

**Z á p i s n i c a**  
**z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre**

**Dátum a miesto konania:** Nitra, 19. marca 2009  
**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnení:** pp. Jozef Čuboň (ZSC), Anton Letko (ZSC),  
Rudolf Hlavačka (SC)

**PROGRAM**

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) **mat. č. 19**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2008-MZ zo dňa 26. 6. 2008 **mat. č. 1179/08**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 222/03-MR zo dňa 11. 3. 2003 v bode b) (samostatné správy – **mat. č. 1304/09** a **mat. č. 1305/09**)
4. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2008 **mat. č. 1318/09**
5. Správa o požiarovosti na území mesta Nitry v roku 2008 **mat. č. 1305/09**
6. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2008 **mat. č. 1304/09**
7. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2008 **mat. č. 1328/09**
8. a) Návrh záverečného účtu mesta Nitry za rok 2008 **mat. č. 1333/09**  
b) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu **mat. č. 1333/09-a**
9. Správa o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s.r.o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2008 **mat. č. 1344/09**
10. Návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. Komisionárskou zmluvou **mat. č. 1345/09**
11. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta na rok 2009 a použitie Fondu rekultivácie skládky Katruša a Fondu rozvoja bývania **mat. č. 1339/09**
12. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2009 **mat. č. 1346/09**

13. Návrh Dodatku č. 2 VZN mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty **mat. č. 1323/09**
14. Návrh na ustanovenie rozdelenia úloh, okruh úkonov a činností, ktorú sú oprávnení vykonávať zástupca primátora Ing. František Baláž a zástupca primátora Štefan Štefek **mat. č. 657/08-1**
15. Návrh Mediálnej politiky Mesta Nitry **mat. č. 1337/09**
16. Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre **mat. č. 1284/09**
17. Návrh Dodatku č. 16 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre **mat. č. 1285/09**
18. Návrh na voľbu členov Mestskej mediálnej rady a návrh na voľbu členov Redakčnej rady Mesta Nitry **mat. č. 1348/09**
19. Informatívna správa o zápise žiakov do prvého ročníka základných škôl v meste Nitra na školský rok 2009/2010 **mat. č. 1322/09**
20. Návrh na zapožičanie čestného názvu Základnej školy, Dražovská 6, Nitra ako „Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra“ **mat. č. 1324/09**
21. Návrh na zmenu nájomcu k Zmluve o nájme uzatvorenej medzi SŠaRZ a Hokejovým klubom Nitra, a. s. **mat. č. 1343/09**
22. Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom **mat. č. 1342/09**
23. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Damborského 1, Nitra (Technické zhodnotenie budovy ZUŠ Damborského ul.) **mat. č. 1308/09**
24. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (Parkovisko pri cintoríne Kynek) **mat. č. 1307/09**
25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Zifčák Juraj a manželka Ivana, Konc Jozef, Pribilinec František a manželka Jozefa, Pindešová Veronika, Chrenovská 4, Nitra) **mat. č. 1059/08**
26. Návrh na zmenu uznesenia č. 352/2008-MZ zo dňa 16.10.2008 (Ing. Ľubomír Hulek) **mat. č. 1321/09**
27. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (Dažďová kanalizácia – PP Sever) **mat. č. 1297/09**
28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. arch. Borguľa PhD.) **mat. č. 1306/09**
29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Zobor (Zlatica Medová) **mat. č. 1314/09**

30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Psyché, s. r. o. IČO: 35951834) **mat. č. 1300/09**
31. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre (Domov pre osamelých rodičov) **mat. č. 1298/09**
32. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Novozámocká 129, Nitra (Technické zhodnotenie plynovej kotolne) **mat. č. 1299/09**
33. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 318/2008-MZ zo dňa 28. 08. 2008 (Kynecká ulica) **mat. č. 1309/09**
34. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007 (dom na Priehradnej ul. 6 v Nitre) **mat. č. 1310/09**
35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 436/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2009 (IN VEST s. r. o.) **mat. č. 1334/09**
36. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 89/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007 (dom na Priehradnej ul. 2 v Nitre) **mat. č. 1311/09**
37. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Veľké Janíkovce (Ing. Marek Šebeňa, Kamenná 2427/81, Nitra) **mat. č. 1315/09**
38. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karol Lakatoš a manž. Vlasta) **mat. č. 1281/09**
39. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Andrej Kršek) **mat. č. 1280/09**
40. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s r. o.) **mat. č. 1312/09**
41. Interpelácie
42. Diskusia
43. Návrh na uznesenie
44. Záver

## 1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 27 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

## 2. Voľba pracovných komisií

Primátor predložil návrh na zloženie návrhovej komisie v nasledovnom zložení:

predseda – p. Marek Ďuran,

členovia – pp. Vladimír Libant, Alexandra Halmová, Ján Kovarčík a Anton Kretter.

Hlasovanie č. 1 - skúšobné

Hlasovanie č. 2 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – chcem Vám oznámiť, že dňom 29. 1. 2009 poslanec Milan Belica vystúpil z poslaneckého klubu ĽS – HZDS.

Dodatočne Vám boli doručené nasledovné materiály: mat. č. 1332/09 „Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Dolné Krškany (Okružná križovatka na Novozámockej ul. II )“ a mat. č. 1351/09 „Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne v bytovom dome na ul. Mostná 4-20, a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286“, ktoré navrhujem zaradiť v tomto poradí pred bod Interpelácie.

Navrhujem stiahnuť z programu rokovania:

- mat. č. 657/08-1 „Návrh na ustanovenie rozdelenia úloh, okruh úkonov a činností, ktorú sú oprávnení vykonávať zástupca primátora Ing. František Baláž a zástupca primátora Štefan Štefek“
- mat. č. 1337/09 „Návrh Mediálnej politiky Mesta Nitry“ a
- mat. č. 1300/09 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Psyché, s. r. o. IČO: 35951834)“.

Ďalej navrhujem presun mat. č. 1342/09 „Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom“ za bod 10.

Csákayová – osvojujem si tento návrh.

Burda – navrhujem prerokovať mat. č. 1309/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 318/2008-MZ zo dňa 28. 08. 2008 (Kynecká ulica)“ o 10.00 hodine.

Dovičovič – chcem požiadať, aby bol z programu rokovania stiahnutý mat. č. 1343/09 „Návrh na zmenu nájomcu k Zmluve o nájme uzatvorenej medzi SŠaRZ a Hokejovým klubom Nitra, a. s.“ z toho dôvodu, že k nemu boli v mestskej rade pripomienky a je potrebné počkať na vyjadrenie valného zhromaždenia.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1332/09 „Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Dolné Krškany (Okružná križovatka na Novozámockej ul. II“ pred bod Interpelácie)

prezentácia - 26.

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1351/09 „Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne v bytovom dome na ul. Mostná 4-20 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286“ ako posledný bod pred Interpeláciami)

prezentácia - 25

za – 23

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu na zmenu poradia materiálov - za bod 10 zaradiť mat. č. 1342/09 „Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom“)

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu p. Burdu rokovať o mat. č. 1309/09 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 318/2008-MZ zo dňa 28. 08. 2008 (Kynecká ulica)“ o 10.00 hodine)

prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu vypustiť an blok z programu rokovania mat. č. 657/08-1 „Návrh na ustanovenie rozdelenia úloh, okruh úkonov a činností, ktorú sú oprávnení vykonávať zástupca primátora Ing. František Baláž a zástupca primátora Štefan Štefek“, mat. č. 1337/09 „Návrh Mediálnej politiky Mesta Nitry“ a mat. č. 1300/09 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Psyché, s. r. o. IČO: 35951834)“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený

Hlasovanie č. 8 (o návrhu stiahnuť z rokovania mat. č. 1343/09 „Návrh na zmenu nájomcu k Zmluve o nájme uzatvorenej medzi SŠaRZ a Hokejovým klubom Nitra, a. s.“)

prezentácia – 27

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu programu ako celku vrátane schválených zmien)  
prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov p. Jána Grešša a p. Štefana Klačka.

Overovateľmi zápisnice z 23. zasadnutia MZ boli p. František Bečica a p. Miroslav Mikulášik.

Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Bečica – svojím podpisom som overil správnosť zápisnice z 29. 1. 2009.

Mikulášik – zápisnicu som si preštudoval, stotožnil som sa s ňou a na znak toho som ju podpísal.

primátor - overovatelia zápisnice z 24. zasadnutia MZ boli p. Alexandra Halmová a p. František Hollý.

Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Halmová – zápisnicu som na znak súhlasu podpísala, všetko bolo v poriadku.

Hollý – zápisnica je zapísaná v súlade s rokovaním, čo som potvrdil svojím podpisom.

primátor – keďže pripomienky k zápisniciam nie sú, považujem týmto zápisnice za schválené.

(MZ si uctilo minútu ticha pamiatku zosnulého zamestnanca MsÚ Ing. arch. Gabrhela).

3. **Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b)** **mat. č. 19**

Trojanovičová – uznesenie sa v oboch bodoch a), b) plní a zostáva v platnosti.

**Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2008-MZ zo dňa 26. 6. 2008** **mat. č. 1179/08**

Trojanovičová – uznesenie sa v bode b) plní, NTK 21. 4. 2009

**Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 222/03-MR zo dňa 11. 3. 2003 v bode b)** (samostatné správy – **mat. č. 1304/09** a **mat. č. 1305/09**)

Trojanovičová – uznesenie je predložené ako kontrolná správa, plní sa a zostáva v platnosti.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995, konštatuje, že uznesenie č. 181/1995-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti)

– uzn. č. 32/2009-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2008-MZ zo dňa 26. 6. 2008, konštatuje, že uznesenie č. 209/2008-MZ v bode 2. sa plní, NT: 21. 4. 2009) – uzn. č. 33/2009-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 222/2003-MZ zo dňa 11. 3. 2003, konštatuje, že uznesenie č. 222/2003-MZ v bode 2) sa plní a zostáva v platnosti) – uzn. č. 34/2009-MZ

prezentácia - 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **4. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2008**

**mat. č. 1318/09**

Halmo – v tabuľkovej časti správy je uvedený zjednodušený prehľad podaných sťažností a petícií za posledné 4 roky, kde je stav približne rovnaký ako v predchádzajúcom roku. Počet sa zásadnejšie nezmenil, mení sa skôr štruktúra tým, že sťažností skôr ubúda a pribúdajú petície, ktoré sú opodstatnené. Útvar hl. kontrolóra spolupracoval s jednotlivými útvarmi mesta, poslancami, MsP a mestskými organizáciami. Nie všetky sťažnosti, resp. petície boli vybavené ku spokojnosti občanov. Na základe tejto správy vo vedení mesta bolo prijaté rozhodnutie, ktoré vyžaduje, aby sme sa zapodievali opodstatnenými sťažnosťami, ktoré neboli vybavené ku spokojnosti občanov. Bolo dohodnuté, že budú zriadené komisie v zastúpení poslancov MZ a odborných pracovníkov mesta, o postupe som už rokoval s predsedami VMČ.

