

## Z á p i s n i c a

### z 3. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

**Dátum a miesto konania:** Nitra, 24. 2. 2011  
**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnený:** p. Pavol Meňky

#### **PROGRAM**

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) **mat. č. 19**
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2010 **mat. č. 3/2011**
5. Návrh Plánu dopravnej obsluhy pre mesto Nitra **mat. č. 42/2011**
6. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 (Granvia Construction, s.r.o., k.ú. Kynek parc. č. 346) **mat. č. 28/2011**
7. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 339/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 (SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35910739 v zastúpení spol. ALL GEO, s.r.o.) **mat. č. 29/2011**
8. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 (prenájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 10906/6, parc. č. 10906/2 a registra „E“ parc. č. 900/102, parc. č. 903/102, parc. č. 904, zostatk. parc. č. 900/101 a zostatk. parc. č. 903/101 v kat. území Chrenová) **mat. č. 31/2011**
9. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2008-MZ zo dňa 12. 2. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2008-MZ zo dňa 15. 5. 2008 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 (DOM KULTÚRY ORBIS, Štefánikova tr. 46 s pozemkami pod budovou a príslušími pozemkami) **mat. č. 36/2011**
10. Prenájom časti nebytových priestorov o výmere 106,2 m<sup>2</sup> v objekte Zimného štadióna, Jesenského 2, Nitra zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV 3681 a to budovy súp. č. 2641 na parc. č. 180 v celkovej výmere 4980 m<sup>2</sup> **mat. č. 35/2011**
11. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Horné Krškany, „E“KN parc. č. 360/1, 360/2 a 4857) **mat. č. 37/2011**

12. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 2764/2 a 2764/3) **mat. č. 38/2011**
13. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (A. parc. č. 7162/2, B. parc. č. 2129, C. stavba trafostanice s. č. 1911 na parc. č. 484/2, D. nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na parc. č. 1333/1 a 1333/2 a E. nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na parc. č. 1349 k. ú. Nitra) **mat. č. 39/2011**
14. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, parc. č. 686/72) **mat. č. 40/2011**
15. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor „C“KN parc. č. 91/1) **mat. č. 41/2011**
16. Interpelácie
17. Diskusia
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

## 1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 29 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

## 2. Voľba pracovných komisií

primátor – predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení:

predseda – p. Milan Burda

členovia – pp. Miloslav Hatala, Miloš Paliatka, Tatiana Ivaničková, Ján Greššo.

Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 29

za – 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu na voľbu poslanca povereného viesť 3. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zákona č. 369/1990 Zb. p. Vanča)

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – chcel by som vám oznámiť, že s účinnosťou od 15. 2. 2011 som poveril funkciou zástupcu primátora ako druhého v poradí poslanca Jána Vanču a dňom 1. 2. 2011 je dočasne poverená výkonom funkcie ved. odd. cestovného ruchu a propagácie mesta NISYS p. Mgr. Mariana Záturová, a to na dobu určitú, do riadneho obsadenia uvedenej funkcie.

Dodatočne tri dni pred zasadnutím Vám boli doručené do osobných priechinkov poslancov nasledovné materiály:

- mat. č. 50/2011 „Návrh Smernice mesta Nitry č. 4/2011 o postupe prijímania žiadateľov do Zariadenia pre seniorov ZOBOR“,
  - mat. č. 49/2011 „Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2011“,
  - mat. č. 54/2011 „Návrh rozpisu rozpočtu na prenesené kompetencie na rok 2011“,
- ktoré navrhujem zaradiť v tomto poradí za pôvodný bod 5.

Ďalšie materiály, ktoré Vám boli doručené do osobných priechinkov poslancov sú:

- mat. č. 46/2011 „Návrh na pridelenie bytu podľa § 6 ods. 1 písm. d) v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 – 6 vo verejnom záujme“,
- mat. č. 47/2011 „Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9)“,
- mat. č. 48/2011 „Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9)“

a navrhujem ich zaradiť v tomto poradí za pôvodný bod 15, pred bod Interpelácie.

Materiály, ktoré Vám neboli rozdané v zmysle Rokovacieho poriadku MZ, ale napriek tomu vás chcem požiadať o ich zaradenie do dnešného programu sú:

- mat. č. 56/2011 „Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond športových podujatí - do 2000 € )“,
- mat. č. 55/2011 „Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí - nad 2000 €)“,

ktoré navrhujem zaradiť pred pôvodný bod 6.

Vyššie uvedené materiály neboli prerokované v mestskej rade, preto na ich zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov MZ.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v MR sú materiály uvedené pod poradovými číslami 11 až 15. Jedná sa o zámery, ktoré sú predkladané do MZ bez predchádzajúceho prerokovania v MR, avšak na ich zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov MZ.

Okrem materiálov ste obdržali „Informáciu pre MZ v Nitre, týkajúcu sa sčítania obyvateľov, domov a bytov 2011“.

Približne o 10.30 h navštívi MZ riaditeľka Pracoviska Štatistického úradu SR v Nitre p. Ing. Renáta Dušová, ktorá požiadala o možnosť vystúpenia na tomto zasadnutí a prezentovania úloh miest a obcí pri sčítaní obyvateľov, domov a bytov v roku 2011.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 50/2011 „Návrh Smernice mesta Nitry č. 4/2011 o postupe prijímania žiadateľov do Zariadenia pre seniorov ZOBOR“)

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 49/2011 „Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2011)  
prezentácia – 29  
za - 29  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 54/2011 „Návrh rozpisu rozpočtu na prenesené kompetencie na rok 2011“)  
prezentácia – 28  
za - 28  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 46/2011 „Návrh na pridelenie bytu podľa § 6 ods. 1 písm. d) v zmysle platnej VZN Mesta Nitra č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 – 6 vo verejnom záujme“)  
prezentácia – 29  
za – 29  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 47/2011 „Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9)“)  
prezentácia – 29  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 48/2011 „Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9)“)  
prezentácia – 27  
za – 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 56/2011 „Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond športových podujatí - do 2000 €)“)  
prezentácia – 28  
za – 27  
proti - 0

zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 55/2011 „Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí - nad 2000 €)“)  
prezentácia – 28  
za – 28  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 37/2011 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra ( k. ú. Horné Krškany, „E“KN parc. č. 360/1, 360/2 a 4857)“)  
prezentácia – 28  
za – 28  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 38/2011 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 2764/2 a 2764/3)“)  
prezentácia – 29  
za - 29  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 39/2011 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (A. parc. č. 7162/2, B. parc. č. 2129, C. stavba trafostanice s. č. 1911 na parc. č. 484/2, D. nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na parc. č. 1333/1 a 1333/2 a E. nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na parc. č. 1349 k. ú. Nitra)“)  
prezentácia – 27  
za – 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 14 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 40/2011 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, parc. č. 686/72)“)  
prezentácia - 28  
za – 28  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 41/2011 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor „C“KN parc. č. 91/1)“)

prezentácia – 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený

Hlasovanie č. 16 (o návrhu programu ako celku)

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem p. Mareka Šestáka a p. Juraja Gajdoša.

