v majetku Mesta Nitra) mat. č. 1435/09

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 74/2007-MZ, uznesenie sa mení v bode f/, kde bol schválený súhlas s uplatnením záložného práva po dostavbe v prospech ŠFRB MVRR SR, keďže kataster vyžaduje presnú identifikáciu parciel, návrh je už doplnený o parcelné čísla, kde sa nachádzajú tieto byt. domy.

primátor – mestská rada dňa 19. 5. 2009 návrh na zmenu uznesenia prerokovala a odporúča schváliť zmenu uznesenia.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 74/2007-MZ zo dňa 22. 3. 2007 (Zabezpečenie finančných prostriedkov na výstavbu nájomných bytov „Mlynárce - Diely III. stavba Nitra – obytný súbor – bytové domy C 103 – 48 b. j. a C 301 – 34 b. j. + IS a TV“ v majetku Mesta Nitra),

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 13/2007-MZ zo dňa 08. 2. 2007 v znení neskoršieho uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 74/2007-MZ zo dňa 22. 3. 2007 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode f/ vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„súhlas s uplatnením záložného práva po dostavbe v prospech ŠFRB a MVRR SR na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 7194 v katastrálnom území Mlynárce a to: bytový dom C 301 – 34 b. j., súpisné číslo 159, Rýnska 11, 13, postavený na parcelách č. 425/90 a 425/91,

parcela č. 425/90 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 277 m²,

parcela č. 425/91 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 277 m²,

bytový dom C 103 – 48 b. j., súpisné číslo 160, Rýnska 15, 17, 19, 21, postavený na parcelách č. 425/92, 425/93, 425/94 a 425/95,

parcela č. 425/92 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m²,

parcela č. 425/93 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 219 m²,

parcela č. 425/94 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 232 m²,

parcela č. 425/95 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 163 m²“) - uzn. č. 202/2009-MZ

prezentácia – 19

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

71. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 57/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Ing. arch. Michal Borguľa, PhD.) mat. č. 1306/09-1

Némová – týmto uznesením bol schválený odpredaj pozemku o výmere 182 m² za cenu 66,39 €/m² + DPH (2 000 Sk/m²). Žiadateľ požiadal o prehodnotenie ceny, nakoľko uvádza, že sa pozemok nachádza z časti v ochrannom pásme kafilérie, je to staré koryto rieky, ktoré musel postupne sám zrekultivovať. Na základe jednotlivých stanovísk komisie a mestskej rady predkladáme návrh tak, že sa vypustí cena 66,39 €/m² a nahradí sa cena 16,60 €/m² + DPH s tým, že náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

primátor - mestská rada 19. 5. 2009 prerokovala návrh a odporúča MZ schváliť zmenu uznesenia v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 51(o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 57/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Ing. arch. Michal Borguľa, PhD.)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 57/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa znenie:

„za cenu 66,39 €/m² (2 000,-Sk/ m², kurz 1 € = 30,1260 Sk)+ DPH“ a nahrádza sa znením: „za cenu 16,60 €/m² (500,- Sk/m², kurz 1 € = 30,1260 Sk)+ DPH s tým, že náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci“

- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:

„T: 31. 5. 2009“ a nahrádza sa znením „T: 31. 7. 2009“

- v určovacej časti sa vypúšťa znenie:

„T: 31. 7. 2009“ a nahrádza sa znením „T: 30. 9. 2009“) – uzn. č. 203/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 19

proti – 0
zdržal sa – 3
Návrh bol schválený.

72. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 30/2008 – MZ zo dňa 31. 1. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2008 – Mz zo dňa 15. 05. 2008 (Ing. Lýdia Rudická, Pri strelnici 83, Nitra) mat. č. 1498/09

Némová – predkladáme návrh na zmenu uvedených uznesení s tým, že žiadateľka požiadala o možnosť druhej úhrady zvyšnej časti kúpnej ceny v splátkach, a to 25 % ceny do termínu 31. 12. 2009 a 25 % ceny do termínu 30. 6. 2010. Na základe tejto žiadosti predkladáme návrh na uznesenie.