Správa bola prerokovaná na mestskej rade, ktorá odporučila MZ zobrať uvedenú správu na vedomie.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2008, berie na vedomie správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2008) - uzn. č. 35/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

#### **5. Správa o požiarovosti na území mesta Nitry v roku 2008**

**mat. č. 1305/09**

prednosta – správu predkladáme v zmysle uznesenia mestskej rady č. 222/2003, za okresné riaditeľstvo správu vypracoval kpt. Maxi, ktorý sa osobne zúčastnil jej prerokovania na mestskej rade. Na dnes boli pozvaní, avšak na rokovanie neprišli.

Štefek – mestská rada prerokovala správu a odporúča MZ vziať správu na vedomie.

Gavalovič – v minulosti, keď sme o 24.00 h urobili neočakávaný poslanecký prieskum v zariadeniach, kde naši mladí trávia svoje večery, boli sme zhrození, že z pohľadu bezpečnosti tieto priestory boli absolútne neošetrené. Vtedy sme sa zhodli na tom, že by bolo potrebné na to upozorniť týchto majiteľov. V rámci tejto prevencie by ma zaujímalo, ako sa vykonáva prevencia a ako to dnes vyzerá?

prednosta – tieto pripomienky písomne zapracujeme a budú Vám doručené.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo správu o požiarovosti na území mesta Nitry v roku 2008, berie na vedomie správu o požiarovosti na území mesta Nitry v roku 2008) - uzn. č. 36/2009-MZ

prezentácia - 24

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **6. Správa o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2008 mat. č. 1304/09**

prednosta – správa je predkladaná v zmysle uzn. č. 222/2003-MR.

Štefek – mestská rada prerokovala správu a odporúča MZ vziať správu na vedomie.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2008, berie na vedomie správu o bezpečnostnej situácii v meste Nitra za rok 2008) - uzn. č. 37/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

#### **7. Správa o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2008 mat. č. 1328/09**

Hajnovič – správa o činnosti MsP za predchádzajúce obdobie je vyhodnotená v zmysle vyhlášky č. 532/2003 MV SR, ktorá je záväzná pre všetky obecné a mestské polície na území SR. Správa je obsiahla, sú v nej všetky relevantné odpovede na vaše otázky, porovnanie rokov 2006, 2007 a 2008. V roku 2006 boli vybrané pokuty v hodnote 1 905 400 Sk, v roku 2007 vo výške 2 059 300 Sk a v roku 2008 boli vo výške 3 310 200 Sk.

Správa bola prerokovaná na komisii dňa 16. 3. 2009, ktorá odporučila tento materiál vziať na vedomie.

Hollý – mestská rada prerokovala predmetnú správu a odporúča vziať predmetnú správu na vedomie.

Kretter – pozitívne hodnotím denné hlásenie MsP o pohybe ľudí v teréne. Vidíme čo sa nachádza v denných hláseniach policajtov a zisťoval som ako to ide ďalej. V súčasnom období tento systém nepôsobí dokonale, chcem, aby sa to sfunkčnilo. Z toho dôvodu predkladám návrh na uznesenie, aby MZ uložilo prednostovi Mestského úradu v Nitre a náčelníkovi Mestskej polície v Nitre uviesť do praxe Mesta Nitra systém zabezpečenia priebežného odstraňovania závad v teritóriu mesta, ktoré sú uvedené v denných hláseniach mestskej polície. T: 7. 5. 2009, K: MZ.



Hlasovanie č. 14 (o doplnujúcom návrhu p Krettera)

prezentácia - 26

za – 23

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie 15 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane ukladacej časti: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2008, berie na vedomie správu o činnosti Mestskej polície v Nitre za rok 2008,

ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre a náčelníkovi Mestskej polície v Nitre uviesť do praxe Mesta Nitra systém zabezpečenia priebežného odstraňovania závad v teritóriu mesta, ktoré sú uvedené v denných hláseniach mestskej polície. T: 7. 5. 2009, K: MZ)

- uzn. č. 38/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

8. a) **Návrh záverečného účtu mesta Nitry za rok 2008**

**mat. č. 1333/09**

**b) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu**

**mat. č. 1333/09-a**

prednosta – materiál je predložený MZ v súlade so zák. č. 369/1990 a zák. č. 593/2004 o rozpočtových pravidlách. Návrh záverečného účtu je spracovaný v zmysle uvedeného zákona, uvedené sú všetky údaje z hľadiska príjmov, výdavkov, členené v zmysle rozpočtovej klasifikácie prostriedkov a spojené s tvorbou peňažných fondov. V zmysle tohto zákona je povinnosťou príspevkových a rozpočtových organizácií vykonať aj zúčtovanie fin. vzťahov voči zriaďovateľovi. V materiáli sa tiež nachádza výrok hl. kontrolóra, aj správa nezávislého audítora.

Halmo – predkladám stanovisko k záverečnému účtu, ktoré sa zaoberá formálnou aj obsahovou stránkou záverečného účtu ako to vyplýva zo zákona o rozpočtových pravidlách. Splňa všetky formálne aj obsahové náležitosti s tým, že musí byť zverejnený, tiež je súčasťou správa audítora a otázka prídelenia do rezervného fondu. Všetky tieto náležitosti záverečný účet splňa. Venoval som sa aj analýze dosiahnutého výsledku, kde prebytok je dôsledkom najmä vyšších príjmov oproti plánovaným a upraveným. Silné stránky tohto účtu sú uvádzané v analýze. Pri kontrolnej činnosti neboli zistené nedostatky, ktoré by hovorili o neúčelnom, nehospodárnom vynakladaní prostriedkov záverečného účtu. Pri vysporiadaní vzťahov mestským organizáciám nemôžem vyjadriť spokojnosť z hľadiska zúčtovania dotácií Tenisového klubu a k otázke porušenia rozpočtových pravidiel v Mestských službách Nitra. Napriek niektorým týmto nedostatkom, ktoré nie sú podstatné z hľadiska záverečného účtu, navrhujem schválenie záverečného účtu bez výhrad.

Meňky – mestská rada prerokovala návrh záverečného účtu a odporúča MZ schváliť návrh záverečného účtu za rok 2008 s celoročným hospodárením bez výhrad.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh záverečného účtu mesta Nitry za rok 2008, súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad) - uzn. č. 39/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

9. **Správa o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s.r.o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2008 mat. č. 1344/09**

Bielik – Službyt sa v komisionárskej zmluve zaviazal ročne predkladať správu o výsledkoch hospodárenia s nebytovými priestormi, ktoré mu boli minulý rok odovzdané do správy. V materiáli je popísaný priebeh preberania majetku do správy a zazmluvňovanie s tým, že bolo vykázané, že dosť podkladov, ktoré sú potrebné k správe nehnuteľností a vystaveniu pasportov chýba, takže v priebehu roka boli buď dopĺňané alebo boli robené skutkové zamerania u majetku, ktorý nebol zmapovaný. V ďalšej časti je rozpísané plnenie podľa zmluvy v oblastiach technickej správy budov, energetickej prevádzky budov, právne a ekonomické služby aj s vyhodnocovaním ročného plánu a výnosov za rok 2008. V tabuľkovej časti sú návrhy a je popísaný skutkový stav nehnuteľností, v akom sa nachádzajú.

Štefek – mestská rada odporúča MZ vziať na vedomie predmetnú správu.

Hlasovanie č.17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo správu o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2008, berie na vedomie správu o výsledkoch hospodárenia Službyt-u Nitra, s. r. o. s nebytovými priestormi mesta v zmysle Komisionárskej zmluvy za rok 2008) - uzn. č. 40/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

10. **Návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. Komisionárskou zmluvou mat. č. 1345/09**

Bielik – v bode 1. je predpokladaný predpis nájomného za rok 2009 uvedený podľa stavu v januári vo výške 750 tis. eur.

V bode 2. je predpoklad čerpania nájomného na havarijné opravy objektov vo výške 488 tis. eur. Sú v ňom zahrnuté aj náklady na energie, ktoré znáša mesto v objektoch, ktoré využíva pre svoje účely alebo na účely podľa Smernice mesta.

V bode 3. sú plánované opravy a údržba na rok 2009 vo výške 332 585,19 eur - presun akcie Matice Slovenskej z min. roka na väčšiu opravu, na vykurovací systém na Farskej 5, ktorý je v dezolátnom stave.

V bode 4. je zostatok prostriedkov na bežnom účte k 31. 12. 2008 267 585,19 eur a na položky, ktoré sú ponechané na vyúčtovanie energií, nakoľko ešte nemáme vyúčtovacie

faktúry za teplú a TÚV v sume 31 tis. eur. Presun na údržbu z min. roku je vo výške 70 585,19 eur po vyúčtovaní energií k 31. 6. 2009. Rozdiel, ktorý plánujeme zaslať na účet mesta po vyúčtovaní je 166 tis. eur.

Štefek – mestská rada odporúča MZ tento návrh schváliť.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh ročného plánu nákladov a výnosov za nebytové priestory zverené do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou, schvaľuje ročný plán nákladov a výnosov za nebytové priestory nasledovne:

1. Predpokladaný predpis nájomného na rok 2009	750 000,00 eur
2. Predpoklad čerpania nájomného na havarijné opravy objektov energie a služby /neprenajaté NP a prenajaté, na ktorých náklady znáša mesto/ na rok 2009	488 000,00 eur
3. Plánované opravy a údržba na rok 2009	332 585,19 eur
4. Zostatok prostriedkov na bežnom účte k 31. 12. 2008	267 585,19 eur
- presun na údržbu v roku 2009	70 585,19 eur
- ponechanie časti na vyúčtovanie energií nájomcom za rok 2008	31 000,00 eur
- po vyúčtovaní zaslanie rozdielu na účet vlastníka	166 000,00 eur

ukladá riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o. zaslať vlastníkovi k 30. 6. 2009 v zmysle bodu 4 schvaľovacej časti rozdiel finančných prostriedkov a zabezpečiť spravovanie a udržiavanie nebytových priestorov zverených do správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. Komisionárskou zmluvou v zmysle schvaľovacej časti) - uzn. č. 41/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **11. Návrh Konceptie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom** **mat. č. 1342/09**

Nemová – koncepcia predkladá analýzu súčasného stavu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, v správe jednotlivých mestských organizácií, správcovskej organizácie, a tiež je uvedený návrh riešení, ktoré majú zabezpečiť zlepšenie súčasného stavu.