Overovateľmi zápisnice z 2. zasadnutia MZ boli p. Štefan Klačko a p. Peter Košťál.

Klačko – zápisnicu som si prečítal a jej správnosť som potvrdil svojím podpisom.

Košťál – potvrdzujem, že zápisnica bola zapísaná v súlade s priebehom rokovania, čo som potvrdil svojím podpisom.

primátor – keďže pripomienky k zápisnici nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

**3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b)** **mat. č. 19**

Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995,

konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti)

- uzn. č. 30/2011-MZ

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2010** **mat. č. 3/2011**

Halmo – povinnosť predkladať správu o kontrolnej činnosti vyplýva zo zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení, kde je zakotvená povinnosť predložiť tento materiál do 60 dní po skončení kalendárneho. Každá správa z kontrolnej činnosti bola prerokovaná v MR a v MZ, ak boli uložené opatrenia, bolo uložené hl. kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení. Správa vyjadruje počet kontrol, prijaté opatrenia a uznesenia prijaté na MZ. Súčasťou správy je aj iná činnosť, ktorá súvisí s kontrolnou činnosťou.

Mestská rada dňa 1. 2. 2011 správu prerokovala a odporučila MZ vziať správu na vedomie.

Hlasovanie č.18 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2010 berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2010) - uzn. č. 31/2011-MZ

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **5. Návrh Plánu dopravnej obsluhy pre mesto Nitra**

**mat. č. 42/2011**

K materiálu boli prizvaní spracovatelia Návrhu Plánu dopravnej obsluhy pre mesto Nitra Ing. Martin Kendra, PhD. zo Žilinskej univerzity v Žiline a Ing. Milan Donoval a za dopravcu Volie Transport, a.s. Milan Jankulár a Bc. Vladimír Šimko.

Ing. Kendra predstavil návrh Plánu dopravnej obsluhy prostredníctvom elektronickej prezentácie. Hovoril o silných a slabých stránkach súčasného stavu, o zmenách, ktoré navrhovali v rámci dopravného riešenia, poukázal na niektoré ekonomické parametre, na stav domáceho dopravcu Veolie v porovnaní s inými dopravnými podnikmi v iných mestách a navrhol odporúčania. Pri spracovaní návrhu vychádzali z informácií získaných na MsÚ a od dopravcu Veolie. Na základe vykonaných expertných prieskumov vypracovali analýzu jestvujúceho stavu, určili priority dopravného systému, navrhli zmeny v technológii a vyhodnotili súčasný stav.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu a uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Plánu dopravnej obsluhy pre mesto Nitra, schvaľuje Plán dopravnej obsluhy pre mesto Nitra ukladá prednostovi MsÚ Nitra prijať opatrenia na predloženie návrhu zmien organizácie MAD do mestského zastupiteľstva na základe schváleného Plánu dopravnej obsluhy pre mesto Nitra T: do 31. 07. 2011) - uzn. č. 32/2011-MZ

prezentácia – 29

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

#### **6. Návrh Smernice mesta Nitry č. 4/2011 o postupe prijímania žiadateľov do Zariadenia pre seniorov ZOBOR**

**mat. č. 50/2011**

Šimová – návrh Smernice predkladáme z dôvodu stanovenia postupu a kritérií pre prijímanie žiadateľov do Zariadenia pre seniorov Zobor, ktorí požiadajú o zabezpečenie soc. služby v zmysle zákona o sociálnych službách. Smernica definuje cieľovú skupinu žiadateľov, presný postup prijímania žiadateľov ako aj podmienky a postup pri prijímaní žiadostí. V Smernici sú uvedené rozhodujúce kritériá pre prijímanie žiadateľov a upravujú sa pravidlá pre bezodkladné prijatie žiadateľov do zariadenia.

Šmehilová – komisia prerokovala tento materiál a odporučila ho prijať.

Navrhujem doplniť do Čl. VI. na konci ods. 5 písm. a) novú odrážku znenia „- závažné chronické ochorenia“ a v Čl. II ods. 3 za slovom „chorobou“ doplniť znenie „osobe, ktorá vzhľadom na svoj zdravotný stav potrebuje paliatívnu starostlivosť v terminálnom štádiu“

Hlasovanie č. 20 (o dopĺňujúcom návrhu - v Čl. II ods. 3 za slovom „chorobou“ doplniť znenie „osobe, ktorá vzhľadom na svoj zdravotný stav potrebuje paliatívnu starostlivosť v terminálnom štádiu“)

prezentácia – 27

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 21 (o dopĺňujúcom návrhu - v Čl. VI. na konci ods. 5 písm. a) doplniť novú odrážku znenia „- závažné chronické ochorenia“)

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 22 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Smernice mesta Nitry č. 4/2011 o postupe prijímania žiadateľov do Zariadenia pre Seniorov ZOBOR

odporúča primátorovi mesta Nitry vydať Smernicu mesta Nitry č. 4/2011 o postupe prijímania žiadateľov do Zariadenia pre seniorov ZOBOR, podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných schválených zmien:

- v Čl. II ods. 3 za slovom „chorobou“ doplniť znenie „osobe, ktorá vzhľadom na svoj zdravotný stav potrebuje paliatívnu starostlivosť v terminálnom štádiu“;
- v Čl. VI. na konci ods. 5 písm. a) doplniť novú odrážku znenia „- závažné chronické ochorenia“) - uzn. č. 33/2011-MZ)

prezentácia – 30

za – 30

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **7. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2011**

**mat. č. 49/2011**

Chrenko – v rozpočte Mestských služieb na rok 2011 evidujeme na konci roka na bankovom účte zostatok fin. prostriedkov z vlastných príjmov organizácie vo výške 36 307 € a v rámci toho navrhujeme tieto prostriedky použiť na opravu výtlkov, likvidáciu čiernych skládok a opravu autobusových prístreškov v uvedených sumách.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2011

schvaľuje Rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2011 podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 34/2011-MZ



prezentácia – 27  
za – 26  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

#### **8. Návrh rozpisu rozpočtu na prenesené kompetencie na rok 2011 mat. č. 54/2011**

Sládečková – na základe oznámenia rozpisu normatívu fin. prostriedkov z MŠVVaŠ SR a následne z KŠÚ na rok 2011 v zmysle § 4 zák. č. 597/2003 o financovaní ZŠ a SŠ a šk. zariadenia predkladáme návrh rozpisu na prenesené kompetencie na rok 2011. Z materiálu nám vypadla tabuľka členenia fin. prostriedkov na mzdy, odvody a prevádzku a z toho dôvodu vám bol predložený doplňujúci návrh k materiálu, a taktiež vám bolo predložené uznesenie komisie zo dňa 21. 2. 2011.