Hlasovanie č. 52 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 30/2008 – MZ zo dňa 31. 1. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2008 – MZ zo dňa 15. 5. 2008 (Ing. Lýdia Rudická, Pri strelnici 83, Nitra), schvaľuje Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 30/2008 – MZ zo dňa 31. 1. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 180/2008 – MZ zo dňa 15. 05. 2008 (Ing. Lýdia Rudická, Pri strelnici 83, Nitra) nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie bodu 2 a nahrádza sa znením:

„2. úhrada zvyšnej kúpnej ceny v splátkach

25% - splátka v sume 5302,98 € (159 757,50 Sk) do 31.12.2009

25% - splátka v sume 5302,98 € (159 757,50 Sk) do 30.06.2010“) - uzn. č. 204/2009-MZ

prezentácia – 20

za – 17

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

73. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku mat. č. 1461/09

Bielik – ide o dopredaj nájomných bytov v zmysle zák. č. 182/1993 žiadateľom, ktorí spĺňajú podmienky pre odpredaj.

Štefek – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 9. 6. 2009 prerokovala návrh a odporučila MZ tento predložený návrh schváliť.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

1. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Bajkalská 1,3
2. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Cintorínska 2, Štúrova 11-15
3. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Dlhá 50-54
4. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Párovská 7,9
5. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Škultétyho 3

schvaľuje

1. Bajkalská 1, 3

1. Odpredaj bytu č. 20, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Bajkalská 3, s.č. 679 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 844 Alene a Marcele Cvrkalovým za cenu 735,02 € /byt € 549.48+ pozemok € 185.54/
(22 143,20 Sk /byt Sk 16 553,60 + pozemok Sk 5 589.60)

2. Cintorínska 2, Štúrova 11 - 15

1. Odpredaj bytu č. 08, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Cintorínska 2, s.č. 1408 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 2124 Ľubici a Františkovi Kiššovým za cenu 1 506,80 € /byt € 1 057.08 + pozemok € 449.72/
(45 393,80 Sk /byt Sk 31 845,60 + pozemok Sk 13 548,20)

3. Dlhá 50 - 54

1. Odpredaj bytu č. 10, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Dlhá 50, s.č. 857 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 848 Milanovi Maťašovskému a Anne Vnučkovej za cenu 324,98 € /byt € 200.21 + pozemok €124.77/
(9 790,30 Sk /byt Sk 6 031,50 + pozemok Sk 3 758,80)

4. Párovská 7, 9

1. Odpredaj bytu č. 16, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Párovská 7, s.č. 1184 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 845 Anne Fulopovej za cenu 632,05 € /byt € 351.66 + pozemok € 280.39/
(19 041,10 Sk /byt Sk 10 594,10 + pozemok Sk 8 447.00)

5. Škultétyho 3

1. Odpredaj bytu č. 44, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Škultétyho 3, s.č. 526 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 7341 Františkovi Grežovi za cenu Sk 319,94 € /byt €274.67 + pozemok € 45.27/
9 638,30 Sk /byt Sk 8 274,60 + pozemok Sk 1 363,70)

ukladá riaditeľovi Službytu Nitra s. r. o. zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv do 31. 10. 2009,

určuje, že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť, ak nedôjde k uzatvoreniu kúpnych zmlúv do 31. 12. 2009) - uzn. č. 205/2009-MZ

prezentácia – 20

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

74. Interpelácie

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

75. Diskusia

Vančo – upozornil som p. primátora a požiadal som aj náčelníka Mestskej polície, aby sa kontrolovali verejné osvetlenia na Kalvárii. Stáva sa častejšie a pravidelne, že Kalvária nesvieti, aby MsP tomu venovala pozornosť, a keď sa to stane, aby sa to dostalo do zápisu. Firma ELCOMP porušuje zmluvu minimálne v dvoch bodoch, čo je dôvodom na vypovedanie zmluvy.