Koncepcia bola prerokovaná so všetkými riaditeľmi mestských organizácií, príslušnými vedúcimi útvarmi a vedením mesta. Je rozdelená na analytickú a koncepčnú časť. V analýze je uvedená analýza nehnuteľného majetku zvereného do správy jednotlivých mestských organizácií – MS, SŠaRZ, SZSD, SMŠ, ZUŠ a DOMINO. Správcovská spol. Službyt má zverený majetok na základe komisionárskych zmlúv a zmluve o nájme. V jednotlivých návrhoch sú uvedené aj alternatívne návrhy za organizácie s nakladaním nehnuteľného majetku. V koncepcii sú uvedené aj návrhy jednotlivých nehnuteľností, ktoré mesto buď nevyužíva alebo neplánuje užívať a ide aj o dubiózny majetok mesta. Koncepčná časť charakterizuje úlohy, ktoré sa týkajú krátkodobého obdobia na rok 2009 - 2010. V závere sú aj návrhy na vysporiadanie medzi Mestom a Nitrianskym samosprávnym krajom a Mestom a rímsko-katolíckou cirkvou.

Koncepcia bola prerokovaná v komisii pre podnikateľskú činnosť a správu majetku, ktorá ho svojím uznesením berie na vedomie a považuje ho za dobrý východiskový materiál pre ďalšie nakladanie s majetkom mesta.

Baláž – mestská rada prerokovávala materiál dňa 17. 3. 2009. Návrhy, ktoré som na mestskej rade predkladal neboli do návrhu na uznesenie MZ zapracované. Osvojujem si návrh mestskej rady pod bodom č. 1, tzn. v „Návrhu na zlepšenie využívania nehnuteľného majetku – SZSS“ v objekte Klub dôchodcov Ľ. Okánika 6, Nitra, za textom doplniť znenie „,napr. nízkoprahové centrum pre rodinu a deti.“. Tiež si osvojujem bod 2 uzn. mestskej rady - V „Návrhu na zlepšenie využívania nehnuteľného majetku – MS“ schváliť alternatívu A).

Navrhujem v rámci návrhu dubiózneho majetku vyčleniť na samostatné hlasovanie tieto body:

- bod č. 11 Kupecká 7 - VMČ sa vyjadroval, aby sme túto historickú budovu nepredávali.
- bod 12 nenavrhujem, ale dávam na vedomie, že sú tam podpísané zmluvy s mimovládnyimi neziskovými organizáciami a ak to bude na predaj požadujem, aby sme im našli ekvivalentne náhradné priestory.
- navrhujem vypustiť z návrhu na dubiózny majetok:
  - bod č. 13 budova Wilsonovo nábrežie, kde je občianske združenie Budúcnosť - osvojujem si stanovisko mestskej rady,
  - bod č. 14 objekt bývalej MŠ Špitálska ul., - kde je zmluva, a schválené podmienky by sme mali rešpektovať,
  - bod č. 15 objekt MŠ Párovská - kde je platná zmluva, a tiež boli schválené určité podmienky.

Dovičovič – z objektov, ktoré sú v správe našej organizácie je telocvičňa na Hlbokej. Chcem požiadať, aby tento objekt bol zaradený medzi dubiózny majetok a podľa rozhodnutia aby bol ponúknutý buď na prenájom alebo predaj. Zmluvu sme vypovedali vzhľadom na to, že partner nedodržiaval ustanovenia zmluvy.

Hlasovanie č. 19 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Balážom:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

1. alternatívne návrhy na zlepšenie využitia nehnuteľného majetku v správe mestských organizácií podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných zmien:
  - v „**Návrhu na zlepšenie využívania nehnuteľného majetku – SZSS**“ v objekte Klub dôchodcov Ľ. Okánika 6, Nitra, za textom doplniť znenie „,napr. nízkoprahové centrum pre rodinu a deti.“.
- V „**Návrhu na zlepšenie využívania nehnuteľného majetku – MS**“ schváliť alternatívu A).
2. návrh jednotlivých nehnuteľností na zaradenie medzi dubiózny majetok mesta uvedený na stranách 26 – 31, podľa predloženého návrhu, vrátane zmeny:
  - vypustiť bod 13 - budova Wilsonovo nábrežie
3. koncepciu zlepšenia stavu a správy mestského nehnuteľného majetku na krátkodobé obdobie rokov 2009 - 2010

prezentácia – 25

za - 22

proti – 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu vypustiť z návrhu na dubiózny majetok por. č. 11 Kupecká 7)  
prezentácia – 26

za – 6

proti - 1

zdržali sa - 12

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu vypustiť z návrhu na dubiózny majetok por. č. 14 objekt bývalej  
MŠ Špitálska ul.)

prezentácia – 24

za – 7

proti - 0

zdržali sa - 13

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 22 (neplatné z dôvodu poruchy hlasovacieho zariadenia)

Hlasovanie č. 23 (o návrhu vypustiť z návrhu na dubiózny majetok objekt pod por. č. 15  
bývalá MŠ Párovská)

prezentácia – 24

za – 8

proti - 0

zdržali sa - 12

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č.24 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo  
návrh Konceptie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom,  
berie na vedomie analýzu súčasného stavu nehnuteľného majetku mesta  
schvaľuje

1. alternatívne návrhy na zlepšenie využitia nehnuteľného majetku v správe mestských  
organizácií podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných zmien:

- v „Návrhu na zlepšenie využívania nehnuteľného majetku – SZSS“ v objekte Klub  
dôchodcov Ľ. Okánika 6, Nitra, za textom doplniť znenie „,napr. nízkoprahové  
centrum pre rodinu a deti.“.

V „Návrhu na zlepšenie využívania nehnuteľného majetku – MS“ schváliť alternatívu A).

2. návrh jednotlivých nehnuteľností na zaradenie medzi dubiózny majetok mesta  
uvedený na stranách 26 – 31, podľa predloženého návrhu, vrátane zmeny:

- vypustiť bod 13 - budova Wilsonovo nábrežie

3. koncepciu zlepšenia stavu a správy mestského nehnuteľného majetku na krátkodobé  
obdobie rokov 2009 - 2010

ukladá

A. riaditeľom mestských organizácií

predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva návrhy podľa bodu 1 schvaľovacej  
časti uznesenia. T: 31.08.2009, K: MR.

B. vedúcemu oddelenia majetku

predkladať na zasadnutie mestského zastupiteľstva návrhy na riešenie dubiózneho  
majetku mesta podľa bodu 2 schvaľovacej časti uznesenia

T: trvale – polročne, K: MR)

prezentácia – 24

za – 17

proti - 3  
zdržali sa - 2  
Návrh bol schválený.

**12. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 318/2008-MZ zo dňa 28. 08. 2008 (Kynecká ulica) mat. č. 1309/09**

Nemová – uzn. č. 318/2008 mestské zastupiteľstvo dňa 28. 8. 2008 schválilo odpredaj nehnuteľností v kat. území Kynek. Na základe geometrického plánu vznikli novovytvorené pozemky. Išlo o časti predzáhradok a časti záhrad, ktoré majú v oplotení jednotliví vlastníci nehnuteľností, ale tieto pozemky sú vo vlastníctve mesta. Bola schválená cena za predzáhradky na 200,- Sk/m<sup>2</sup> a na zvyšok bola schválená cena 1 200,- Sk/m<sup>2</sup>.

Oddelenie správy majetku obdržalo žiadosť od pp. Jangla, Tarinu, Vargu, Brázdika a Fúsku o zmenu ceny za odpredaj pozemkov, ktorá bola stanovená vo výške 39,83 € (1200,- Sk/m<sup>2</sup>). Cenu považujú za vysokú a snažia sa o jej zníženie, nakoľko ide vraj o zvyškovú pôdu, ktorá je nevyužitelná ako stavebný pozemok. Na základe toho dávame návrh na zmenu uznesenia. Materiál bol prerokovaný vo VMČ, ktorý sa vyjadril, že cena by nemala presiahnuť 26,56 €/m<sup>2</sup> (800,- Sk/m<sup>2</sup>). Komisia MZ a mestská rada sa priklonila k návrhu ceny navrhutej VMČ. Medzičasom sa zmenil aj vlastník pozemku na parc. č. 65/7 - p. Kečkíš predal pozemok a nehnuteľnosti novej vlastníčke p. Bernáthovej.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu umožniť vystúpenie p. Janglovi v rozsahu 3 min)

prezentácia – 21

za – 17

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Jangl – pozemky, ktoré sú za našimi pozemkami využívame ako záhradky od roku 1984, kedy nám boli pridelené z dôvodu, že by to bolo zanedbané. Vieme, že oplotenie, ktoré sme tam urobili nie je v poriadku, preto sme požiadali o odpredaj týchto pozemkov. Od roku 2002 sme žiadali odpredaj, ponuku sme dostali až v roku 2008, a to od ulice za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup> a od potoka za 1200,- Sk/m<sup>2</sup>. Chceme to odkúpiť, ale za cenu nižšiu. Teraz je návrh na 800,- Sk/m<sup>2</sup>, ale sú to pôdy inak nevyužitelné iba na záhradky. Celý pozemok je podmoknutý, myslíme si, že by sme tieto pozemky mohli odkúpiť za 300,- Sk/m<sup>2</sup>, ako to bolo v roku 2008, kedy bolo odsúhlasených 224 m<sup>2</sup> p. Matrkovej za 300,- Sk/m<sup>2</sup>.

Vítek – stanovisko členov VMČ, aj odborníkov k odpredaju bolo zamietavé z dôvodu, že pozemky pri potoku majú slúžiť na vodohospodárske účely na čistenie toku. Iní vaši susedia sa sťažovali, že im potok zapríčiňuje zaplavenie pozemku. Povodie Váhu upozorňovalo na to, že potok sa má čistiť, z toho dôvodu mesto na to nepristúpilo. Prístup mechanizmov na čistenie potoka musí byť zachovaný. Odporúčam riešenie prenajať vám pozemky za nízku cenu ako záhrady.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 318/2008-MZ zo dňa 28. 08. 2008 (Kynecká ulica), schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 318/2008-MZ nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa v prvej, druhej, tretej, štvrtej, piatej, šiestej a jedenástej odrážke vypúšťa znenie: „za cenu 39,83 €/m<sup>2</sup> (1 200,- Sk/m<sup>2</sup>; kurz 1 € = 30, 1260 Sk) + DPH“ a nahrádza sa znením: „za cenu 26,56 €/m<sup>2</sup> (800,- Sk/m<sup>2</sup>; kurz 1 € = 30,1260 Sk) + DPH“, v štvrtej odrážke sa ďalej vypúšťa znenie: „Ing. Jurajovi Kečkéšovi, Kynecká 5, Nitra“ a nahrádza sa znením: „Ing. Zuzane Bernáthovej, Na Hôrke 48/12, Nitra“)

prezentácia - 27

za - 20

proti - 2

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

### **13. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta na rok 2009 a použitie Fondu rekultivácie skládky Katruša a Fondu rozvoja bývania mat. č. 1339/09**

Keselyová – uvedeným rozpočtovým opatrením v rozpočte mesta na tento rok navrhujeme zmeniť príjmovú časť rozpočtu, a to na základe výsledkov už schváleného záverečného účtu, čiže navrhujeme zaradiť do rozpočtu zostatok prostriedkov z min. roka, odvody zo zisku prís. organizácií, prebytok záverečného účtu, príjem z predaja budovy zo Samovej 6, ktoré sú už na účte mesta a príjem z prenájmov kultúrnych domov.