Štefek – osvojujem si doplňujúci návrh.

Hlasovanie č. 24 (o doplňujúcom návrhu - tabuľka miezd, odvodov a tovarov a služieb)  
prezentácia – 28  
za – 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh rozpisu rozpočtu na prenesené kompetencie na rok 2011, schvaľuje rozpis rozpočtu na prenesené kompetencie na rok 2011 podľa predloženého návrhu a doplňujúceho návrhu rozčleneného na mzdy, odvody, tovary a služby splnomocňuje primátora mesta prerozdeliť nerozdelené finančné prostriedky podľa potreby jednotlivých škôl do konca kalendárneho roka 2011) – uzn. č. 35/2011-MZ

prezentácia- 26  
za – 26  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

#### **9. Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond športových podujatí - do 2000 € ) mat. č. 56/2011**

Bojdová - pri prideľovaní dotácií z rozpočtu mesta Nitry sa postupuje v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií, v tomto zmysle bol v minulom roku vyhlásený termín na predkladanie dotácií na 13. 10. 2010. Všetky žiadosti boli zosumarizované a následne boli vyčlenené fin. prostriedky v štruktúre ako to stanovuje VZN. V zmysle toho je predložená informatívna správa.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond športových podujatí - do 2000 €)

berie na vedomie Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond športových podujatí - do 2000 €)  
- uzn. č. 36/2011-MZ

prezentácia – 30  
za – 29  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**10. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí - nad 2000 €)** mat. č. 55/2011

Bojdová – návrh na pridelenie dotácií vychádza z VZN o poskytovaní dotácií. Boli vyčlenené fin. prostriedky v rozpočte mesta Nitry v takej štruktúre ako je stanovené vo VZN. V záujme vytvorenia fin. rezervy a možnosti ponechania určitej fin. sumy peňazí, je navrhnuté pozastavenie účinnosti prílohy č. 2, ktorá tvorí samostatnú prílohu tohto VZN, a zároveň chcem informovať, že prebiehajú práce na novelizácii tohto VZN, ktoré bude predložené na najbližšie zasadnutie MZ.

Kretter – odporučil by som spracovateľovi doplniť počet získaných bodov. Mám zásadnú pripomienku k Fondu športových podujatí nad 2 000 €, kde sa nachádza pod por. č. 13 Olympijský klub regiónu Nitra „Ocenenie najúspešnejších športovcov Mesta Nitry“ odporúčanie na 3 000 €. Vzhľadom k tomu, že sa v rozpočte v odd. kultúry a športu pod pol. 637004 nachádza Vyhodnotenie najúspešnejších športovcov v sume 2 000 €, čo by bola reálna suma, navrhujem neschváliť pol. pod por. č. 13 v sume 3 000 €, a túto sumu presunúť do rezervy.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu p. Krettera: MZ neschvaľuje pod por. č. 13 Olympijský klub regiónu Nitra „Ocenenie najúspešnejších športovcov Mesta Nitry“ 3 000 €)  
prezentácia – 28  
za – 28  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí - nad 2000 €) a pozastavenie vykonateľnosti prílohy č. 2 VZN Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších zmien na dobu určitú do nadobudnutia účinnosti zmeny VZN formou schváleného dodatku k tomuto VZN v príslušnom číselnom poradí

s c h v a ľ u j e

- a) pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 pre cieľovú oblasť telesná kultúra (fond vrcholového športu, fond mládežníckeho športu a fond športových podujatí - nad 2000 €) v zmysle predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:  
- v tabuľke Fond športových podujatí nad 2000,- € neschvaľuje pod por. č. 13 sumu 3000,- €

- b) pozastavenie vykonateľnosti prílohy č. 2 VZN Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších zmien na dobu určitú do nadobudnutia účinnosti zmeny VZN formou schváleného dodatku k tomuto VZN v príslušnom číselnom poradí) – uzn. č. 37/2011-MZ

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**11. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 (Granvia Construction, s.r.o., k.ú. Kynek parc. č. 346)**

**mat. č. 28/2011**

Kotýnková – návrh na zmenu tohto uznesenia bolo potrebné podať z toho dôvodu, že v pôvodnom uznesení bola schválená nadobúdacia spoločnosť GRANVIA a.s. na základe jej žiadosti, avšak po vypracovaní návrhu zmluvy a jej odoslania zmluvy na pripomienkovanie zaslali odpoveď, že v rámci usporiadania spoločnosti nebude odkupovať GRANVIA a. s, ale Granvia Construction, s.r.o.. Z toho dôvodu žiadali o zmenu uznesenia, pričom bolo prístupné aj k zmene v oblasti výmery, kde už nie je presná výmiera 225 m<sup>2</sup>, ale vzhľadom na to, že bude určená až po vybudovaní stavby, bude v uznesení doplnené „cca 225 m<sup>2</sup>“.

Takto to bolo odporúčané aj mestskou radou.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 (Granvia Construction, s. r. o., k. ú. Kynek parc. č. 346)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„odpredaj časti pozemku o výmere cca 225 m<sup>2</sup> odčlenenej z „E“KN parc. č. 346 - orná pôda, zapísanej na LV č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitry v k. ú. Kynek (výmeru spresní geometrický plán) za cenu 19,993 €/m<sup>2</sup> vrátane DPH v prospech spol. Granvia Construction, s. r. o., Pri Trati 25/A, Bratislava, IČO: 44 489 447 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že kupujúci je zhotoviteľom verejnoprospešnej stavby rýchlostnej komunikácie R1 Nitra západ Selenec na uvedenom pozemku“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie:

„T: 31. 06. 2010“ a nahrádza ho znením: „T: 30. 06. 2012“)

- uzn. č. 38/2011-MZ

prezentácia – 27

za – 27

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**12. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 339/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 (SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO 35910739 v zastúpení spol. ALL GEO, s.r.o.) mat. č. 29/2011**