- Dávam do pozornosti uvažovať nad zámerom, akým spôsobom oživiť pešiu zónu. Naši obyvatelia prestali chodiť na pešiu zónu, naši podnikatelia v čase hospodárskej krízy majú veľmi ťažké podmienky. Bolo by dobré, keby sa uvažovalo o podporných prvkoch, ako by sme vedeli pešiu zónu oživiť. Možno by sme mohli umožniť podnikateľom reklamovať svoje obchody na mestskej stránke, alebo by sme mohli pouvažovať čo s parkovným v centre mesta. Pešia zóna je v tomto roku absolútne mŕtva. Dávam na zváženie prípadne rokovať s podnikateľmi, že by predĺžili otváraciu dobu ako je to všade inde vo svete, a tak vyšli v ústrety občanom.

primátor – dávam do pozornosti poslancom, že v dnešnom ECHU, v inzertnej prílohe mesta by mala byť emailová adresa a číslo telefónu na centrálnu nahlasovanie závad, aby sa čo najrýchlejšie mohli odstraňovať.

2. návrh - musíme to pripraviť do augusta, námetov je viac, treba vyvolať diskusiu a pozvať ľudí, ktorých sa to týka.

Libant – mestská Jednota dôchodcov sa zajtra zúčastní Športovej olympiády seniorov v Mestskej športovej hale. Slávnostné otvorenie bude o 10.00 h a budú prebiehať športové súťaže od 11 h do 15 h v atletike, minifutbale, plávaní, v stolnom tenise a v šachu. Slávnostné vyhodnotenie bude o 15.30 h v Mestskej športovej hale.

Ďuran – chcem sa vyjadriť k listu, ktorý nám bol doručený z Občianskeho združenia Cech Taxi Nitra, ktorého cieľom je združiť všetky taxislužby, ktorých je v súčasnosti 6 a má 89 taxikárov. Vyjadrili mi rozčarovanie z toho, akým spôsobom sa úradníci MsÚ správajú k taxikárom. Chcem poprosiť príslušné oddelenie, aby s Cech Taxi rokovali pri príprave VZN, ktoré by sa malo týkať ustanovení a podmienok pre prevádzkovanie taxislužby a aby sa zohľadnili ich požiadavky.

76. Návrh na uznesenie

Mikulášik – návrhová komisia konštatuje, že ku každému prerokovávanému bodu bolo prijaté uznesenie, až na mat. č. 1458/09, kde sme nehlasovali o materiáli ako o celku.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn. ako celku – mat. č. 1458/09 : Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Nitra (JUDr. Bognerová - Priemyselná ul. - prepojovacia komunikácia I/64 Novozámocká ul. s cestou III/05137 Dlhá ul.), schvaľuje odkúpenie časti novovytvoreného pozemku parc. č. 3950/3 zastav. plocha v k.ú. Nitra diel č. „5“ o výmere 338 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 3950/7 – zastav. plocha diel č. „4“ o výmere 253 m² odčlenených geometrickým plánom č. 87/2009 z pozemku:

a) „C“ KN parc. č. 3950/1 zastavaná plocha, vedená v podiele ½ na LV č. 5515 vo vlastníctve:

Katarína Lustigová r. Presserová, Jedľová ul. 23, Trenčín v podiele 1/8,

Zuzana Eichnerová r. Presserová, Odbojárov 452/11, Trenčín v podiele 1/8,

Eva Dinah Goldová r. Lessnerová, K. K. L. strasse 21, Naharyia, Izrael v podiele 1/8,
Peter David Lessner, Hamejasadim 38, Zichron Jaakov, Izrael v podiele 1/8
za cenu 26,56 €/m² (t. j. 800,15 Sk/m²; kurz 1€ = 30,1260Sk) do vlastníctva Mesta Nitry

b) PK parc. č. 4663 vedená vo vl. č. 2250 vo vlastníctve Maxa Lessnera v podiele 1/2.
Po vydaní rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Nitre vo veci uplatneného
reštitučného nároku po Maxovi Lessnerovi odkúpi Mesto Nitra podiel od osôb, ktorým bude
priznaný vlastnícky nárok za cenu 26,56 €/m² (t. j. 800,15 Sk/m²; kurz 1€ = 30,1260 Sk)

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy. T: 31. 12. 2009
K: MR) - uzn. č. 192/2009-MZ

prezentácia - 21
za – 20
proti – 0
zdržal sa – 1
Návrh bol schválený.

77. Záver

Na záver primátor skonštatoval, že program (riadneho) mestského zastupiteľstva bol
vyčerpaný a vyhlásil 27. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 5. 7. 2009

Zapísala:
Anna Molnárová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Lubomír Martinka, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Ivan Juhás, v. r.
a
Eva Hlaváčová, v. r.