Vo výdavkovej časti rozpočtu navrhujeme zmeny, a to úspory jednotlivých fin. prostriedkov v rámci kapitol – vnútorná správa, odd. komunálnych činností a ŽP, odd. kultúry a športu a tieto fin. prostriedky navrhujeme v zmysle schváleného projektu „Solidarita s občanom“ presunúť na útvar sociálneho úradu ako fond ekonomickej pomoci pre občanov v súlade s projektom „Solidarita s občanom“. Ostatné presuny vo výdavkovej časti rozpočtu sú spracované na základe požiadaviek správcov kapitol.

Fond rozvoja bývania - navrhujeme vyfinancovať tech. vybavenosť pre nové nájomné domy z FRB, a tým zmeniť pôvodne schválené uznesenie, kde bola táto akcia schválená vykrytím z úveru. Keďže pri záverečnom účte sa schválil dostatočný prídel do FRB, navrhujeme túto akciu vykryť z vlastných zdrojov mesta.

Baláž – mestská rada prerokovala návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte na rok 2009 a odporúčala MZ schváliť rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta na rok 2009 a použitie Fondu rekultivácie skládky Katruša a Fondu rozvoja bývania podľa predloženého návrhu.

Štefek – na návrh posl. klubu Smer a posl. klubu KDĽ dávam pozmeň. návrh k rozpočtovému opatreniu:

#### Príjmy /v eurách/:

233 Príjem z predaja pozemkov + 1 204 110

/predaj pozemku na Akademickej ul.- posledná splátka/

Príjem z predaja ostatných pozemkov + 400 220

231 Príjem z predaja kapitálových aktív + 4 201 510

predaj dubiózneho majetku

#### Výdavky /v eurách/:

#### **Oddelenie majetku**

711001 Výkup pozemkov – Chrenovský cintorín + 3 900

644002 Transfer Nitrianska investičná spoločnosť + 34 500

### **Oddelenie výstavby a rozvoja**

716 Prípravná a projektová dokumentácia	+ 148 050
- Technická štúdia inteligentného dopravného systému	
- Realizačná dokumentácia mosta Slančíkovej - Wilsonovo náb. /presun z položky 717 001 realizácia mostu/	
- Aktualizácia PD komunikácií Mikov Dvor	
635006 Údržba budov-výmena okien, dverí a drobné stav. úpravy	+ 713 670
MŠ – Beethovenova, Zvolenská, Novomeského, Piaristická, Platanová, Rázusova, Štiavnická, Dolnočermánska	
ZUŠ J. Rosinského /býv. ZŠ Vajanského/	
717001 Realizácia nových stavieb	+ 1 548 920
- I. etapa mostu Slančíkovej - Wilsonovo náb. /presun na 716 realizačná dokumentácia mosta/	
- Cintorín Mlynárce, Kynek, D. Krškany /spevnené plochy, oplotenie + verejné osvetlenie/	
- Realizácia parkoviska Na Hôrke 1	
- Realizácia park Borina /chodníky, detské ihriská/	
- Dostavba pavilónu ZŠ Tulipánova	
- Multifunkčné ihrisko ZŠ Topoľova	
- Multifunkčné ihrisko ZŠ Nábr. mládeže	
- Cyklotrasy – od mosta Tr. A. Hlinku po Priemyselnú	
- Odvodnenie bytového domu Benkova 13-15	
717002 Rekonštrukcie a modernizácie	+ 5 287 630
Rekonštrukcia Centra zdravia Párovské Háje	
- Rekonštrukcia Klubu Párovské Háje	
- Rekonštrukcia MŠ Čajkovského	
- Rekonštrukcia - prístavba MŠ Janíkovce	
- Rekonštrukcia detskej nemocnice na domov dôchodcov	
- Úprava miestnosti v bývalej budove MŠ Kollárova pre potreby autiztov	

### **Oddelenie komunálnych činností a ŽP**

635006 Nákup závesných kvetinových nádob	+ 16 760
637004 Kompostovanie	- 33 190
635006 Výruby a opíľovanie stromov	- 9 960
635006 Oplotenie stojísk pre odpadové nádoby	+ 66 000
642001 Transfer pre Mestské služby /presun kompostovanie, opíľovanie/	+ 56 820
721001 Transfer pre Mestské služby na dokončenie Cabajského cintorína /spevnené plochy, VO, rozvody vody, elektriny, kanalizácie/	+ 82 980

### **Vnútorňa správa**

610 Mzdy, platy,...	- 10 130
620 Odvody	- 3 540
/preradenie Ing. Vencelovej do Mestských služieb/	
714001 Nákup osobných automobilov	+ 66 390

### **Oddelenie kultúry a športu**

642 007 Transfer pre Rímskokatolícku cirkev na opravu kostola sv. Štefana	+ 14 940
642007 Transfer pre Reformovanú kresťanskú cirkev na opravu kostola na ul. Fr. Mojtu	+ 11 620
642002 Transfer pre Slov. nár. aeroklub Nitra /na výmenu okien/	+ 16 600



642002 Transfer Vydavateľstvo Michala Vaška na súborné literárne a mysliteľské dielo Dr. Pavla Straussa	+ 8 300
637004 Športové podujatia / Olympiáda seniorov/	+ 400
637016 Reprezentačné na akciu Olympiáda seniorov	+ 400
Nákup automobilov pre organizácie zriadené mestom	+ 56 500

Hlasovanie č. 27 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka)

prezentácia - 28

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie 28 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane pozmeňovacieho návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta na rok 2009 a použitie Fondu rekultivácie skládky Katruša a Fondu rozvoja bývania, schvaľuje rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta na rok 2009 a použitie Fondu rekultivácie skládky Katruša a Fondu rozvoja bývania podľa predloženého návrhu, vrátane schváleného pozmeň. návrhu) – uzn. č. 44/2009-MZ

prezentácia – 26

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

#### **14. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2009** **mat. č. 1346/09**

Mikulová – žiadame o presun fin. prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu z vlastných príjmov z bežného rozpočtu na kapitálové výdavky z toho dôvodu, že v zariadeniach šk. stravovania pri materských školách sú zastarané veľkokapacitné kuchynské zariadenia. Na ZŠS pri MŠ Nábřežie mládeže a ZŠS T. Vansovej sa pokazili veľkokapacitné roboty, ktoré sú dôležité pre plynulý chod prevádzky v kuchyni. Z toho dôvodu žiadame presun z bežného príjmu na kapitálové výdavky, konkrétne na nákup strojov.

Meňky – mestská rada dňa 17. 3. 2009 prerokovala návrh na rok 2009 a odporúča MZ schváliť predložený návrh podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2009, schvaľuje rozpočtové opatrenie v rozpočte Správy materských škôl v Nitre na rok 2009 podľa predloženého návrhu nasledovne:

**Príjmová časť rozpočtu (v eurách)**

Schválený bežný rozpočet	Návrh na úpravu presun do kapitálových výdavkov	Upravený bežný rozpočet	Upravený kapitálový rozpočet
4 082 550,-	5 311,-	4 077 239,-	5 311,-

**Výdavková časť rozpočtu (v eurách)**

Položka	schválené	úprava	rozpis po úprave
630 Tovary a služby Spolu:	1 063 770	- 5 311	1 058 459
700 Kapitálové výdavky	0	+ 5 311	5 311
713 004 Nákup prevádzkových strojov....	0	5 311	5 311
Výdavky celkom		5 311	1 063 770

- uzn. č. 45/2009-MZ

prezentácia - 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**15. Návrh Dodatku č. 2 VZN mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty mat. č. 1323/09**

Hajnovič – návrh dodatku o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty je spracovaný a predložený najmä z dôvodov podnetov príslušnej mestskej časti Staré mesto na rozšírenie obmedzenia a zákazu požívania alk. nápojov na verejných priestranstvách v obmedzenom čase a na konkrétnych miestach. Z praxe toto územie bolo doteraz ohraničené iba Mostnou ulicou a hradom, po pripomienkach poslancov príslušnej mestskej časti dávame návrh na rozšírenie podľa grafického znázornenia, kde sú vyznačené najproblémovjšie oblasti.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh Dodatku č. 2 VZN mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty, uznieslo sa na vydaní Dodatku č. 2 VZN mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty podľa predloženého návrhu, ukladá vedúcemu oddelenia komunálnych činností a životného prostredia zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 VZN č. 15/2007

na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní, K: referát organizačný)

- uzn. č. 46/2009-MZ

prezentácia – 28

za – 23

proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

#### **16. Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre**

**mat. č. 1284/09**

Baláž – navrhujem, aby sa spojila rozprava s mat. č. 1285/09.

Materiál predkladám z dôvodu zosúladenia nášho právneho poriadku, rokovacieho poriadku MR a MZ s novelou zákona o obecnom zriadení, s prijatými uzneseniami MZ, a tiež z dôvodu, aby boli tie materiály, ktoré sú v našej kompetencii, s nami zástupcami primátora prerokovávané. Nebol som spokojný s tým, že značnú časť materiálov predkladal prednosta MsÚ. Navrhujem ustanovenie, že prednosta bude môcť predkladať materiály v tej oblasti, na ktoré bude mať poverenie primátora.

V čl. 3 ods. 5 v druhej vete navrhujem za znením „mestskej rade“ pripojiť znenie „so súhlasom prednostu“, čiže jednotliví vedúci útvarov môžu predkladať materiály do mestskej rady.

Mestská rada odporúča MZ z návrhu vypustiť body 1, 2 a odporúča schváliť MZ len návrh pod bodom č. 3.

V rokovacom poriadku MZ sa 1. bod týka uznesenia, bola zriadená mediálna rada. Túto úpravu predpisov som dal aj na posúdenie právneho oddeleniu, ktoré nezistilo, že by tieto návrhy rokovacieho poriadku MR a MZ boli v rozpore so zákonom o obecnom zriadení alebo iným právnym predpisom.

Mestská rada prerokovala dodatok č. 16 k rokovaciemu poriadku, odporučila MZ schváliť dodatok č. 16 a z návrhu vypustiť bod 11.

Ďuran – stotožňujem sa s rozhodnutím mestskej rady k mat. č. 1284/09 - z návrhu vypustiť body 1, 2.

Aj pri druhom materiáli sa prikláňam k stanovisku mestskej rady.