Kotýnková – zmena bola potrebná na základe žiadosti nadobúdateľa SPP - distribúcia a. s., kde na základe pôvodného uznesenia bola vypracovaná zmluva, ktorá bola odoslaná na pripomienkovanie. Vtedy nadobúdateľ vecného bremena uviedol, že potrebuje, aby bolo toto vecné bremeno do katastra zapísané v inom znení. Vzhľadom na to, že zákon požaduje, aby MZ schválilo vecné bremeno v znení ako bude zapísané do katastra. Musím upozorniť na to, že žiadateľ SPP včera zaslal email, v ktorom ešte raz zmenil navrhovaný text uznesenia a žiada, aby bolo uznesenie takto zmenené. Jeho znenie je vysvietené na tabuli.

primátor – ide o znenie „v povinnosti strpieť jestvujúce plynárenské zariadenie a právo vstupu pešo a vozidlami za účelom prevádzky a údržby plynárenského zariadenia a právo zriaďovať nové plynárenské zariadenia na časť o výmere 689 m<sup>2</sup> z pozemku „C“ KN parc. č. 1726/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 243m<sup>2</sup> vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena. Časť pozemku parc. č. 1726/4, ku ktorej sa vecné bremeno podľa predchádzajúcej vety viaže, je vyznačená v geometrickom pláne č. 24/2010 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEO-ARCH Ing. Pavel Hykš, Fándlyho 10, 811 03 Bratislava, IČO: 34 401 407 a úradne overeným dňa 26. 08. 2010 pod č. 1436/10 (ďalej len „GP“), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“

Štefek – osvojujem si túto zmenu.

Gavalovič – navrhujem, aby Plynárne mali záväzok prístupovú obslužnú komunikáciu k tejto regulačnej stanici udržiavať, alebo minimálne raz do roka na nej previesť nejakú opravu.

primátor – správa majetku pripraví list ako východiskový bod pre rokovanie a pôjdeme rokovať o vašej pripomienke.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu zmeny v schvaľovacej časti:

“v povinnosti strpieť jestvujúce plynárenské zariadenie a právo vstupu pešo a vozidlami za účelom prevádzky a údržby plynárenského zariadenia a právo zriaďovať nové plynárenské zariadenia na časť o výmere 689 m<sup>2</sup> z pozemku „C“ KN parc. č. 1726/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 243m<sup>2</sup> vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena. Časť pozemku parc. č. 1726/4, ku ktorej sa vecné bremeno podľa predchádzajúcej vety viaže, je vyznačená v geometrickom pláne č. 24/2010 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEO-ARCH Ing. Pavel Hykš, Fándlyho 10, 811 03 Bratislava, IČO: 34 401 407 a úradne overeným dňa 26. 08. 2010 pod č. 1436/10 (ďalej len „GP“), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“)

prezentácia - 29

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 339/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 (SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739 v zastúpení spol. ALL GEO, s. r. o.), schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 339/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa znenie:

„na pozemok v k. ú. Dolné Krškany parc. č. 1726/4, LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitry v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 24/2010 za účelom vykonávania údržby, opráv a prevádzkovania plynoenergetického zariadenia (RS Nitra – Bioveta PS) umiestneného na tomto pozemku“

a nahrádza ho znením:

“v povinnosti strieť jestvujúce plynárenské zariadenie a právo vstupu pešo a vozidlami za účelom prevádzky a údržby plynárenského zariadenia a právo zriaďovať nové plynárenské zariadenia na časť o výmere 689 m<sup>2</sup> z pozemku „C“ KN parc. č. 1726/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 243m<sup>2</sup> vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena. Časť pozemku parc. č. 1726/4, ku ktorej sa vecné bremeno podľa predchádzajúcej vety viaže, je vyznačená v geometrickom pláne č. 24/2010 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEO-ARCH Ing. Pavel Hykš, Fándlyho 10, 811 03 Bratislava, IČO: 34 401 407 a úradne overeným dňa 26. 08. 2010 pod č. 1436/10 (ďalej len „GP“), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie:

„T: 31. 03. 2011“ a nahrádza ho znením: „T: 30. 06. 2011“

- uzn. č. 39/2011-MZ

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**13. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 (prenájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 10906/6, parc. č. 10906/2 a registra „E“ parc. č. 900/102, parc. č. 903/102, parc. č. 904, zostatk. parc. č. 900/101 a zostatk. parc. č. 903/101 v kat. území Chrenová)**

**mat. č. 31/2011**

Kotýnková – uvedeným uznesením bol schválený prenájom záhradiek v časti Chrenová, užívatelia ich užívajú dlhodobo, chceli si usporiadať vlastníctvo k záhradkám, ale pri uzatváraní NZ dvaja schválení nájomcovia vyhlásili, že vzhľadom na svoj vek už nechcú ďalej záhradky obhospodarovať, ale doporučili za seba náhradu, a to ľuď, ktorí im dlhodobo pomáhali pri obhospodarovaní týchto pozemkov. Vzhľadom na uvedené navrhujeme len zmenu nájomcov.

Hlasovanie č.32 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 (prenájom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 10906/6, parc. č. 10906/2 a registra „E“ parc. č. 900/102, parc. č. 903/102, parc. č. 904, zostatk. parc. č. 900/101 a zostatk. parc. č. 903/101 v kat. území Chrenová)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18. 11. 2010 a to

v schvaľovacej časti vypúšťa text bodu 3. a 7. :

„3. Mária Belková, Párovská 4/4, Nitra

7. Lívia Gregušová, Mostná 16, Nitra“

a nahrádza ho textom:

„3. Viera Gajdošová, Baničova 22, Nitra

7. Ing. Stanislav Čanky, Ľ. Okánika 2, Nitra“) - uzn. č. 40/2011-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**14. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2008-MZ zo dňa 12. 2. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2008-MZ zo dňa 15. 5. 2008 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 (DOM KULTÚRY ORBIS, Štefánikova tr. 46 s pozemkami pod budovou a príľahlými pozemkami) mat. č. 36/2011**

Kotýnková – nakladanie s uvedenými nehnuteľnosťami, t.j. budova Domu kultúry ORBIS a pozemky boli viackrát menené. Pôvodná verzia bola odpredať všetky pozemky, neskôr sa to rozdelilo, budova a pozemky pod ňou a parkovisko boli odpredané - to už bolo zrealizované. Druhá časť tohto uznesenia hovorila o zámene okolitých pozemkov za to, že nám spol. INPEK vystavia pavilón v areáli ZŠ Tulipánová. Vzhľadom na to, že mala byť preinvestovaná čiastka len do určitej výšky a spol. INPEK nedala zapísať rozostavanú stavbu na svoje meno a dokončila stavbu aj s použitím fin. prostriedkov Mesta, nie je už dnes možné rozlíšiť tieto fin. prostriedky a do katastra nehnuteľností nie je možné zapísať spol. INPEK vzhľadom na to, že stavebné povolenie je na stavebníka Mesto Nitra a z toho dôvodu by nemohlo dôjsť k zámene, lebo INPEK by nebol vlastníkom spomínanej stavby.

Z toho dôvodu navrhujeme uzatvoriť KZ na pozemky okolo budovy ORBIS s tým, že KC by bola uhradená formou vykonania stavebných prác na pavilóne ZŠ Tulipánová.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2008-MZ zo dňa 12. 2. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2008-MZ zo dňa 15. 05. 2008 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 (DOM KULTÚRY ORBIS, Štefánikova tr. 46 s pozemkami pod budovou a príľahlými pozemkami)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2008-MZ zo dňa 12. 2. 2008 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 182/2008-MZ zo dňa 15. 05. 2008 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie bodu 2. a nahrádza ho znením:

„ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu preinvestovania finančných prostriedkov na rozostavanú stavbu pavilónu ZŠ Tulipánová v celkovej výške 1 467 171,21 € odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nitra, zapísaných v registri „C“ katastra nehnuteľností na LV č. 3681, a to pozemkov:

1. parc. č. 1190/3 – ostatné plochy o výmere 705 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1190/5 – ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup>  
parc. č. 1191/7 – ostatné plochy o výmere 272 m<sup>2</sup>  
parc. č. 1191/23 – ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>  
za cenu 232 890,46 € + DPH

2. novovytvorenej parc. č. 1190/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 956 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením pozemku parc. č. 1190/4 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1 327 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 28/2008 zo dňa 25. 04. 2008  
parc. č. 1190/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 270 m<sup>2</sup>  
parc. č. 1190/7 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m<sup>2</sup>  
parc. č. 1191/19 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 36 m<sup>2</sup>  
parc. č. 1191/20 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 48 m<sup>2</sup>  
parc. č. 1191/21 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 148 m<sup>2</sup>  
za celkovú cenu 1 234 280,75 €

z vlastníctva Mesta Nitry do vlastníctva spoločnosti INPEK, s. r. o, Štefánikova 81, Nitra, IČO: 34 105 620 za kúpnu cenu vo výške 1 467 171,21 € podľa bodov 1. a 2., pričom celá kúpna cena bude započítaná k preinvestovaným finančným prostriedkom

- v ukladacej časti dopĺňa znenie: „zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 04. 2011 K: MR“) – uzn. č. 41/2011-MZ

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Vystúpenie riaditeľky Štatistického úradu Ing. Renáty Dušovej ku sčítaniu obyvateľov a domov.

**15. Prenájom časti nebytových priestorov o výmere 106,2 m<sup>2</sup> v objekte Zimného štadióna, Jesenského 2, Nitra zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV 3681 a to budovy súp. č. 2641 na parc. č. 180 v celkovej výmere 4980 m<sup>2</sup> mat. č. 35/2011**

Dovičovič – SŠaRZ v súlade s uloženým uznesením predkladá návrh na vypísanie VOS a schválenie súťažných podmienok na prenájom časti nebytových priestorov. Ide o prvé nadzemné podlažie administratívnej časti zimného štadióna. Tieto priestory boli predmetom prenájmu, ale z dôvodu, že vtedajší nájomca nebol schopný dodržať podmienky zmluvy, SŠaRZ bola nútená odstúpiť od tejto zmluvy. Na základe uzn. MZ mi bolo uložené vypracovať na náklady SŠaRZ statický posudok tohto objektu. Predošlý posudok vypracovaný odborníkom na statiku Ing. Bojdom v roku 2003 konštatoval 3 mm trhliny, dnes sú v mierke 6 - 8 mm a statická porucha presahuje až na druhé nadzemné podlažie. Na základe toho vo svojom posudku konštatuje sadanie objektu, celkové hodnotenie hovorí o tom, že nosné konštrukcie sú definované ako nespoľahlivé. Vyčíslenie predbežných nákladov na sanáciu statiky tohto objektu je bez vonkajšej kanalizácie vyčíslená predbežne na 183 800 €. Predpokladaný zámer využitia nájmu je na stravovacie zariadenie, uvedené podmienky budúci nájomca bude musieť rešpektovať. Diskusia v MZ viedla k tomu, že by sme mali mať preukazný podklad, na základe ktorého by budúci nájomca vykonal túto

sanáciu a v prípade, že by prišlo ku skráteniu nájomného obdobia, aby sme vedeli vyčíslieť náhradu, ktorú by mesto muselo vyplatiť nájomcovi. V prípade, že by došlo k tomu, že v lehote 1 roka by bola budova sanovaná, je treba uvažovať o tom, v akej výške treba požadovať nájom, či nebude vhodné, aby budovu sanoval, a tým splní povinnosť, ktorú máme voči tomuto objektu.

Vančo – mestská rada uzn. č. 112/2011-MR zo dňa 1. 2. 2011 prerokovala a odporučila MZ schváliť.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti nebytových priestorov o výmere 106,2 m<sup>2</sup> v objekte Zimného štadióna, Jesenského 2, Nitra zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV 3681 a to budovy súp. č. 2641 na parc. č. 180 v celkovej výmere 4 980 m<sup>2</sup>“, schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom časti nebytových priestorov o výmere 106,2 m<sup>2</sup> v objekte Zimného štadióna, Jesenského 2, Nitra zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV 3681 a to budovy súp. č. 2641 na parc. č. 180 v celkovej výmere 4 980 m<sup>2</sup>“ ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok) – uzn. č. 42/2011-MZ

prezentácia - 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**16. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Horné Krškany, „E“KN parc. č. 360/1, 360/2 a 4857) mat. č. 37/2011**

Kotýnková – v tomto prípade sa schvaľuje zámer, nejde o schvaľovanie konečného nakladania. V rámci ROEP bolo zistené, že v areáli spol. MEVAK, ktorá je nástupníckou organizáciou národného podniku BIOVETA, kedy po jeho zániku bolo zistené, že v priestore areálu sa nachádza úzka parcela o celkovej výmere 189 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve mesta Nitra. Na základe konania ROEP bola zapísaná do nášho vlastníctva. Vzhľadom k tomu, že si MEVAK chce usporiadať celý areál do svojho vlastníctva, bola podaná žiadosť, aby boli predmetné parcely prevedené do ich vlastníctva.