Vítek – k 3. bodu mám pozmeňovací návrh - na konci textu doplniť znenie: „,ak sa takýto návrh nedotýka povinností alebo právomoci komisií, VMČ alebo ich členov“.

#### Hlasovanie č. 31 (o pozmeňovacom návrhu p. Víteka)

prezentácia – 27

za – 23

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

#### Hlasovanie č. 32 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Ďuranom)

prezentácia – 27

za – 21

proti - 1

zdržali sa - 5

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn. ako celku v zmysle doplnených návrhov: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre, schvaľuje Dodatok č. 5 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre podľa predloženého návrhu vrátane schválených zmien:

- z návrhu vypúšťa body 1, 2
- v bode 3 návrhu na konci textu dopĺňa znenie: „,ak sa takýto návrh nedotýka povinností alebo právomoci komisií, VMČ alebo ich členov“ s účinnosťou dňom schválenia) - uzn. č. 47/2009-MZ

prezentácia – 27

za - 20

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

#### **17. Návrh Dodatku č. 16 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre** **mat. č. 1285/09**

Hlasovanie č. 34 (o návrhu p. Vitéka - v bode 10 návrhu na konci textu doplniť znenie: „,ak sa takýto návrh nedotýka povinností alebo právomoci komisií, VMČ alebo ich členov“)

prezentácia - 27

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 35 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Ďuranom – vynechať z návrhu bod 11)

prezentácia – 24

za – 18

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 36 (o pozmeň. návrhu p. Vitéka - v bode 12 vypúšťa z návrhu pôvodné znenie a nahrádza ho znením: „Predkladateľ môže poveriť prednesením návrhu príslušného odborného zamestnanca, ak sa na spracovaní podieľal“)

prezentácia – 26

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 37 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane pozmeň. návrhov: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh Dodatku č. 16 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre, schvaľuje návrh Dodatku č. 16 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre podľa predloženého návrhu vrátane schválených zmien:

- z návrhu vypúšťa bod 11)

- v bode 10 návrhu na konci textu dopĺňa znenie: „,ak sa takýto návrh nedotýka povinností alebo právomoci komisií, VMČ alebo ich členov“

- v bode 12 vypúšťa z návrhu pôvodné znenie a nahrádza ho znením: „Predkladateľ môže poveriť prednesením návrhu príslušného odborného zamestnanca, ak sa na spracovaní podieľal.“.

s účinnosťou dňom schválenia

prezentácia – 26  
za – 20  
proti - 0  
zdržali sa - 3  
Návrh bol schválený.

**18. Návrh na voľbu členov Mestskej mediálnej rady a návrh na voľbu členov Redakčnej rady Mesta Nitra** **mat. č. 1348/09**

Štefek – uzn. č. 416/2008-MZ z 11. 12. 2008 bola zriadená mestská mediálna rada, a zároveň bol schválený Štatút mediálnej rady, v zmysle ktorého má mediálna rada 7 členov, ktorých volí a odvoláva MZ. Bol doplnený 7. člen, s čím mediálna rada súhlasila, aj s doplnením F. Halása.

Môj pozmeňovací návrh je vypustiť z návrhu na uznesenie bod II, nakoľko redakčná rada bola vyradená z rokovania. Hlasujeme len o 7 členoch mediálnej rady.

Štefek – osvojujem si stanovisko mestskej rady k tomuto materiálu.

Hlasovanie č. 38 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 27  
za – 22  
proti – 0  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 39 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Štefekom – z návrhu materiálu vypustiť „...a návrh na voľbu členov redakčnej rady“)

prezentácia – 27  
za – 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 40 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Štefekom – doplniť za člena mestskej mediálnej rady Ing. Františka Halása)

prezentácia – 26  
za – 21  
proti - 1  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane schválených zmien: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na voľbu členov Mestskej mediálnej rady, volí

Ing. Milana Burdu  
MUDr. Ivana Juhása  
JUDr. Mareka Ďurana  
RNDr. Martu Rácovú  
Doc. Ing. Antona Krettera, PhD.  
PhDr. Jána Vanča, PhD.

Ing. Františka Halása  
za členov Mestskej mediálnej rady) – uzn. č. 49/2009-MZ

prezentácia – 27

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

**19. Informatívna správa o zápise žiakov do prvého ročníka základných škôl v meste Nitra na školský rok 2009/2010** mat. č. 1322/09

Sládečková – v prvej tabuľke materiálu sú zohľadnení všetci zriaďovatelia na území mesta a počet zapísaných detí. V druhej tabuľke sú uvedené údaje o počte zapísaných žiakov v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry. V tabuľke máme uvedený max. počet detí, ktorý bol v materiáli na januárovom MZ a boli tam zohľadnené počty detí kvôli tomu ako sa vyjadrili riaditelia škôl, aké počty tried môžu otvoriť. Počet zapísaných detí počas zápisu bol 703, z toho s trvalým pobytom mimo Nitry 86. Po zápise do 1. ročníka sme už v súčasnosti začali hľadať 98 nezapísaných detí s trvalým pobytom v meste. Dôvodom prečo nie sú zapísané je to, že žijú s rodičmi v zahraničí alebo boli zapísané v iných obciach a časť obyvateľov vôbec nevie, že šk. dochádzka je povinná. V tabuľke na ZŠ Sčasného a Novozámocká škola sú typy škôl, kde sa každým rokom zapisujú do septembra ďalší žiaci. Vzhľadom k tomu, že šk. dochádzka je povinná, dodatočne sa môžu zapísať, a tým počet detí narastie. V súčasnosti máme v tomto šk. roku ešte 780 deviatakov, ktorí odchádzajú a nastúpi perspektívne 703 prvákov. V šk. roku 2009/2010 sa nám zmení počet žiakov na ZŠ tým, že ešte prebehnú pohovory na 8. ročné gymnáziá, preto ešte predpokladáme zníženie počtu žiakov cca o 150.

Hlasovanie č. 42 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o zápise žiakov do prvého ročníka základných škôl v meste Nitra na školský rok 2009/2010, berie na vedomie Informatívnu správu o zápise žiakov do prvého ročníka základných škôl v meste Nitra na školský rok 2009/2010) – uzn. č. 50/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**20. Návrh na zapožičanie čestného názvu Základnej školy, Dražovská 6, Nitra ako „Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra“** mat. č. 1324/09

Sládečková – predkladáme návrh na zapožičanie čestného názvu ZŠ Dražovská 6, Nitra, v zmysle Smernice ministerstva školstva o zapožičiavaní čestných názvov školám a šk. zariadeniam. Súčasťou materiálu sú prílohy, ktoré budú spolu so žiadosťou zaslané na min. školstva. Materiál bol prerokovaný v komisii pre kultúru z dôvodu vhodnosti názvu v tejto mestskej časti, a tiež aj v komisii pre školstvo a mládež. Z oboch komisii vyšlo súhlasné stanovisko.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zapožičanie čestného názvu Základnej školy, Dražovská 6, Nitra ako „Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra“, súhlasí so zapožičaním čestného názvu Základnej školy, Dražovská 6, Nitra ako „Základná škola kráľa Svätopluka, Dražovská 6, Nitra“)  
– uzn. č. 51/2009-MZ

prezentácia – 25  
za – 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**21. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Damborského 1, Nitra (Technické zhodnotenie budovy ZUŠ Damborského ul.)** **mat. č. 1308/09**

Nemová – ide o tech. zhodnotenie budovy ZUŠ Damborského 1, Nitra, v hodnote 3 006 036,10 Sk, čo je 99 782,11 €. Je to časť 2/5 podľa vlastníckeho podielu. Prosím upraviť adresu na ZUŠ Vajanského 1.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského v Nitre (Technické zhodnotenie budovy ZUŠ Vajanského ul.), schvaľuje odovzdanie majetku mesta Nitry do správy Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra  
- technické zhodnotenie budovy ZUŠ Damborského ul. v obstarávacej hodnote 99 782,11 € (3 006 036,10 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)  
ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra. T: 31. 5. 2009, K: MR) - uzn. č. 52/2009-MZ  
prezentácia – 20  
za – 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**22. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (Parkovisko pri cintoríne Kynek)** **mat. č. 1307/09**

Nemová – ide o parkovisko pri cintoríne Kynek v obstarávacej cene 16 593,33 €, čo je 499 890,70 Sk.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (Parkovisko pri cintoríne Kynek), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre - parkovisko pri cintoríne Kynek v obstarávacej hodnote 16 593,33 € (499 890,70 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)  
ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Mestských služieb v Nitre. T: 31. 5. 2009, K: MR

prezentácia – 21  
za – 17  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**23. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Zifčák Juraj a manž. Ivana, Konc Jozef, Pribilinec František a manž. Jozefa, Pindešová Veronika, Chrenovská 4, Nitra) mat. č. 1059/08**

Nemová – na základe žiadosti vlastníkov bytov na Chrenovej 4, v zast. p. Zifčáka predkladáme návrh o odkúpenie parc. č. 1473/2, ktorú žiadatelia používajú ako dvor k obytnému domu o výmere 356 m<sup>2</sup>. Na základe jednotlivých stanovísk a VMČ predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť žiadateľom odpredaj pozemku parc. č. 1473/2 o výmere 356 m<sup>2</sup> za cenu 33,19 €/m<sup>2</sup> + DPH, každému v ¼ podiele.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Juraj Zifčák a manž. Ivana, Konc Jozef, Pribilinec František a manž. Jozefa, Pindešová Veronika, Chrenovská 4, Nitra), schvaľuje odpredaj pozemku parc. č. 1473/2 – zastavaná plocha o výmere 356 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve mesta Nitry v kat. území Chrenová za cenu 33,19 €/m<sup>2</sup> (1000,- Sk/m<sup>2</sup>; 1 € = 30,1260 Sk) + DPH, pre Zifčáka Juraja a manž. Ivanu v podiele ¼, Konca Jozefa v podiele ¼, Pribilineca Františka a manž. Jozefu v podiele ¼, Pindešovú Veroniku v podiele ¼, všetci bytom Chrenovská ul. 4, Nitra, ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry. T: 31. 05. 2009  
K: MR  
určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31. 08. 2009) – uzn. č. 54/2009-MZ

prezentácia - 21  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**24. Návrh na zmenu uznesenia č. 352/2008-MZ zo dňa 16.10.2008 (Ing. Ľubomír Hulek) mat. č. 1321/09**

Nemová – Ing. Hulek listom zo dňa 9. 2. 2009 požiadal o zábezpeku na odkúpenie uvedených nehnuteľností. Časť uhradí zo svojich fin. prostriedkov a zvyšok vo výške 15 690,77 € by mal byť uhradený z úveru, ktorý mu bude poskytnutý po podpise záložných zmlúv na kupujúce nehnuteľnosti a zriadené vecné bremeno.