Vzhľadom na to, že ide o prevod na konkrétneho nadobúdateľa, bol by daný prípad hodnotený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie č. 35 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Horné Krškany „E“KN parc. č. 360/1, 360/2 a 4857), schvaľuje zámer odpredať pozemky v k. ú. Horné Krškany “E“KN parc. č. 360/1 – zastav. plochy o výmere 107 m<sup>2</sup>, parc. č. 360/2 – zastav. plochy o výmere 38 m<sup>2</sup> a parc. č. 4857 – vodné plochy o výmere 24 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 7768 vo vlastníctve Mesta Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť MEVAK, a. s., Biovetská 32, 949 91 Nitra, IČO: 31 412 718, ktorá ako nástupca právneho predchodcu BIOVETA n. p., dlhodobo užíva predmetné pozemky ako súčasť areálu



ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30. 06. 2011, K: MR)  
- uzn. č.43/2011-MZ

prezentácia – 27

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**17. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 2764/2 a 2764/3) mat. č. 38/2011**

Kotýnková – ide o žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Emilom Grofčíkom a Jozefom Chňapkom. Vzhľadom k tomu, že v susedstve vlastní nehnuteľnosť, tento pozemok by chceli pripojiť k svojej nehnuteľnosti a v rámci prestavby by chceli na ňom vybudovať prístupové plochy a plochy na parkovanie. Pozemky okolo nehnuteľností v našom vlastníctve sú vo vlastníctve súkromných osôb. Jedná sa o pozemok v blízkosti bytového domu Staničná 13. Bolo oslovené aj spoločenstvo vlastníkov bytov, ktorí s odpredajom súhlasili, pričom si stanovili určité podmienky, ktoré budú zapracované do KZ. Vzhľadom na to, že sa jedná o schvaľovanie zámeru konkrétnej osobe, jedná sa o prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie č. 36 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, „C“KN parc. č. 2764/2 a 2764/3)

schvaľuje zámer odpredať pozemky “C“KN parc. č. 2764/2 – zastav. plochy a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>, a parc. č. 2764/3 – zastav. plocha a nádvorie o výmere cca 115 m<sup>2</sup> (presnú výmeru určí GP) v k. ú. Nitra, zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Ing. Emila Grofčíka bytom Na Katruši 10, 949 05 Nitra a Jozefa Chňapka, bytom Hruboňovo 234, 95125 Hruboňovo. Dôvodom odpredaja je rekonštrukcia polyfunkčného objektu na Staničnej 11 vo vlastníctve pána Grofčíka a Chňapka na LV č. 3938

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30. 06. 2011, K: MR)  
- uzn. č. 44/2011-MZ

prezentácia – 29

za – 25

proti - 1

zdržali sa - 2

Návrh bol schválenie.

**18. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (A. parc. č. 7162/2, B. parc. č. 2129, C. stavba trafostanice s. č. 1911 na parc. č. 484/2, D. nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na parc. č. 1333/1 a 1333/2 a E. nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na parc. č. 1349 k. ú. Nitra) mat. č. 39/2011**

Kotýnková – nehnuteľnosť č. 1 - A – pozemok parc. č. 7162/2 v kat. úz. Nitra - jedná sa o pozemok, ktorý žiadatelia chcú využiť ako prístupovú komunikáciu k vznikajúcej zástavbe

RD pri Inoveckej ulici nad areálom hasičskej stanice. Uvedení žiadateľa by túto parcelu chceli kupovať do podielového spoluvlastníctva a chceli by tam vybudovať prístupovú cestu. Podobný prípad bol, keď sa schválil predaj časti tohto pozemku Ing. Horskému a manž., v tom čase bola NZ 800,- Sk/m<sup>2</sup>/rok. Ostatní žiadatelia v tom čase ešte nechceli upravovať tieto vzťahy, teraz sa blíži kolaudácia ich domov, chcú si túto situáciu poriešiť.

Nehnutelnosť č. 2 - B - časť parc. č. 2129 v kat. úz. Nitra - jedná sa o časť parcely, ktorá tvorí dvor na Štúrovej č. 17. Žiadateľ nás požiadal, aby si mohol na pozemku vybudovať terasu, na ktorú by sa dostával cez francúzske okno izby bytu a chcel by tu vybudovať ľahké kovové schodisko. Predložil vyjadrenie Rady spoločenstva vlastníkov bytov Štúrovan, že by odporučila schválenie žiadosti pred Zhromaždením vlastníkov bytov.

Útvar hl. architekta nesúhlasí s odpredajom tejto časti parcely, lebo by sa trieštila jestvujúca zástavba a urobil by sa podstatný zásah do fasády, avšak keby si Spoločenstvo chcelo upraviť okolie BD, pristúpili by na takéto riešenie, ale navrhnuté riešenie sa im nepozdáva.

VMČ nesúhlasí s odpredajom vzhľadom na skutočnosť, že nie je vyjadrenie ešte ostatných obyvateľov a dvor majú občania v prenájme za 1 €.

Nehnutelnosť č. 3 - C stavba trafostanice s. č. 1911 postavená na parc. č. 484/2 v kat. úz. Nitra. Jedná sa o budovu trafostanice, ktorá je postavená za ZŠ Tulipánová kde sa nachádza Fakulta krajinného inžinierstva. Pozemok pod budovou je vo vlastníctve SPU v Nitre, s ktorou Zs. energetika už jedná o odpredaji pozemku. Dôvody prečo odporúčame odpredaj sú tie, že budova je naša, avšak technológia zariadenia v budove je vo vlastníctve Zsl. elektrární a tie tieto technologické zariadenia aj prevádzkujú. Budova je v zlom tech. stave, elektrárne investujú do nášho majetku, ale každá porucha by mohla spôsobiť poruchu na ich zariadení, čo by mohlo ohroziť dodávku el. energie v okolí.

Nehnutelnosť č. 4 - D nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na parc. č. 1333/1 a 1333/2 v kat. úz. Nitra. V tomto prípade podnájomkyňa daného nebytového priestoru požiadala o jeho odkúpenie, právo prednostného prevodu na nebytový priestor má nájomca, ktorým je Službyt, ktorý sa vyjadril, že by mal záujem o tento nebytový priestor.

VMČ 2 Staré mesto vzhľadom na záujem správcu budovy Službyt odporúča odpredať nebytový priestor Službytu.

Komisia pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť neodporučila prediť nebytový priestor žiadateľke Silvii Jankovičovej.

Nehnutelnosť č. 5 E – nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na parc. č. 1349 k. ú. Nitra v kat. úz. Nitra – Lucia Maier požiadala o odpredaj štyroch nebytových priestorov.

MsÚ neodporúča odpredaj jednotlivých nebytových priestorov, pretože by sa narušila koncepcia celého bytového domu. V prípade záujmu o odpredaj navrhujeme skôr odpredať celú budovu, nie je logické trieštiť ju na jednotlivé časti.

Odporúčame schváliť zámer s nakladaním týchto nebytových priestorov.