Hlasovanie č.47 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia č. 352/2008-MZ zo dňa 16.10.2008 (Ing. Ľubomír Hulek), schvaľuje zmenu uznesenia č. 352/2008-MZ zo dňa 16.10.2008 tak, že:  
- v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie označí ako bod 1 a doplní sa o bod 2 nasledovného znenia:



- „ 2. zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti v prospech ČSOB pobočka Nitra za účelom poskytnutia úveru pre Ing. Ľubomíra Huleka, Fabrická 5, 949 01 Nitra vo výške 15 690,77 € (472 700,- Sk; kurz 1€ = 30,1260 Sk)“
- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:  
„T: 31. 12. 2008“ a nahrádza sa znením: „T: 31. 08. 2009“
  - v určovacej časti sa vypúšťa znenie:  
„T: 31. 03. 2009“ a nahrádza sa znením: „T: 30. 10. 2009“ – uzn. č. 55/2009-MZ

prezentácia – 19  
za – 17  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**25. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (Dažďová kanalizácia – PP Sever) mat. č. 1297/09**

Nemová – predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy Mestských služieb. Ide o dažďovú kanalizáciu – PP Sever v obstarávacej hodnote 940 786,22 €.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (Dažďová kanalizácia – PP Sever), schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre - dažďová kanalizácia – PP Sever v obstarávacej hodnote 940 786,22 € (28 342 125,70 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk) ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Mestských služieb v Nitre. T: 31. 5. 2009, K: MR)

prezentácia – 22  
za – 22  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. arch. Borguľa PhD.) mat. č. 1306/09**

Nemová – predkladáme návrh na základe žiadosti Ing. arch. Borguľa, ktorý požiadal o odkúpenie pozemku parc. č. 49/2 o výmere 182 m<sup>2</sup>, na ktorom je umiestnená aj vodovodná šachta k rodinnému domu. Na základe stanovísk VMČ a mestskej rady predkladáme návrh na odpredaj pozemku za cenu 66,39 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. arch. Borguľa, PhD.), schvaľuje odpredaj pozemku v kat. území Horné Krškany parc. č. 49/2 – záhrada o výmere 182 m<sup>2</sup> z vlastníctva Mesta Nitry pre Ing. arch. Michala Borguľa, PhD., bytom Novozámocká 29, Nitra za cenu 66,39 €/m<sup>2</sup>; (2 000,- Sk/m<sup>2</sup>; kurz 1 € = 30,1260 Sk) + DPH ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa

schvaľovacej časti uznesenia s podmienkou úhrady kúpnej ceny po vystavení faktúry  
T: 31. 05. 2009

určuje stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do  
31. 07. 2009) – uzn. č. 57/2009-MZ

prezentácia – 22

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

**27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území  
Zobor (Zlatica Medová) mat. č. 1314/09**

Nemová – na základe žiadosti p. Medovej predkladáme materiál na odpredaj parc. č. 5168/2.  
Je to záhrada o výmere 128 m<sup>2</sup> v kat. úz. Zobor, ktorý používa ako prístupovú cestu  
k pozemkom v jej vlastníctve.

VMČ neodporúča odpredaj, MsÚ neodporúča odpredaj predmetného pozemku, nakoľko je  
v danom území zámer rozšíriť Klinčekovu ulicu a mohli by sa skomplikovať majetkové  
vzťahy.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na  
nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Zobor (Zlatica  
Medová),

neschvaľuje odpredaj nehnuteľnosti z vlastníctva Mesta Nitry v kat. území Zobor, parc. č.  
5168/2 – záhrada o výmere 128 m<sup>2</sup> do vlastníctva Zlatici Medovej, Klinčeková 39, 949 01  
Nitra) - uzn. č. 58/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**28. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii  
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre (Domov pre osamelých rodičov)  
mat. č. 1298/09**

Nemová – ide o technické zhodnotenie objektu Domov pre osamelých rodičov v obstarávacej  
hodnote 447 228,46 €.

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na  
odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Správa zariadení  
sociálnych služieb v Nitre (Domov pre osamelých rodičov),

schvaľuje odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Správa  
zariadení sociálnych služieb, Baničova 12, Nitra

– technické zhodnotenie objektu Domov pre osamelých rodičov v obstarávacej hodnote  
447 228,46 € (13 473 204,50 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk)

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní  
a prevzatí majetku do správy príspevkovej organizácii Správa zariadení sociálnych služieb  
v Nitre. T: 31. 5. 2009, K: MR) – uzn. č. 59/2009-MZ

prezentácia – 23  
za – 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**29. Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Novozámocká 129, Nitra (Technické zhodnotenie plynovej kotolne)** **mat. č. 1299/09**

Nemová – predkladáme návrh na odovzdanie majetku do správy ZŠ Novozámocká 129. Ide o technické zhodnotenie plynovej kotolne v obstarávacej hodnote 138 800,15 €.

Hlasovanie č. 52 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Novozámocká 129, Nitra (Technické zhodnotenie plynovej kotolne), schvaľuje odovzdanie majetku mesta Nitry do správy ZŠ Novozámocká 129, Nitra - technické zhodnotenie plynovej kotolne v obstarávacej hodnote 138 800,15 € (4 181 493,30 Sk; kurz 1 € = 30,1260 Sk) ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy ZŠ Novozámocká 129, Nitra. T: 31. 5. 2009, K: MR) - uzn. č. 60/2009-MZ

prezentácia – 25  
za – 22  
proti - 0  
zdržal sa - 1  
Návrh bol schválený.

**30. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007 (dom na Priehradnej ul. 6 v Nitre)** **mat. č. 1310/09**

Nemová – uznesením č. 90/2007 sa schválil odpredaj nehnuteľností - dom súp. č. 1100 na parc. 1037/2 za cenu 35 000,- Sk/m<sup>2</sup> podlahovej plochy a za ceny ako je uvedené v materiáli. Nájomníčka bytu p. Satinová namietala proti schválenej výške ceny, a keďže kúpna zmluva nebola uzatvorená do 31.12. 2008, predkladáme návrh na zrušenie tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007 (dom na Priehradnej ul. 6 v Nitre) zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007) - uzn. č. 61/2009-MZ

prezentácia – 25  
za – 21  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**31. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 436/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2009 (IN VEST s. r. o.)** **mat. č. 1334/09**

Nemová – uznesením MZ č. 436/2008 bol schválený odpredaj nehnuteľnosti pre spol. IN VEST, s.r.o.. V uznesení, ktoré bolo schválené, nebolo vyznačené kat. územie, preto predkladáme návrh na zmenu uznesenia v zmysle návrhu.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 436/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 (IN VEST s. r. o.),

schvaľuje zmenu uznesenia č. 436/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa za text: „na LV č. 7768“ vkladá slovné spojenie:

„pre kat. úz. Horné Krškany“

- v ukladacej časti sa pôvodný termín plnenia: „T: 31. 03. 2009“ mení na: „T: 31. 05. 2009“

- v určovacej časti sa pôvodný termín: „30. 05. 2009“ mení na: „31. 07. 2009“)

- uzn. č. 62/2009-MZ

prezentácia – 25

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**32. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 89/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007 (dom na Priehradnej ul. 2 v Nitre)** **mat. č. 1311/09**

Nemová – predkladáme návrh na zrušenie uznesenia, ktorým bol schválený odpredaj nehnuteľnosti na Priehradnej ul. Ing. Valábikovi a p. Siskovej, ktorí sa odvolali voči kúpnej cene, ktorá sa im zdala vysoká. Do dnešného dňa neboli uzatvorené kúpne zmluvy.

Hlasovanie č. 55 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 89/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007 (dom na Priehradnej ul. 2 v Nitre),

zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 89/2007-MZ zo dňa 22. 03. 2007)

- uzn. č. 63/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**33. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Veľké Janíkovce (Ing. Marek Šebeňa, Kamenná 2427/81, Nitra)** **mat. č. 1315/09**

Nemová – predkladáme návrh na základe ponuky p. Šebeňu, ktorý je vlastníkom pozemku 335/1, je to záhrada o výmere 1 820 m<sup>2</sup>. Pozemok bude tvoriť prístupovú cestu k rodinným domom a ponúkol ho do vlastníctva mesta za cenu 1,- Sk. Táto parcela bude tvoriť prístupovú cestu a napojenie na komunikáciu Rabčekova. Cestu má vybudovať na vlastné náklady, dal

vypracovať geometrický plán, na základe ktorého sa predmetná komunikácia zokruhovala, aby bola prejazdná aj pre nákladné autá.

Na základe stanoviska VMČ, komisie MZ a MR predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku parc. č. 335/1, záhrada o výmere 1 984 m<sup>2</sup> vo vlastníctve p. Šebeňu za 1 € do vlastníctva mesta.

Hlasovanie č. 56 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Veľké Janíkovce (Ing. Marek Šebeňa, Kamenná 2427/81, Nitra), schvaľuje odkúpenie pozemku v k. ú. Veľké Janíkovce, parc. č. 335/1 – záhrada o výmere 1984 m<sup>2</sup> oddelená geometrickým plánom č. 21/2009, LV č. 1572 vo vlastníctve Ing. Mareka Šebeňu, nar. 10. 09. 1976, bytom Kamenná 2427/81, Nitra, za cenu 1,- € do vlastníctva Mesta Nitry,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry. T: 31. 07. 2009

K: MR

určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31. 12. 2009) – uzn. č. 64/2009-MZ

prezentácia – 24

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karol Lakatoš a manž. Vlasta) mat. č. 1281/09**

Nemová – na základe žiadosti p. Karola Lakatoša a jeho manž. predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou, a to odkúpenie časti pozemku z parc. č. 4033/1 alebo z parc. č. 4066/1 o výmere cca 600 - 800 m<sup>2</sup>. Takúto žiadosť odd. majetku už viackrát riešilo v roku 2003 a 2004. Na základe stanovísk predkladáme návrh neschváliť odpredaj časti pozemku.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karol Lakatoš a manž. Vlasta), neschvaľuje odpredaj pozemku KN parc. č. 4033/1 – ostatná plocha o výmere 9553 m<sup>2</sup> a to časť o výmere cca 600 - 800 m<sup>2</sup>, resp. parc. č. 4066/1 – ostatná plocha o výmere 12 228 m<sup>2</sup> a to časť o výmere cca 600 - 800 m<sup>2</sup> v kat. území Nitra Karolovi Lakatošovi a manž. Vlaste, obaja bytom Benického 10, Nitra) - uzn. č. 65/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

#### **35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Andrej Kršek) mat. č. 1280/09**

Nemová – na základe žiadosti p. Krška predkladáme žiadosť o odkúpenie pozemku. Ide o parc. č.908/4 o výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorá tvorí vstup na jeho pozemky.

Stanovisko Komisie MZ aj mestskej rady sú súhlasné. Predkladáme návrh na odpredaj pozemku za cenu 6,64 € /m<sup>2</sup> + DPH s tým, že kupujúci uhradí všetky poplatky súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie č. 58 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Andrej Kršek), schvaľuje odpredaj pozemku KN parc. č. 908/4 – zast. plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup> v kat. území Dolné Krškany pre Ing. Andreja Kršeka, Kremel'ská 144, Bratislava 46 za cenu 6,64 € /m<sup>2</sup> + DPH s tým, že kupujúci uhradí všetky poplatky súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 31. 05. 2009, K: MR

určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30. 06. 2009)

- uzn. č. 66/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

### **36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s r. o.) mat. č. 1312/09**

Nemová – predkladáme návrh na základe žiadosti p. Hudáča a žiadosti fi METROPOLITEJ. Žiadatelia dali vypracovať geom. plán č. 30/2007, ktorý odčlenil jednotlivé parcely v areáli bývalej Ferenitky v Mlynárčiach, ktoré chcú títo žiadatelia odkúpiť. Ide o bývalú cestu, ktorá zostala vo vlastníctve mesta Nitry, pretína celý areál, čiže sú to zbytkové parcely. Pán Hudáč žiada o odkúpenie jednotlivých parciel o celkovej výmere 302 m<sup>2</sup> a fi METROPOLITEJ, ktorá je vlastníkom všetkých nehnuteľností na týchto pozemkoch žiada o odkúpenie celkovej výmery 2 464 m<sup>2</sup>. Žiadatelia požadovali čo najnižšiu cenu, lebo tvrdia, že sú pozemky znehodnotenú azbestom a nie sú využiteľné na iný účel.

Na základe stanoviska VMČ, komisie MZ a mestskej rady predkladáme návrh na odpredaj jednotlivých pozemkov v celkovej výmere 302 m<sup>2</sup> pre p. Hudáča a schváliť odpredaj jednotlivých pozemkov podľa geometrického plánu o celkovej výmere 2 464 m<sup>2</sup> pre spol. METROPOLITEJ za cenu 26 €/m<sup>2</sup> + DPH.

Hlasovanie č. 59 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s r. o.), schvaľuje - odpredaj pozemkov KN p. č. 1061/225 – zastav. plocha o výmere 66 m<sup>2</sup>, p. č.1061/115 - zastav. plocha o výmere 81 m<sup>2</sup>, p. č.1061/116 - zastav. plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a p. č. 1061/117 - zastav. plocha o výmere 140 m<sup>2</sup> o celkovej výmere 302 m<sup>2</sup> v kat. území Mlynárce pre Romana Hudáča, Cabaj 815, Cabaj Čápor, a

- odpredaj pozemkov KN p. č.1061/84- zastav. plocha o výmere 77 m<sup>2</sup>, p. č.1061/105 – ostat. plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, p. č.1061/106 - zastav. plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/108 - zastav. plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, p. č.1061/109 - zastav. plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/111 - ostat. plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/113 - zastav. plocha o výmere 65 m<sup>2</sup>, p. č.1061/119 – ostat. plocha o výmere 97 m<sup>2</sup>, p. č.1061/121 - zastav. plocha o výmere 51 m<sup>2</sup>, p. č.1061/122 - zastav. plocha o výmere 221 m<sup>2</sup>, p. č.1061/124 - zastav. plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>,

p.č.1061/127 - zastav. plocha o výmere 63 m<sup>2</sup>, p. č.1061/128 - zastav. plocha o výmere 38 m<sup>2</sup>, p. č.1061/133 - zastav. plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>, p. č.1061/134 – ostat. plocha o výmere 39 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/136 - zastav. plocha o výmere 309 m<sup>2</sup>, p. č.1061/138 - zastav. plocha o výmere 69 m<sup>2</sup>, p. č.1061/139 – ostat. plocha o výmere 127 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/140 – ostat. plocha o výmere 277 m<sup>2</sup>, p. č.1061/142 - zastav. plocha o výmere 36 m<sup>2</sup>, p. č.1061/143 - zastav. plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/144 - zastav. plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, p. č.1061/147 - zastav. plocha o výmere 61 m<sup>2</sup>, p. č.1061/148 - zastav. plocha o výmere 264 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/150 - zastav. plocha o výmere 88 m<sup>2</sup>, p. č.1061/151 – ostat. plocha o výmere 36 m<sup>2</sup>, p. č.1061/152 – ostat. plocha o výmere 31 m<sup>2</sup>, p. č. 1061/153 – ostat. plocha o výmere 32 m<sup>2</sup>, p. č.1061/171 – ostat. plocha o výmere 61 m<sup>2</sup> a p. č.1061/177 – ostat. plocha o výmere 74 m<sup>2</sup>, čiže o celkovej výmere 2 464 m<sup>2</sup> v kat. území Mlynárce pre f. METROPOLITEJ, s r. o. Družby 3510/30, Topoľčany, IČO: 36544019 podľa GP č. 30/2007 za cenu 26 € /m<sup>2</sup> + DPH, ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry). T: 31. 07. 2009  
K: MR

určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30. 09. 2009  
- uzn. č. 67/2009-MZ

prezentácia - 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **37. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Dolné Krškany (Okružná križovatka na Novozámockej ul. II ) mat. č. 1332/09**

Nemová – uzn. č. 448/2008-MZ bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie častí nehnuteľností, ktoré sa týkali stavby telesa okružnej križovatky v priemyselnej zóne Juh. Vlastníci nehnuteľností firma Muehlbauer Technologies a p. Jozef Horváth darovali časť svojich pozemkov na toto teleso okružnej križovatke. Taktiež súhlasili s tým, že ak dôjde k nevyhnutnému technicky odôvodnenému ďalšiemu záberu, prevedú vlastnícke právo na Mesto Nitra, ktoré je investorom.

Predkladáme návrh schváliť majetkovoprávne vysporiadanie podľa predloženého návrhu. Pozemky tvoria časť prístupovej cesty do areálu.

Hlasovanie č. 60 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k. ú. Dolné Krškany (Okružná križovatka na Novozámockej ul. II ),

schvaľuje majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k. ú. Dolné Krškany:

1. prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitry diel č. 1 o výmere 150 m<sup>2</sup> odčlenený z parc. č. 2310/23 zapísanej na LV č. 1294 od vlastníka Jozefa Horvátha, nar. 26. 03. 1971, bytom Novozámocká 44/36, Nitra – Horné Krškany
2. prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitry diel č. 2 o výmere 134 m<sup>2</sup> odčlenený z parc. č. 2310/2 zapísanej na LV 1086 od vlastníka Muehlbauer Technologies, s. r. o., Sasinkova 6, Lužianky, IČO: 36 725 323

podľa geom. plánu č. 30/2009 na oddelenie pozemku parc. č. 2310/31 o výmere 284 m<sup>2</sup>  
- ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie darovacích zmlúv podľa bodov 1 a 2 podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 30. 06. 2009, K: MR) – uzn. č. 68/2009-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**38. Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne v bytovom dome na ul. Mostná 4-20, a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286**  
**mat. č. 1351/09**

Štefek – uzn. č. 223/2007 MZ na svojom zasadnutí konanom dňa 21. 6. 2007 schválilo odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne v bytovom dome na ul. Mostná 4 -20. Toto uznesenie stratilo účinnosť 31. 12. 2007. Zmluva bola uzatvorená, kúpna cena bola uhradená a dňa 9. 7. 2008 bol návrh na vklad zaslaný do katastra nehnuteľností na Správu katastra Nitra. Katastrálne konanie bolo prerušené a z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a prebiehajúcich zmien vo vlastníctve bytov. Z tohto dôvodu je potrebné schváliť nový návrh na uznesenie.

Hlasovanie č. 61 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne v bytovom dome na ul. Mostná 4-20, s. č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 schvaľuje

1. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Marte Hudecovej za cenu 1,- Sk
2. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Dr. Jánovi a Mgr. Danici Bachňákovým za cenu 1,- Sk
3. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Alžbete Slávikovej za cenu 1,- Sk
4. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing. Róbertovi a Ing. Beáte Rusovým za cenu 1,- Sk
5. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Slovenskej poľnohospodárskej univerzite za cenu 1,- Sk
6. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Olge Gyulayovej za cenu 1,- Sk
7. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 PaedDr. Eve Hojčušovej za cenu 1,- Sk



8. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Doc. Ing. Rudolfovi Hojčušovi CSc. za cenu 1,- Sk
9. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Helene Zsemlyeovej za cenu 1,- Sk
10. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Mariánovi a Márii Žilíkovým za cenu 1,- Sk
11. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Jozefovi Pilajovi za cenu 1,- Sk
12. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Emílii Svetlíkovej za cenu 1,- Sk
13. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Viole Kolesárovej za cenu 1,- Sk
14. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Jurajovi a Sylvii Ďurišovým za cenu 1,- Sk
15. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ružene Čepelárovej za cenu 1,- Sk
16. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Tiborovi Jókaiovi a Edite Jókaiovej za cenu 1,- Sk
17. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Margite Vachalovej za cenu 1,- Sk
18. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Františkovi a Eve Havranovým za cenu 1,-Sk
19. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Valérii Piršelovej za cenu 1,- Sk

20. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Božene Ondruškovej za cenu 1,- Sk
21. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Petrovi a Alene Porubčanovým za cenu 1,- Sk
22. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ivanovi Madovi za cenu 1,- Sk
23. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing.Michalovi a Ing.Stanislave Psoťným za cenu 1,- Sk
24. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing. Otovi a Veronike Ložekovým za cenu 1,- Sk
25. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ingrid Mandalovej za cenu 1,-Sk
26. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Luca Banchiero za cenu 1,- Sk
27. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Doc. Ing. Emilovi Líškovi CSc. za cenu 1,- Sk
28. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Petrovi Somorčíkovi za cenu 1,- Sk
29. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Peterovi Somorčíkovi za cenu 1,- Sk
30. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing. Jozefovi Supukovi za cenu 1,- Sk
31. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing.Petrovi a Ing.Kornélii Dubeckým za cenu 1,- Sk

32. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Zdenkovi a Eve Poláčekovým za cenu 1,- Sk
33. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Petrovi a Alici Konigovým za cenu 1,-Sk
34. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Emilovi Štrbovi za cenu 1,- Sk
35. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ľubošovi a Márii Takáčovým za cenu 1,- Sk
36. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Doc. Ing. Vladimírovi a Doc. Ing. Márii Benkovým za cenu 1,- Sk
37. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Júlii Bernáthovej za cenu 1,- Sk
38. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Helene Takáčovej za cenu 1,- Sk
39. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Mariánovi Púšovi za cenu 1,- Sk
40. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Viole Slíškovej za cenu 1,- Sk
41. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Beáte Dvořákovej za cenu 1,- Sk
42. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Valérii Režnej za cenu 1,- Sk
43. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Emilovi Štrbovi za cenu 1,- Sk

44. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Márii Meszárosovej za cenu 1,- Sk
45. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Mariánovi Kluvancovi a Zuzane Szabovej za cenu 1,- Sk
46. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Karin Ľapuchovej za cenu 1,- Sk
47. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Jánovi a Helene Balážiovým za cenu 1,- Sk
48. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 PhDr. Jozefovi a Oľge Šulganovým za cenu 1,- Sk
49. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Daniele Ligačovej za cenu 1,- Sk
50. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing. Petrovi a Ing. Márii Kružlíkovým za cenu 1,- Sk
51. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 PaedDr. Danielovi a Ing. Viere Ostertágovým za cenu 1,- Sk
52. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Eve Vlasákovej za cenu 1,- Sk
53. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Prof. Ing. Štefanovi a Štefanovi Semjanovi za cenu 1,- Sk
54. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Doc. Ing. Konštantínovi Holobradému za cenu 1,- Sk
55. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Oľge Endrodyovej za cenu 1,- Sk

56. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Mgr. Jurajovi a Mgr. Jane Porubskej za cenu 1,- Sk
57. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Ing. Jánovi Miklíkovi za cenu 1,- Sk
58. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Jozefovi a Márii Hudákovým za cenu 1,- Sk
59. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej s v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Slovenskému poľovníckemu zväzu za cenu 1,- Sk
60. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu plynovej kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome Mostná 4-20 s.č. 221 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286 Zuzane Zemanovej za cenu 1,- Sk

ukladá riaditeľovi Službytu Nitra, s.r.o. zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv do 31. 10. 2009

určuje, že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť, ak nedôjde k uzatvoreniu kúpnych zmlúv do 31. 12. 2009) - uzn. č. 69/2009-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

### **39. Interpelácie**

Burda – obraciam sa s interpeláciou na p. Nemovú, ktorú žiadam, aby mi do 30 dní predložila všetku korešpondenciu, aj vzájomnú komunikáciu medzi útvarmi MsÚ vo veci likvidácie nelegálneho oplotenia a brány na ul. Pod Hájom za obdobie od júna 2007 do 28. 2. 2009. Zároveň žiadam právny odbor MsÚ o stanovisko k možnosti vyvlastnenia pozemkov pod MK Pod Hájom, ktorú si nelegálne ohradili Ing. Vladimír Malý a spol., nakoľko nesúhlasím so stanoviskom p. Pospíšovej, že vyvlastnenie nie je možné, pretože na stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie.

### **40. Diskusia**

Hlasovanie č. 62 (o návrhu umožniť vystúpenie Ing. Štefanovi Magdálíkovi na tému N-ADOVA v rozsahu 3 min)

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Magdálík – moja téma je kafiléria. Chcel by som požiadať, aby MZ schválilo uznesenie v znení: MZ prijalo uznesenie, že poskytne z mestského rozpočtu na rok 2009 čiastku 6 670 EUR na vypracovanie kvalifikovanej súdnej žaloby proti spoločnosti N-ADOVA, s.r.o. Krškanská 1, Nitra, ktorá prevádzkuje linku na spracovanie rizikového živočíšneho odpadu – kafilériu v Nitre. Predmetom žaloby bude súdne vymáhanie majetkovej a akejkoľvek inej újmy spôsobenej dotknutým obyvateľom mesta Nitra postihnutým zápachom z kafilérie. Súčasťou vypracovania žaloby bude taktiež právna analýza všetkých právne vymáhateľných škôd spôsobených zápachom z kafilérie, ako aj návrh na postup a spôsob uplatnenia žaloby na súde. Uvedená suma sa použije na vyplatenie odmeny nezávislej a nezainteresovanej právnickej osobe za vypracovanie horeuvedenej žaloby a analýzy. Prípravou vyčlenenia financií na vypracovanie predmetnej žaloby a právnej analýzy je mestským zastupiteľstvom poverený prednosta obvodného úradu. Termín na vyčlenenie predmetnej finančnej čiastky je do nasledujúceho zasadania mestského zastupiteľstva.

Prosím poslancov, aby si osvojili tento návrh na uznesenie, podali ho ako návrh poslanecký a aby za tento návrh hlasovali. Boli vyčerpané všetky možnosti iného riešenia ako sa zápachu zbaviť. Máme urobenú právnu analýzu toho, že zápach z kafilérie podľa znaleckých posudkov znižuje hodnotu nehnuteľností o 7 – 10 % a hodnotu pozemkov o 20 - 30 %. Zariadenie je možné prevádzkovať tak, že nezapácha, tzn. že je to ľudský faktor a treba s tým niečo robiť.

primátor – osobne nie som presvedčený, že sme vyčerpali všetky možnosti. Po emaili p. Magdálíka s navrhovanými technickými riešeniami som zvolal poradu za účasti útvaru hl. architekta, stavebného poriadku, VMČ, za spoločnosť N-ADOVA sa zúčastnil Martin Arvay a právnička a bol pozvaný aj p. Magdálík, ktorý však neprišiel, preto som listom vyžiadal písomné stanovisko N-ADOVY k bodom, ktoré p. Magdálík navrhuje. (Primátor prečítal stanovisko spol. N-ADOVA).

Hlasovanie č. 63 (o návrhu umožniť vystúpenie p. Sonnenscheinovej)

prezentácia - 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Darina Sonnenscheinová (členka VMČ H. Krškany) – problém, ktorý nám spôsobuje N-ADOVA sa rieši dlhodobo, a to prostredníctvom sťažností, ktoré občania predkladajú VMČ. Tieto sťažnosti predkladáme kompetentným orgánom na vybavenie, avšak doposiaľ ani jedna nebola vybavená. Kafiléria sa nachádza v tesnej blízkosti našich obytných domov. Zápach z nej je neznesiteľný, odporný, spôsobuje nevoľnosti hlavne v letných mesiacoch. Chcem požiadať, aby ste návrh Ing. Magdálíka podporili, lebo tento problém sa týka nás všetkých. Požadovaná fin. čiastka nemôže významne zaťažiť mestský rozpočet. Zvlášť chcem požiadať poslanca našej VMČ p. Bečicu, aby pri svojom rozhodovaní bol usmernený len záujmom svojich voličov. Bývame v tejto časti aj 80 rokov a môžeme potvrdiť, že domy tam boli skôr ako bola kafiléria.

Baláž – podávam návrh: 1. zvolať pracovné stretnutie zástupcov firmy N-ADOVA s. r. o., orgánov štátnej správy - Obvodného úradu životného prostredia, Krajského úradu životného prostredia, Inšpekcie životného prostredia, Úradu verejného zdravotníctva, Krajskú

veterinárnu a potravinovú správu, zástupcov VMČ č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a Ing. Štefana Magdalíka

2. podať informatívnu správu o výsledku rokovania mestskému zastupiteľstvu s návrhmi a opatreniami na ochranu obyvateľov. T: 7. 5. 2009

Hlasovanie č. 64 (o predložennom návrhu p. Baláža)

prezentácia – 25

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Vančo – oslovili ma obyvatelia mestskej časti Zobor, ktorí keď idú peši do mesta prechádzajú okružnou križovatkou pod Zoborom cez prechod pre chodcov a myslím, že je len otázkou času, kedy sa tam niečo stane, lebo autá prichádzajúce z BA príliš nerešpektujú tento prechod pre chodcov. Upozorňujem na tento problém a prosím, aby sa tomu venovala príslušná komisia.

Chcel by som poďakovať primátorovi za spoluprácu pri usporiadaní Diskusného večera, ktorý bol poriadaný v spolupráci s NSK, Univerzitou, Ústavom pamäti národa a SAV v Nitrianskom múzeu. Bolo to kultivované podujatie, ktorého sa zúčastnilo cca 150 ľudí, ale neboli tam mestskí novinári.

Jech – chcem diskutovať k čistote mesta, ku ktorej dostávam často pripomienky. Uskutočnilo sa výberové konanie, kde sa vysúťažilo viac ako na 15 mil. Sk. Cena je veľmi nízka a došlo k navýšeniu prác, ktoré v minulosti neboli. Oslovili ma nespokojné firmy, sú to zmluvy iba na rok, z toho dôvodu si nemôžu zobrať pôžičky, ani prijať pracovníkov do trvalého prac. pomeru. Prosím, aby sme pridali fin. prostriedky na údržbu zelene a kvetinové záhony. V roku 2003 sme mali na tento účel 12,8 mil. Sk, vlni 15 mil. Sk a v tomto roku iba 14 mil. Sk. V porovnaní s inými mestami vynakladáme 6,- Sk/m<sup>2</sup>, Prešov 18,- Sk/m<sup>2</sup>, Trnava 15,05 Sk/m<sup>2</sup> a Trenčín 17,03 Sk/m<sup>2</sup>. Navrhujem, aby sme vykonali poslanecký prieskum na Mestských službách a na základe situácie aby sa ostatné veci riešili.

Kretter – min. týždeň skončila výstava Nábytok a bývanie, počas ktorej nastal dopravný chaos. Po rôznych rokovaní mesto vydalo Rozhodnutie, že sa Výstavná ulica uzavrela a občania museli chodiť dookola. Navrhoval som aj na dopravnej komisii, aby to zjednosmernenie bolo v tomto období v čase iba od 8.00 h do 19.00 h. Druhá možnosť je, že v prípade, že by boli rozpory s dopravným zákonom, nezjednosmerňovať ulicu. Treba chrániť občanov a neznepríjemňovať im život.

Hlasovanie č. 65 (o návrhu umožniť vystúpenie p. Františkovi Uharekovi k mat. č. 1312/09 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Roman Hudáč a METROPOLITEJ s r. o.“)

prezentácia – 17

za – 13

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

p. František Uharek (majiteľ spol. METROPOLITEJ) - podľa zn. posudku je jednotková cena pozemku 295,- Sk/m<sup>2</sup> a mestským zastupiteľstvom bola schválená cena cca 800,- Sk/m<sup>2</sup>. Ide

o bývalý areál Ferenitky, kde je pozemok zaazbestovaný a rastie na ňom dvojmetrová burina. Navrhujem kúpnu cenu určenú znalcom 295,- Sk/m<sup>2</sup>.

#### **41. Návrh na uznesenie**

Ďuran (predseda NK) – môžem vyjadriť názor, že ku každému samostatnému bodu rokovania dnešného MZ bolo prijaté riadne uznesenie.

#### **42. Záver**

Na záver primátor skonštatoval, že program (riadneho) mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný a vyhlásil 25. zasadnutie (riadneho) mestského zastupiteľstva za skončené.

Nitra, 31. 3. 2009

Zapísala:  
Anna Molnárová  
ref. organizačný

Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitry

Lubomír Martinka  
prednosta Mestského úradu v Nitre

*Overovatelia:*

*Ján Greššo  
a  
Štefan Klačko*