Štefek – dávam procedurálny návrh, aby sme pri nehnuteľnosti č. 1, 2 a 3 (A, B, C) hlasovali ako o prvej alternatíve č. I. a pri nehnuteľnosti č. 4 a 5 (D, E), aby sme ako o prvej hlasovali o alternatíve č. II s tým, že pri nehnuteľnosti č. 5 dávam aj pozmeňovací návrh pri II. alt. schvaľuje odpredať budovu na Kupeckej ul. ako celku.

Trandžik – k odpredaju nehnuteľnosti č. 2 - časť pozemku parc. č. 2129 sme si osvojili alt. č. 1, nakoľko 31 rodín by bolo obmedzených k tomuto pozemku.

Hlasovanie č. 37 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka – alternatíva č. I - A - nehnuteľnosť č. 1 - pozemok parc. č. 7162/2 v k. ú. Nitra – MZ schvaľuje zámer odpredať pozemok)  
prezentácia – 27

za - 24

proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 38 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka - alternatíva č. I. - B - nehnuteľnosť č. 2 - časť pozemku parc. č. 2129 v k. ú. Nitra - MZ neschvaľuje zámer odpredať)  
prezentácia – 28  
za – 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 39 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka – alternatíva č. I. - C nehnuteľnosť č. 3 – stavba trafostanice s. č. 1911 na pozemku parc. č. 484/2 v k. ú. Nitra - MZ schvaľuje zámer odpredať)  
prezentácia – 27  
za – 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 40 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka – alternatíva č. 2 - D - nehnuteľnosť č. 4 – nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1333/1 a 1333/2 na Kupeckej ul. č. 8 v k. ú. Nitra - MZ schvaľuje zámer odpredať)  
prezentácia – 28  
za – 23  
proti - 1  
zdržali sa - 3  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 41 (o pozmeň. návrhu p. Štefeka – E – nehnuteľnosť č. 5 - MZ schvaľuje zámer odpredať budovu na Kupeckej ul. 7 v celku)  
prezentácia – 27  
za – 20  
proti - 2  
zdržali sa - 5  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 42 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka - alternatíva II. E - nehnuteľnosť č. 5 – 4 nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na pozemku „C“ KN parc. č. 1349 na Kupeckej ul. č. 7 v k. ú. Nitra - MZ schvaľuje zámer odpredať budovu na Kupeckej ul. 7 v celku)  
prezentácia - 27  
za - 19  
proti - 5  
zdržali sa - 2  
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (**A.** parc. č. 7162/2, **B.** parc. č. 2129, **C.** stavba trafostanice s. č. 1911 na parc. č. 484/2, **D.** nebytový priestor v bytovom dome s. č.1353 na parc. č. 1333/1 a 1333/2 a **E.** nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na parc. č. 1349 k. ú. Nitra)

**A**

• **nehnutel'nosť č. 1 - pozemok parc. č. 7162/2 v k. ú. Nitra**

schvaľuje zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 7162/2 – ostatné plochy o výmere 76 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Ing. Petra Petroviča, Škultétyho 3, Nitra, Ing. Františka Dolnáka s manželkou, Schurmannova 7, Nitra a Ing. Igora Sklenára s manželkou, Novomeského 1, Nitra za účelom vybudovania prístupovej cesty a chodníka ako prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 30. 06. 2011, K: MR

**B**

• **nehnutel'nosť č. 2 - časť pozemku parc. č. 2129 v k. ú. Nitra**

neschvaľuje zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 2129 – ostatná plocha o výmere 38,17 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

**C**

• **nehnutel'nosť č. 3 – stavba trafostanice s. č. 1911 na pozemku parc. č. 484/2 v k. ú. Nitra**

schvaľuje zámer odpredať stavbu trafostanice s. č. 1911 na pozemku „C“ KN parc. č. 484/2 v k. ú. Nitra zapísanú na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť ZSE distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava, ktorá vlastní technologické zariadenie v tejto trafostanici a zároveň ju prevádzkuje

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. T: 30. 06. 2011, K: MR

**D**

• **nehnutel'nosť č. 4 – nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1333/1 a 1333/2 na Kupeckej ul. č. 8 v k. ú. Nitra**

schvaľuje zámer odpredať nebytový priestor v bytovom dome s. č. 1353 na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1333/1 a 1333/2 v k. ú. Nitra zapísanú na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry podľa zákona č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

T: 30. 06. 2011 K: MR

**E**

• **nehnutel'nosť č. 5 – 4 nebytové priestory v bytovom dome s. č. 1347 na pozemku „C“ KN parc. č. 1349 na Kupeckej ul. č. 7 v k. ú. Nitra**

schvaľuje zámer odpredať budovu na Kupeckej ul. 7 v celku

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

T: 30. 06. 2011 K: MR

- uzn. č. 45/2011-MZ

prezentácia – 27  
za – 20  
proti - 2  
zdržali sa - 5  
Návrh bol schválený.

**19. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, parc. č. 686/72)** **mat. č. 40/2011**

Kotýnková – ide o zámer, nie o schválenie konkrétneho nakladania. Ide o úzku parcelu za záhradami RD pri oplotení Obchodnej akadémie. O odkúpenie tejto parcely opätovne žiada obyvateľka p. Rybánska, pretože parcela je zarastená burinou, je neudržiavaná a susedí s jej parcelou. Navrhujeme, aby táto dlhá parcelka bola rozčlenená na jednotlivé časti a bola odpredávaná jednotlivým vlastníkom týchto RD, ktorých záhrady susedia s konkrétnou časťou.

Stanovisko Útvary hl. architekta je, že podľa Územného plánu mesta sa predmetný pozemok nachádza v lokalite funkčne určenej pre bývanie a doplnkovú vybavenosť. Z hľadiska priestorového usporiadania je pozemok súčasťou lokality na ktorej územný plán stanovuje zástavbu uličnú kompaktnú od 1 NP do 6 NP. ÚHA na základe prejavenej záujmu vlastníkov susedných pozemkov o odkúpenie príslušnej časti nemá námietky s odpredajom. Pričlenením časti pozemku k jestvujúcim záhradám môže vzniknúť územie vhodné na zástavbu v zmysle ÚPN mesta Nitry. VMČ č. 5 odporúča odpredať jednotlivé diely príslušným vlastníkom. Stanovisko MsÚ – vzhľadom na to, že táto parcela je neprístupná, odporúčame odpredaj nehnuteľnosti.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn. – alternatíva č. I: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, parc. č. 686/72), schvaľuje zámer odpredať pozemok registra “C“KN parc. č. 686/72 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 921 m<sup>2</sup> v k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v príslušných častiach vlastníkom susedných nehnuteľností minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva materiál na odpredaj podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2011, K: MR) - uzn. č. 46/2011-MZ

prezentácia – 25  
za – 25  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**20. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zbor „C“KN parc. č. 91/1)** **mat. č. 41/2011**

Kotýnková – jedná sa o pozemok, ktorý tvorí prístupovú cestu k nehnuteľnosti dvoch vlastníkov, a to JUDr. Groissovej a prof. Laurinčíka. Bola vykonaná obhliadka nehnuteľností

za účasti členov VMČ. Vzhľadom k tomu, že medzi vlastníkmi susediacich pozemkov prebiehajú spory a odpredaj by sa mohol stať predmetom ďalšieho sporu, neodporúčame odpredať tento pozemok výhradne do vlastníctva p. Groissovej. V minulosti požiadal o odkúpenie tejto parcely p. Laurinčík, MZ odpredaj neschválilo. Vzhľadom na uvedené je ako I. alternatíva – neschváliť odpredaj pozemku.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu na uzn. – alternatíva č. 1 – Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor, „C“ KN parc. č. 91/1) neschvaľuje zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 91/1 – zastav. plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zobor, zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) - uzn. č. 47/2011-MZ

neschváliť odpredaj  
prezentácia – 27  
za – 27  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**21. Návrh na pridelenie bytu podľa § 6 ods. 1 písm. d) v zmysle platnej VZN Mesta Nitra č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 – 6 vo verejnom záujme mat. č. 46/2011**

Štefek – jedná sa o byt v KBV, kde sú nájomníkmi František Mesároš a Mária Mesárošová, ktorí stratili vzťah k bytu, pretože si neplnili svoje povinnosti. Preto navrhujeme, aby tento byt bol vo verejnom záujme pridelený spol. Službyt, ktorá následne uzatvorí s nimi podnájomnú zmluvu. Týmto stratia v budúcnosti nárok na odkúpenie bytu, ale zostane im strecha nad hlavou.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie bytu podľa § 6 ods. 1 písm. d) v zmysle platnej VZN Mesta Nitra č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 – 6 vo verejnom záujme schvaľuje pridelenie jednoizbového bytu č. 49/6. p. na ul. Na Hôrke č. 19 podľa § 6 ods. 1 písm. d) VZN Mesta Nitra č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1 - 6, vo verejnom záujme spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. so sídlom Janka Kráľa 122 v Nitre Spoločnosť Službyt Nitra, s. r. o., uzatvorí k predmetnému bytu zmluvu o podnájme: s p. Františkom Mesárošom a Máriou Mesárošovou, bytom Na Hôrke 19 v Nitre) - uzn. č. 48/2011-MZ

prezentácia – 24  
za – 24  
proti - 0  
zdržal sa - 0  
Návrh bol schválený.

**22. Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9)**  
**mat. č. 47/2011**

Štefek – jedná sa o pridelenie voľného bytu na Tokajskej ulici, ktorý doteraz užíval zamestnanec DAB, preto navrhujem, aby vo verejnom záujme bol opätovne pridelený pracovníčke DAB p. Alene Dávidovej.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9),

schvaľuje pridelenie voľného bytu z kvóty 10 % bytov vyčlenených pre osoby zabezpečujúce spoločenské, ekonomické a sociálne potreby územného celku v zmysle platnej VZN č. 4/2001 určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu vo verejnom záujme a to:

1- izbový byt č. 52/3. poschodie, na Tokajskej ul. č. 20, p. Alene Dávidovej, bytom Pri tehelni 7, Ivánka pri Nitre) - uzn. č. 49/2011-MZ

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**23. Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9)**  
**mat. č. 48/2011**

Štefek – jedná sa o pridelenie voľného bytu na Rýnskej ulici, ktorý užíval príslušník policajného zboru. Byt navrhujeme prideliť Petrovi Kováčovi, ktorý je pracovníkom Hasičského a záchranného zboru v Nitre.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie bytu v zmysle platnej VZN Mesta Nitry č. 4/2001 o podmienkach prideľovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu (vrátane dodatkov 1 - 9),

schvaľuje pridelenie voľného bytu z kvóty 10 % bytov vyčlenených pre osoby zabezpečujúce spoločenské, ekonomické a sociálne potreby územného celku v zmysle platnej VZN č. 4/2001 určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu vo verejnom záujme a to: 2 - izbový byt č. 9 / 3. poschodie, na Rýnskej ulici č. 11, p. Petrovi Kováčovi bytom Horný Oháj, 951 01, Vrábľa) – uzn. č. 50/2011-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## 24. Interpelácie

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

## 25. Diskusia

Šmehilová – chcem upozorniť na prichádzajúcu novelu zákona o sociálnych službách a na jej zapracovanie do VZN, ktoré sa týkajú sociálnych služieb.

Weber – je možné zabezpečiť mikrobús pre poslancov, aby si išli pozrieť areál N-ADOVA? Zároveň napíšem vedeniu list, kde požiadam o odpoveď, v akom stave je enviromentálna záťaž tohto areálu, lebo sa tam stále niečo robí. Kafilérie hlavne zaťažovali potravinový reťazec aj okolie difenilmi a inými látkami.

primátor – prosím, aby bol poslancom ponúknutý vhodný termín.

Hollý – chcem upozorniť na pretrvávajúci problém so Slobodou zvierat na Braneckej ulici, kde vzniká jedno smetisko, nehovoriac o tom, v akých podmienkach tam zvieratá žijú. Prosím, aby mesto Nitra začalo v tomto konať. Regionálna sloboda zvierat zaberá mestské pozemky neoprávnene, má tam uložené veľkoobjemové kontajnery s odpadom, sú tam psie výkaly, matrace od psov a je tam taký malý manipulačný priestor, že sa tam naše smetiarske vozidlo nemôže ani dostať. Teraz si to ohradili betónovými zábranami, je tam 22 panelov uložených na sebe, kopa dreva, vysypaná zem, rúry teplovodného potrubia, je tam zber druhotných surovín, ktoré nám tam robia neporiadok. Je to ideálne miesto na vytvorenie zberového dvora pre spádovú oblasť Klokočiny, Čermáň a časť Starého mesta.

## 26. Návrh na uznesenie

Burda – potvrdzujem, že ku všetkým bodom schváleného programu 3. MZ boli prijaté uznesenia.

## 27. Záver

Na záver primátor skonštatoval, že program mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný a vyhlásil 3. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 4. 2. 2011

Zapísala:

Anna Molnárová, v. r.  
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

*Overovatelia:*

*Juraj Gajdoš, v. r.*  
*a*  
*Marek Šestáček, v. r.*